

## POZWOLENIE NR 385 /2017/A

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTEKÓW  
(OBSZAR HISTORYCZNEGO ZAŁOŻENIA URBANISTYCZNEGO, RURALISTYCZNEGO LUB ZESPOŁU BUDOWLANEGO)

Działając na podstawie art. 6, ust. 1, pkt. 1, lit. b), oraz pkt. 3 lit. a), art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt .1 , art. 36 ust. 3 , art. 89 pkt. 2, art.91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1446 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23.ze zm.), Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków po rozpatrzeniu wniosku z 6 czerwca 2017 r. (data wpływu 7.06.2017 r.), złożonego przez Miasto Kalisz – Urząd Miejski w Kaliszu – Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji z siedzibą przy ul. T. Kościuszki 1a, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku związanych z przebudową placu św. Józefa w Kaliszu na terenie historycznego założenia urbanistycznego Miasta Kalisza oraz obszaru Miasta Kalisza z nałożoną ochroną archeologicznych warstw kulturowo – osadniczych;

### Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

#### 1. udziela pozwolenia wnioskodawcy:

Miastu Kalisz – Urzędowi Miejskiemu – Wydziałowi Rozbudowy Miasta i Inwestycji z siedzibą przy ul. T. Kościuszki 1A,

#### na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, tj.:

-założenie urbanistyczne miasta Kalisza wpisane do rejestru zabytków pod numerem rejestru 33/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1956 r. (l.dz.KI.IV-73/14/56) zmienioną decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz.DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13 [KD]) oraz obszar miasta Kalisza wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestru 38/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18.02.1957 r. (l.dz. KL.IV-83/2/57) zmienionym orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD]), na terenie dz. nr 110/1 w obrębie 025 (pl. Św. Józefa)

#### Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót:

Przebudowa placu św. Józefa w Kaliszu

- wykonanie nowych nasadzeń
- ustawienie małej architektury
- ustawienie donic z drzewami

#### Według projektu budowlanego:

Projekt budowlany „Przebudowa placu św. Józefa w Kaliszu” autorstwa mgr inż. arch. Sławomira Kolanusa z maja 2017 roku

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

#### 2. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków określa następujące warunki polegające na obowiązku:

- Nasadzenia drzew, powinny dotyczyć egzemplarzy o wykształconej już koronie o silnym systemie korzeniowym i obwodzie pnia c.a. 25-30 cm
- w przypadku natrafienia na przedmiot, co do którego istnieje prawdopodobieństwo iż jest on zabytkiem archeologicznym, należy znalezisko zabezpieczyć, a o zaistniałym fakcie poinformować Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegaturę w Kaliszu

## Uzasadnienie

Planowana inwestycja polegająca na przebudowie placu św. Józefa w Kaliszu, zlokalizowana jest w obrębie założenia urbanistycznego miasta Kalisza i na terenie objętym prawną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 33/A dokonanego orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28. 02. 1956 r. (l.dz. KL.IV-73/14/56) zmienionym decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29. 11. 2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD]) i na terenie objętym prawną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 38/A dokonanego orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18. 02. 1957 r. (l.dz. KL.IV-83/2/57) zmienionym orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29. 11. 2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD]). Ochronie konserwatorskiej podlega przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych a także zawierające archeologiczne warstwy kulturowo-osadnicze zlokalizowane na terenie wpisanego do rejestru zabytków obszaru miasta Kalisza.

Stosownie do treści art. 36. ust. 1. pkt 1. w związku z art. 6. ust. 1. pkt 1. lit. b) i art. 7. pkt 1. przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, oraz (wpis indywidualny, oraz jako część układu urbanistycznego). Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89. pkt 2. i art. 91. ust. 4. pkt 4. wzmiankowanej ustawy.

## Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Stronom służy prawo do zrzeczenia się odwołania. Oświadczenie w tym przedmiocie musi być złożone przez stronę przed organem, który wydał decyzję. Z tą chwilą decyzja staje się prawomocna i ostateczna. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron. Zrzeczenie się prawa do odwołania ma taki skutek, iż decyzji nie będzie można zaskarżyć do organu II instancji oraz do WSA.

Art. 47 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: „wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art.36 ust. 1 , a następnie zmieni je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.”



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
*mgr Tomasz Talar*  
st. inspektor

### Otrzymują:

1. Miasto Kalisz, Urząd Miejski w Kaliszu  
Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji  
ul. T. Kościuszki 1a, 62-800 Kalisz
2. ad acta

### Do wiadomości

1. Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kalisza  
Główny Rynek 20,  
62-800 Kalisz

Sprawę prowadzi:

Mateusz Halak, tel. (62) 7576421 wew. 39

Nie podlega opłacie skarbowej  
Zwolniono z opłaty skarbowej  
Podstawa prawna:  
art. .... ustawy z dnia 16 listopada 2006r.  
o opłacie skarbowej (Dz. U. nr 225, poz. 1635)  
część..... pkt ..... załącznika do w/w ustawy