

Uchwała Nr XIV/257/99
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 29.11.99

w sprawie zaciągnięcia w 1999 r. kredytu na częściowe sfinansowanie zakupu nieruchomości zabudowanej położonej w Kaliszu przy ul. Poznańskiej 201 - 207.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 c i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zmianami/, uchwała się co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zaciągnięcie w 1999 r. kredytu w wysokości 1.000.000 zł (słownie : jeden milion złotych) na częściowe sfinansowanie zakupu od Agencji Mienia Wojskowego w Warszawie nieruchomości zabudowanej położonej w Kaliszu przy ul. Poznańskiej 201 - 207.

§ 2

Kredyt spłacony zostanie z dochodów własnych Miasta Kalisza.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kalisza

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XIV/257/99
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 29.11.99

w sprawie zaciągnięcia w 1999 r. kredytu na częściowe sfinansowanie zakupu nieruchomości zabudowanej położonej w Kaliszu przy ul. Poznańskiej 201 - 207.

Uchwałą Nr XII/140/99 z dnia 16.09.1999 r. Rada Miejska Kalisza wyraziła zgodę na nabycie na własność w drodze umowy kupna - sprzedaży od Agencji Mienia Wojskowego w Warszawie nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Poznańskiej 201 - 207.

Zgoda na nabycie nieruchomości uwarunkowana została przeprowadzeniem prawem przewidzianych rokowań.

Dnia 29 października 1999 r. podpisany został między Miastem Kalisz a Agencją Mienia Wojskowego stosowny protokół z rokowań w sprawie bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości. Cena sprzedaży nieruchomości ustalona w wyniku rokowań wynosi 3.000.000 zł (słownie : trzy miliony złotych).

Na uregulowanie w roku bieżącym pierwszej raty w wysokości 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych) niezbędne jest zaciągnięcie kredytu w banku wybranym w drodze ustawy o zamówieniach publicznych.

Warunki zaciągnięcia kredytu są następujące:

1. Okres kredytowania - 1 rok od podpisania umowy.
2. Karencja w spłacie kapitału - 3 miesiące.
3. Spłata kapitału - po upływie okresu karencji w okresach kwartalnych.

Zaciągnięcie kredytu wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.