

Uchwała nr XVI/106/95
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 21. listopada. 1995 r.

w sprawie: zawarcia z Wojewodą Kaliskim porozumienia dotyczącego dotacji celowej przeznaczonej na pokrycie części kosztów związanych z przygotowaniem terenów pod budownictwo mieszkaniowe dla kandydatów do spółdzielni mieszkaniowych .

Na podstawie art.18 ust.2. pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16 wraz z późniejszymi zmianami/ oraz art.10 ust.4 ustawy z dnia 4 października 1991r. o zmianie niektórych warunków przygotowania inwestycji budownictwa mieszkaniowego w latach 1991-95 oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U.Nr 103 poz.446/

R a d a M i e j s k a K a l i s z a

uchwała co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na podpisanie z Wojewodą Kaliskim porozumienia w sprawie dotacji celowej przeznaczonej dla Miasta Kalisz na pokrycie części kosztów związanych z przygotowaniem terenów pod budownictwo mieszkaniowe dla kandydatów do spółdzielni mieszkaniowych.

2. Projekt porozumienia o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Do podpisania porozumienia, o którym mowa w §1 upoważnia się Zarząd Miasta Kalisza.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kalisza.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr ~~XVI/106~~ Rady Miejskiej Kalisza
z dnia ~~21. XI. 1995r.~~

Wojewoda Kaliski przydzielił dla Miasta Kalisza na 1995r. dotację celową w wysokości 336.050 zł. Środki te przeznaczone są na pokrycie części kosztów związanych z uzbrojeniem terenu pod budownictwo mieszkaniowe dla kandydatów do spółdzielni mieszkaniowych /pismo nr KGK-6/7021/38/95 z dnia 3 października 1995r./.

Dotacja ta może być przyznana stosownie do postanowień zawartych w porozumieniu podpisanym przez Wojewodę Kaliskiego i Radę Miejską Kalisza.

Środki pochodzące z dotacji pozwolą na pokrycie części kosztów budowy magistrali doprowadzającej ciepło do terenów przyszłego osiedla domków jednorodzinnych w rejonie ulicy Nowobiskupickiej i Al. Wojska Polskiego, przeznaczonego dla kandydatów do spółdzielni mieszkaniowych.

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu 1995r. w Kaliszu pomiędzy:

Wojewoda Kaliskim reprezentowanym przez:

1. Stanisława Piotrowskiego - Dyrektora Wydziału Komunikacji i Gospodarki Komunalnej.
2. Zdzisławę Kowalską - Z-cę Dyrektora Wydziału Finansowego

a Rada Miejską Kalisza.....
reprezentowaną przez:

1.
2.

na podstawie art. 10 ustawy z dnia 4 października 1991r. o zmianie niektórych warunków przygotowania inwestycji budownictwa mieszkaniowego latach 1991 - 1995 oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 103, poz. 446) strony postanawiają, co następuje:

§ 1

1. Gmina Kalisz..... na przygotowanie terenów przeznaczonych na cele budownictwa mieszkaniowego - określonych w załączniku nr 1 do porozumienia - zaangażuje własne środki finansowe w wysokości .120.000,-... zł, słownie złotych: sto dwadzieścia tysięcy złotych.....
2. Wojewoda udziela gminie Kalisz..... dotacji celowej na pokrycie części kosztów związanych z przygotowaniem terenów przeznaczonych na cel jak w pkt.1 w wysokości .336.050..... zł, słownie złotych: trzysta trzydzieści sześć tysięcy pięćdziesiąt złotych.....
do wykorzystania w 1995r.

3. Wojewoda zobowiązuje się do wypłaty dotacji w ramach środków finansowych przekazanych na ten cel przez Ministerstwo Finansów do budżetu Wojewody oraz po przedłożeniu udokumentowanej informacji o postępie robót i zaangażowaniu środków własnych gminy (potwierdzone przez inspektora nadzoru, głównego księgowego i zarząd gminy kserokopie faktur z protokołami odbioru i wykazem zakresu wykonanych robót).

§ 2

1. Gmina zobowiązuje się do przeznaczenia spodziewanych korzyści, jakie osiągnie inwestując uzyskaną dotację, na dalsze nabywanie i wyposażanie terenów w urządzenia komunalne i sieci uzbrojenia.
Ponadto gmina zobowiązuje się, że część z gruntów będących przedmiotem niniejszego porozumienia, określona w załączniku nr 1 do porozumienia, przeznaczy dla osób określonych w art. 8 ust.1 w/w ustawy.
2. Środki pochodzące z dotacji nie mogą być przeznaczone na spłatę zobowiązań gminy powstałych wskutek nieterminowego regulowania płatności wobec wykonawcy.
3. Gmina zobowiązuje się dokonywać wyboru wykonawcy wyłącznie w drodze przetargu, zgodnie z ustawą z dnia 10 czerwca 1994r. o zamówieniach publicznych.
4. Gmina zobowiązuje się do przekazywania Wojewodzie w terminie 15 dni od zakończenia każdego kwartału informacji o realizacji robót, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do porozumienia.
5. Całość robót wykazanych w załączniku nr 1 zostanie wykonana i zafakturowana do dnia 31 grudnia 1995r.

6. W przypadku niewykorzystania całości lub części środków finansowych udzielonej dotacji w terminie określonym w § 2 ust. 5 gmina zobowiązuje się powiadomić o powyższym Wojewodę w terminie do dnia 10 grudnia br. oraz zwrócić niewykorzystane środki na konto budżetu Wojewody w terminie 7 dni od daty powiadomienia.

§ 3

Wszelkie zmiany w treści niniejszego porozumienia mogą nastąpić za zgodą stron w formie pisemnej wyrażonej w aneksie.

§ 4

Spory wynikłe na tle wykonania porozumienia rozstrzygane będą przed sądem powszechnym.

Za Radę

W imieniu

Wojewody Kaliskiego

Załącznik Nr 1

do porozumienia zawartego w dniu w Kaliszu
 pomiędzy Wojewodą Kaliskim a Radą Miejską Kalisza

1. Nazwa inwestycji Osiedle domów jednorodzinnych w rejonie Al. Wojska
 Polskiego i ul. Nowobiskupickiej /Z-5/
2. Z wielkości w/w terenów o powierzchni ... 3,86 ... ha przeznacza
 się:
 - dla spółdzielni mieszkaniowej realizującej mieszkania dla
 kandydatów ... 0,35 ... ha. /art. 6 ust. 3 ustawy
 z 4.10.91/
 - dla kandydatów 3,51 ... ha,
 - do sprzedaży komercyjnej ha.
3. Ilość kandydatów, których potrzeby zostaną zaspokojone 97...
4. Zadania realizowane w 1995r. w/g poszczególnych branż:

Lp.	Zakres rze- czowy inwestycji realizowan. w 1995r.	Długość sieci w mb.	Wartość inwestyc. w tys. zł	Źródła finansowania w 1995r. w tys. zł		
				Środki własne	Inne źródła	Dotacje Wojewody z art.10
1	Magistrala ciepł- na do osiedla Dobrzec Z /odcinek do osie- dla Z-5/	380	720	120		336

Za Radę

W imieniu
 Wojewody Kaliskiego