

Prezydent Miasta Kalisza
ogłasza konkurs ofert na użyczenie nieruchomości wraz z wyposażeniem, w celu
prowadzenia niepublicznego przedszkola.

1. Konkurs dotyczy użyczenia nieruchomości wraz z wyposażeniem, znajdującej się przy ul. Park Miejski 1, zabudowanej budynkiem przedszkola o powierzchni zabudowy 560 m², oznaczonej w obrębie geodezyjnym 026B Śródmieście, jako działka nr 17/6 o powierzchni 0.3029 ha, nr księgi wieczystej KZ1A/00048974/4, wpisanej do rejestru zabytków nr 983/Wlkp/A, w celu prowadzenia niepublicznego przedszkola, na okres 7 lat od 1 września 2017 r.
Dopuszcza się prowadzenie dodatkowo innych form opieki nad dziećmi, tj. żłobka lub klubu dziecięcego zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. 2016 r. poz. 157).
2. Przedszkole niepubliczne będzie funkcjonować w oparciu o:
 - 1) umowę użyczenia zawartą między Miastem Kalisz a organem prowadzącym przedszkole niepubliczne;
 - 2) przepisy prawa oświatowego regulujące funkcjonowanie szkół i placówek niepublicznych;
 - 3) Kodeks pracy;
 - 4) inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Oferty mogą składać osoby fizyczne i osoby prawne.
4. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty, stanowiące kryterium wymagań:
 - 1) oznaczenie osoby składającej ofertę, a w szczególności:
 - a) w przypadku osób fizycznych: imię i nazwisko, adres zamieszkania, nr dowodu osobistego, nr PESEL;
 - b) w przypadku osób prawnych: nazwa i adres siedziby, aktualny odpis z KRS wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, nr NIP i REGON;
 - 2) uzasadnienie przystąpienia do konkursu;
 - 3) koncepcję funkcjonowania przedszkola zawierającą:
 - a) ofertę edukacyjną z uwzględnieniem zajęć wykraczających poza podstawę programową;
 - b) ofertę organizacyjną z uwzględnieniem planowanej liczby dzieci, oddziałów, struktury zatrudnienia;
 - c) wykorzystanie majątku będącego przedmiotem użyczenia;
 - 4) dane dotyczące kandydata na dyrektora niepublicznego przedszkola;
 - 5) projekt statutu przedszkola;
 - 6) projekt umowy między przedszkolem a rodzicami;
 - 7) oświadczenie o przeprowadzaniu rekrutacji z uwzględnieniem zasad obowiązujących dla publicznych przedszkoli Miasta Kalisza, włącznie z udziałem w naborze elektronicznym od 2018 roku;
 - 8) aktualne zaświadczenia z właściwego Urzędu Skarbowego i oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające brak zaległości w opłacaniu podatków

- i składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 9) oświadczenie, że oferent (w przypadku osoby fizycznej) lub członek organu zarządzającego (w przypadku osoby prawnej) nie byli karani za przestępstwo popełnione umyślnie oraz nie toczy się przeciwko nim postępowanie karne;
 - 10) oświadczenie, że oferent (w przypadku osoby fizycznej) lub członek organu zarządzającego (w przypadku osoby prawnej) nie byli karani zakazem pełnienia funkcji związanych z dysponowaniem środkami publicznymi, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 168 z późn. zm.);
 - 11) oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922) w celach przeprowadzenia konkursu ofert.
5. Konkurs przeprowadzi komisja powołana przez Prezydenta Miasta Kalisza.
 6. Oferta wyłoniona przez komisję w konkursie podlega zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta Kalisza.
 7. Po zatwierdzeniu oferty przez Prezydenta Miasta Kalisza, strony podpisują umowę użyczenia nieruchomości wraz z wyposażeniem.
 8. Organizator zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia konkursu na każdym etapie postępowania bez podania przyczyn.
 9. O wynikach postępowania konkursowego Prezydent Miasta Kalisza poinformuje na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Kaliszu.
 10. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z podanym adresem zwrotnym i dopiskiem „Konkurs na użyczenie nieruchomości wraz z wyposażeniem, w celu prowadzenia przedszkola niepublicznego”.
 11. Termin i miejsce składania ofert: 19 maja 2017 r. do godz. 15:00, Wydział Edukacji Urzędu Miejskiego w Kaliszu, ul. Kościuszki 1a, pok. 109.
 12. O terminie i miejscu przeprowadzenia postępowania konkursowego oferenci zostaną poinformowani indywidualnie.
 13. Informacji szczegółowych udziela Wydział Edukacji tel. 62 5049758, e-mail: we@um.kalisz.pl.