

Uchwała Nr XV / 101 / 95
RADY MIEJSKIEJ KALISZA
z dnia 3. X. 1995

w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami), art. 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415) Rada Miejska Kalisza postanawia:

§1

Przystąpić do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kalisza.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XV/101/95 Rady Miejskiej Kalisza w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza.

1 stycznia 1995 roku weszła w życie ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym.

Nałożyła ona na miasto obowiązek sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustawą należy w nim określić między innymi obszary objęte ochroną środowiska przyrodniczego i kulturowego, lokalne wartości zasobów środowiska przyrodniczego i zagrożenia środowiskowe, obszary wyłączone z zabudowy i zabudowane, kierunki rozwoju komunikacji i infrastruktury technicznej oraz obszary dla których sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest obowiązkowe.

Studium określi więc wszystkie istotne problemy dotyczące całego miasta, zarówno te związane ze stanem istniejącym jak i główne kierunki jego rozwoju.

Studium winno być uchwalone przed końcem 1999 roku.

W związku z koniecznością zgromadzenia oraz opracowania znacznej ilości materiałów wejściowych do studium jak również dość długą procedurą planistyczną jego sporządzenia istnieje konieczność rozpoczęcia prac w roku bieżącym.