

**Zarządzenie Nr 215/2017**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 11 kwietnia 2017 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do samodzielnego lokalu niemieszkalnego - garażu, samodzielnego lokalu mieszkalnego, samodzielnego lokalu niemieszkalnego – użytkowego, stanowiących odrębne nieruchomości wraz z prawami związanymi z własnością tych lokali, usytuowanych w budynkach mieszkalnych, na nieruchomościach położonych w Kaliszu w obrębach 045 Śródmieście II, 025 Śródmieście I, 016 Śródmieście.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4a i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) w związku z § 4 uchwały Nr XXV/313/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016r. poz. 3973) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu niemieszkalnego - garażu, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 27/10000 części we własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 045 Śródmieście II, jako działki nr 49/4 i 50/1 o łącznej pow. 0.4784 ha, stanowiącego własność sprzedającej, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer 2131/2017 z dnia 16 marca 2017r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego z piwnicą, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 922/10000 części we własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 025 Śródmieście I, jako działka nr 200 o powierzchni 0.0383 ha, stanowiącego własność sprzedającego, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer 620/2017 z dnia 21 marca 2017r.;
- 3) samodzielnego lokalu niemieszkalnego - użytkowego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 233/10000 części we własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 016 Śródmieście, jako działki nr 37/3 i 38/3 o łącznej pow. 0.2178 ha, stanowiącego własność sprzedającej, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer 3498/2017 z dnia 31 marca 2017r.

**§ 2.**

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński