

U C H W A Ł A

Nr XXXV/252/93

RADY MIEJSKIEJ KALISZA

z dnia 27 kwietnia 1993.

w sprawie odmowy nieodpłatnego przekazania udziału ułamkowego Miasta Kalisza w nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Częstochowska 30 na rzecz współwłaścicieli Edwina Tuczyńskiego, Marii Krystyny Ziemiarskiej oraz Mirosławy Bronisławy Sufryd tytułem zadośćuczynienia za szkody i krzywdy jakie doznali w/w współwłaściciele z powodu nienależytej staranności w sprawowaniu zarządu przedmiotową nieruchomością przez Miasto od lat powojennych do czasu przejęcia go przez P. Edwina Tuczyńskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późn. zm./, art. 4 ust. 1 i 8 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /t.j. z 1991r. Dz.U. Nr 30, poz. 127 z późn. zm./ Rada Miejska Kalisza uchwała, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się odmówić nieodpłatnego przekazania ułamkowego udziału Miasta Kalisza w nieruchomości położonej w Kaliszu przy ulicy Częstochowskiej 30 na rzecz współwłaścicieli Edwina Tuczyńskiego, Marii Krystyny Ziemiarskiej oraz Mirosławy Bronisławy Sufryd tytułem zadośćuczynienia za szkody i krzywdy jakie doznali w/w współwłaściciele z powodu nienależytej staranności w sprawowaniu zarządu przedmiotową nieruchomością przez Miasto Kalisz od lat powojennych do czasu przejęcia go przez P. Edwina Tuczyńskiego.
2. Upoważnia się Zarząd Miasta do negocjacji warunków zniesienia współwłasności i przedstawienie Radzie stosownych wniosków.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kalisza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Kalisza
Dr Krzysztof Walczak

U Z A S A D N I E N I E

Z wnioskiem do Sądu Rejonowego w Kaliszu o zniesienie współwłasności nieruchomości miejskiej, położonej w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej Nr 30 zabudowanej wystąpili współwłaściciele: Edwin Tuczyński, Maria Krystyna Ziemniarska wnosząc o przyznanie tej nieruchomości na wyłączną własność w/w tyt. zadośćuczynienia za doznane szkody i krzywdy które powstały z powodu nienależytej staranności w sprawowaniu zarządu przez Miasto w okresie od lat powojennych do chwili przejęcia go przez P. Edwina Tuczyńskiego. W/w obliczyli wartość poniesionych strat na kwotę równą wartości 1/2 nieruchomości tj. 505.063 tys. zł.

Pełnomocnik Miasta mając na uwadze ustawę o samorządzie terytorialnym wniósł o odroczenie rozprawy do czasu zajęcia stanowiska w powyższej sprawie przez właściwy organ.

Zarząd Miasta Kalisza po zapoznaniu się z wnioskiem postanawia wyrazić zgodę na zniesienie współwłasności w sposób wyżej opisany.

Przewodniczący Zarządu

mgr inż. Wojciech Bachor
Prezydent Miasta Kalisza