

Zarządzenie Nr 147/2017
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 13 marca 2017 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej w Kaliszu, przy Głównym Rynku, do oddania w dzierżawę na czas oznaczony, w formie przetargu ustnego ograniczonego, pod lokalizację 10 ogródków gastronomicznych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zarządza się, co następuje :

§ 1.

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony, w formie przetargu ustnego ograniczonego, grunt położony w Kaliszu przy Głównym Rynku, oznaczony w obrębie 025 jako część działki nr 143 o łącznej powierzchni 640 m², będący własnością Miasta Kalisza, dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00086483/3, pod lokalizację 10 ogródków gastronomicznych, w tym: 6 ogródków o pow. 40 m² i 4 ogródki o pow. 100 m², na okres od dnia 01.05.2017r. do dnia 31.07.2017r.
2. Dzierżawa gruntu może być przedłużona do dnia 31 października 2017r., w zależności od stanu realizacji robót związanych z remontem płyty na Głównym Rynku.

§ 2.

Przetarg zostaje ograniczony do właścicieli oraz najemców istniejących lokali gastronomicznych (restauracji) usytuowanych w odległości nie większej niż 50 m od granicy działki nr 143, o której mowa w § 1.

§ 3.

Ustala się :

- 1) cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym w wysokości 10,00 zł za m² + 23 % podatek VAT (słownie złotych: dziesięć 00/100) na każdą lokalizację ogródka,
- 2) wadium w kwocie – 40,00 zł (słownie złotych: czterdzieści 00/100) pod lokalizację ogródka o pow. 40 m², które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu,
- 3) wadium w kwocie – 100,00 zł (słownie złotych: sto 00/100) pod lokalizację ogródka o pow. 100 m², które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu,
- 4) kaucję w kwocie – 600,00 zł (słownie złotych: sześćset 00/100) za lokalizację ogródka o pow. 40 m²,
- 5) kaucję w kwocie – 1.500,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100) za lokalizację ogródka o pow. 100 m²,
- 6) postąpienie 1,00 zł (słownie złotych: jeden 00/100).

§ 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński