

U C H W A Ł A Nr XXXIV/238/93

RADY MIEJSKIEJ KALISZA

z dnia 12. marca 1993r.

w sprawie podjęcia działań zmierzających do opracowania nowego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16, poz. 95/ Rada Miejska Kalisza uchwała, co następuje

§ 1

Zobowiązuje się Zarząd Miasta Kalisza do podjęcia działań zmierzających do opracowania nowego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza uwzględniającego obecne realia i perspektywy rozwoju miasta.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Kalisza

[Signature]
dr Krzysztof Walczak

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały Nr ~~.....~~ **XXXIV/238/93** Rady Miejskiej Kalisza
z dnia ~~.....~~ **12 marca 1993.**

w sprawie podjęcia działań zmierzających do opracowania aktualizacji planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza.

Obecnie obowiązujący miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza został zatwierdzony uchwałą Nr XIX/121/91 z dnia 22.10.1991r. Rady Miejskiej Kalisza.

Art. 34 ustawy o planowaniu przestrzennym przewiduje dokonywanie oceny aktualności planu w okresach nie dłuższych niż co 5 lat. Z uwagi na konieczność etapowania opracowania planu ogólnego oraz zachowania pełnej procedury przewidzianej ustawą koniecznym wydaje się przystąpienie już w roku bieżącym do prac przygotowawczych dla sporządzenia założeń do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego.

Wcześniejsze podjęcie działań w celu sporządzenia planu wynika nie tylko z rozłożonej procedury w czasie ale również ze specyfiki zachodzących zmian społeczno-gospodarczych. Wymagają one opracowania projektu nowej generacji, nowoczesnego, o dużej elastyczności merytorycznej i dającego możliwość dostosowania się do zmian podyktowanych oddziaływaniem nowych lub przeobrażonych czynników np: ekologii, ekonomiki, tendencji technologicznych, struktury własności itp.

Jednym z celów nowego planu powinno być nie tylko określenie kierunków rozwoju przestrzennego miasta, ale również analiza potrzeb i konieczność przekształceń dla obszarów o przeznaczeniu określonym w planach wcześniejszych.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Kalisza

dr Krzysztof Walożak