

U C H W A Ł A N r XIX/125/91

Rady Miejskiej Kalisza

z dnia ..22.10.91..

w sprawie: oddania w dzierżawę na okres 20 lat nieruchomości
położonej w Kaliszu przy ul. Warszawskiej Nr 93-95.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym / Dz.U.Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami / oraz art. 2 ust. 1 i art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości / Jednolity tekst Dz.U. Nr 30 z 1991 r. poz. 127/ Rada Miejska Kalisza uchwała co następuje:

§ 1

Oddać w dzierżawę na lat 20 w drodze przetargu grunt miejski użytkowany przez Towarzystwo Opieki Nad Zwierzętami, położony w Kaliszu przy ul. Warszawskiej Nr 93-95 z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową.

§ 2

Po okresie 10-letniego użytkowania dzierżawcy przysługuje prawo pierwszeństwo otrzymania tego terenu w trybie i na zasadach art.30 ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości / Jednolity tekst Dz.U. Nr 30 z 1991 r. poz. 127 /.

§ 3

Wyrazić zgodę na zabudowanie wydzierżawianego terenu przez inwestora który zaproponuje najkorzystniejsze warunki w zakresie ustalonym we wskazaniu lokalizacyjnym, pod warunkiem uprzedniego odtworzenia schroniska dla zwierząt na terenie zamiennym położonym na części tej samej nieruchomości.

§ 4

Warunki dzierżawy gruntu, jego zabudowy oraz sposób i termin odtworzenia schroniska dla zwierząt określi stosowna umowa.

§ 5

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kalisza.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Kalisza
dr Krzysztof Walczak

7

12

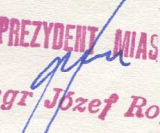
U z a s a d n i e n i e

do Uchwały Nr XIX/125/91..... Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 22.10.91....

Wydział Inżynierii Miejskiej wystąpił z wnioskiem o przelokalizowanie schroniska dla zwierząt przy ul. Warszawskiej Nr 93-95 w Kaliszu w ramach tej samej nieruchomości lecz na jej części poza zabudowaniami Izby Wytrzeźwień, które otrzymał w dniu 30.07.1991 r.

Powyższa "operacja" terenowa pozwoli na zorganizowanie pod względem lokalizacyjnym i użytkowo-funkcjonalnym, zdala od drogi publicznej, którą stanowi ul. Warszawska o dużym natężeniu ruchu komunikacyjnego, nowego schroniska dla zwierząt w sposób właściwy dla tego rodzaju obiektów.

Teren po schronisku dla zwierząt zostanie wydzierżawiony inwestorowi, który zapewni najkorzystniejsze warunki finansowe i w ramach własnych środków przelokalizuje schronisko na dalszą część nieruchomości.


WICEPREZYDENT MIASTA KALISZA
mgr Józef Rogacki