



PREZYDENT MIASTA KALISZA

Główny Rynek 20
62-800 Kalisz
tel. +48 62 7654301
fax +48 62 7642032
www.kalisz.pl

WGM.0003.0025.2015.BJ
D2015.10.00176
Kalisz, dnia 01.10.2015r.

Pan
Dariusz Grodziński
Radny
Rady Miejskiej Kalisza

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 17.09.2015r. w sprawie uruchomienia basenu „Delfin” na osiedlu Dobrzec w Kaliszu - uprzejmie informuję, iż aktualnie wznowione zostały rozmowy dot. nabycia w/w obiektu na rzecz Miasta Kalisza.

Miasto Kalisz rozważa nabycie w/w nieruchomości oraz znajdujących się na gruncie nakładów w postaci obiektu krytej pływalni wraz infrastrukturą towarzyszącą i wyposażeniem w celu wznowienia działalności zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.

Rozważając ewentualne nabycie w/w obiektu, dokonano analizy stanu technicznego budynku i wyposażenia. Omawiany obiekt został wzniesiony w lat 2000-2001 i funkcjonował przez kilkanaście lat. Dokonana analiza pozwala stwierdzić, iż aktualny stan techniczny krytej pływalni „Delfin” jest dobry. Niemniej jednak z uwagi na fakt, iż rzeczony obiekt od połowy 2013r. jest nieużytkowany wiele elementów wyposażenia i wykończenia budynku wymaga naprawy lub konserwacji.

Obiekt krytej pływalni „Delfin” usytuowany jest na nieruchomości oznaczonej jako działka gruntu nr 81/2, stanowiącej własność Miasta Kalisza, będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Dobrzec”, która omawiany grunt wydzierżawiła osobie prawnej. Znajdujące się na gruncie nakłady w postaci krytej pływalni „Delfin” poczynione zostały przez dzierżawcę tego gruntu.

Trwające obecnie rozmowy mają na celu wyjaśnienie istotnych kwestii związanych ze stanem prawnym nieruchomości, a także wspólne wypracowanie konstruktywnych rozwiązań faktycznych i prawnych, umożliwiających sfinalizowanie ewentualnej transakcji. W omawianej sprawie niezbędne jest także zgodne porozumienie stron w zakresie ostatecznych warunków cenowych. Na dzień dzisiejszy rozmowy nie zostały zakończone, a ostatnie spotkanie stron odbyło się w dniu 29.09.2015r.

O podjętych rozwiązaniach poinformuję niezwłocznie po ich wypracowaniu.

Dziękuję Panu za zainteresowanie sprawą.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza


Piotr Kościelny
Wiceprezydent Miasta Kalisza

MŁODE DUCHEM NAJSTARSZE MIASTO W POLSCE

INTERPELACJA
z dnia 17 września 2015 r.

Szanowny Panie Prezydencie,

Jak wygląda i na jakim etapie jest sprawa uruchomienia basenu Delfin na osiedlu Dobrzec? Chciałbym tę sprawę przyspieszyć i jako radny dalej nadzorować. Rozwiązanie tego problemu wszyscy wspólnie obiecywaliśmy mieszkańcom Kalisza przed wyborami. Proszę o planowany harmonogram realizacji tego postulatu, wskazanie szacowanego kosztu pozyskania obiektu i nieruchomości; kosztu remontu lub przebudowy i adaptacji, przewidywanych kosztów funkcjonowania a także rozwiązań organizacyjnych planowanych w tym zakresie.

Dariusz Grodziński
Radny Rady Miejskiej Kalisza

