

**UCHWAŁA NR XIX/286/2008
RADY MIEJSKIEJ KALISZA
z dnia 24 stycznia 2008 roku**

w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzenia
*„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Tereny Przydworcowe II”*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1

Załącznik do uchwały Nr XIV/228/2007 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 25 października 2007 roku, przedstawiający granice sporządzenia *„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Tereny Przydworcowe II”*, zastępuje się załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XIX/286/2008 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 24 stycznia 2008 roku w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzenia „*Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Tereny Przydworcowe II*”.

Zmiana uchwały o przystąpieniu do sporządzenia „*Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Tereny Przydworcowe II*” wynika z konieczności zmiany granic opracowania, tj. konieczności powiększenia obszaru objętego jego sporządzeniem.

Z wnioskiem o zmianę ww. uchwały i powiększenie terenu opracowania nowego planu wystąpił właściciel nieruchomości, graniczącej z wyznaczonymi w uchwale Rady Miejskiej Kalisza z dnia 25 października 2007 roku granicami opracowania „*Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Tereny Przydworcowe II*”, a położonej przy ul. Wrocławskiej 8-10.

Zmiana ta zapewni ustalenie nowych zasad zagospodarowania na większym obszarze miasta, a tym samym spowoduje to uzyskanie spójnych ustaleń dla położonych obok siebie nieruchomości.

Zasadne zatem jest aby w ramach sporządzenia przedmiotowego planu objąć opracowaniem również nieruchomość położoną przy ul. Wrocławskiej 8-10.