

Uchwała Nr XXVI/402/ 2008
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 29 września 2008 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zmianę okresu trwania umów najmu
i umowy dzierżawy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1.

- 1 Wyraża się zgodę na zmianę okresu trwania umów najmu, których przedmiotem są te same lokale użytkowe, stanowiące własność Miasta Kalisza, z obowiązującego okresu umownego na okres do 31.12.2020 r.
- 2 Wyraża się zgodę na zmianę okresu trwania umowy dzierżawy, której przedmiotem są ten sam lokal użytkowy i mammograf z oprzyrządowaniem, stanowiące własność Miasta Kalisza, z obowiązującego okresu umownego na okres do 31.12.2020 r.
- 3 Wykaz nieruchomości, ruchomości i podmiotów oraz inne dane o umowach najmu i dzierżawy, o których mowa w ust.1 i ust.2, stanowi załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXVI/402/ 2008
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 29 września 2008 roku
w sprawie wyrażenia zgody na zmianę okresu trwania umów najmu
i umowy dzierżawy.

W 2000 roku dokonana się ważna dla systemu podstawowej opieki zdrowotnej w Kaliszu przemiana polegająca na sprywatyzowaniu usług medycznych. Bilans ośmiu lat jest ze wszech miar społecznie korzystny, ponieważ zapewniona została powszechna dostępność do podstawowych usług przy jednoczesnym wzroście ich poziomu. Bez wątplenia wpływ na to mają warunki materialne, w jakich usługi te są świadczone. Był to właściwy kierunek działań, akceptowany przez mieszkańców. Istotnym elementem tego systemu jest utrzymywanie przez Miasto materialnego stanu posiadania, przez co samorząd ma realny wpływ na jakość i cenę świadczonych usług medycznych.

W ostatnim czasie do dyrektora Miejskiego Zarządu Obiektów Służby Zdrowia w Kaliszu wpłynęły wnioski podmiotów medycznych, które wynajmują w miejskich zasobach pomieszczenia pod swoją działalność i jednego, który dzierżawi pomieszczenia w Przychodni Specjalistycznej przy ul. Śródmiejskiej 34 wraz ze znajdującym się tam mammografem z oprzyrządowaniem o dalsze przedłużenie umów najmu i dzierżawy. Nieruchomości te oraz mammograf z oprzyrządowaniem stanowią własność Miasta Kalisza - po zlikwidowanym w 2000 roku Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Kaliszu. Wykaz tych podmiotów zawiera załącznik do uchwały.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) do zadań własnych gminy należy zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, a w szczególności zadania te, w oparciu o ust.1 art.7 pkt 5, obejmują sprawy ochrony zdrowia. Zorganizowanie właściwej opieki medycznej lub stworzenie warunków do jak najlepszego jej funkcjonowania leży po stronie władz samorządowych. W Kaliszu funkcjonuje aktualnie 14 niepublicznych zakładów opieki zdrowotnej, które podpisały kontrakt z Narodowym Funduszem Zdrowia na realizację usługi medycznej lekarza rodzinnego. Zapisanych jest do tych podmiotów ponad 121 tys. ludności, a więc cała ludność Kalisza i część z gmin ościennych. Do podmiotów działających na majątku Miasta zapisanych jest 93.788 pacjentów, co stanowi blisko 77,5 proc. wszystkich pacjentów korzystających z usług podstawowej opieki zdrowotnej w Kaliszu (tabela nr 1). Wskaźnik mieszkańców Miasta jest jeszcze wyższy, bowiem wynosi 86,04 proc.

W latach 2001-2007 z tytułu czynszu Miasto Kalisz uzyskało kwotę 5.954.061 zł. W zdecydowanej większości uzyskane środki (ponad 3,6 mln zł, co stanowi 60,9 proc.) zostały skierowane przez Miejski Zarząd Obiektów Służby Zdrowia na remonty i inwestycje, które podniosły wartość majątku komunalnego i ukierunkowane były na kontynuację dotychczasowej działalności medycznej (tabela nr 2). Jednocześnie podmioty medyczne poczyniły we własnym zakresie znaczne nakłady na dostosowanie wynajmowanych pomieszczeń do wymogów określonych przez Ministra Zdrowia w Rozporządzeniu z dnia 10.11.2006 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 213, poz.1568 z późn. zm.). Zainwestowały one w remonty 2.432.831,85 zł, co łącznie z wydatkami na ten cel ze środków MZOSZ daje kwotę 6.057.846,08 zł.

Trzeba w tym miejscu zaznaczyć, że proces ten jest kontynuowany, a ostateczny termin dostosowania pomieszczeń i urządzeń do tych wymagań został określony w Rozporządzeniu z dnia 15 lutego 2008 r. Ministra Zdrowia na dzień 31 grudnia 2012 r., tj. po dacie obowiązywania większości obecnych umów.

Należy podkreślić także, że podmioty medyczne zakupiły nowoczesny sprzęt medyczny, jak również planują dokonywać kolejnych zakupów inwestycyjnych, służących stałemu podnoszeniu jakości usług medycznych.

To wszystko jest możliwe dzięki temu, że istniejący system obsługi pacjentów, głównie w podstawowej opiece zdrowotnej, sprawdził się w praktyce i korzystne jest jego kontynuowanie zarówno dla Miasta, podmiotów medycznych, a w ostatecznym efekcie dla dobra pacjentów. Najistotniejsze, że jest on stabilny pod względem organizacyjnym i finansowym i zapewnia stały dopływ środków, które przeznaczane są na remonty, inwestycje i odtwarzanie substancji materialnej.

Dla podmiotów medycznych istotne jest posiadanie prawa do zajmowania lokalu na dłuższy okres, co umożliwi zawieranie wieloletnich kontraktów z Narodowym Funduszem Zdrowia i pozwoli na podejmowanie decyzji dotyczących inwestycji, modernizacji oraz rozwijania działalności (w tym zakupu oprogramowania stanowisk komputerowych, niezbędnego do usprawnienia sprawozdawczości i wymiany danych z NFZ).

Kolejnym ważnym aspektem społecznym jest fakt, że podmioty te zorganizowały liczne miejsca pracy, przejmując pracowników zlikwidowanego wcześniej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej. W przypadku braku stabilizacji umów najmu istnieje obawa likwidacji miejsc pracy.

Biorąc wszystkie te aspekty pod uwagę Miasto jest zainteresowane utrzymaniem obecnej sieci placówek medycznych w celu zapewnienia społeczeństwu właściwego i powszechnego dostępu do usług medycznych.

Jednocześnie z dniem 22 października 2007 r. weszła w życie ustawa z dnia 24.08.2007 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw, która zmieniła regulację zawartą w art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym dotyczącą podejmowania uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu.

W związku z tą ostatnią regulacją oraz wszystkimi powyżej wymienionymi przesłankami i argumentami zasadne jest przyjęcie przedmiotowej uchwały przez Radę Miejską Kalisza.

Tabela nr 1 – Zestawienie pacjentów zapisanych do lekarza rodzinnego w Kaliszu w 2008 r.

Lp.	Nazwa niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej lekarza rodzinnego	Przychodnia		Pacjenci	
		Adres w Kaliszu	Majątek Miasta	Liczba zapisanych pacjentów	% w stosunku do wszystkich Pacjentów
1	2	3	4	5	6
1	NZOZ Przychodnia Lekarska przy COSSW w Kaliszu	Wrocławska 193-195	NIE	14	0,01
2	NZOZ Majków	Karłowicza 4	TAK	6.667	5,51
3	ZOZ Przychodnia Lekarska KALINIEC s.c.	Młynarska 16a	TAK	11.874	9,81
4	NZOZ Przychodnia Lekarska CENTRUM	Browarna 5	TAK	10.618	8,77
5	Przychodnia Lekarska POZ "Hipokrates" s.c. Felicja Kędzierska-Rybiałek Teresa Jaczynowska- Grzeluszka	Obozowa 1	NIE	3.411	2,82
6	ZPOZ PULS Przychodnia Medycyny Rodzinnej	Polna 29	TAK	21.903	18,09
7	NZPOZ PIOMED	Graniczna 76k	NIE	4.154	3,43
8	Zakład Opieki Zdrowotnej Przychodnia dla Dzieci i Dorosłych SAWIMED s.c.	Hanki Sawickiej 1a	TAK	6.144	5,08
9	Zakład Podstawowej i Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej Kaliskiej Agencji Medycznej "MEDIX" Sp. z o.o.	Majkowska 13a	NIE	9.118	7,53
10	NZOZ Zespół Lekarzy DOBRZEC s.c.	Hanki Sawickiej 1a	TAK	13.523	11,17
11	NZOZ VITA-MED Przychodnia dla Dzieci i Dorosłych	Łódzka 32a	TAK	10.174	8,40
12	ARSMEDICA Praktyka Lekarza Rodzinnego	Skalmierzycka 1	NIE	4.008	3,31
13	NZOZ "POLIKLINIKA" Sp. z o.o.	Kordeckiego 34	NIE	6.556	5,42
14	Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej POLMED	Górnośląska 3	TAK	12.885	10,65
RAZEM				121.049	22,52 / 77,48
					100,00

Tabela nr 2 – zestawienie zbiorcze czynszów, remontów i inwestycji w latach 2001 – 2007

Rodzaj podmiotów medycznych posiadających umowy najmu lub dzierżawy	Wielkość czynszu	% czynszu w stosunku do czynszu ogółem	Wydatki na remonty i inwestycje	% wykonanych remontów i inwestycji w stosunku do ogólnych ich kosztów	% wykonanych remontów i inwestycji w stosunku do czynszów
Lekarze rodzinni	2.531.147,38	42,5	1.616.519,88	44,6	63,9
Przychodnie Specjalistyczne	2.521.703,43	42,4	1.847.320,98	51,0	73,2
Inne	901.210,24	15,1	161.173,37	4,4	17,8
RAZEM	5.954.061,05	100%	3.625.014,23	100%	60,9 %

Załącznik
do Uchwały Nr XXVI/402/ 2008

Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 29 września 2008 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, RUCHOMOŚCI I PODMIOTÓW

Lp.	Nazwa najemcy/dzierżawcy	Rodzaj umowy	Lokalizacja nieruchomości w Kaliszu	Powierzchnia lokalu		Dzierżawiona ruchomość	Okres obowiązywania aktualnej umowy	Wnioskowany okres zmiany trwania umowy
				wynajmowanego	dzierżawionego			
-	-	-	-	m2	m2	-	dd.mm.rrrr	dd.mm.rrrr
1	Położna Środowiskowo-Rodzinna "Osesek"	najem	Przychodnia nr 1 ul. Browarna 5	14,69	-	-	31.12.2010	31.12.2020
2	Pielęgniarki Środowiskowo-Rodzinne "Centrum" s.c.	najem	Przychodnia nr 1 ul. Browarna 5	26,56	-	-	31.12.2010	31.12.2020
3	Gabinet Stomatologiczny Elżbieta Rubas	najem	Przychodnia nr 1 ul. Browarna 5	31,32	-	-	31.12.2010	31.12.2020
4	NZOZ Przychodnia Lekarska "Centrum"	najem	Przychodnia nr 1 ul. Browarna 5	330,17	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				16,53	-	-	31.12.2008	31.12.2020
5	ZOZ "Sawimed" s.c.	najem	Przychodnia nr 2 ul. H. Sawickiej 1a	233,29	-	-	31.12.2010	31.12.2020
6	NZOZ Przychodnia Stomatologiczna Dobrzec	najem	Przychodnia nr 2 ul. H. Sawickiej 1a	186,77	-	-	31.12.2010	31.12.2020

Lp.	Nazwa najemcy/dzierżawcy	Rodzaj umowy	Lokalizacja nieruchomości w Kaliszu	Powierzchnia lokalu		Dzierżawiona ruchomość	Okres obowiązywania aktualnej umowy	Wnioskowany okres zmiany trwania umowy
				wynjmovanego	dzierżawionego			
-	-	-	-	m2	m2	-	dd.mm.rrrr	dd.mm.rrrr
7	Poradnia Pielęgniarek "Opiekun" s.c.	najem	Przychodnia nr 2 ul. H. Sawickiej 1a	31,24	-	-	31.12.2010	31.12.2020
8	Poradnia Położnicza "Dobra Położna" s.c	najem	Przychodnia nr 2 ul. H. Sawickiej 1a	25,99	-	-	31.12.2010	31.12.2020
9	NZOZ Zespół Lekarzy "Dobrzec" s.c.	najem	Przychodnia nr 2 ul. H. Sawickiej 1a	347,15	-	-	31.12.2010	31.12.2020
10	Sp. z o.o. "Doctor"	najem	Przychodnia nr 2 ul. H. Sawickiej 1a	118,99	-	-	31.12.2010	31.12.2020
11	Kaliskie Centrum Labor. "CENTROLAB"	najem	Przychodnia nr 2 ul. H. Sawickiej 1a	184,80	-	-	31.12.2010	31.12.2020
12	Kaliskie Centrum Rehabilitacji s.c.	najem	Przychodnia nr 2 ul. H. Sawickiej 1a	528,96	-	-	31.12.2010	31.12.2020
13	NZOZ Przychodnia Lekarska "Majków"	najem	Przychodnia nr 3 ul. Karłowicza 4	231,68	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				110,74	-	-	31.12.2010	31.12.2020
14	Grupowa Praktyka Pielęgniarek Środowiskowo-Rodzinnych „Jawina” s.c.	najem	Przychodnia nr 3 ul. Karłowicza 4	32,31	-	-	31.12.2010	31.12.2020

Lp.	Nazwa najemcy/dzierżawcy	Rodzaj umowy	Lokalizacja nieruchomości w Kaliszu	Powierzchnia lokalu		Dzierżawiona ruchomość	Okres obowiązywania aktualnej umowy	Wnioskowany okres zmiany trwania umowy
				wynajmowanego	dzierżawionego			
-	-	-	-	m2	m2	-	dd.mm.rrrr	dd.mm.rrrr
15	Niepubliczny Zakład Opieki Paliatywnej Hospicjum Domowe dla Dorosłych Hospicjum Domowe dla Dzieci	najem	Przychodnia nr 3 ul. Karłowicza 4	154,63	-	-	31.12.2010	31.12.2020
16	Indywidualna Praktyka Stomatologiczna D. Szymianiak-Jańczak	najem	Przychodnia nr 3 ul. Karłowicza 4	58,95	-	-	31.12.2008	31.12.2020
17	Sp. z o.o. "Doctor"	najem	Przychodnia nr 3 ul. Karłowicza 4	94,91	-	-	31.12.2010	31.12.2020
18	PULS Sp. z o.o.	najem	Przychodnia nr 4 ul. Polna 29	658,37	-	-	31.12.2010	31.12.2020
19	Niepubliczny Zakład Opieki Pielęgniarskiej "Życie"	najem	Przychodnia nr 4 ul. Polna 29	52,88	-	-	31.12.2010	31.12.2020
20	NZOZ Centrum Usług Stomatologicznych s.c.	najem	Przychodnia nr 4 ul. Polna 29	116,15	-	-	31.12.2010	31.12.2020
21	Sp. z o.o. „Doctor"	najem	Przychodnia nr 4 ul. Polna 29	108,43	-	-	31.12.2010	31.12.2020
22	Kal. Centrum Labor.	najem	Przychodnia nr 4	259,29	-	-	31.12.2010	31.12.2020

	“Centrolab”		ul. Polna 29					
--	-------------	--	--------------	--	--	--	--	--

- 4 -

Lp.	Nazwa najemcy/dzierżawcy	Rodzaj umowy	Lokalizacja nieruchomości w Kaliszu	Powierzchnia lokalu		Dzierżawiona ruchomość	Okres obowiązywania aktualnej umowy	Wnioskowany okres zmiany trwania umowy
				wynajmowanego	dzierżawionego			
-	-	-	-	m2	m2	-	dd.mm.rrrr	dd.mm.rrrr
23	Zakład Opieki Pielęgniarskiej „Plus” s.c.	najem	Przychodnia nr 5 ul. Młynarska 16a	21,30	-	-	31.12.2010	31.12.2020
24	Gabinet Stomatologiczny D. Czaja	najem	Przychodnia nr 5 ul. Młynarska 16a	24,23	-	-	31.12.2010	31.12.2020
25	Gabinet Stomatologiczny J. Urbaniak	najem	Przychodnia nr 5 ul. Młynarska 16a	32,25	-	-	31.12.2010	31.12.2020
26	ZOZ Przychodnia Lekarska „Kaliniec” s.c.	najem	Przychodnia nr 5 ul. Młynarska 16a	364,92	-	-	31.12.2010	31.12.2020
27	Sp. z o.o. „Doctor”	najem	Przychodnia nr 5 ul. Młynarska 16a	42,64	-	-	31.12.2010	31.12.2020
28	Grupowa Praktyka Pielęgniarek Środowiskowo-Rodzinnych „Nadzieja” s.c.	najem	Przychodnia nr 6 ul. Łódzka 32a	16,43	-	-	31.12.2010	31.12.2020
29	Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „IRMA-DENT” Poradnia Stomatologiczna	najem	Przychodnia nr 6 ul. Łódzka 32a	46,39	-	-	31.12.2010	31.12.2020

30	NZOZ „VITA-MED.” Przychodnia dla Dzieci I Dorosłych	najem	Przychodnia nr 6 ul. Łódzka 32a	193,14	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				40,11	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				39,90			31.12.2008	31.12.2020

- 5 -

Lp.	Nazwa najemcy/dzierżawcy	Rodzaj umowy	Lokalizacja nieruchomości w Kaliszu	Powierzchnia lokalu		Dzierżawiona ruchomość	Okres obowiązywania aktualnej umowy	Wnioskowany okres zmiany trwania umowy
				wynajmowanego	dzierżawionego			
-	-	-	-	m2	m2	-	dd.mm.rrrr	dd.mm.rrrr
31	Poradnia Pielęgniarek Siódemka s.c. Grupowa Praktyka Pielęgniarek	najem	Przychodnia nr 7 ul. Górnośląska 3	17,72	-	-	31.12.2010	31.12.2020
32	Stomatologia Kaliska s.c.	najem	Przychodnia nr 7 ul. Górnośląska 3	23,35	-	-	31.12.2010	31.12.2020
33	Zespół Lekarzy Śródmieście Spółka z o.o. „Polmed”	najem	Przychodnia nr 7 ul. Górnośląska 3	368,71	-	-	31.12.2010	31.12.2020
34	Sp. z o.o. „Doctor”	najem	Przychodnia nr 7 ul. Górnośląska 3	55,31	-	-	31.12.2010	31.12.2020
35	NZOZ Poradnia Terapii Uzależnień i Współuzależnienia, E.Antczak	najem	Przychodnia specjalistyczna ul. Lipowa 5	188,87	-	-	31.12.2010	31.12.2020
36	Psychiatryczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Zdrowie” s.c.	najem	Przychodnia specjalistyczna ul. Lipowa 5	329,18	-	-	31.12.2010	31.12.2020

37	A. Justyk, R. Mikołajczyk, A. Greberski s.c. Rogatka	najem	Przychodnia specjalistyczna ul. Śródmiejska 34	198,20	-	-	31.12.2010	31.12.2020
----	---	-------	--	--------	---	---	------------	------------

- 6 -

Lp.	Nazwa najemcy/dzierżawcy	Rodzaj umowy	Lokalizacja nieruchomości w Kaliszu	Powierzchnia lokalu		Dzierżawiona ruchomość	Okres obowiązywania aktualnej umowy	Wnioskowany okres zmiany trwania umowy
				najmowanego	dzierżawionego			
-	-	-	-	m2	m2	-	dd.mm.rrrr	dd.mm.rrrr
38	Lekarze Specjaliści Sp. z o.o.	najem	Przychodnia specjalistyczna ul. Śródmiejska 34	158,99	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				45,85	-	-	31.12.2010	
39	NSZOZ Przychodnia Onkologiczna „Przy Rogatce” s.p.	najem	Przychodnia specjalistyczna ul. Śródmiejska 34	188,45	-	-	31.12.2010	31.12.2020
40	OKULUS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	najem	Przychodnia specjalistyczna ul. Śródmiejska 34	430,07	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				211,02	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				11,20	-	-	31.12.2010	31.12.2020
41	„DOCTOR” Sp. z o.o.	najem	Przychodnia specjalistyczna ul. Śródmiejska 34	263,65	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				133,20	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				10,92	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				68,20	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				79,80	-	-	31.12.2010	31.12.2020

42	NZOZ Kaliskie Centrum Rehabilitacji s.c.	najem	Przychodnia specjalistyczna ul. Śródmiejska 34	117,35	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				18,70	-	-	31.12.2010	31.12.2020

- 7 -

Lp.	Nazwa najemcy/dzierżawcy	Rodzaj umowy	Lokalizacja nieruchomości w Kaliszu	Powierzchnia lokalu		Dzierżawiona ruchomość	Okres obowiązywania aktualnej umowy	Wnioskowany okres zmiany trwania umowy
				najmowanego	dzierżawionego			
-	-	-	-	m2	m2	-	dd.mm.rrrr	dd.mm.rrrr
43	Med.-Service Sp. Z o.o.	najem	Przychodnia specjalistyczna ul. Śródmiejska 34	391,14	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				14,80	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				246,67	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				13,20	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				158,88	-	-	31.12.2010	31.12.2020
				8,40	-	-	31.12.2010	31.12.2020
44	Med.-Service Sp. Z o.o.	dzierżawa	Przychodnia specjalistyczna ul. Śródmiejska 34	-	41,76	Mammograf wraz z oprzyrządowaniem (densytometr, sensytometr, fantom)	31.12.2008	31.12.2020
45	Usługi protetyczne E. Napieralska L. Zebranowicz	najem	Przychodnia specjalistyczna ul. Śródmiejska 34	30,00	-	-	31.12.2008	31.12.2020

46	Laboratorium Analiz Lekarskich „Vena”	najem	Przychodnia specjalistyczna ul. Śródmiejska 34	87,28	-	-	31.12.2010	31.12.2020
----	---------------------------------------	-------	--	-------	---	---	------------	------------

- 8 -

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa najemcy/dzierżawcy</i>	<i>Rodzaj umowy</i>	<i>Lokalizacja nieruchomości w Kaliszu</i>	<i>Powierzchnia lokalu</i>		<i>Dzierżawiona ruchomość</i>	<i>Okres obowiązywania aktualnej umowy</i>	<i>Wnioskowany okres zmiany trwania umowy</i>
				<i>najmowa-nego</i>	<i>dzierżawio-nego</i>			
-	-	-	-	<i>m2</i>	<i>m2</i>	-	<i>dd.mm.rrrr</i>	<i>dd.mm.rrrr</i>
47	Specjalistyczny gabinet reumatologiczny Z. Mencil	najem	Przychodnia specjalistyczna ul. Śródmiejska 34	33,38	-	-	31.12.2008	31.12.2020
48	Specjalistyczny gabinet reumatologiczny M. Bartosik	najem	Przychodnia specjalistyczna ul. Śródmiejska 34	33,38	-	-	31.12.2008	31.12.2020