

**Zarządzenie Nr 121/2017**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 16 lutego 2017 r.**

**w sprawie przeznaczenia udziału wynoszącego 810/24576 części w nieruchomości zabudowanej położonej w Kaliszu przy ul. Mikołaja Kopernika 17 do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) art.11, art.13 ust.1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art.40 ust.1 pkt 2, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) § 3 , § 4, § 6, § 8 i § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) oraz § 7 pkt 1, § 8 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się udział wynoszący 810/24576 w nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu, przy ul. Mikołaja Kopernika 17 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 036 Śródmieście II jako działka nr 104 o powierzchni 0,0588ha, zapisany w księdze wieczystej KZ1A/00001611/1 jako własność Miasta Kalisza, do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lub wszystkich współwłaścicieli udziałów w ww. nieruchomości ujawnionych w księdze wieczystej KZ1A/00001611/1 w ostatnim dniu zgłaszania uczestnictwa w przetargu.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanego udziału w nieruchomości w wysokości **23.000,00zł** (słownie złotych: dwadzieścia trzy tysiące 00/100). Sprzedaż powyższego udziału na podstawie art. 43 ust.1 pkt.10a w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016r. poz. 710 z późn. zm.) podlega zwolnieniu z podatku VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **2.000,00zł** (słownie złotych: dwa tysiące 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

**§ 2.**

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 w następującym składzie:
  - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
  - 2) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
  - 3) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
  - 4) Maria Jurek - członek,
  - 5) Elżbieta Burzyńska - członek,
  - 6) Jolanta Smolińska - członek,

- 7) Krzysztof Życiński - członek.
2. W pracach komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.
  3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

### § 3.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

### § 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

### § 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński