

Rady Miejskiej Kalisza

z dnia 17 lutego 1993

w sprawie oddania Diecezji Kaliskiej w użytkowanie wieczyste gruntu zabudowanego stanowiącego mienie komunalne położonego w Kaliszu przy ul. Złotej 144 i sprzedaży budynków i innych urządzeń znajdujących się na tym gruncie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16 poz.95 z późn.zm.) i art.4 ust.6 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (tekst jednolity Dz.U.Nr 30 poz.127 z późn.zm.) w związku z art.7 ust.1 pkt.3 i art.23 ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U.Nr 29 poz.154 z późn.zm.) Rada Miejska Kalisza uchwala co następuje:

§ 1

Przeznacza się do nieodpłatnego oddania Diecezji Kaliskiej w użytkowanie wieczyste gruntu zabudowanego położonego w Kaliszu przy ul. Złotej 144 oznaczonego na mapie ewidencji gruntów jako działki Nr 1)5 o pow. 4.969 m², Nr 1)6 o pow. 2.389 m², Nr 1)7 o pow. 1.868 m², Nr 2)5 o pow. 5.390 m², Nr 3)3 o pow. 3.152 m² w obrębie 131 z równoczesną sprzedażą za symboliczną złotówkę położonych na tym gruncie budynków i innych urządzeń z przeznaczeniem na cele działalności oświatowej dla potrzeb Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Kaliskiej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kalisza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Kalisza
dr Krzysztof Walczak

U z a s a d n i e n i e

do Uchwały Nr ~~XXXIII~~ 236/93

Rady Miejskiej Kalisza

z dnia 17 lutego 1993.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste gruntu i sprzedaż budynków i innych urządzeń położonych w Kaliszu przy ul. Złotej 144 z przeznaczeniem na działalność oświatową.

W dniu 4 lutego br Biskup Kaliski zwrócił się z prośbą do Rady Miejskiej o nieodpłatne przekazanie lub za symboliczną złotówkę na własność Diecezji Kaliskiej, nieruchomości po Przedsiębiorstwie Ulic i Mostów w Kaliszu przy ul. Złotej 144.

Nieruchomość powyższa stanowić ma zaczątek Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Kaliskiej. Ksiądz Biskup podkreślił w swoim wystąpieniu wkład uczelni w wartości duchowe Miasta oraz podniesienie jego rangi.

Wyjaśnić należy, że przedmiotowa nieruchomość o łącznej powierzchni 1.7768 ha o wartości ca 6 mld zł została przejęta na stan Miasta z obecnie zlikwidowanego Przedsiębiorstwa Ulic i Mostów w Kaliszu.

W skład jej wchodzi :

- biurowiec,
- budynek magazynowo-warsztatowy,
- budynek pełniący poprzednio funkcję biurowca.

Nieruchomość została podzielona na 3 działki, z których 2 zostały wydzierżawione. Natomiast biurowiec został zlecony do administrowania przez Spółkę z o.o. p.n. PUiM.

Po przedstawieniu Państwu prośby Księdza Biskupa i opisu nieruchomości - Zarząd Miasta Kalisza kierując się wartościami wnoszonymi przez utworzenie Wyższej Uczelni w naszym mieście prosi o pozytywne podjęcie decyzji przez Wysoką Radę.

Przewodniczący Zarządu


mgr inż. Wojciech Bachor
Prezydent Miasta Kalisza