

Kalisz, 21 września 2009 r.

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. W ramach analizy rynku (zamówienie do 14.000 euro), Urząd Miejski w Kaliszu, Główny Rynek 20 zaprasza do złożenia oferty na przeprowadzenie następujących prac:

- 1) **wykonanie badań konserwatorsko-architektonicznych mających na celu rozpoznanie i udokumentowanie pierwotnej formy obiektu zabytkowego, tzw. Koszar Godebskiego (ul. Babina 16 w Kaliszu) oraz ustalenie zakresu kolejnych przekształceń, a także ustalenie użytych do jego wykonania materiałów i zastosowanych technologii,**
- 2) **wykonanie dokumentacji konserwatorskiej określającej obecny stan zachowania zabytku nieruchomego i możliwości jego adaptacji, z uwzględnieniem historycznej funkcji i wartości tego zabytku,**

*zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dn. 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanych do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2004 r. Nr 150, poz. 1579).*

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następującego zakresu rzeczowego:

- w odniesieniu do:

**1) wykonania badań konserwatorsko-architektonicznych mających na celu rozpoznanie i udokumentowanie pierwotnej formy obiektu oraz ustalenie zakresu kolejnych przekształceń, a także ustalenie użytych do jego wykonania materiałów i zastosowanych technologii:**

- a) zgromadzenie istniejącego materiału ikonograficznego obiektu zabytkowego tzw. Koszar Godebskiego i otoczenia zabytku z lat 30-tych XIX wieku do lat 70-tych wieku XX,

- b) sporządzenie dokumentacji pierwotnej formy zabytku: porządku architektonicznego (otworów okiennych i drzwiowych), detalu elewacji i jej kolorystyki oraz układu konstrukcyjnego i pokrycia dachu wraz z ustaleniem użytych materiałów do wykonania budynku i zastosowanych technologii,
- c) zgromadzenie dokumentacji przekształceń obiektu wraz z dobudówką,
- d) rozpoznanie i udokumentowanie pierwotnego wnętrza budynku i późniejszych przekształceń.

- w odniesieniu do:

**2) *wykonania dokumentacji konserwatorskiej określającej obecny stan zachowania zabytku nieruchomego i możliwości jego adaptacji, z uwzględnieniem historycznej funkcji i wartości tego zabytku:***

- a) sporządzenie dokumentacji konserwatorskiej określającej stan zachowania zabytku,
- b) dokonanie ustaleń w zakresie możliwości adaptacji budynku uwzględniającej jego historyczną funkcję.

**3. Opracowana dokumentacja winna być uzgodniona z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, ul. Tuwima 10, 62-800 Kalisz.**

- 4. Zamawiający nie dysponuje pełną inwentaryzacją obiektu.
- 5. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie materiału w formie drukowanej.
- 6. Termin realizacji zamówienia: **do 15 października 2009 r.**
- 7. Pisemną ofertę należy złożyć w zamkniętej, opieczętowanej kopercie, na której napisane zostanie: ***Oferta na wykonanie badań i sporządzenie dokumentacji Koszar Godebskiego*** w Wydziale Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki ul. Łazienna 6, 62-800 Kalisz, nie później niż do dnia **25 września 2009 r.**
- 8. Oferta winna być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 9. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 10. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

11. W uzasadnionych przypadkach, zamawiający zastrzega sobie możliwość dodatkowych rozmów z wykonawcami, jak też negocjacji.
12. Złożenie oferty nie musi skutkować zawarciem umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty bez podania przyczyny.
13. Wykonawca do oferty winien załączyć następujące dokumenty:
- a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - b) dokumenty potwierdzające posiadanie przez wykonawcę kwalifikacji i praktyki zawodowej, określone w § 7 ust. 1 i § 9 *Rozporządzenia Ministra Kultury z dn. 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanych do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2004 r. Nr 150, poz. 1579)*,
  - c) wykaz badań konserwatorsko-architektonicznych o podobnym charakterze, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru, zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat.
14. O wyborze najkorzystniejszej oferty będzie decydować najniższa cena.
15. Pracownikami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są panie: Lidia Plajzer inspektor oraz Urszula Florczak podinspektor **Wydziału Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki, ul. Łazienna 6, 62-800 Kalisz, tel. (062)764-20-48, (062)764-20-34, e-mail: [wksit@um.kalisz.pl](mailto:wksit@um.kalisz.pl)**

Załączniki:

1. Formularz oferty-druk.

Zatwierdziła:

Marzena Ścisła  
Naczelnik Wydziału Kultury i Sztuki,  
Sportu i Turystyki UM Kalisz

.....  
pieczęć Wykonawcy

## FORMULARZ OFERTY

### Urząd Miejski w Kaliszu

Składając niniejszą ofertę na przeprowadzenie następujących prac:

- b. **wykonanie badań konserwatorsko-architektonicznych mających na celu rozpoznanie i udokumentowanie pierwotnej formy obiektu zabytkowego, tzw. Koszar Godebskiego (ul. Babina 16 w Kaliszu) oraz ustalenie zakresu kolejnych przekształceń, a także ustalenie użytych do jego wykonania materiałów i zastosowanych technologii,**
- c. **wykonanie dokumentacji konserwatorskiej określającej obecny stan zachowania zabytku nieruchomego i możliwości jego adaptacji, z uwzględnieniem historycznej funkcji i wartości tego zabytku.**

4. Oferujemy wykonanie robót za cenę ryczałtową w wysokości:.....zł  
*słownie*.....

Wynagrodzenie nie zawiera podatku VAT. Usługi konserwatorskie mieszczą się w grupowaniu PKWiU 92.52.12.-00.00.- usługi ochrony zabytków.

5. Oferujemy wykonanie przedmiotu w terminie .....

6. Zapoznaliśmy się z projektem umowy i akceptujemy jego treść.

7. Akceptujemy termin płatności w ilości 21 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury.

8. Zdobyliśmy wszystkie konieczne informacje niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy.

9. Wyzaczyliśmy Kierownika badań w osobie .....

10. Wszystkie dane zawarte w mojej ofercie są zgodne z prawdą i aktualne w chwili składania oferty.

11. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....

.....  
/miejscowość, data/ podpisy, pieczętki osób upoważnionych/

