

Zarządzenie Nr 355/2017
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 20 czerwca 2017r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Żwirki i Wigury 10 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

- 1.Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Żwirki i Wigury 10 oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 032 Tynec jako działka nr 26/2 o powierzchni 0,5215ha, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00046735/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Miasta Kalisza.
- 2.Ustala się:
 - 1) cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości 850.000,00zł (słownie złotych: osiemset pięćdziesiąt tysięcy 00/100),
 - 2) wadium w wysokości 90.000,00zł (słownie złotych: dziewięćdziesiąt tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.
3. Zbywana nieruchomość na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016r. poz. 710 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

§ 2.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Braci Niemojowskich przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jednostką bilansową 2UP - tereny usług publicznych.

§ 3.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 ust.1 - w następującym składzie :
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
 - 2) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
 - 4) Maria Jurek - członek,
 - 5) Elżbieta Burzyńska - członek,
 - 6) Jolanta Smolińska - członek,
 - 7) Krzysztof Życiński - członek
2. W pracach komisji może uczestniczyć przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza,
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Barbara Gmerek

Wiceprezydent Miasta Kalisza