

UCHWAŁA NR XLIII/286/98
RADY MIEJSKIEJ KALISZA
z dnia 10 lutego 1998.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - „Cmentarz Komunalny”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tj. Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami), art. 11. art. 12 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - „Cmentarz Komunalny”.

§ 2.

Przedmiotem planu jest ustalenie:

- przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- linii rozgraniczających ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także terenów niezbędnych do wytyczenia ścieżek rowerowych,
- terenów przeznaczonych dla realizacji celów publicznych oraz linii rozgraniczających te tereny,
- granic i zasad zagospodarowania terenów podlegających ochronie,
- zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linii rozgraniczających tereny tej infrastruktury,
- szczególnych warunków zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikających z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- tymczasowych sposobów zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu,
- granic obszaru zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
- granic obszaru przekształceń obszarów zdegradowanych,
- innych uwarunkowań określonych potrzebami wynikającymi z koncepcji zagospodarowania terenów.

§ 3.

Granice obszaru objętego opracowaniem projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - „Cmentarz Komunalny” przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4.

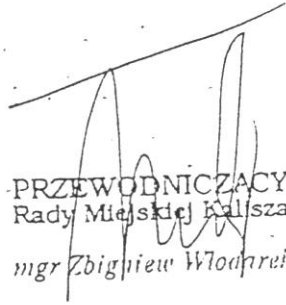
Zobowiązuje się Zarząd Miasta Kalisza do wykonywania zadań wynikających z art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami).

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kalisza.

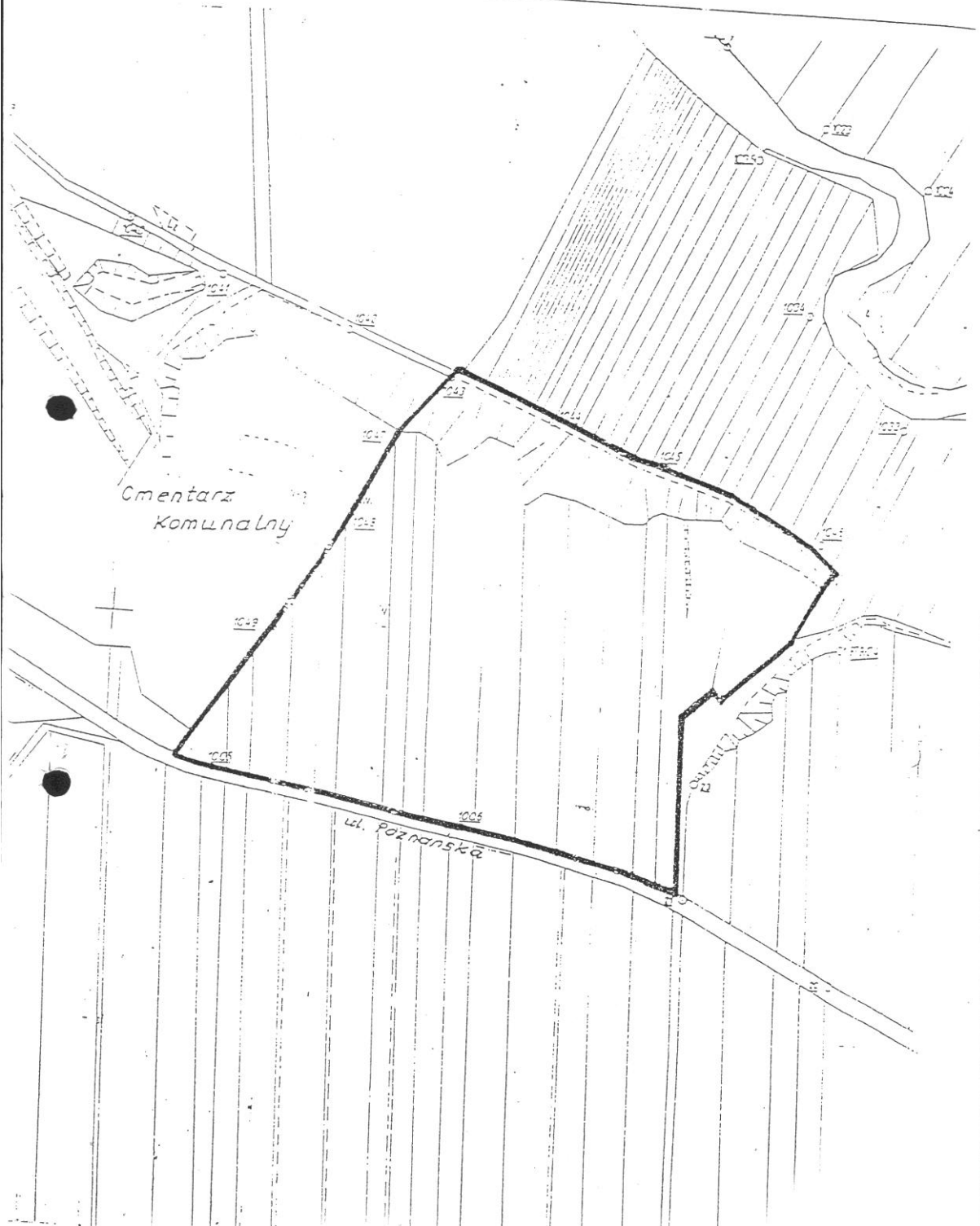
§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Kalisza
mgr Zbigniew Włodarek

... 1007/30 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 10.01.1930
w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego „Cmentarz Komunalny”



UZASADNIENIE

do uchwały Nr XLIII/286/98 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 10 lutego 1998 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - „Cmentarz Komunalny”.

Z uwagi na brak terenu pod wydzielenie nowych kwater na obecnie funkcjonującym Cmentarzu Komunalnym zlokalizowany przy ul. Poznańskiej istnieje potrzeba przygotowania nowego terenu na powyższe cele.

Rozpoczęcie realizacji tej inwestycji wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu a następnie decyzji o pozwoleniu na budowę. Decyzje takie można wydać tylko w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, stąd zachodzi konieczność sporządzenia takiego planu.

