

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY DLA PROJEKTU FILHARMONII KALISKIEJ

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Manufaktura Technologiczna
ul. Puławska 38,
05-500 Piaseczno

OBIEKT:

Filharmonia Kaliska
Ul. Majkowska 26a
62-800 Kalisz

BRANŻA:

OPINIA RZECZOZNAWCY SANITARNO-HIGIENICZNEGO

mgr inż. Joanna Szczudlik
rzeczoznawca ds. sanitarnohigienicznych
upr. nr 7-N/2020
w zakresie bez ograniczeń
zam. ul. Hallera 13/1, 05-270 Marki
tel. 501 193 024

Piaseczno

Grudzień 2023

Opracowanie stanowi własność intelektualną Manufaktury Technologicznej Sp. z o.o. i objęte jest ochroną zgodnie z Ustawą z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych [Dz. U. 1994 Nr 24 poz. 83]. Powielanie i zmiana całości lub fragmentów opracowania, a także wykorzystywanie w innym celu niż jego realizacja bez pisemnej zgody autora i właściciela jest naruszeniem tych praw.

I. Spis treści

1.	Podstawa	3
2.	PRZYŁĄCZA I INSTALACJE WEWNĘTRZNE	3
2.1	Przyłącze wodociągowe	3
2.2	Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej	3
2.3	Przyłącze ciepłe	3
2.4	Przyłącze sieci elektroenergetycznej	3
2.5	Instalacja hydrantowa	4
2.6	Instalacja kanalizacyjna	4
3.	Wytyczne sanitarnohigieniczne dla budynku	4
3.1	Ilość i sposób projektowania sanitariatów	4
3.2	Wentylacja, klimatyzacja, ogrzewanie	5
3.3	Oświetlenie	5
3.4	Materiały budowlane	5

1. Podstawa

- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.)
- PN-83/B-03430 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej

2. PRZYŁĄCZA I INSTALACJE WEWNĘTRZNE

2.1 Przyłącze wodociągowe

Budynek będzie posiadał przyłącze wodociągowe dostarczające wodę do celów bytowo-gospodarczych oraz na cele p.poż. Na przyłączy zabudowany powinien być zestaw wodomierzowy.

Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę budynku wynosi:

- na cele bytowo-gospodarcze: 6,75 m³/h
- na cele ochrony przeciwpożarowej: 20,21 m³/h

Na instalacji zamontowane powinny zostać również podliczniki do pomiaru wody na cele podlewania terenów zielonych.

2.2 Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej

Budynek będzie posiadał przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Szacunkowa średnia dobową ścieków na cele bytowe wynosi 6,75 m³/h.

2.3 Przyłącze ciepłe

Budynek powinien posiadać zasilanie w ciepło z miejskiej sieci ciepłej biegnącej w ul. Długosza.

2.4 Przyłącze sieci elektroenergetycznej

Budynek powinien być przyłączony do sieci elektroenergetycznej. Wnioskowana moc przyłączeniowa to 1.200kW

2.5 Instalacja hydrantowa

Należy rozdzielić wodę pożarową od bytowej zabezpieczając je antyskażeniowo

2.6 Instalacja kanalizacyjna

Instalacja kanalizacji sanitarnej w budynku zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami. Piony wentylacji kanalizacyjnej wyprowadzone powinny być ponad dach budynku, zakończone wywiewkami kanalizacyjnymi stalowymi. Należy zapewnić rewizję pionów.

3. Wytyczne sanitarnohigieniczne dla budynku

3.1 Ilość i sposób projektowania sanitariatów

Zgodnie z przyjętą w PFU ilością użytkowników budynku należy zapewnić następujące ilości sanitariatów dla różnych grup użytkowników ;

- 8 mis ustępowych i 8 pisuarów oraz 12 umywalek w toaletach męskich dla widzów, dostępnych z przestrzeni foyer w tym przynajmniej jedna kabina dostosowana do potrzeb osób z niepełnosprawnością dla widzów
- 18 mis ustępowych oraz 18 umywalek w toaletach damskich dla widzów, dostępnych z przestrzeni foyer, w tym przynajmniej jedna kabina dostosowana do potrzeb osób z niepełnosprawnością dla widzów
- Co najmniej jedno pomieszczenia dla rodzica z dzieckiem wyposażone zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień składania do pozwolenia na budowę

Toaleta damska i męska w części przeznaczony dla pracowników administracji. Odległość od stanowiska pracy lub miejsca przebywania ludzi do najbliższego ustępu nie może być większa niż 75 m

- 2 pisuary, 2 misy ustępowe i 3 umywalki w toaletach męskich w okolicach garderób dla muzyków. Garderoby wyposażone w natryski.
- 3 misy ustępowe i 3 umywalki w toaletach damskich w okolicach garderób dla muzyków. Garderoby wyposażone w natryski.
- W przypadku gastronomii lub kafejki na terenie filharmonii należy zorganizować odrębne zaplecze sanitarnohigieniczne dla pracownika mającego kontakt z żywnością

- Należy zapewnić miejsce higienicznego spożywania posiłków dla pracowników
- Należy zapewnić zaplecze szatniowe dla pracowników oraz dla widzów
- Należy zapewnić pomieszczenia porządkowe wyposażone w zlewy porządkowe do sprzątania powierzchni

3.2 Wentylacja, klimatyzacja, ogrzewanie

- W salach koncertowych należy przewidzieć wymiany powietrza o wydajności 30m³/h na każdą przebywającą tam osobę (licząc łącznie, muzyków i widzów) przy wentylacji mechanicznej oraz 20m³/h/osobę w pozostałych przypadkach
- Instalacja wentylacji i klimatyzacji musi pozwalać zapewnić odpowiednie temperatury do pracy w każdym budynku. Temperatury w pomieszczeniach pracy i pomieszczeniach pobytowych zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz Warunkami Technicznymi
- Urządzenia klimatyzacji i wentylacji w pomieszczeniach magazynów instrumentów muzycznych muszą mieć możliwość ustawienia stałej temperatury i wilgotności pomieszczeń
- Wszystkie ustępy w budynku muszą mieć zapewnioną wentylację grawitacyjną lub mechaniczną - w ustępach z oknem i jedną kabiną, a w innych - mechaniczną o działaniu ciągłym lub włączaną automatycznie.
- Systemy wentylacji podzielić ze względu na różne wymagania sanitarnohigieniczne

3.3 Oświetlenie

W pomieszczeniach stałej pracy należy zapewnić oświetlenie dzienne. Niezależnie od oświetlenia dziennego zapewnić oświetlenie elektryczne. Dla pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi powinien wynosić co najmniej 1:8

3.4 Materiały budowlane

Budynek powinien być zaprojektowany i wykonany z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób, aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub sąsiadów. W związku z tym wszystkie używane materiały muszą mieć posiadać stosowne atesty i dopuszczenia. Materiały mające kontakt z wodą pitną oraz powietrzem wentylacyjnym powinny posiadać atesty higieniczne

mgr inż. Joanna Szczudlik
 rzeczoznawca ds. sanitarnohigienicznych
 upr. nr 7-N/2020
 w zakresie bez ograniczeń
 zam. ul. Hallera 43/1, 05-270 Marki
 tel. 501 193 024