

**Zarządzenie Nr 111/2017**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 14 lutego 2017 roku**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości zabudowanej garażem położonej w Kaliszu w obrębie 035 Śródmieście II oraz do dwóch samodzielnych lokali mieszkalnych, stanowiących odrębne nieruchomości wraz z prawami związanymi z własnością tych lokali, usytuowanych w budynkach mieszkalnych, na nieruchomościach położonych w Kaliszu w obrębach 025 Śródmieście I i 044 Czaszki.**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz.446 z późn. zm.), art. 109 ust.1 pkt 4a i art.110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) w związku z § 4 uchwały Nr XXV/313/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016r. poz. 3973) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do:

1) nieruchomości zabudowanej garażem, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 59/4 o pow. 0.0041 ha w obr. 035 Śródmieście II, stanowiącej własność sprzedających, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży repertorium A - nr 344/2017 z dnia 19 stycznia 2017r.;

2) lokalu mieszkalnego z piwnicą, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 922/10000 części we własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 025 Śródmieście I, jako działka nr 200 o powierzchni 0.0383 ha, stanowiącego własność sprzedającego, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer 169/2017 z dnia 18 stycznia 2017r.;

3) lokalu mieszkalnego z piwnicą, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 59/2367 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 044 Czaszki, jako działki nr 83/12 i 124/17 o łącznej powierzchni 0,1660ha, stanowiącego własność sprzedającego, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży repertorium A numer 683/2017 z dnia 27 stycznia 2017r.

**§ 2.**

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.

2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński