

INFORMACJA O STANIE MIENIA SKARBU PAŃSTWA
na dzień 31.12.2024r.

Lp.	NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA
I.	Łączna powierzchnia nieruchomości, co do których w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza jako właściciel wpisany jest Skarb Państwa oraz nieruchomości, co do których stan prawny został ustalony na podstawie dokumentów urzędowych nieujawnionych w ewidencji gruntów, na którą składają się:	532,9606 ha
	1) nieruchomości, nie wchodzące w skład zasobu Skarbu Państwa, prowadzonego przez Prezydenta Miasta Kalisza na prawach powiatu, wykonującego zadania zlecone zakresu administracji rządowej :	420,9905 ha
	a) nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym - nie jest znany tytuł własności Skarbu Państwa	32,3281 ha
	b) nieruchomości Skarbu Państwa, wpisane do ksiąg wieczystych, oddane w użytkowanie wieczyste	328,8917 ha
	c) Grunty pod wodami płynącymi powierzchniowymi z użytkowiem „Wp”	59,7707 ha
	2) nieruchomości stanowiące zasób Skarbu Państwa prowadzony przez Prezydenta Miasta Kalisza na prawach powiatu, wykonującego zadania zlecone z zakresu administracji rządowej	111,2994 ha
	Powierzchnia gruntu wchodzącego w skład zasobu udostępniona w formach prawnych: - trwały zarząd i użytkowanie na podstawie decyzji administracyjnych – 10,7999 ha - dzierżawa - 2,1540 ha - użytkowanie - 0,8316 ha - użyczenie - 0,3642 ha oraz zagospodarowana w inny sposób – 3,5302 ha Nieruchomości te w większości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz obiekty usług publicznych i infrastruktury społecznej, a także tereny kolei, dróg i zieleni.	14,1497 ha
	Pozostała część powierzchni zasobu tj. 77,6721 ha, na którą składają się grunty, nie będące przedmiotem udostępnienia , w większości stanowi drogi, nieużytki oraz tereny rolne, w tym rowy. Na powierzchnię zajęta pod drogi, będące własnością Skarbu Państwa składają się zarówno drogi publiczne jak i niepubliczne.	77,6721 ha

Poniższe zestawienie zostało opracowane na podstawie ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza. Przepisy ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) nie wiążą z wpisami w ewidencji domniemań zgodności z rzeczywistym stanem prawnym, wpisy te mają charakter informacyjny.

Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem
/.../

Iwona Kasprzak