

Uchwała Nr XLII/648/2006
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 2 marca 2006 roku

w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze.

Na podstawie art. 98 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 3 § 2 pkt.7 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2002 r. Nr 153, poz.1270 z późn. zm.) uchwała się co następuje :

§ 1.

Postanawia się wnieść do sądu administracyjnego skargę na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego Nr PN.II-5.0911-96/06 z dnia 8 lutego 2006 r. orzekające nieważność uchwały Nr XXXIX/614/2005 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie ustalenia zasad udzielania bonifikaty od opłaty oraz rozkładania na raty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Kalisza
/.../
Zbigniew Włodarek

Uzasadnienie
do uchwały Nr XLII/648/2006 Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 2 marca 2006 roku

w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze.

Z dniem 13 października 2005r. weszła w życie ustawa z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, uchylająca jednocześnie przepisy dotychczas obowiązujące w tym zakresie.

W związku z bardzo dużym zainteresowaniem przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wśród mieszkańców Kalisza, Rada Miejska Kalisza podjęła uchwałę Nr XXXIX/614/2005 z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie ustalenia zasad udzielania bonifikaty od opłaty oraz rozkładania na raty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Rozstrzygnięciem nadzorczym Nr PN.II-5.0911-96/06 z dnia 8 lutego 2006 r. Wojewoda Wielkopolski orzekł nieważność przedmiotowej uchwały. Zdaniem Wojewody uchwała Rady Miejskiej Kalisza powinna dotyczyć wyłącznie wyrażania zgody na udzielanie bonifikaty zindywidualizowanemu nabywcy, w odniesieniu do wskazanej we wniosku nieruchomości. Rada Miejska Kalisza nie podziela stanowiska zawartego w rozstrzygnięciu nadzorczym, uznając iż Wojewoda Wielkopolski dokonał błędnej wykładni art. 68 ust. 1 pkt. 1 i 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższy zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały i skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Janusz Pęcherz

** Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych, na podstawie art. 5 ust. 2 z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączyła Katarzyna Wawrzyniak – naczelnik Kancelarii Rady Miejskiej.*