

Zarządzenie Nr 283/2017
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 18 maja 2017 roku

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości zabudowanej położonej w Kaliszu w obrębie 015 Chmielnik oraz samodzielnego lokalu niemieszkalnego – garażu i samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiących odrębne nieruchomości wraz z prawami związanymi z własnością tych lokali, usytuowanych w budynkach mieszkalnych, na nieruchomościach położonych w Kaliszu w obrębach 035 Śródmieście II i 045 Śródmieście II.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4a i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) w związku z § 4 uchwały Nr XXV/313/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016r. poz. 3973) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) nieruchomości zabudowanej budynkiem biurowym, trzykondygnacyjnym o pow. zabudowy 199m², położonej w Kaliszu, oznaczonej w obrębie 015 Chmielnik jako działka nr 54 o pow. 0.0785 ha, stanowiącej własność sprzedającej, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer 4078/2017 z dnia 21 kwietnia 2017r.;
- 2) samodzielnego lokalu niemieszkalnego - garażu, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 70/10000 części we własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 035 Śródmieście II, jako działka nr 51 o pow. 0.1065 ha, stanowiącego własność sprzedających, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer 3255/2017 z dnia 8 maja 2017r.
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego z piwnicą, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 878/10000 części w prawie własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 045 Śródmieście II, jako działki nr 74/30, 74/35, 74/27, 74/24 o łącznej powierzchni 0,0603ha, stanowiącego własność sprzedającego, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży repertorium A numer 2730/2017 z dnia 10 maja 2017r.

§ 2.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński