

**Zarządzenie Nr 139/2017**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 2 marca 2017 roku**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do trzech samodzielnych lokali mieszkalnych, stanowiących odrębne nieruchomości wraz z prawami związanymi z własnością tych lokali, usytuowanych w budynkach mieszkalnych, na nieruchomościach położonych w Kaliszu w obrębie 035 Śródmieście II.**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz.446 z późn. zm.), art. 109 ust.1 pkt 4a i art.110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) w związku z § 4 uchwały Nr XXV/313/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016r. poz. 3973) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do:

1) lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość z piwnicą wraz z udziałem wynoszącym 6460/118699 części w prawie własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 035 Śródmieście II jako działka nr 126/3 o powierzchni 0,0682 ha, stanowiącego własność sprzedającego, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer 1326/2017 z dnia 21 lutego 2017 roku;

2) lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość z piwnicą wraz z udziałem wynoszącym 374/10000 części w prawie własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 035 Śródmieście II jako działka nr 34/1 o powierzchni 0,0539 ha, stanowiącego własność sprzedającego, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer 1722/2017 z dnia 22 lutego 2017 roku;

3) lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 170/10000 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 035 Śródmieście II jako działka nr 30/1 o powierzchni 0.0695 ha, stanowiącego własność sprzedającego, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer 1790/2017 z dnia 23 lutego 2017r.

**§ 2.**

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Barbara Gmerek

Wiceprezydent Miasta Kalisza