

Uchwała Nr LVI/750/2010
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 28 października 2010 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego i od pierwszej opłaty za oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu związanego z nabywaną własnością lokalu mieszkalnego przez dotychczasowego najemcę.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) oraz art.67 ust.1 i ust.1a, art.68 ust.1 pkt 7 i ust.1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 17** o pow. 29,90 m² przy **ul. 3 Maja 17** 90% bonifikaty w wysokości **57.855,78 zł** (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset pięćdziesiąt pięć złotych 78/100) w tym:

- w kwocie **57.384,76 zł** (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy trzysta osiemdziesiąt cztery złote 76/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **63.760,84 zł** (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 84/100)
- w kwocie 471,02 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt jeden złotych 02/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 2.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] **oraz** [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 30** o pow. 41,90 m² przy **ul. 3 Maja 19** 90% bonifikaty w wysokości **75.016,80 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy szesnaście złotych 80/100) w tym:

- w kwocie **74.628,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące sześćset dwadzieścia osiem złotych 00/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **82.920,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100)
- w kwocie 388,80 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt osiem złotych 80/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 3.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 18** o pow. 40,90 m² przy **ul. 3 Maja 19** 90% bonifikaty w wysokości **77.041,20 zł** (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy czterdzieści jeden złotych 20/100) w tym:

- w kwocie **76.660,77 zł** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy sześćset sześćdziesiąt złotych 77/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji)

85.178,63 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy sto siedemdziesiąt osiem złotych 63/100)

- w kwocie 380,43 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt osiem złotych 43/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 4.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 10** o pow. 40,70 m² przy **ul. 3 Maja 19** 90% bonifikaty w wysokości **84.706,47 zł** (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące siedemset sześć złotych 47/100) w tym:

- w kwocie **84.328,20 zł** (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące trzysta dwadzieścia osiem złotych 20/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **93.698,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100)

- w kwocie 378,27 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt osiem złotych 27/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 5.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 27** o pow. 42,10 m² przy **ul. 3 Maja 19** 90% bonifikaty w wysokości **82.325,49 zł** (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące trzysta dwadzieścia pięć złotych 49/100) w tym:

- w kwocie **74.092,94 zł** (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące dziewięćdziesiąt dwa złote 94/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **82.325,49 zł** (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące trzysta dwadzieścia pięć złotych 49/100)

- w kwocie 390,96 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt złotych 96/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 6.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 14** o pow. 32,50 m² przy **ul. 3 Maja 15** 90% bonifikaty w wysokości **64 447,11 zł** (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące czterysta czterdzieści siedem złotych 11/100) w tym:

- w kwocie **64 146,60 zł** (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące sto czterdzieści sześć złotych 60/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **71 274,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy dwieście siedemdziesiąt cztery złote 00/100)

- w kwocie 300,51 zł (słownie: trzysta złotych 51/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 7.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 2** o pow. 37,33 m² przy **ul. Bolesława Prusa 18** 90% bonifikaty w wysokości **59 619,83 zł** (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset dziewiętnaście złotych 83/100) w tym:

- w kwocie **58 324,50 zł** (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy trzysta dwadzieścia cztery złote 50/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **64 805,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące osiemset pięć złotych 00/100)

- w kwocie **1 295,33 zł** (słownie: jeden tysiąc dwieście dziewięćdziesiąt pięć złotych 33/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 8.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 6** o pow. 56,21 m² przy **ul. Franciszkańskiej 1** 90% bonifikaty w wysokości **109 785,78 zł** (słownie: sto dziewięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt pięć złotych 78/100) w tym:

- w kwocie **108 496,80 zł** (słownie: sto osiem tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt sześć złotych 80/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **120 552,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia tysięcy pięćset pięćdziesiąt dwa złote 00/100)

- w kwocie **1 288,98 zł** (słownie: jeden tysiąc dwieście osiemdziesiąt osiem złotych 98/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 9.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 21** o pow. 53,40 m² przy **ul. Młynarskiej 10-12** 90% bonifikaty w wysokości **87.290,33 zł** (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt złotych 33/100) w tym:

- w kwocie **86.224,50 zł** (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy dwieście dwadzieścia cztery złote 50/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **95.805,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy osiemset pięć złotych 00/100)

- w kwocie **1.065,83 zł** (słownie: jeden tysiąc sześćdziesiąt pięć złotych 83/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 10.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 15** o pow. 53,15 m² przy **ul. Młynarskiej 10-12** 90% bonifikaty w wysokości **117.737,87 zł** (słownie: sto siedemnaście tysięcy siedemset trzydzieści siedem złotych 87/100) w tym:

- w kwocie **116.676,90 zł** (słownie: sto szesnaście tysięcy sześćset siedemdziesiąt sześć złotych 90/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **129.641,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia dzie-

więć tysięcy sześćset czterdzieści jeden złotych 00/100)

- w kwocie 1.061,97 zł (słownie: jeden tysiąc sześćdziesiąt jeden złotych 97/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 11.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 14** o pow. 37,61 m² przy **Pl. Św. Józefa 2-4-6** 90% bonifikaty w wysokości **90.663,80 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy sześćset sześćdziesiąt trzy złote 80/100) w tym:

- w kwocie **90.272,70 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy dwieście siedemdziesiąt dwa złote 70/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **100.303,00 zł** (słownie: sto tysięcy trzysta trzy złote 00/100)

- w kwocie 391,10 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt jeden złotych 10/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 12.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 10** o pow. 52,02 m² przy **Pl. Św. Józefa 2-4-6** 90% bonifikaty w wysokości **95.402,30 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta dwa złote 30/100) w tym:

- w kwocie **94.862,70 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące osiemset sześćdziesiąt dwa złote 70/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **105.403,00 zł** (słownie: sto pięć tysięcy czterysta trzy złote 00/100)

- w kwocie 539,60 zł (słownie: pięćset trzydzieści dziewięć złotych 60/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 13.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 21** o pow. 35,20 m² przy **ul. Serbinowskiej 12a** 90% bonifikaty w wysokości **76.634,82 zł** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy sześćset trzydzieści cztery złote 82/100) w tym:

- w kwocie **76.309,20 zł** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy trzysta dziewięć złotych 20/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **84.788,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące siedemset osiemdziesiąt osiem złotych 00/100)

- w kwocie 325,62 zł (słownie: trzysta dwadzieścia pięć złotych 62/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 14.

Wyraża się zgodę na udzielenie **Grażynie Przywartej** – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 21** o pow. 47,10 m² przy **ul. Nowy Świat 25** 90% bonifikaty w wysokości **87.266,90 zł** (słownie: osiem-

dziesiąt siedem tysięcy dwieście sześćdziesiąt sześć złotych 90/100) w tym:

- w kwocie **86.530,50 zł** (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy pięćset trzydzieści złotych 50/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **96.145,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy sto czterdzieści pięć złotych 00/100)
- w kwocie 736,40 zł (słownie: siedemset trzydzieści sześć złotych 40/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 15.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] oraz małż. [REDAKTOR] – nabywcom lokalu mieszkalnego nr 41 o pow. 110,10 m² przy ul. Śródmiejskiej 35 90% bonifikaty w wysokości **211.630,77 zł** (słownie: dwieście jednaście tysięcy sześćset trzydzieści złotych 77/100) w tym:

- w kwocie **209.446,20 zł** (słownie: dwieście dziewięć tysięcy czterysta czterdzieści sześć złotych 20/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **232.718,00 zł** (słownie: dwieście trzydzieści dwa tysiące siedemset osiemnaście złotych 00/100)
- w kwocie 2.184,57 zł (słownie: dwa tysiące sto osiemdziesiąt cztery złote 57/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 16.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego nr 28 o pow. 48,69 m² przy ul. Pułaskiego 10 90% bonifikaty w wysokości **89.546,63 zł** (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset czterdzieści sześć złotych 63/100) w tym:

- w kwocie **88.672,50 zł** (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy sześćset siedemdziesiąt dwa złote 50/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **98.525,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy pięćset dwadzieścia pięć złotych 00/100)
- w kwocie 874,13 zł (słownie: osiemset siedemdziesiąt cztery złote 13/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 17.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. [REDAKTOR] – nabywcom lokalu mieszkalnego nr 20 o pow. 34,61 m² przy ul. Pułaskiego 10 90% bonifikaty w wysokości **70.274,88 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy dwieście siedemdziesiąt cztery złote 88/100) w tym:

- w kwocie **69.652,80 zł** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt dwa złote 80/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **77.392,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt dwa złote 00/100)
- w kwocie 622,08 zł (słownie: sześćset dwadzieścia dwa złote 08/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 18.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOWANE] – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 18** o pow. 30,91 m² przy **ul. Pułaskiego 10** 90% bonifikaty w wysokości **62.733,56 zł** (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset trzydzieści trzy złote 56/100) w tym:

- w kwocie **62.178,30 zł** (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące sto siedemdziesiąt osiem złotych 30/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **69.087,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemdziesiąt siedem złotych 00/100)
- w kwocie 555,26 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt pięć złotych 26/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 19.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 13** o pow. **35,55 m²** przy **ul. Pułaskiego 10** 90% bonifikaty w wysokości **72.165,38 zł** (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące sto sześćdziesiąt pięć złotych 38/100) w tym:

- kwocie **71.527,50 zł** (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćset dwadzieścia siedem złotych 50/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **79.475,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta siedemdziesiąt pięć złotych 00/100)
- w kwocie 637,88 zł (słownie: sześćset trzydzieści siedem złotych 88/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 20.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE], **małż.** [REDAKTOWANE] **oraz** [REDAKTOWANE] – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 10** o pow. 48,57 m² przy **ul. Pułaskiego 10** 90% bonifikaty w wysokości **98.737,34 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy siedemset trzydzieści siedem złotych 34/100) w tym:

- w kwocie **97.865,10 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset sześćdziesiąt pięć złotych 10/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **108.739,00 zł** (słownie: sto osiem tysięcy siedemset trzydzieści dziewięć złotych 00/100)
- w kwocie 872,24 zł (słownie: osiemset siedemdziesiąt dwa złote 24/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 21.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOWANE] – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 4** o pow. 31,76 m² przy **ul. Pułaskiego 10** 90% bonifikaty w wysokości **61.474,82 zł** (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy czterysta siedemdziesiąt cztery złote 82/100) w tym:

- w kwocie **60.903,90 zł** (słownie: sześćdziesiąt tysięcy dziewięćset trzy złote 90/100) od ceny

sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **67.671,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy siedemdziesiąt jeden złotych 00/100)

- w kwocie 570,92 zł (słownie: pięćset siedemdziesiąt złotych 92/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 22.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 1** o pow. **33,90 m²** przy **ul. Pułaskiego 10** 90% bonifikaty w wysokości **65.367,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt siedem złotych 00/100) w tym:

- w kwocie **64.758,69 zł** (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt osiem złotych 69/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **71.954,10 zł** (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt cztery złote 10/100)

- w kwocie 608,31 zł (słownie: sześćset osiem złotych 31/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 23.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 37** o pow. 45,50 m² przy **ul. Młynarskiej 28** 90% bonifikaty w wysokości **99.031,73 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy trzydzieści jeden złotych 73/100) w tym:

- w kwocie **98.608,50 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy sześćset osiem złotych 50/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **109.565,00 zł** (słownie: sto dziewięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt pięć złotych 00/100)

- w kwocie 423,23 zł (słownie: czterysta dwadzieścia trzy złote 23/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 24.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 19** o pow. 55,50 m² przy **ul. Młynarskiej 28** 90% bonifikaty w wysokości **104.716,94 zł** (słownie: sto cztery tysiące siedemset szesnaście złotych 94/100) w tym:

- w kwocie **104.201,10 zł** (słownie: sto cztery tysiące dwieście jeden złotych 10/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **115.779,00 zł** (słownie: sto piętnaście tysięcy siedemset siedemdziesiąt dziewięć złotych 00/100)

- w kwocie 515,84 zł (słownie: pięćset piętnaście złotych 84/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 25.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 29** o pow. 55,21 m² przy **Al. Wojska Polskiego 72** 90% bonifikaty w wysokości **120.207,15 zł** (słownie: sto

dwadzieścia tysięcy dwieście siedem złotych 15/100) w tym:

- w kwocie **119.709,00 zł** (słownie: sto dziewiętnaście tysięcy siedemset dziewięć złotych 00/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **133.010,00 zł** (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące dziesięć złotych 00/100)
- w kwocie 498,15 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt osiem złotych 15/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 26.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż. ██████████** – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 69** o pow. 36,86 m² przy **Al. Wojska Polskiego 72** 90% bonifikaty w wysokości **83.798,10 zł** (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące siedemset dziewięćdziesiąt osiem złotych 10/100) w tym:

- w kwocie **83.466,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące czterysta sześćdziesiąt sześć złotych 00/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **92.740,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące siedemset czterdzieści złotych 00/100)
- w kwocie 332,10 zł (słownie: trzysta trzydzieści dwa złote 10/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 27.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż. ██████████** – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 8** o pow. 45,89 m² przy **Al. Wojska Polskiego 72** 90% bonifikaty w wysokości **95.477,63 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta siedemdziesiąt siedem złotych 63/100) w tym:

- w kwocie **95.062,50 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy sześćdziesiąt dwa złote 50/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **105.625,00 zł** (słownie: sto pięć tysięcy sześćset dwadzieścia pięć złotych 00/100)
- w kwocie 415,13 zł (słownie: czterysta piętnaście złotych 13/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 28.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż. ██████████** – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 55** o pow. 45,64 m² przy **Al. Wojska Polskiego 72** 90% bonifikaty w wysokości **103.773,69 zł** (słownie: sto trzy tysiące siedemset siedemdziesiąt trzy złote 69/100) w tym:

- w kwocie **103.361,40 zł** (słownie: sto trzy tysiące trzysta sześćdziesiąt jeden złotych 40/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **114.846,00 zł** (słownie: sto czternaście tysięcy osiemset czterdzieści sześć złotych 00/100)
- w kwocie 412,29 zł (słownie: czterysta dwanaście złotych 29/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 29.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] **oraz** [REDAKTOR] – nabywcom lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. 53,10 m² przy ul. Górnośląskiej 48 90% bonifikaty w wysokości **110 439,63 zł** (słownie: sto dziesięć tysięcy czterysta trzydzieści dziewięć złotych 63/100) w tym:

- w kwocie **109 027,80 zł** (słownie: sto dziewięć tysięcy dwadzieścia siedem złotych 80/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **121 142,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy sto czterdzieści dwa złote 00/100)
- w kwocie **1 411,83 zł** (słownie: jeden tysiąc czterysta jedenaście złotych 83/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 30.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego nr 12 o pow. 47,22 m² przy ul. Górnośląskiej 63a 90% bonifikaty w wysokości **84.575,88 zł** (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące pięćset siedemdziesiąt pięć złotych 88/100) w tym:

- w kwocie **84.142,80 zł** (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące sto czterdzieści dwa złote 80/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **93.492,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące czterysta dziewięćdziesiąt dwa złote 00/100)
- w kwocie **433,08 zł** (słownie: czterysta trzydzieści trzy złote 08/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 31.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego nr 60 o pow. 33,08 m² przy ul. Górnośląskiej 61 90% bonifikaty w wysokości **78.374,93 zł** (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy trzysta siedemdziesiąt cztery złote 93/100) w tym:

- w kwocie **78.070,50 zł** (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy siedemdziesiąt złotych 50/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **86.745,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy siedemset czterdzieści pięć złotych 00/100)
- w kwocie **304,43 zł** (słownie: trzysta cztery złote 43/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 32.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] – nabywcom lokalu mieszkalnego nr 40 o pow. 55,58 m² przy ul. Górnośląskiej 63 90% bonifikaty w wysokości **88.855,79 zł** (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy osiemset pięćdziesiąt pięć złotych 79/100) w tym:

- w kwocie **88.352,10 zł** (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy trzysta pięćdziesiąt dwa złote 10/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **98.169,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt osiem

tysięcy sto sześćdziesiąt dziewięć złotych 00/100)

- w kwocie 503,69 zł (słownie: pięćset trzy złote 69/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 33.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 22** o pow. 30,74 m² przy **ul. Górnośląskiej 57** 90% bonifikaty w wysokości **55.081,26 zł** (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy osiemdziesiąt jeden złotych 26/100) w tym:

- w kwocie **54.795,60 zł** (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące siedemset dziewięćdziesiąt pięć złotych 00/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **60.884,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt tysięcy osiemset osiemdziesiąt cztery złote 00/100)

- w kwocie 285,66 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt pięć złotych 66/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 34.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 17** o pow. 43,70 m² przy **ul. Lipowej 27b** 90% bonifikaty w wysokości **90.486,77 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy czterysta osiemdziesiąt sześć złotych 77/100) w tym:

- w kwocie **90.000,90 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 90/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **100.001,00 zł** (słownie: sto tysięcy jeden złotych 00/100)

- w kwocie 485,87zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt pięć złotych 87/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 35.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 23** o pow. 44,60 m² przy **ul. Lipowej 27a** 90% bonifikaty w wysokości **87.968,03 zł** (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt osiem złotych 03/100) w tym:

- w kwocie **87.466,50 zł** (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt sześć złotych 50/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **97.185,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy sto osiemdziesiąt pięć złotych 00/100)

- w kwocie 501,53 zł (słownie: pięćset jeden złotych 53/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 36.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 14** o pow. 45,10 m² przy **ul. Lipowej 27a** 90% bonifikaty w wysokości **93.242,84 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące dwieście czterdzieści dwa złote 84/100) w tym:

- w kwocie **92.735,10 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące siedemset trzydzieści pięć złotych 10/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **103.039,00 zł** (słownie: sto trzy tysiące trzydzieści dziewięć złotych 00/100)
- w kwocie 507,74 zł (słownie: pięćset siedem złotych 74/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 37.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż. ██████████** – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 59** o pow. 41,76 m² przy **ul. Południowej 64** 90% bonifikaty w wysokości **60.679,35 zł** (słownie: sześćdziesiąt tysięcy sześćset siedemdziesiąt dziewięć złotych 35/100) w tym:

- kwocie **59.571,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt jeden złotych 00/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **66.190,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych 00/100)
- w kwocie 1.108,35 zł (słownie: jeden tysiąc sto osiem złotych 35/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 38.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż. ██████████** – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 27** o pow. 37,94 m² przy **ul. Południowej 64** 90% bonifikaty w wysokości **58.757,58 zł** (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy siedemset pięćdziesiąt siedem złotych 58/100) w tym:

- w kwocie **57.754,80 zł** (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset pięćdziesiąt cztery złote 80/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **64.172,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące sto siedemdziesiąt dwa złote 00/100)
- w kwocie 1.002,78 zł (słownie: jeden tysiąc dwa złote 78/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 39.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż. ██████████** – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 46** o pow. 37,60 m² przy **ul. Południowej 64** 90% bonifikaty w wysokości **69.387,26 zł** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta osiemdziesiąt siedem złotych 26/100) w tym:

- w kwocie **68.389,74 zł** (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy trzysta osiemdziesiąt dziewięć złotych 74/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **75.988,60 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt osiem złotych 60/100)
- w kwocie 997,52 zł (słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem złotych 52/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 40.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 24** o pow. 28,36 m² przy **ul. Południowej 64** 90% bonifikaty w wysokości **48.624,34 zł** (słownie: czterdzieści osiem tysięcy sześćset dwadzieścia cztery złote 34/100) w tym:

- w kwocie **47.874,95 zł** (słownie: czterdzieści siedem tysięcy osiemset siedemdziesiąt cztery złote 95/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji **53.194,39 zł** (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące sto dziewięćdziesiąt cztery złote 39/100))
- w kwocie 749,39 zł (słownie: siedemset czterdzieści dziewięć złotych 39/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 41.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 4** o pow. 28,08 m² przy **ul. Południowej 64** 90% bonifikaty w wysokości **45.494,38 zł** (słownie: czterdzieści pięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt cztery złote 38/100) w tym:

- w kwocie **44.750,26 zł** (słownie: czterdzieści cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych 26/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **49.722,51 zł** (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia dwa złote 51/100))
- w kwocie 744,12 zł (słownie: siedemset czterdzieści cztery złote 12/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 42.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 42** o pow. 36,21 m² przy **ul. Południowej 64** 90% bonifikaty w wysokości **69.073,54 zł** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemdziesiąt trzy złote 54/100) w tym:

- w kwocie **68.113,01 zł** (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy sto trzynście złotych 01/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **75.681,12 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt jeden złotych 12/100))
- w kwocie 960,53 zł (słownie: dziewięćset sześćdziesiąt złotych 53/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 43.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 7** o pow. 36,44 m² przy **ul. Południowej 64** 90% bonifikaty w wysokości **69.742,32 zł** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset czterdzieści dwa złote 32/100) w tym:

- w kwocie **68.776,53 zł** (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem złotych 53/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **76.418,37 zł** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy czterysta osiemnaście złotych 37/100))
- w kwocie 965,79 zł (słownie: dziewięćset sześćdziesiąt pięć złotych 79/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 44.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. ██████████ – nabywcom lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 62,40 m² przy ul. **Poznańskiej 31** 90% bonifikaty w wysokości **117.996,39 zł** (słownie: sto siedemnaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt sześć złotych 39/100) w tym:

- w kwocie **117.473,40 zł** (słownie: sto siedemnaście tysięcy czterysta siedemdziesiąt trzy złote 40/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **130.526,00 zł** (słownie: sto trzydzieści tysięcy pięćset dwadzieścia sześć złotych 00/100)
- w kwocie 522,99 zł (słownie: pięćset dwadzieścia dwa złote 99/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 45.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. ██████████ – nabywcom lokalu mieszkalnego nr 7 o pow. 62,10 m² przy ul. **Poznańskiej 31** 90% bonifikaty w wysokości **117.025,53 zł** (słownie: sto siedemnaście tysięcy dwadzieścia pięć złotych 53/100) w tym:

- w kwocie **116.504,43 zł** (słownie: sto szesnaście tysięcy pięćset cztery złote 43/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **129.449,37 zł** (słownie: sto dwadzieścia dziewięć tysięcy czterysta czterdzieści dziewięć złotych 37/100)
- w kwocie 521,10 zł (słownie: pięćset dwadzieścia jeden złotych 10/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 46.

Wyraża się zgodę na udzielenie ██████████ – nabywcy lokalu mieszkalnego nr 10 o pow. 47,50 m² przy ul. **Poznańskiej 31** 90% bonifikaty w wysokości **80.368,55 zł** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy trzysta sześćdziesiąt osiem złotych 55/100) w tym:

- w kwocie **79.970,84 zł** (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt złotych 84/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **88.856,49 zł** (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy osiemset pięćdziesiąt sześć 49/100)
- w kwocie 397,71 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt siedem złotych 71/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 47.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. ██████████ – nabywcom lokalu mieszkalnego nr 22 o pow. 47,70 m² przy ul. **Poznańskiej 31** 90% bonifikaty w wysokości **94.845,60 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące osiemset czterdzieści pięć złotych 60/100) w tym:

- w kwocie **94.446,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące czterysta czterdzieści sześć zło-

tych 00/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **104.940,00 zł** (słownie: sto cztery tysiące dziewięćset czterdzieści złotych 00/100)

- w kwocie 399,60 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 60/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 48.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż. ██████████** – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 19** o pow. 47,50 m² przy **ul. Poznańskiej 31** 90% bonifikaty w wysokości **80.816,31 zł** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy osiemset szesnaście złotych 31/100) w tym:

- w kwocie **80.418,60 zł** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy czterysta osiemnaście złotych 60/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **89 354,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt cztery złote 00/100)

- w kwocie 397,71 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt siedem złotych 71/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 49.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż. ██████████** – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 29** o pow. 62,10 m² przy **ul. Poznańskiej 31** 90% bonifikaty w wysokości **104.914,54 zł** (słownie: sto cztery tysiące dziewięćset czternaście złotych 54/100) w tym:

- w kwocie **104.393,44 zł** (słownie: sto cztery tysiące trzysta dziewięćdziesiąt trzy złote 44/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **115.992,71 zł** (słownie: sto piętnaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dwa złote 71/100)

- w kwocie 521,10 zł (słownie: pięćset dwadzieścia jeden złotych 10/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 50.

Wyraża się zgodę na udzielenie **██████████** – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 10** o pow. 72,50 m² przy **ul. Pl. Kilińskiego 11** 90% bonifikaty w wysokości **140 097,15 zł** (słownie: sto czterdzieści tysięcy dziewięćdziesiąt siedem złotych 15/100) w tym:

- w kwocie **138 789,00 zł** (słownie: sto trzydzieści osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt dziewięć złotych 00/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **154 210,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt cztery tysiące dwieście dziesięć złotych 00/100)

- w kwocie 1 308,15 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta osiem złotych 15/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 51.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDACTED] – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 4** o pow. 74,48 m² przy **ul. Parczewskiego 2-3B** 90% bonifikaty w wysokości **136 380,47 zł** (słownie: sto trzydzieści sześć tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych 47/100) w tym:

- w kwocie **134 352,90 zł** (słownie: sto trzydzieści cztery tysiące trzysta pięćdziesiąt dwa złote 90/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **149 281,00 zł** (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt jeden złotych 00/100)

- w kwocie 2 027,57 zł (słownie: dwa tysiące dwadzieścia siedem złotych 57/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 52.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDACTED] – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 10** o pow. 88,64 m² przy **ul. Parczewskiego 2-3D** 90% bonifikaty w wysokości **171 011,75 zł** (słownie: sto siedemdziesiąt jeden tysięcy jedenaście złotych 75/100) w tym:

- w kwocie **168 599,70 zł** (słownie: sto sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 70/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **187 333,00 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt siedem tysięcy trzysta trzydzieści trzy złote 00/100)

- w kwocie 2 412,05 zł (słownie: dwa tysiące czterysta dwanaście złotych 05/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 53.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDACTED] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 4** o pow. 34,39 m² przy **ul. Parczewskiego 2-3A** 90% bonifikaty w wysokości **69 668,55 zł** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt osiem złotych 55/100) w tym:

- w kwocie **68 733,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy siedemset trzydzieści trzy złote 00/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **76 370,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy trzysta siedemdziesiąt złotych 00/100)

- w kwocie 935,55 zł (słownie: dziewięćset trzydzieści pięć złotych 55/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 54.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDACTED] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 5** o pow. 55,28 m² przy **ul. Parczewskiego 2-3B** 90% bonifikaty w wysokości **101 279,43 zł** (słownie: sto jeden tysięcy dwieście siedemdziesiąt dziewięć złotych 43/100) w tym:

- w kwocie **99 775,80 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset siedemdziesiąt pięć złotych 80/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **110 862,00 zł** (słownie: sto dzie-

sięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt dwa złote 00/100)

- w kwocie 1 503,63 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset trzy złote 63/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 55.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOWANE] – nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 24** o pow. 35,95 m² przy **ul. Fabrycznej 3-5** 90% bonifikaty w wysokości **73 305,27 zł** (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące trzysta pięć złotych 27/100) w tym:

- w kwocie **72 106,20 zł** (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące sto sześć złotych 20/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **80 118,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy sto osiemnaście złotych 00/100)

- w kwocie 1 199,07 zł (słownie: jeden tysiąc sto dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 07/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

§ 56.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

§ 57.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Nr LVI/750/2010 Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 28 października 2010 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego i od pierwszej opłaty za oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu związanego z nabywaną własnością lokalu mieszkalnego przez dotychczasowego najemcę.

Z dniem 22 października 2007 r. weszła w życie ustawa z dnia 24.08.2007 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U.2007 Nr 173 poz.1218), która wprowadziła między innymi zmiany do art.68 ustawy o gospodarce nieruchomościami, dotyczące dookreślenia definicji bonifikaty udzielanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych. Dodany do art.68 ustawy o gospodarce nieruchomościami ust.1a stanowi, iż przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu lub, w przypadku gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu. Bonifikata udzielona od ceny lokalu obejmuje wszystkie jej składniki w jednakowej wysokości.

Rada Miejska w Kaliszu w Uchwale Nr XXXVIII/599/2005 z dnia 24 listopada 2005r. wyraziła zgodę na udzielenie nabywcy będącemu najemcą lokalu mieszkalnego bonifikaty od ceny sprzedaży w wysokości 90%, oraz od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego części gruntu związanego z lokalem, bonifikaty od stawki 15% ceny ułamkowej części nieruchomości gruntowej w wysokości 30%.

Mając na uwadze wyżej opisane zmiany wprowadzone do ustawy o gospodarce nieruchomościami i konieczność ustalenia bonifikaty udzielanej od ceny lokalu w jednakowej wysokości do wszystkich składników, zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od ceny lokalu i od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu związanego z lokalem mieszkalnym nabywanym na własność przez jego najemcę.