

Uchwała Nr XXXIV/477/2001
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 28 czerwca 2001 roku

w sprawie utworzenia Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pn. Centrum Rekreacji „Park Wodny” w Kaliszu.

Na podstawie art.7 ust.1 pkt.10, art.9 ust.1 i art.18 ust.2 pkt.9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 1996r., Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 9 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r., Nr 9, poz. 43 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1

1. Miasto Kalisz wraz z Interfinn Ltd. Spółka z o.o. w Kielcach tworzy spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością pn. Centrum Rekreacji „Park Wodny” z siedzibą w Kaliszu.
2. Dopuszcza się możliwość utworzenia Spółki z o.o. pn. Centrum Rekreacji „ Park Wodny” z siedzibą w Kaliszu również przez inne osoby zainteresowane udziałem kapitałowym w przedsięwzięciu.

§2

1. Wspólnicy zawiązują Spółkę z o.o. w celu budowy w Kaliszu Centrum Rekreacyjnego o charakterze basenowo – hotelowym.
2. Podstawowym przedmiotem działania Spółki z o.o. jest świadczenie dla ludności usług w zakresie wypoczynku, sportu, rekreacji, rehabilitacji zdrowotnej oraz turystyki, Spółka prowadzi także działalność w innym zakresie.

§3

Miasto Kalisz wnosi na pokrycie udziałów aport w postaci zabudowanej nieruchomości położonej w Kaliszu przy Wale Matejki, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 2/2, nr 2/3, nr 2/4, nr 2/8, o powierzchni łącznej 37.700 m², zabudowanej budynkami i budowlami, o wartości łącznej według wyceny rzeczoznawcy w kwocie: 3.422.264 zł (słownie: trzy miliony czterysta dwadzieścia dwa tysiące dwieście sześćdziesiąt cztery złote).

§4

Przed podpisaniem umowy Spółki Zarząd Miasta uzyska pozytywną opinię Komisji Kultury, Kultury Fizycznej i Turystyki, Komisji Rozwoju i Promocji Miasta oraz Komisji Gospodarki Finansowej i Mienia Miasta w terminie najpóźniej do 30 września 2001 roku, wyrażoną bezwzględną większością głosów stanu osobowego komisji.

§5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kalisza.

§6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXIV/477/2001
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 28 czerwca 2001r.

w sprawie utworzenia Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pn .Centrum
Rekreacji „Park Wodny” w Kaliszu

Do zadań własnych gminy - zgodnie z art.7 ust.1 pkt.10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców w zakresie kultury fizycznej, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

W celu wywiązania się z założonych zadań gmina może tworzyć jednostki organizacyjne i zawierać umowy z innymi podmiotami (ust. 1 art. 9 ww. ustawy).

Ze względu na ograniczone środki budżetowe Miasto Kalisz uważa za celowe zawiązanie Spółki ze specjalizującą się w tego typu inwestycjach Spółką Interfinn Ltd. Sp. z o.o. w Kielcach. Miasto do Spółki wnosi aport w postaci nieruchomości przy Wale Matejki o powierzchni 37.000 m² i wartości, według wyceny rzeczoznawcy, 3.422.264 zł. Spółka Interfinn Ltd wnosi do wspólnego przedsięwzięcia wkład rzeczowy i wkład pieniężny. Głównym celem tak wyposażonej kapitałowo Spółki będzie budowa w Kaliszu Centrum Rekreacyjnego o charakterze basenowo – hotelowym; natomiast podstawowym przedmiotem jej działalności będzie świadczenie usług w zakresie wypoczynku, sportu i rekreacji.

W związku z powyższym wywołanie uchwały o utworzeniu Spółki „Park Wodny” w Kaliszu jest uzasadnione.

