

Uchwała Nr XVIII/280/2007
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 27 grudnia 2007 r.

w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu na 2008 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 174 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r., Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.

Ustala się stawkę dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu na rok 2008, na remonty lokali mieszkalnych w wysokości 20,00 zł do 1m² powierzchni użytkowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVIII/280/2007
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 27 grudnia 2007 roku

w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu na 2008 rok.

W oparciu o przepisy art. 24 ust. 4 w związku z artykułem 174 ust. 1 ustawy o finansach publicznych z budżetu jednostki samorządu terytorialnego mogą być udzielone dotacje przedmiotowe dla zakładów budżetowych i gospodarstw pomocniczych kalkulowane według stawek jednostkowych

Niniejszą uchwałą ustala się wysokość w/w stawki dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu na 2008 r., na remonty lokali mieszkalnych.

Kalkulacja:

1. Planowane realne przychody z tytułu najmu lokali mieszkalnych na rok 2008 bez opłat niezależnych: 13.200.000,00 zł., w tym przychody przeznaczone na remont lokali mieszkalnych w kwocie: 3.000.000,00 zł.
2. Planowany wydatki na remonty związane z lokalami mieszkalnymi - 3.500.000,00 zł.
3. Powierzchnia lokali mieszkalnych przeznaczona do remontu – 25.000 m².
4. Dofinansowanie remontów lokali mieszkalnych do 1 m²:
 - a) wydatek na 1 m² - 140,00 zł
 - b) wydatki pokryte z wpływów – 120,00 zł
 - c) dotacja na 1m² - 20,00 zł

W oparciu o w/w stawkę dotacja przedmiotowa na rok 2008 wyniesie 500.000,00 zł. Dotacja w całości przeznaczona zostanie na prace remontowe związane z lokalami mieszkalnymi, gdzie zapotrzebowanie przekracza możliwości finansowe MZBM. W ramach otrzymanych środków zrealizowane zostaną przede wszystkim następujące prace: adaptacja pustostanów, remonty dachów, wymiana okien, wymiana drzwi i remonty pieców.