



## PREZYDENT MIASTA KALISZA

Główny Rynek 20  
62-800 Kalisz  
tel. +48 62 7654301  
fax +48 62 7642032

www.kalisz.pl

WGM.0003.0009.2015.BM  
D2015.03.00490

Kalisz, dnia 05 marca 2015 r.

**Pan  
Krzysztof Ścisły  
Radny  
Rady Miejskiej Kalisza**

*Szanowny Panie Radny,*

W odpowiedzi na Pana interpelację z 12 lutego 2015 r., w sprawie gruntów nadmorskich, położonych w miejscowości Rusinowo gm. Postomino wyjaśniam, co następuje.

Miasto Kalisz jest właścicielem nieruchomości położonej w miejscowości Rusinowo gm. Postomino woj. zachodniopomorskie o pow. 4.66 ha. na podstawie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego Nr K-GKN.IV-JK-7723-1/134/2008 z 24 lutego 2009 r. oraz postanowienia Wojewody Zachodniopomorskiego Nr K-GKN.IV-JK-7723-1/134/2008 z 02 kwietnia 2009 r. Wojewoda Zachodniopomorski powyższą decyzją stwierdził nabycie przez Miasto Kalisz, z mocy prawa, nieodpłatnie, własności wyżej opisanej nieruchomości, w oparciu o ustawę z 10 maja 1990 r - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.).

Na powyższym terenie wcześniej przez ponad 30 lat, organizowane były obozy dla dzieci i młodzieży z Kalisza, jednakże coraz bardziej zaostrzające się przepisy sanitarne uniemożliwiły dalsze organizowanie ich na tym miejscu. W trakcie użytkowania terenu wybudowano na nim studnię głębinową, trafostację oraz drogę dojazdową z płyt betonowych. Z uwagi na to, iż stan prawny gruntów nie był wówczas uregulowany, realizowanie na nich dalszych inwestycji było nieuzasadnione.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Rusinowo, (Uchwała Nr XXXVI/327/13 Rady Gminy Postomino z 08.11.2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Rusinowo) grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, przeznaczone są, w przeważającej części, pod zabudowę obiektami pensjonatowymi, domami wycieczkowymi i kempingami – jako funkcja podstawowa oraz nieuciążliwe usługi w zakresie obsługi ruchu turystycznego – jako funkcja dopuszczalna, a w nieznacznej części pod tereny rekreacji indywidualnej i usług hotelarskich oraz drogę gminną.

Aktualnie prowadzona jest analiza, pod kątem najbardziej korzystnego dla Miasta, wykorzystania wyżej opisanej nieruchomości.

*z poważaniem,*

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

*Piotr Kościelny*  
Wiceprezydent Miasta Kalisza

MŁODE DUCHEM NAJSTARSZE MIASTO W POLSCE

#### 4. W sprawie spółki Gięda Kaliska

Czwarta interpelacja dotyczy Giędy Kaliskiej. Panie Prezydencie, chciałbym otrzymać informację na temat, w jakim stopniu zostały wypełnione warunki umowy zawartej przez Miasto z prywatnym przedsiębiorcą. Jeżeli to jest niemożliwe do określenia, ze względu na perturbacje wynikające z tytułu zmian personalnych w wydziale mienia, to proszę o powołanie wzorem lat ubiegłych zespołu z udziałem radnych, który zająłby się zbadaniem ile, co jest winny Miastu pan Stefan Lis? Jeśli nic nie jest to bardzo dobrze, ale ciągle krążą pogłoski, że nie wszystkie warunki umowy zostały do końca wypełnione.

#### 5. W sprawie gruntów nadmorskich w miejscowości Jarosławiec gm. Postomino

- Piąta interpelacja dotyczy gruntów nadmorskich w miejscowości Jarosławiec gm. Postomino. Jaki jest aktualnie stan rzeczy dot. 5 ha ziemi? Kiedyś była tam silna ekipa prezydentów poprzedniej kadencji, którzy zastanawiali się, co zrobić z tym fantem. Proponuję sprzedać. Będzie kilka milionów złotych i pieniądze na boiska szkolne.

Krzysztof Świątek