

UCHWAŁA Nr XVI/200/2011
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 24 listopada 2011 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi [REDAKTOWANE] * na Prezydenta Miasta Kalisza.

Na podstawie art.229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.z 2000 r. Nr 98, poz.1071 z późn.zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu skargi [REDAKTOWANE] * na Prezydenta Miasta Kalisza stwierdza się, że skarga:

- w zakresie przewlekłości, biurokratycznego załatwienia wniosku w sprawie realizacji inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo-usługowego z przeznaczeniem na hurtownię mięsa z rozbiorem półtuszy i parkingu oraz urządzeniu zjazdu indywidualnego na teren inwestycji - jest zasadna,
- w zakresie braku odpowiedzi na pismo z dnia 2.08.2011 r. - jest bezzasadna.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej Kalisza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Kalisza
/.../
Grzegorz Sapiński

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XVI/200/2011
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 24 listopada 2011 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi [REDAKTOWANE] * na Prezydenta Miasta Kalisza.

Rada Miejska Kalisza powierzyła Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza zbadanie skargi [REDAKTOWANE] * na Prezydenta Miasta Kalisza oraz Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu. Dnia 7 listopada 2011 r. Robert Machowicz wycofał skargę w stosunku do Dyrektora ZDM. W wyniku analizy akt sprawy oraz wyjaśnień przedstawionych przez Zastępcę Naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Kaliszu, stwierdzono następujący stan faktyczny sprawy.

W dniu 4.01.2011r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek [REDAKTOWANE] * o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo-usługowego z przeznaczeniem na hurtownię mięsa z rozbiorem półtuszy i parkingu oraz urządzeniu zjazdu indywidualnego na teren inwestycji.

W dniu 10.05.2011r. wydano decyzję o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo-usługowego z przeznaczeniem na hurtownię mięsa z rozbiorem półtuszy (bez przetwórstwa) i parkingu oraz urządzeniu zjazdu publicznego na teren inwestycji.

Od decyzji Prezydenta Miasta Kalisza zostało złożone odwołanie. Było ono przedmiotem rozpatrzenia przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Kaliszu, które decyzją z dnia 08.07.2011r. uchyliło zaskarżoną decyzję i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia Prezydentowi Miasta Kalisza. Powodem uchylenia decyzji Prezydenta Miasta Kalisza była między innymi nieprecyzyjność opinii wydanej przez Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu.

Akta omawianej sprawy wpłynęły do Urzędu Miejskiego w Kaliszu w dniu 26.07.2011r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w wydanej decyzji podniosło między innymi kwestie konieczności ponownego przeanalizowania zasadności wprowadzenia nowej zabudowy usługowej (hurtownia mięsa z rozbiorem półtuszy) na omawiany teren, gdzie występuje również zabudowa mieszkaniowa, jak również kwestię wyjaśnienia zawartych w decyzji ustaleń dotyczących obsługi komunikacyjnej projektowanego obiektu - w świetle wyrażonej przez Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu opinii z dnia 14.03.2011r.

Dnia 8.08.2011 r. Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Kaliszu zwrócił się do Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu z prośbą o jednoznaczne określenie kwestii obsługi komunikacyjnej omawianego obiektu.

Dnia 6.10.2011 r. Zarząd Dróg Miejskich udzielił odpowiedzi, która pozwoliła na ponowne przygotowanie przez Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, która jest niezbędnym dokumentem ostatecznie rozstrzygającym o możliwości realizacji danej inwestycji na danym terenie, w zgodzie z zastanym już zainwestowaniem nieruchomości sąsiednich. Odpowiedź ZDM została udzielona z naruszeniem art. 106 kpa.

W świetle powyższego należy uznać skargę za zasadną w zakresie przewlekłości oraz biurokratycznego załatwiania sprawy dotyczącej wydania pozwolenia na budowę budynku handlowo-usługowego z przeznaczeniem na hurtownię mięsa z rozbiorem półtuszy i parkingu oraz urządzeniu zjazdu indywidualnego na teren inwestycji.

Natomiast odnośnie uwagi o braku odpowiedzi na pismo skierowane do Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 2.08.2011 r. skarga jest bezzasadna, gdyż odpowiedź została udzielona dnia 5.09.2011 r.

Zgodnie z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność wójta, burmistrza lub prezydenta miasta oraz kierowników gminnych jednostek organizacyjnych z wyjątkiem spraw określonych w art. 229 pkt 2 tej ustawy jest rada gminy.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

*Przewodnicząca
Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej Kalisza
/.../
Kamila Majewska*

** Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych, na podstawie art. 5 ust. 2 z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączyła Katarzyna Wawrzyniak – naczelnik Kancelarii Rady Miejskiej.*