



*Akceptuję*  
*Prezydent Miasta Kalisza*  
*/.../*  
*Grzegorz Sapiński*

INFORMACJA PODSUMOWUJĄCA  
Z PRZEBIEGU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH  
PROJEKTU  
GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI  
MIASTA KALISZA  
WRAZ Z  
PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
DLA PROJEKTU GMINNEGO PROGRAMU  
REWITALIZACJI



**Gminny Program  
Rewitalizacji**

Kalisz – czerwiec 2017

---

Projekt pt. „Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kalisza” jest dofinansowany z Funduszy Europejskich w ramach konkursu organizowanego przez Województwo Wielkopolskie oraz Ministerstwo Rozwoju, o przyznanie dotacji na „Przygotowanie programów rewitalizacji”

---



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



**Organizator konsultacji:**

Urząd Miejski w Kaliszu, Wydział Strategii i Rozwoju, Biuro Rewitalizacji

**Kierownik Biura:** Izabela Grześkiewicz

**Opracowanie:** Małgorzata Mikołajczyk, Marcin Wolniak,  
Katarzyna Ignasiak, Damian Zalewski

**Opieka ekspercka:**

Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu,  
Instytut Geografii Społeczno-Ekonomicznej i Gospodarki Przestrzennej  
prof. UAM dr hab. Paweł Churski, dr inż. Przemysław Ciesiółka,  
dr Bartłomiej Kołsut, dr Robert Kudlak, dr Paweł Motek

**Miejsce i czas:**

Kalisz, 18 kwietnia – 18 maja 2017



## Spis treści

1. Opis przebiegu i form konsultacji.....	5
2. Podsumowanie przebiegu otwartego spotkania informacyjnego.....	8
3. Podsumowanie przebiegu warsztatów z interesariuszami.....	13
4. Podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych.....	17
5. Zestawienie uwag, propozycji i opinii zgłoszonych przez interesariuszy w ramach wszystkich form konsultacyjnych wraz ze stanowiskiem Prezydenta Miasta Kalisza.....	21
6. Podziękowania Prezydenta Miasta Kalisza.....	174



## 1. Opis przebiegu i form konsultacji

---

Celem konsultacji było zebranie uwag, opinii i propozycji od interesariuszy rewitalizacji do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza oraz do prognozy oddziaływania na środowisko dla projektu Gminnego Programu Rewitalizacji.

Konsultacje były prowadzone, zgodnie z Ustawą o rewitalizacji<sup>1</sup>, na podstawie Zarządzenia Nr 214/2017 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 11 kwietnia 2017 r., w dniach od 18 kwietnia do 18 maja 2017 roku w następujących formach:

- 1) zbierania uwag, propozycji i opinii w postaci papierowej i elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego przez cały okres trwania konsultacji;
- 2) spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji, mającego na celu omówienie projektów dokumentów, w tym przedstawienie katalogu podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych i przeprowadzenie dyskusji w tej sprawie. Spotkanie odbyło się w dniu 20 kwietnia 2017 r. o godz. 17.00 w III LO im M. Kopernika, przy ul. Kościuszki 10;
- 3) warsztatów, na które zaproszeni zostali m.in. przedstawiciele: organizacji pozarządowych, rad osiedlowych, Młodzieżowej Rady Miasta Kalisza, Kaliskiej Rady Seniorów, Kaliskiej Rady Biznesu, Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, przedsiębiorców i urzędników. Celem spotkania było omówienie i szczegółowa analiza przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz poznanie opinii grup przedstawicielskich. Warsztat odbył się w dniu 9 maja 2017 r. w I LO im. A. Asnyka, przy ul. Grodzkiej 1;
- 4) dwóch punktów konsultacyjnych, które zostały zorganizowane w dniach:
  - 22 kwietnia 2017 r. w godz. 12.00-16.00 w Parku Miejskim (obok Mostu Teatralnego),
  - 11 maja 2017 r. w godz. 16.00-19.00 na kaliskim deptaku (ul. Śródmiejska/Złota).

Celem punktów było zebranie uwag ustnych do konsultowanych dokumentów, a także ich popularyzacja oraz zachęcanie mieszkańców do ich lektury i wnoszenia uwag.

- 5) zbierania uwag ustnych w Biurze Rewitalizacji przez cały okres trwania konsultacji.

Ponadto 27 kwietnia 2017 r. o godz. 17.00 w sali 36 ratusza, zostało zorganizowane spotkanie dla członków Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza, podczas którego szczegółowo omówiono kwestie związane z wdrażaniem i oceną GPR oraz odpowiadano na pytania i wątpliwości uczestników spotkania związane z konsultowanymi dokumentami.

Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza wraz z prognozą oddziaływania na środowisko dla projektu Gminnego Programu Rewitalizacji zostały udostępnione do wglądu przez cały czas trwania konsultacji w Biurze Rewitalizacji (pokoju nr 11 budynku ratusza – Główny

---

<sup>1</sup> Art. 6 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r.



Rynek 20) codziennie w dni robocze w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Kaliszu oraz w wersji elektronicznej na stronach internetowych Miasta Kalisza: [www.kalisz.pl](http://www.kalisz.pl), [www.rewitalizacjakalisz.pl](http://www.rewitalizacjakalisz.pl), a także na stronie BIP UM Kalisz [www.bip.kalisz.pl](http://www.bip.kalisz.pl) w zakładce Konsultacje społeczne.

**Ogłoszenie w sprawie konsultacji społecznych, zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy o rewitalizacji zostało podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:**

- 1) ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Zarządzenia pod adresem: <http://bip.kalisz.pl/ogloszenia/zarz/214zarz2017.pdf> od 11 kwietnia 2017 r.;
- 2) ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Konsultacje społeczne pod adresem: [http://bip.kalisz.pl/index.php?id=600&file=disp\\_o.php&r\\_ogl=kon](http://bip.kalisz.pl/index.php?id=600&file=disp_o.php&r_ogl=kon) od 11 kwietnia 2017 r.;
- 3) ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Kalisza pod adresem: <http://www.kalisz.pl/pl/q/aktualnosci/ocen-gminny-program-rewitalizacji> od 11 kwietnia 2017 r.;
- 4) ogłoszenia na stronie internetowej [www.rewitalizacjakalisz.pl](http://www.rewitalizacjakalisz.pl) pod adresem: <http://www.rewitalizacjakalisz.pl/?p=971> od 11 kwietnia 2017 r.;
- 5) ogłoszenie na profilu Miasta Kalisz na portalu społecznościowym Facebook 11 kwietnia 2017 r.;
- 6) obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kaliszu oraz na innych tablicach ogłoszeń w urzędzie w budynku ratusza oraz przy ul. Kościuszki 1A od 11 kwietnia 2017 r.

**Ponadto konsultacje społeczne były promowane poprzez:**

- 1) ogłoszenia w lokalnej prasie:
  - „Życie Kalisza” – publikacja materiału 12 kwietnia 2017 r.;
  - „7 Dni Kalisza” – publikacja materiału 12 kwietnia 2017 r.;
  - „Ziemia Kaliska”, publikacja materiału 14 kwietnia 2017 r.;
- 2) plakaty (A3 – 50 sztuk, B1 – 50 sztuk) rozmieszczone na słupach ogłoszeniowych, w budynkach użyteczności publicznej (m.in. Urząd Miejski, przedszkola, szkoły, uczelnie wyższe) oraz plakaty typu citylight (15 sztuk) rozmieszczone w gablotach przystanków autobusowych na terenie obszaru rewitalizacji lub w jego pobliżu od dnia 11.04.2017 r.;
- 3) kontakt mailowy z organami przedstawicielskimi interesariuszy: radami osiedli, organizacjami pozarządowymi, podmiotami gospodarczymi (Fundacja Kaliski Inkubator Przedsiębiorczości, Regionalna Izba Gospodarcza w Kaliszu) oraz innymi osobami i podmiotami zainteresowanymi problematyką rewitalizacji, zgodnie z bazą adresów kontaktowych Biura Rewitalizacji w dniu 13 kwietnia 2017 r.;
- 4) za pośrednictwem profilu Miasta Kalisz na portalu społecznościowym Facebook poprzez wpisy, zachęcające do lektury konsultowanych dokumentów, uczestniczenia w spotkaniach i punktach konsultacyjnych oraz zachęcające do zgłoszenia uwag (łącznie 10 wpisów w dniach: 11, 18, 20 21 kwietnia; 8,10,11, 15 i 18 maja);



- 5) na stronach internetowych Miasta Kalisz:
- na stronie [www.kalisz.pl](http://www.kalisz.pl) w formie banneru, pojawiającego się przy otwieraniu strony [kalisz.pl](http://www.kalisz.pl), który kierował czytelników do głównego artykułu na temat konsultacji (łącznie z dostępnym formularzem oraz dokumentami, które były przedmiotem konsultacji);
  - na stronie [www.rewitalizacjakalisz.pl](http://www.rewitalizacjakalisz.pl) (7 artykułów);
- 6) za pomocą spotu, z udziałem Prezydenta Miasta, który został zrealizowany w celu poinformowania i zachęcenia do udziału w konsultacjach; spot został opublikowany na stronach [www.kalisz.pl](http://www.kalisz.pl) i [www.rewitalizacjakalisz.pl](http://www.rewitalizacjakalisz.pl) oraz na profilu Miasta Kalisz na portalu społecznościowym Facebook (18 kwietnia).

W ramach konsultacji społecznych przygotowano i rozdano 1000 sztuk ulotek: „Czym jest Gminny program rewitalizacji?“, w których zawarto podstawowe dane o Programie, o tym jak powstał i co zawiera oraz krótką informację o konsultacjach społecznych.

W procesie konsultacyjnym złożonych zostało 356 uwag. Najwięcej uwag zostało złożonych poprzez formularze konsultacyjne.

	Formularze zgłoszeniowe	Otwarte spotkanie informacyjne	Warsztaty z interesariuszami	Punkty konsultacyjne <sup>2</sup>	Inne formy (stanowiska Komitetu, opinie i uwagi przesłane elektronicznie bez zachowania formularza zgłoszeniowego)	Podsumowanie
Liczba osób / podmiotów	25	15	16	-	3	59
Liczba uwag	283	14	32	20	7	356

#### Zestawienie uwag złożonych w ramach konsultacji

Uwagi uwzględnione	71
Uwagi częściowo uwzględnione	25
Uwagi nieuwzględnione	61
Uwagi zasadne do rozważenia lub uwzględnienia na etapie wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych	70
Wyjaśnienia	115
Dziękujemy za opinię	14
Uwagi nie zawierające się w zakresie negocjowalnym konsultacji	0

<sup>2</sup> Ze względu na charakter punktów konsultacyjnych nie jest możliwe określenie liczby osób, które wzięły udział w tej formie konsultacji.



## 2. Podsumowanie przebiegu otwartego spotkania informacyjnego

---

Otwarte spotkanie informacyjne odbyło się w dniu 20 kwietnia 2017 r. w auli III LO im. M. Kopernika, przy ul. Kościuszki 10. W spotkaniu uczestniczyło 15 osób. Spotkanie było prowadzone przez ekspertów z Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu oraz pracowników Biura Rewitalizacji. W ramach spotkania przedstawiono proces powstawania Gminnego Programu Rewitalizacji oraz jego główne treści, w tym katalog przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Poinformowano także o załącznikach do projektu GPR oraz o prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu GPR. Następnie rozpoczęto dyskusję nad projektem GPR, w ramach której uczestnicy mogli zgłaszać swoje uwagi.

Dyskusję rozpoczął **Maciej Błachowicz**, który wyraził swoją aprobatę dla części diagnostycznej dokumentu (do 39 strony). Część programu od strony 39 (dotycząca zadań) jest niesatysfakcjonująca, jest zbiorem zadań, które zostały wcześniej zaplanowane w ramach Urzędu Miejskiego (za wyjątkiem ulic Podgórze i W. Jabłkowskiego). Maciej Błachowicz wyraził sprzeciw wobec zadania dotyczącego oznakowania ulic (systemu informacji miejskiej), który nie wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców. Podkreślił, że jest to zadanie zbyt drogie, sugerując również że jest wiele zadań w mieście bardziej potrzebnych. Podkreślił on również, że działania miękkie, np. te podejmowane na podwórkach powinny być skorelowane z zadaniami remontowymi. Powinny być prowadzone równocześnie. Wskazał również, że dla niego, jako zabytkoznawcy, niektóre działania są kompletnie niepotrzebne – tak jak np. rekonstrukcja murów obronnych. To co należałoby przy nich zrobić, to właśnie przeprowadzić działania z mieszkańcami, żeby zaczęli o te mury dbać. Dodał również, że brakuje współpracy z różnymi instytucjami – ze szkołami, z muzeum (które w ogóle w treści GPR się nie pojawiło).

**Katarzyna Górczewicz** – zadała pytanie odnośnie planów dotyczących zmiany linii autobusowych, ponieważ obecne linie kursów zostały ustalone nieracjonalnie. Przypomniała o propozycji dodania linii z os. Dobrzec na cmentarz.

**Krzysztof Majchrzak** podkreślił, że dla niego w rewitalizacji najważniejsza jest aktywizacja społeczności lokalnej. W przedstawionym dokumencie brakuje, wpływu, kontaktu, konsultacji z istniejącymi organami społecznymi. Nie ma mowy w projekcie GPR o radach osiedlowych, organizacjach pozarządowych – a powinny być włączone w proces rewitalizacji. Chciałby, żeby zacząć niwelować przyczyny tego, co się dzieje w mieście. Brak spójności społeczności lokalnej powoduje brak interakcji między mieszkańcami. Ludzie nie tworzą społeczności, a przez to nie zależy im na mieście. Stwierdził, że ludziom nie zależy na tabliczkach informacyjnych, czy na murach obronnych. Podkreślił wielokrotnie, że brakuje w projekcie GPR czynnika społecznego. Jego zdaniem w dużej mierze ten program opiera się na działaniach administracyjnych, a brakuje w nim działań społecznych. Wskazał również niezadowolenie z faktu, że w spotkaniach konsultacyjnych uczestniczą ciągle te same osoby. Zabrakło mu na spotkaniu grup społecznych.





Na przykład harcerzy, którym powinno zależeć na stancy; przedstawiciele związków sportowych, wędkarzy, których powinna obchodzić Proсна. Zauważył, że w śródmieściu działają stowarzyszenia kombatanckie, żołnierzy rezerwy, harcerze, strażacy – jego zdaniem zabrakło ich podczas spotkania informacyjnego. Zauważył brak komunikacji społecznej – stwierdził, że urzędnicy robią swoje, specjaliści/naukowcy swoje, społeczeństwo swoje – ale nie ma między nimi połączenia komunikacyjnego.

**Maciej Błachowicz** stwierdził, że kwestie społeczne w opracowaniu są poruszone, ale przez to, że te zadania są w większości napisane przez urząd – to to się wszystko rozmywa.

**Andrzej Spychalski** podkreślił, że dopóki nie rozpocznie się realizacja programu, a ludzie nie będą widzieli, że coś się zmienia, że coś się dzieje – nie będą tym zainteresowani. Andrzej Spychalski w swojej wypowiedzi poruszył trzy kwestie:

1) zwrócił uwagę na fakt, że w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych z kwoty 380 mln zł została wydzielona pula na rewitalizację. Zapytał, czy to zostało przez Miasto w jakiś sposób przedyskutowane? W jakim rozmiarze, w jakim obszarze i kiedy rozpocznie się aplikacja o pierwsze pieniądze?

2) podkreślił, że wiadomym jest, że będzie możliwość pozyskiwania środków i dofinansowania różnych inwestycji w związku z tym, podkreślił, że byłoby dobrze gdyby Miasto spróbowało opracować dokument, który by został upubliczniony, i który wskazywałby na źródła i możliwości pozyskiwania funduszy. Bo, jak przypomniał, rewitalizację można finansować z ZIT-ów, WRPO (Urząd Marszałkowski), można się wspomagać różnymi innymi programami krajowymi, np. z funduszu ochrony środowiska można przeznaczyć pieniądze na ekologiczne ogrzewanie, ekologiczne systemy, fotowoltaikę. Podkreślił również, że powinna zostać upowszechniona akcja wymiany pieców, która już zaczyna funkcjonować. Należy pokazać źródła i mechanizmy podmiotom gospodarczym, które, widząc możliwość pozyskania jakiś pieniędzy, zaczną napędzać machinę rewitalizacyjną.

3) wraz z GPR-em powinny zostać opracowane plany finansowe na każdy rok. Na taki plan powinny się składać zadania, które będą realizowali inwestorzy indywidualni, inwestorzy ze sfery sakralnej, konserwator zabytków, budżet miasta i inne. Wtedy publicznie można by dać wyraźny komunikat: „Jest plan, chcemy przystąpić do jego realizacji, z różnych kierunków płyną fundusze, płyną inicjatywy i przedsięwzięcia. Zaangażowanie Miasta i różnych innych podmiotów zakończy się kwotą X”. Wówczas zyskalibyśmy mechanizm – dalibyśmy coś do wiadomości publicznej – coś, co jest podstawą do zastanowienia co zrobić i kiedy, żeby po te pieniądze sięgnąć.

**Izabela Grzeńkiewicz** podkreśliła, że większość zadań wpisanych do GPR-u została tam ujęta z myślą o uzyskaniu dofinansowania ze środków zewnętrznych (np. projekt dot. ul. Piskorzewskiej – dofinansowanie z ZIT; Park Miejski – dofinansowania - POIŚ). Dodała, że bez wpisania ich do GPR Miasto albo nie ma szans na uzyskanie pieniędzy na ich realizację, albo też szanse te będą zdecydowanie mniejsze.



**Andrzej Spychalski** odparł, że na dzień dzisiejszy nie ma informacji, czego będą dotyczyć konkursy, jakich będą dotyczyły obszarów. Według niego taka informacja jest niezbędna. Wtedy inwestorzy będą wiedzieli czy ich zamierzenia wpisują się w rewitalizację, czy nie.

**Izabela Grześkiewicz** odpowiedziała, że Miasto, nie ma dziś takiej wiedzy z wyprzedzeniem (zresztą nie zawsze informacje o konkursach są podawane z dużym wyprzedzeniem), natomiast Miasto śledzi na bieżąco informacje o możliwościach uzyskania dofinansowania.

**Marlena Salamon** poinformowała, że dla każdego programu jest publikowany harmonogram takich wniosków. Jest on dostępny publicznie. Miasto Kalisz dotąd złożyło wiele wniosków w ramach ZIT, i że wszystkie, które zostały zaplanowane, uzyskały dofinansowanie – czy to w obszarze kultury, czy transportu, czy szkolnictwa zawodowego. Na ten moment, jak podkreśliła, pozostaje konkurs na działania rewitalizacyjne, który jest zaplanowany na czwarty kwartał (będzie on ogłoszony pod koniec grudnia tego roku).

**Izabela Grześkiewicz** powiedziała, że wszystkie przedsięwzięcia będą nadzorowane i monitorowane. W odpowiedzi na zarzut Macieja Błachowicza, że kwota na rewitalizację Głównego Rynku w wysokości 2 mln. zł. jest niewystarczająca wyjaśniła, że dzisiaj dyskusja o kwocie zarezerwowanej na modernizację płyty Głównego Rynku jest bezprzedmiotowa, ponieważ będzie ona wynikała z dokumentacji projektowej, z której będzie wynikać jakie środki są potrzebne na modernizację Głównego Rynku. Natomiast wyjaśniła, że zasadą jest to, że w budżecie Miasta muszą być zarezerwowane środki na dane zadanie. Aktualnie zarezerwowano kwotę ponad 2 mln zł, podkreśliła jednak, że wszyscy, również Miasto, mają świadomość tego, że to zbyt mała kwota. Konkretnie środki będą się musiały znaleźć, gdy już będzie gotowa dokumentacja projektowa i wynikający z niej kosztorys inwestorski i konkretna kwota.

**Renata Miaśkiewicz** oświadczyła, że rewitalizacja musi być priorytetem, musi być realizowana ponad podziałami. Nie dotrzemy do szerokiej opinii publicznej, jeśli Miasto nie da wyraźnego sygnału, że jest to najważniejsze zadanie.

Uczestnicy spotkania dyskutowali na temat informacji o konsultacjach społecznych i stwierdzili, że brak jest efektywnej informacji o tych konsultacjach, bo nikt więcej nie przyszedł na spotkanie poza przedstawicielami Komitetu Rewitalizacji. Wyrazili także opinię, że w ich odczuciu potrzebna jest większa promocja rewitalizacji. Zauważyli potrzebę rozpowszechniania informacji na temat rewitalizacji na antenie Radia Centrum i zintensyfikowania jej w lokalnej prasie.

**Izabela Grześkiewicz** poinformowała, że konsultacje społeczne GPR zostały możliwie szeroko rozpropagowane, za pomocą wszelkich dostępnych metod: tj. poprzez ogłoszenia na stronie internetowej miasta, na BIP, na stronie rewitalizacjakalisz, na miejskim FB, na tablicach ogłoszeń w budynkach urzędu i w innych obiektach miejskich na terenie obszaru: szkoły, przedszkola, żłobek oraz w innych budynkach użyteczności publicznej, na plakatach na słupach ogłoszeniowych w całym mieście, na plakatach na przystankach CITY LIGHT, w całostronicowych



ogłoszeniach prasowych w wydaniach świątecznych wszystkich lokalnych gazet, a także w informacji mailowej rozesłanej do ponad 180 adresów e-mail, tj. do osób i instytucji, z którymi wcześniej nawiązano jakikolwiek kontakt w toczącym się procesie przygotowywania GPR. Nagrano spot reklamowy z udziałem Pana Prezydenta Grzegorza Sapińskiego zachęcającego mieszkańców do udziału w konsultacjach i zamieszczono go na stronach internetowych i FB .

**Adam Plichta** wskazał, że forma prawna GPR-u jest taka jak studium uwarunkowań, czyli dokument, który nie jest aktem prawa miejscowego, nie generuje po stronie Urzędu (budżetu Miasta) obowiązków finansowych w kolejnych latach, i nie generuje obowiązku realizacji tych wszystkich zadań. Podkreślił konieczność skutecznej implementacji GPR. Zgodził się z przedmówcami w kwestii istnienia potrzeby wytworzenia „ciśnienia społecznego” wobec osób, które będą w kolejnych latach decydowały o realizacji kolejnych inwestycji. Wobec tego widzi dwa niezbędne działania:

1) Przede wszystkim konieczne jest zwiększenie świadomości mieszkańców. Chciałby żeby pojawiło się społeczne oczekiwanie realizacji tych zadań, co sprawi, że aparat urzędniczy będzie z tego rozliczany. Zapytał, dlaczego nikt nie rozlicza studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z 2009 r. Zauważył brak poczucia, że to studium w ogóle powinno być realizowane. Nie ma żadnego oczekiwania społecznego wobec tego dokumentu. Dlatego nie chcąc aby podobnie stało się z GPR-em podkreślił, że należy wygenerować nacisk społeczny, który będzie egzekwował realizację GPR.

2) Po drugie zgodził się, że potrzebny będzie również system monitoringu realizacji GPR. Zauważył, że inne GPR-y (innych miast) wypadają przy naszym mieście ubogo w kontekście monitoringu. Stwierdził jednak, że w przypadku GPR-u Miasta Kalisza konieczne jest uzupełnienie zapisów dotyczących monitoringu o elementy chronologiczne. Uważa że wynikający z ustawy jedynie ramowy harmonogram to zbyt mało. Stwierdził, że poszczególne elementy też powinny mieć swój harmonogram po to, by móc rozliczać władze miasta z realizacji tego dokumentu. Reasumując podkreślił, że doprecyzowałyby GPR w dwóch miejscach – a więc po pierwsze tam, gdzie jest mowa o monitoringu realizacji zadań o wskazanie chronologii realizacji tych działań w poszczególnych latach oraz, po drugie o aspekt finansowy wzmocniłby nakładając zadania wydatkowe w poszczególnych latach. Te wydatki na razie rozmywają się w obecnej postaci projektu GPR, natomiast ich skonkretyzowanie na poszczególne lata da możliwość kontrolowania i egzekwowania realizacji poszczególnych zadań. **Adam Plichta** zwrócił również uwagę na to, że im więcej się zrobi w fazie przygotowawczej, im więcej gotowych rozwiązań się przedstawi, tym szybciej i łatwiej się dane zadania zrealizuje. Miasto w projekcie proponuje wprowadzenie Specjalnej strefy rewitalizacji (SSR) na całym obszarze rewitalizacji na maksymalny okres 10 lat. SSR przewiduje specjalne instrumenty np. dotacje konserwatorskie do 50%, warunki na jakich one będą udzielane. Warunki te muszą być ujęte w uchwale o ustanowieniu SSR. Zaproponował, żeby na etapie sporządzania GPR pewne dyrektywy zostały wprowadzone po to, by były gotowe w momencie SSR będzie uchwalana. W GPR jest zapis:



„Rekomenduje się ustanowienie SSR w celu zapewnienia efektywnego wykorzystania i implementowania postanowienia”. Warto zastanowić się na czym ta efektywność miałyby polegać i już teraz wpisać jakieś wskazówki do GPR, żeby nie ustalać i nie poszukiwać tego za rok, tylko żeby już teraz skorzystać z GPR-u.

Pan Plichta wypowiedział się również *á propos* Miejskiego Planu Rewitalizacyjnego (MPR), który jest przewidziany w GPR dla dwóch areatów. Otóż oczekiwaliśmy wyjaśnień, dlaczego się rekomenduje takie MPR. Podkreślił, że GPR jest nadzwyczaj lakoniczny w tym zakresie.

**Izabela Grześkiewicz** na zakończenie powiedziała, że MPR jest powiązany ściśle z zadaniami, dlatego pojawił się w GPR dla Kalisza. Podkreśliła, że z MPR-em i SSR-em wiążą się pewne instrumenty, z których można korzystać, więc na każde zadanie pewne rzeczy zostały zasygnalizowane (np. możliwość wyłączenia nieruchomości na potrzeby budownictwa społecznego). Dodała również, że sytuacja jest bardzo dynamiczna i kolejne samorządy korzystają z narzędzi ustawowych. Ujmowanie kwestii dotyczących MPR-u czy SSR zapobiega konieczności zmiany całego dokumentu. Pisząc lakonicznie pewne stwierdzenia, Miasto chciało uniknąć ryzyka ewentualnego zamknięcia sobie drogi. Zdanie Kierowniczkę Biura Rewitalizacji potwierdził ekspert – Pan Bartłomiej Kołsut – którego zdaniem również lepiej jest tworzyć tego typu dokument na zasadzie ogólnych zapisów.



### 3. Podsumowanie przebiegu warsztatów z interesariuszami

Warsztaty zostały przeprowadzone w dniu 09.05.2017 r. (wtorek) w I Liceum Ogólnokształcącym im. A. Asnyka na ul. Grodzkiej 1 w godzinach 17:00-20:00.

Obok powszechnie dostępnych informacji dotyczących konsultacji społecznych (form w jakich są prowadzone, terminów spotkań) na warsztaty zaproszono imiennie 17 przedstawicieli przedsiębiorców, organizacji pozarządowych, jednostek miejskich oraz organów przedstawicielskich (w szczególności Kaliskiej Rady Seniorów, Młodzieżowej Rady Miasta, Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, Kaliskiej Rady Biznesu, rad osiedlowych).

W spotkaniu wzięło udział 16 osób, w tym eksperci współpracujący przy przygotowaniu Programu – dr Bartłomiej Kołsut i dr Paweł Motek z Uniwersytetu im. A. Mickiewicza w Poznaniu, reprezentanci Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza, Kaliskiej Rady Seniorów, Młodzieżowej Rady Miasta, organizacji pozarządowych, mieszkańcy oraz urzędnicy.

W pierwszej części spotkania dr Bartłomiej Kołsut i dr Paweł Motek zapoznali uczestników z etapami tworzenia *Gminnego programu rewitalizacji*. Przedstawione zostały wizja, cele i zakres przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

W drugiej części spotkania, prowadzonej przez pracowników Biura Rewitalizacji – Małgorzatę Mikołajczyk i Marcina Wolniaka – uczestnicy zostali podzieleni na dwie grupy, w ramach których omówione zostały przedsięwzięcia rewitalizacyjne: społeczne oraz przestrzenno-gospodarcze. Pierwsza z grup omówiła przedsięwzięcia: Centrum Piskorzewska, Jabłkowskiego-Podgórze OdNowa, działania wspierające aktywizację i integrację mieszkańców oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców. Druga z grup przygotowała sugestie i uwagi do działań wspierających rozwój gospodarczy i przedsiębiorczość oraz przedsięwzięcia związane z przestrzenią, modernizacją budynków, ochroną zabytków, kwestiami transportowymi i środowiskowymi.

Wykaz uwag, sugestii i opinii złożonych w ramach warsztatów z podziałem na grupy:

Grupa I – przedsięwzięcia społeczne	
<b>Przedsięwzięcie</b> Centrum Piskorzewska	<ul style="list-style-type: none"><li>- Zadbac o dobrą komunikację publiczną dla seniorów – obecnie za mało miejsc w autobusach, zbyt długie trasy, brak możliwości szybkiego przesiadania się, zbyt wysokie opłaty parkingowe, zbyt daleko położone parkingi;</li><li>- Podzielić funkcje Centrum Aktywności Mieszkańców – zdecydować się na wybrane działania i stopniowo dodawać kolejne;</li><li>- Pominąć funkcję wspierania ekonomii społecznej w Centrum Aktywności Mieszkańców i skupić się na animowaniu społeczności;</li><li>- Poprawić dostęp do komunikacji publicznej w centrum – kiepski dojazd</li></ul>



	<p>w okolice ulicy Piskorzewskiej i Jabłkowskiego/Podgórze, ale i do innych miejsc – np. na cmentarzu;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Należy przenieść Centrum Organizacji Pozarządowych do Centrum Aktywności Mieszkańców;</li> <li>- Dopuszczenie ruchu samochodowego na deptak;</li> <li>- Centrum Aktywności Mieszkańców ma sens tylko w połączeniu z terenem otwartym;</li> <li>- Dostępność dla osób niepełnosprawnych – nawierzchnia, budynki;</li> <li>- Organizować ciekawe wydarzenia, które przyciągną ludzi;</li> <li>- Rozdzielić oferty nowotworzonych miejsc – np. Centrum Aktywności Mieszkańców i Jabłkowskiego/Podgórze;</li> <li>- Zastanowić się czy ma sens tworzenie deptaka na Zamkowej, jest tam mało kawiarni/restauracji, a większość sklepów do których mieszkańcy powinni mieć możliwość dojechać samochodem.</li> </ul>
<p><b>Przedsięwzięcie</b> <b>Jabłkowskiego-</b> <b>Podgórze OdNowa</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Otworzyć przestrzeń boiska III LO wraz ze skwerem;</li> <li>- Forma prawna klubokawiarni – jako jednostka miejska czy zlecenie organizacji pozarządowej? Zalecana forma – jednostka miejska - Kwestia trwałości, finansowania klubokawiarni przy zleceniu jej prowadzenia organizacji pozarządowej;</li> <li>- Zaangażowanie działających tam organizacji pozarządowych, przeciwdziałanie konfliktom;</li> <li>- Sieć animatorów, streetworking, animacja dzieci i młodzieży w ich miejscu zamieszkania;</li> <li>- Sieciowanie miejsc aktywności.</li> </ul>
<p><b>Przedsięwzięcia</b> <b>Podniesienie poziomu</b> <b>aktywności i</b> <b>integracji lokalnej</b> <b>społeczności</b> <b>Aktywizacja</b> <b>zawodowa</b> <b>mieszkańców</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Klauzule społeczne – problem „wywyższania” podmiotów ekonomii społecznej;</li> <li>- Spółdzielnie socjalne – bardzo trudne do realizacji, większa trwałość spółdzielni osób prawnych;</li> <li>- Budynek przy ul. Handlowej 30 – wcześniej planowany na miejsce dla seniorów i organizacji pozarządowych;</li> <li>- Bank wymiany usług, np. dla osób starszych;</li> <li>- Centrum Seniora przy ul. Targowej – miejsce aktywnej działalności Kaliskiego Stowarzyszenia Emerytów i Rencistów oraz Uniwersytetu Trzeciego Wieku „Calisia”;</li> <li>- Sprawdzić wymogi prawne dla klubów seniora;</li> <li>- Rozwinąć działalność społeczną na terenie Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza oraz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej;</li> <li>- Wspomóc rady osiedli – brak zaplecza infrastrukturalnego;</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Wykorzystać potencjał rad osiedli;</li> <li>- Zaplecze Gimnazjum nr 2 przy ul. Ciasnej – można przeznaczyć na działalność społeczną;</li> <li>- Brak działań integracyjnych, włączających dla mniejszości narodowych, np. Ukraińców;</li> <li>- Brak mieszkań dla mniejszości narodowych;</li> <li>- Pomoc w pisaniu projektów dla organizacji pozarządowych i zdobyciu środków finansowych;</li> <li>- Zbyt mała ilość miejsc w świetlicach środowiskowych – rozszerzenie oferty;</li> <li>- Kolejne świetlice środowiskowe; kwestie finansowe i lokalowe;</li> <li>- Brak miejsc z ofertą dla osób niepełnosprawnych;</li> <li>- Wzmocnienie inicjatywy lokalnej, udział mieszkańców;</li> <li>- Konkurs dla mieszkańców na zagospodarowanie podwórek;</li> <li>- przy Złotej 15 tworzy się klub seniora – może warto z nimi współpracować;</li> <li>- Potrzeba miejsc aktywności fizycznej dla seniorów zlokalizowane np. w salach sportowych w szkołach, siłownie zewnętrzne;</li> <li>- Trenerzy do prowadzenia zajęć sportowych dla seniorów;</li> <li>- Trzeba wykorzystać zamknięte obecnie tereny szkolne – brak wykorzystania bazy;</li> <li>- Otworzyć tereny szkolne przy ul. Ciasnej dla społeczności;</li> <li>- Utworzyć ogród społeczny.</li> </ul>
<b>Grupa II gospodarczo-przestrzenna</b>	
<p><b><u>Przedsięwzięcia</u></b>  <b>Wsparcie podmiotów gospodarczych</b>  <b>Poprawa atrakcyjności przestrzeni publicznej</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Rewaloryzacja Nowego Rynku</i> – należy zachować dotychczasową funkcję targową i przeznaczyć część placu na przestrzeń rekreacyjną (podział Nowego Rynku na dwie części), ponadto wskazane jest rozważenie budowy w tym miejscu parkingu podziemnego;</li> <li>- <i>Kaliski Fundusz Grantowy</i> – czy istnieje zapotrzebowanie na open space; dopisać, że chodzi nie tylko o przestrzeń biurowe ale także przestrzeń do działań kreatywnych, z których będą mogli korzystać artyści; należy skierować część zadań w szczególności do młodych, którzy powinni zostać w mieście; granty należy kierować do konkretnej grupy odbiorców i konkretnych rodzajów działalności;</li> <li>- Wsparcie przedsiębiorców, szansa stworzenia wspólnoty, wypracowanie elastycznego systemu i prezentacji dla określonych działalności;</li> <li>- <i>Przedsiębiorcza Młodzież</i> - jesteśmy na tak;</li> <li>- Należy skonkretyzować kwoty przeznaczone na zadanie jakim jest open</li> </ul>



	<p>space (na co będzie przeznaczona kwota 300 tysięcy);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Projekt <i>Systemu Informacji Miejskiej</i>, jako że i tak będzie realizowany, to nie budzi zastrzeżeń;</li> <li>- <i>Ul. Kolegialna 4</i> parking z estetycznym dostępem do galerii, zamiana na ogólnodostępny parking.</li> </ul>
<p><b><u>Przedsięwzięcie</u></b> <b>Rewaloryzacja terenów nadrzecznych</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Rewaloryzacja nabrzeży</i> – zamiast likwidacji parkingu zlokalizowanego na ulicy Kazimierzowskiej należy rozważyć przeniesienie go na drugą stronę tej ulicy (zmiana sposobu parkowania na równoległe), nie należy likwidować parkingu, umożliwienie poruszania się rowerem (wyznaczenie ciągu pieszo-rowerowego przy nabrzeżu rzeki);</li> <li>- <i>Dom pod Aniołami</i>: zagrożenia – realne zamiary inwestora, zagrożenie likwidacji podziemi (nie są wpisane do rejestru zabytków), doprecyzowanie zadania przez inwestora/ zgłaszającego projekt; należy niezwłocznie opracować miejscowy plan w tym miejscu;</li> <li>- <i>Zabudowa Złotego Rogu</i>: zagrożenia – zagrożeniem może być opór społeczny, zabranie wolnego terenu w centrum miasta (likwidacja zieleni). Z drugiej strony przestrzeń ta nie jest kompletna, dlatego należy zbudować budynek, który pozwoli na zachowanie najważniejszych osi widokowych oraz jak największej wolnej przestrzeni publicznej – placu z zielenią. Budynek musi być najwyższej jakości architektonicznej – otrzymanej w ramach konkursu architektonicznego. Parter budynku powinien być przeznaczony np. na galerię sztuki;</li> <li>- <i>Rewaloryzacja nadbrzeży Proсны</i>, wykreślenie fontann lub doprecyzowanie o jaki typ chodzi; lokalizacja plaży bez określenia jaki typ (czy trawiasta czy piaszczysta).</li> </ul>
<p><b><u>Przedsięwzięcia</u></b> <b>Adaptacja zabytków na potrzeby turystyki</b> <b>Wsparcie modernizacji zabytkowej zabudowy</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Mury Kalisii</i> – zmiana nazwy zadania, odbudowa jest imitacją, dlatego należy się sprzeciwić odbudowie – można przedstawić przebieg murów w inny sposób – np. poprzez zaznaczenie w posadzce;</li> <li>- <i>Zagospodarowanie Baszty Dorotki</i> – jako, że zadanie jest już realizowane, to nie ma uwag.</li> </ul>
<p><b><u>Przedsięwzięcie</u></b> <b>Zmiana systemu transportowego</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Budowa ścieżek rowerowych</i> – zmiana w nazwie zadania na „trasy rowerowe”, zadanie to należy realizować zgodnie z przyjętymi „Standardami technicznymi i wykonawczymi dla infrastruktury rowerowej Miasta Kalisza” oraz „Koncepcją przebiegu tras rowerowych”;</li> <li>- <i>Opracowanie polityki parkingowej</i>, powinna ona obejmować w dłuższej perspektywie przenoszenie miejsc postojowych z ulic na parkingi wielopoziomowe (dzięki temu uwolni się przestrzeń publiczną), należy również promować korzystanie z komunikacji publicznej, która może być</li> </ul>





alternatywą dla samochodów;

- *Budowa ścieżki rowerowej na ul. Warszawskiej*, zmiana nazwy na „trasę” - warto się zastanowić czy wypisywać poszczególne trasy jeśli wcześniejsze zadanie traktuje ten temat kompleksowo. Jeśli zapadnie decyzja o wpisywaniu indywidualnych tras, to należy dopisać budowę trasy rowerowej w ul. Nowy Świat;

- *System Informacji o miejscach postojowych* należy uzgodnić z MZDiK kwotę zadania;

- *Budowa parkingu buforowego*, zmiana nazwy na liczbę mnogą – warto rozważyć budowę kilku parkingów, należy również doprecyzować kwotę realizacji;

- Należy dodać zadanie polegające na przebudowie ulicy Sukienniczej w celu lokalizacji przystanku autobusowego – z pogłębionej diagnozy wynika, że wschodnia część miasta lokacyjnego nie jest w wystarczający sposób skomunikowana w zakresie transportu publicznego.



## **4. Podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych**

---

### **Punkt konsultacyjny w Parku Miejskim – 20 kwietnia 2017 r.**

Pierwszy punkt konsultacyjny został zorganizowany w dniu 22.04.2017 r. (sobota) w Parku Miejskim w pobliżu Mostu Teatralnego w godzinach 12:00-16:00. W organizacji punktu uczestniczyli pracownicy Biura Rewitalizacji: Małgorzata Mikołajczyk i Marcin Wolniak oraz przedstawiciele Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza: Maciej Błachowicz – Przewodniczący Komitetu, Izabela Rącka – Wiceprzewodnicząca Komitetu i członkowie: Sylwia Antoszczyk, Iwona Cieślak, Katarzyna Górczewicz, Tadeusz Skarżyński i Aleksander Szal.

Działanie to miało na celu zebranie uwag ustnych od interesariuszy (opinii, sugestii, propozycji zmian) do projektu GPR wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz przeprowadzenie akcji promocyjno-informacyjnej wśród mieszkańców dotyczącej konsultacji społecznych, zachęcenie mieszkańców do zajrzenia do dokumentu i wyrażenia opinii na jego temat. W ramach punktu konsultacyjnego pracownicy Biura Rewitalizacji oraz przedstawiciele Komitetu Rewitalizacji wyjaśniali osobom, które odwiedziły punkt główne założenia Programu, a także ogólne zagadnienia związane z ideą rewitalizacji, właściwego jej pojmowania. Zwracali uwagę na wieloaspektowość tego procesu.

Przedstawiciele Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza, w celu uatrakcyjnienia tej formuły, wręczali przechodniom za każdą udzieloną opinię dotyczącą programu lub ogólnych spostrzeżeń na temat Śródmieścia Kalisza, jego potrzeb i oczekiwanych zmian, sadzonki bratków ufundowane przez kaliskie kwiaciarki. Łącznie rozdano około 50 sadzonek.

W ramach punktu konsultacyjnego rozdawano także ulotki prezentujące podstawowe informacje na temat Programu.

W trakcie prowadzonych rozmów, mieszkańcy najczęściej poruszali następujące kwestie:

- 1) brak parkingów buforowych,
- 2) brak wystarczającej liczby tras rowerowych,
- 3) niewystarczająca oferta taniego spędzania wolnego czasu dla studentów,
- 4) niewystarczająca oferta spędzania wolnego czasu w przestrzeni publicznej,
- 5) konieczność poprawy czystości i bezpieczeństwa w przestrzeni publicznej,
- 6) konieczność urozmaicenia przestrzeni publicznej poprzez lokalizację małej architektury (m. in. pomnik księcia Bolesława Pobożnego).

### **Punkt konsultacyjny na deptaku – 11 maja 2017 r.**

Drugi punkt konsultacyjny został zorganizowany 11 maja 2017 r. (czwartek), na kaliskim deptaku w godzinach 16:00-19:00. W miejscu rozmów z kaliszanami powstała instalacja składająca się z plansz informujących o głównych celach rewitalizacji (wraz z kierunkami działań). W organizacji



punktu uczestniczyli pracownicy Biura Rewitalizacji: Katarzyna Ignasiak, Izabela Grześkiewicz, Marcin Wolniak i Damian Zalewski. Pracownicy Biura wyjaśniali zainteresowanym przechodniom podstawowe założenia Programu, zwracając szczególną uwagę na cele i kierunki zaproponowanych działań rewitalizacyjnych. W ramach punktu konsultacyjnego rozdano ponad 100 ulotek prezentujących podstawowe informacje na temat Programu.

Kaliszanie wyrazili ogólne opinie na temat tego, co powinno zostać wzięte pod uwagę, przy projektowaniu przedsięwzięć i zadań rewitalizacyjnych, w szczególności:

- 1) powinien zostać położony duży nacisk na poprawę bezpieczeństwa w samym centrum miasta,
- 2) dwie kaliszanki, które są mieszkankami ścisłego centrum wskazały, że wieczorami, szczególnie w weekendy boją się wychodzić z domu, z uwagi na nietrzeźwe, agresywne i awanturujące się osoby, które zakłócają w nocy spokój,
- 3) zwiększenie patroli straży miejskiej w centrum miasta w weekendy,
- 4) poprawienie estetyki Głównego Rynku. Kilka osób wyraziło pogląd, że należałoby wyeksponować odkrytą niedawno przez archeologów zabytkową studnię,
- 5) wykorzystanie turystycznych walorów miasta,
- 6) poszerzenie oferty związanej ze spędzaniem wolnego czasu w przestrzeni miejskiej – większa oferta gastronomiczno-rozrywkowa,
- 7) poprawa estetyki i przede wszystkim użyteczności chodników, po których wreszcie można będzie komfortowo chodzić, bez ryzyka niszczenia obuwia i bez ryzyka kontuzji,
- 8) nieestetyczny deptak – konieczne zwrócenie szczególnej uwagi na zadania mające na celu poprawę wyglądu tego miejsca,
- 9) jeden kaliszanie poprosił o zlikwidowanie ławek na deptaku, ponieważ, jego zdaniem bardzo mało osób z nich korzysta,
- 10) uwzględnienie przez MZBM częstszego mycia klatek schodowych w budynkach, którymi administruje,
- 11) należy przewidzieć zadania ożywiające deptak – np. animacje,
- 12) wydłużenie deptaka o ul. Zamkową,
- 13) Miasto nie powinno rozpraszać pieniędzy na wiele mniejszych zadań, a powinno skumulować je na cel realizacji jednego, konkretnego dużego zadania co jakiś czas. Mieszkańcy chcieliby widzieć efekt działania Miasta,
- 14) należy zastanowić się jak Miasto zamierza zachęcić mieszkańców do przyłączania się do miejskiej sieci ciepłowniczej.





## 5. Zestawienie uwag, propozycji i opinii zgłoszonych przez interesariuszy w ramach wszystkich form konsultacyjnych wraz ze stanowiskiem Prezydenta Miasta Kalisza

lp	Zgłaszający / Źródło uwagi	Dokument, którego dotyczy uwaga, jego część i nr strony	Treść uwagi	Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza
<b>UWAGI DO PROJEKTU GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI</b>				
Uwagi ogólne				
1.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Strona tytułowa	Po słowach „ <i>GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTO KALISZ</i> ” dodać: „NA LATA 2017-2023” Program, pomimo iż ustawa o rewitalizacji tego nie przewiduje, winien mieć określone horyzonty czasowe jego realizacji.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Gminny Program Rewitalizacji (GPR) ma w założeniu charakter kroczący, przez co należy rozumieć, że będzie aktualizowany w zależności od wyników prowadzonego monitoringu.  Wprowadzenie horyzontu czasowego byłoby niezgodne z uchwałą Nr XXVI/319/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 14 lipca 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji. Dlatego też wskazywanie horyzontu czasowego nie jest zasadne.
2.	Wydział Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki UM w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	W całym dokumencie należy poprawić wyrazy („Rzeka Prosna” na rzeka Prosna), Ratusz na małą literę ratusz oraz „ 3 maja” na 3 Maja.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
3.	Kalisza Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji,	„Charakteryzujący się największą ilością obiektów wpisanych do rejestru zabytków, o wyraźnej dominacji”. <u>Propozycja zmiany:</u> "Charakteryzujący się największą ilością obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz wartościowej zabudowy powstałej w wyniku planowej odbudowy	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.



		Aspekt techniczny, s. 20 obszar 1 „Centrum Sukiennicza”	miasta w okresie międzywojennym o wyraźniej dominacji”.	
4.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji, Aspekt techniczny, s. 20 obszar 1 „Centrum Sukiennicza”	"Charakteryzujący się największą ilością obiektów wpisanych do rejestru zabytków, o wyraźniej dominacji". <u>Propozycja zmiany</u> "Charakteryzujący się największą ilością obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz wartościowej zabudowy powstałej w wyniku planowej odbudowy miasta w okresie międzywojennym, o wyraźniej dominacji".	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
5.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji, Aspekt techniczny, s. 20 obszar 2 „Centrum Kanonicka”	"Charakteryzujący się największą ilością obiektów wpisanych do rejestru zabytków, o wyraźniej". <u>Propozycja zmiany:</u> "Charakteryzujący się największą ilością obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz wartościowej zabudowy powstałej w wyniku planowej odbudowy miasta w okresie międzywojennym, o wyraźniej dominacji".  "W granicach jednostki znajduje się ulica Piskorzewska". <u>Propozycja zmiany:</u> "W granicach jednostki znajduje się wartościowa historycznie dawna dzielnica żydowska z ulicą Piskorzewską".	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
6.	Maciej Błachowicz /	Projekt Gminnego Programu	"Charakteryzujący się największą ilością obiektów wpisanych do rejestru zabytków, o wyraźniej".	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.



	formularz konsultacyjny	Rewitalizacji Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji, Aspekt techniczny, s. 20 obszar 2 „Centrum Kanonicka”	<u>Propozycja zmiany:</u> "Charakteryzujący się największą ilością obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz wartościowej zabudowy powstałej w wyniku planowej odbudowy miasta w okresie międzywojennym, o wyraźnej dominacji".  "W granicach jednostki znajduje się ulica Piskorzewska". <u>Propozycja zmiany:</u> "W granicach jednostki znajduje się wartościowa historycznie dawna dzielnica żydowska z ulicą Piskorzewską".	
7.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji, Aspekt techniczny, s. 20 obszar 5 „Złota”	"W granicach jednostki znajduje się ulica Ciasna". <u>Propozycja zmiany:</u> "W granicach jednostki znajduje się dawna dzielnica żydowska, którą należy uznać za wartościową historycznie z przeważającą ilością zabudowy sprzed 1914 r. Jej częścią jest ulica Ciasna i ulica Chopina z wyraźną koncentracją".	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
8.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji, Aspekt techniczny, s. 20 obszar 5 „Złota”	"W granicach jednostki znajduje się ulica Ciasna". <u>Propozycja zmiany:</u> "W granicach jednostki znajduje się dawna dzielnica żydowska, którą należy uznać za wartościową historycznie z przeważającą ilością zabudowy sprzed 1914 r. Jej częścią jest ulica Ciasna i ulica Chopina z wyraźną koncentracją".	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.



9.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjnyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji, Aspekt techniczny, s. 20 obszar 6 „Jabłkowskiego”	"Podgórze Charakteryzujący się przeciętną liczbą obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków, zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji, o przeważającym udziale w strukturze zabudowy". <u>Propozycja zmiany:</u> "Podgórze Charakteryzujący się przeciętną liczbą obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków ale też posiadających dużą ilością zabytkowych budynków sprzed 1914 roku dających wyobrażenie o zabudowie przedmieścia na pocz. XX w., które należy uznać, za wartościowe historycznie, estetycznie i naukowo. Na obszarze przeważający jest udział w strukturze zabudowy".	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
10.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjnyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji, Aspekt techniczny, s. 20 obszar 6 „Jabłkowskiego”	"Podgórze Charakteryzujący się przeciętną liczbą obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków, zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji, o przeważającym udziale w strukturze zabudowy". <u>Propozycja zmiany:</u> "Podgórze Charakteryzujący się przeciętną liczbą obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków ale też posiadających dużą ilością zabytkowych budynków sprzed 1914 roku dających wyobrażenie o zabudowie przedmieścia na pocz. XX w., które należy uznać, za wartościowe historycznie, estetycznie i naukowo. Na obszarze przeważający jest udział w strukturze zabudowy".	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
11.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Szczegółowa	"Charakteryzujący się znaczną liczbą obiektów zabytkowych i wpisanych do rejestru zabytków". <u>Propozycja zmiany:</u> "Charakteryzujący się znaczną liczbą obiektów	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.





	konsultacyjny	diagnoza obszaru rewitalizacji, Aspekt techniczny, s. 20 obszar 7 „Śródmiejska”	zabytkowych i wpisanych do rejestru zabytków m.in. wartościową zabudową wielkomiejską z pocz. XX w. na ul Pułaskiego oraz na ulicy Kościuszki".	
12.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji, Aspekt techniczny, s. 20 obszar 7 „Śródmiejska”	"Charakteryzujący się znaczną liczbą obiektów zabytkowych i wpisanych do rejestru zabytków". <u>Propozycja zmiany:</u> "Charakteryzujący się znaczną liczbą obiektów zabytkowych i wpisanych do rejestru zabytków m.in. wartościową zabudową wielkomiejską z pocz. XX w. na ul Pułaskiego oraz na ulicy Kościuszki".	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
13.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji, Aspekt techniczny, s. 20 obszar 8 „Wyspa”	"charakteryzujący się relatywnie niską liczbą obiektów wpisanych do rejestru zabytków zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji. O największym (...)." <u>propozycja zmiany:</u> "charakteryzujący się relatywnie niską liczbą obiektów wpisanych do rejestru zabytków zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji z wartościową reprezentacyjną zabudową alei Wolności i półwyspem z domem pod aniołami i dawnymi browarami Weigta. O największym (...)."	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
14.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Szczegółowa	"charakteryzujący się relatywnie niską liczbą obiektów wpisanych do rejestru zabytków zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji. O największym (...)." <u>propozycja zmiany:</u>	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.



		diagnoza obszaru rewitalizacji, Aspekt techniczny, s. 20 obszar 8 „Wyspa”	"charakteryzujący się relatywnie niską liczbą obiektów wpisanych do rejestru zabytków zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji z wartościową reprezentacyjną zabudową alei Wolności i półwyspem z domem pod aniołami i dawnymi browarami Weigta. O największym (...)".	
15.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	Przyznaje, że dokument GPR w swojej obszernej formie nie zachęca do lektury i wielu mieszkańców zrezygnowało z jego analizy.	<b>Wyjaśnienie.</b> Planowany proces rewitalizacji jest procedowany zgodnie z ustawą z 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017, poz. 1023 t. j.). Dokument został opracowany zgodnie z wymaganiami zawartymi w art. 15 Ustawy o rewitalizacji, zgodnie z którym gminny program rewitalizacji powinien zawierać następujące elementy: 1) szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji; 2) opis powiązań gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi gminy; 3) opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji; 4) cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań; 5) opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych; 6) mechanizmy integrowania działań; 7) szacunkowe ramy finansowe wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych; 8) opis struktury zarządzania; 9) system monitorowania i oceny; 10) określenie niezbędnych zmian w stosownych uchwałach ; 11) wskazanie, czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji, wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania; 12) wskazanie sposobu realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego; 13) załącznik graficzny.
16.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki /	Projekt Gminnego Programu	Na stronie 3. wśród Dokumentów proszę wymienić również <i>Standardy dla projektantów, wykonawców</i>	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.



	formularz konsultacyjny	Rewitalizacji, s. 3	<i>zarządców infrastruktury dla pieszych oraz Standardy techniczne i wykonawcze dla infrastruktury rowerowej Miasta Kalisza.</i>	
17.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji, s. 5	Na stronie 5 na dole zamiast: "Należy pamiętać także o konieczności ograniczenia ruchu samochodowego w centrum miasta, co może istotnie obniżyć poziom zanieczyszczeń atmosferycznych oraz poziom hałasu. Ograniczenie to powinno być realizowane poprzez promowanie komunikacji zbiorowej oraz ruchu rowerowego, którym należy zapewnić właściwą infrastrukturę oraz preferencję w zarządzaniu ruchem, a także poprzez wdrażanie infrastruktury ograniczającej ruch drogowy w centrum miasta". proponuję: „Konieczne jest ograniczenie ruchu samochodowego w centrum miasta, co obniży poziom zanieczyszczeń atmosferycznych oraz poziom hałasu. Ograniczenie to powinno być realizowane poprzez promowanie komunikacji zbiorowej oraz ruchu pieszego i rowerowego, którym należy zapewnić właściwą infrastrukturę oraz preferencję w zarządzaniu ruchem, a także poprzez wdrażanie infrastruktury ograniczającej ruch samochodowy w centrum miasta”.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
18.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji, s. 33	Na stronie 33 w podrozdziale 2.3 wśród kierunków działań dodać: <b>- budowa infrastruktury drogowej atrakcyjnej dla turystów.</b>	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
19.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki /	Projekt Gminnego Programu	Na stronie 34 zamienić kolejność celów: cel 2.2 powinien	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Hierarchia i waga poszczególnych celów wynika z ustaleń warsztatów z



	formularz konsultacyjny	Rewitalizacji, s. 34	być pierwszy, cel 2.1 – drugi.	interesariuszami rewitalizacji.
20.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji, s. 34	Na stronie 34 w podrozdziale 3.2 wśród kierunków zamiast: „Preferencje dla ruchu pieszego i integracja poszczególnych przestrzeni ulic, skwerów i placów” dać: „Preferencje dla ruchu pieszego i rowerowego, a także integracja poszczególnych przestrzeni ulic, skwerów i placów”	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
21.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji, s. 35	Na stronie 35 w celach 4.1 po zdaniu kończącym się „ruchu samochodowego” dodać: Czynnik ten powoduje znaczne oszpecenie krajobrazu miejskiego oraz bardzo poważne utrudnienia w ruchu pieszych i ruchu rowerowym.	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b> Na stronie 35 w opisie celu 4.1. na końcu akapitu wprowadzony zostanie zapis: <b>„Ponadto, duże natężenie ruchu samochodowego powoduje znaczne obniżenie jakości krajobrazu miejskiego oraz bardzo poważne utrudnienia w ruchu pieszych i ruchu rowerowym .”</b>
22.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji, s. 35	Na stronie 35 w kierunkach działań zamiast: „- Wprowadzenie strefowych ograniczeń prędkości” dać: „- pokrycie całego obszaru rewitalizowanego strefami tempo 30”	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Uwaga sprzeczna z uwagą opisaną w poz. 23. Ponadto, wprowadzenie określonych ograniczeń prędkości na obszarze rewitalizacji zostanie poprzedzone szczegółową analizą, na podstawie której zostanie opracowana i przyjęta koncepcja strefowych ograniczeń prędkości, zgodnie z zaplanowanym w ramach przedsięwzięcia 18 „Zmiany systemu transportowego” zadaniem: Strefa „Tempo 30”, str. 45 dokumentu.
23.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji, s. 35	Na stronie 35 w kierunkach działań dodać: - na jak największej części obszaru rewitalizowanego ograniczyć dopuszczalną prędkość z 50 do 40 km/h.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Uwaga sprzeczna z uwagą opisaną w poz. 22. Ponadto, wprowadzenie określonych ograniczeń prędkości na obszarze rewitalizacji zostanie poprzedzone szczegółową analizą, na podstawie której zostanie opracowana i przyjęta koncepcja strefowych ograniczeń prędkości, zgodnie z zaplanowanym w ramach przedsięwzięcia 18 „Zmiany systemu transportowego” zadaniem: Strefa „Tempo 30”, str. 45 dokumentu.



24.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji, s. 35	Na stronie 35 w kierunkach działań zamiast: „- Wzmocnienie transportu publicznego, a także rowerowego i pieszego” dać: „- Wzmocnienie transportu publicznego, rowerowego i pieszego”	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
25.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji, s. 35	Na tej samej stronie w tytule Celu szczegółowego 4.2 dać: Stworzenie parkingów buforowych, ograniczenie parkowania w ścisłym śródmieściu i systematyczne ograniczanie parkowania na terenie całego obszaru rewitalizowanego.	<b>Uwaga uwzględniona częściowo.</b> Nie zmieniono brzmienia celu szczegółowego. W kierunkach działań dodano zapis: „- Systematyczne ograniczanie parkowania w przestrzeni ulic obszaru rewitalizacji”.
26.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji, s. 35	Wśród kierunków działań w celu 4.2. dodać: "- jak najszybsze rozciągnięcie strefy płatnego parkowania na cały obszar rewitalizowany”	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Rekomendacje dotyczące funkcjonowania strefy płatnego parkowania będą wynikać z ekspertyzy zaplanowanej w ramach przedsięwzięcia 18 „Zmiany systemu transportowego” zgodnie z zadaniem: Opracowanie polityki parkingowej, str. 45 dokumentu.
27.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji, s. 35	W celu 4.3 w zdaniu: Kluczowe wydaje się również wyłącznie niektórych głównych ulic Śródmieścia z ruchu kołowego i parkowania lub przynajmniej wprowadzenie przestrzeni współdzielonej. zamiast „ruchu kołowego” dać: „ruchu samochodowego”	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
28.	Maciej Błachowicz / spotkanie otwarte	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	Część programu od strony 39 (dotycząca zadań) jest niesatysfakcjonująca, jest zbiorem zadań, które zostały wcześniej zaplanowane w ramach Urzędu Miejskiego (za wyjątkiem Podgórze i Jabłkowskiego)	<b>Wyjaśnienie.</b> Katalog przedsięwzięć zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji został opracowany na podstawie 3 źródeł: 1. Publicznego naboru pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w dniach 18.10.-14.11.2016r. oraz 17.01.-31.01.2017r., które zostały poddane ocenie i weryfikacji na warsztatach z interesariuszami.



				<p>2. Zadań wpisanych do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza, budżetu Miasta, innych dokumentów strategicznych Miasta lub zadań zgłoszonych przez jednostki miejskie.</p> <p>3. Przedsięwzięć wynikających z potencjałów i deficytów wskazanych w GPR. Wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w wizję oraz cele wypracowane w ramach sporządzania programu.</p>
29.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	Gminny Program Rewitalizacji oceniam pozytywnie do części zadaniowej. Część zadaniowa nie wynika moim zdaniem z części pierwszej i jest po prostu zbiorem planów UM w Kaliszu. Z tej racji uważam, że ta część powinna zostać w całości odrzucona i w większości przypadków napisana od nowa. Ponieważ wiem, że ten wniosek nie ma szans aby zostać uwzględniony przekazuję swoje największe uwagi.	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>Katalog przedsięwzięć zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji został opracowany na podstawie 3 źródeł:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Publicznego naboru pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w dniach 18.10.-14.11.2016r. oraz 17.01.-31.01.2017r., które zostały poddane ocenie i weryfikacji na warsztatach z interesariuszami.</li> <li>2. Zadań wpisanych do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza, budżetu Miasta, innych dokumentów strategicznych Miasta lub zadań zgłoszonych przez jednostki miejskie.</li> <li>3. Przedsięwzięć wynikających z potencjałów i deficytów wskazanych w GPR.</li> </ol> <p>Wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w wizję oraz cele wypracowane w ramach sporządzania programu.</p>
30.	Fundacja „Sprawniejsi Razem” / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji	Zjawisko bezrobocia oraz ubóstwa powiązane jest z problemem uzależnień oraz bezdomności, ponieważ osoby, u których to występuje stanowią w większości grupę korzystającą z pomocy społecznej i pozostają najdłużej bez zatrudnienia.	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>Gminny Program Rewitalizacji zawiera szczegółowy opis zjawisk bezrobocia oraz ubóstwa. Opinia uwzględniona w części diagnostycznej.</p>
31.	Fundacja „Sprawniejsi Razem” / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Szczegółowa diagnoza obszaru	Osoby niepełnosprawne mają problem w poruszaniu się z powodu złego stanu chodników, barier typu schody, braku podjazdów dla wózków inwalidzkich.	<p><b>Uwaga uwzględniona.</b></p> <p>Na stronie 19 zostanie dodany zapis:  „Przestrzeń publiczna jest negatywnie oceniana przez osoby niepełnosprawne, które mają problem w poruszaniu się z powodu barier architektonicznych (zły stan chodników, brak podjazdów dla wózków inwalidzkich itp.)”</p>



		rewitalizacji, pkt. 4.4. Aspekt przestrzenno – funkcjonalny.		
32.	Fundacja „Sprawniejsi Razem” / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Cel strategiczny 2.2.	Modernizacja obiektów nie tylko na funkcje mieszkaniowe czy gospodarcze. Lecz także społeczne	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Cel strategiczny 2. odnosi się jedynie do kwestii gospodarczych. Zaś do problemów społecznych odnosi się cel strategiczny 1, oraz w zakresie celu szczegółowego 5.1.kierunek działań polegający na modernizacji obiektów użyteczności publicznej, dlatego bezzasadne jest rozszerzenie celu szczegółowego 2.2.
33.	Fundacja „Sprawniejsi Razem” / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Wskaźniki kontekstowe	Ograniczenie wykluczenia społecznego, liczba nowych miejsc oraz osób biorących udział w życiu publicznym.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Wskaźniki w monitoringu programu muszą być precyzyjne i mierzalne. Zaproponowany wskaźnik taki nie jest.
34.	Wydział Gospodarowania Mieniem UM w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji / strona 82 Niezbędne zmiany w Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Kalisza na lata 2015-2020 oraz w uchwale w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego	"W Kaliszu obowiązują <del>dwa</del> programy dotyczące gospodarki mieszkaniowym zasobem Miasta Kalisza, zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza <b>oraz zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Miasta Kalisza:</b> - Uchwała Nr XV/175/2015 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 29 października 2015r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Kalisza na lata 2015-2020” , - Uchwała Nr XIV/155/2015 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 17 września 2015 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza, - <b>Uchwała Nr XX/258/2012 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 8 marca 2012r. w sprawie ustalenia zasad</b>	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.



		<p>zasobu Miasta Kalisza <b>sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Miasta Kalisza z późn. zm.</b></p> <p>Wymienione wyżej przedsięwzięcia rewitalizacyjne oraz cała polityka rewitalizacyjna w ogóle, wpływają na zmianę okoliczności opracowywania Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Kalisza. W związku z tym odpowiedniej zmianie powinny podlegać następujące zagadnienia Wieloletniego programu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prognoza wydatków na remonty zasobu mieszkaniowego Miasta Kalisza</li> <li>- Zasady polityki czynszowej</li> <li>- Warunki obniżania czynszu</li> <li>- Dofinansowanie do czynszu</li> <li>- Źródła finansowanie gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach</li> </ul> <p><b>- Sprzedaż lokali mieszkalnych</b></p> <p>W świetle przyjętych rozwiązań instytucjonalnych (specjalna strefa rewitalizacji, miejscowy plan rewitalizacji), należy podkreślić także konieczność zmiany Uchwały Nr XIV/155/2015 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 17 września 2015 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza oraz <b>Uchwały Nr XX/258/2012 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 8 marca 2012r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Miasta Kalisza z późn. zm.</b> Obecny zasób informacji oraz zakres ustaleń związanych z polityką planistyczną na obszarze rewitalizacji nie pozwalają na jednoznaczne i jasne sformułowanie uwag i propozycji do</p>	
--	--	---	--





			<p>przedmiotowych uchwał. Zmianę tą powinno się określić i opisać po przyjęciu uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, która będzie zawierała kluczowe elementy, konieczne do sformułowania rekomendacji zmian w zakresie Uchwały Rady Miejskiej w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza <b>oraz Uchwały w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Miasta Kalisza.</b>"</p>	
35.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Str. 16	<p>„Warto jednak zwrócić uwagę, że przedsiębiorcy podkreślali potrzebę kompleksowego i całościowego rozwiązania problemów dostępności komunikacyjnej (samochodowej, pieszej, rowerowej, autobusowej) w Śródmieściu.”</p> <p>Czy w ramach pytań zadawanych przedsiębiorcom uzyskano informacje jakie dokładnie problemy wymieniają w ramach dostępności do komunikacji (za małą liczbą przystanków, linii, kursów, za dużą odległość do przystanków, za wysoka cena biletów itp.)?</p>	<p><b>Wyjaśnienie.</b> Podstawowym narzędziem badawczym było przeprowadzenie wywiadów kwestionariuszowych. Kwestionariusz wywiadu nie zawierał tak szczegółowych pytań. Niemniej jednak przedsiębiorcy w ramach badań fokusowych wskazali na konieczność usprawnienia komunikacji publicznej: <i>„może to właśnie nie kwestia parkingów, a usprawnienia komunikacji zbiorowej, postawienia kilku przystanków, aby ci ludzie mogli do centrum przyjechać”</i> (por. <i>Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji</i>, s. 34). Patrz także wyjaśnienie w poz. 39.</p>
36.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Str. 17	<p>„Zdecydowanie najgorzej ocenianym aspektem sfery przestrzenno-funkcjonalnej obszaru rewitalizacji jest dostępność do miejsc parkingowych. Za duży lub bardzo duży problem uznaje go ponad 90% przedstawicieli organizacji pozarządowych, ponad 85% przedsiębiorców, 80% zarządców i ponad 67% mieszkańców. W opinii wszystkich badanych grup</p>	<p><b>Wyjaśnienie.</b> Ograniczenie miejsc postojowych w przestrzeni publicznej jest postulowane w wielu dokumentach strategicznych miasta. Jest to również jeden z postulatów i celów szczegółowych GPR, które zostały wypracowane wspólnie z interesariuszami rewitalizacji. Bardziej szczegółowe badania i konsultacje w tym zakresie będą prowadzone na dalszych etapach realizacji przedsięwzięć i zadań, przy projektowaniu inwestycji z</p>



			<p>poprawa dostępności do miejsc parkingowych jest zatem priorytetem działań rewitalizacyjnych w sferze przestrzenno-funkcjonalnej.”</p> <p>Czy nie powinna zostać zbadana opinia mieszkańców w zakresie akceptacji dla ograniczania miejsc parkingowych w przypadku kiedy w zamian zostaną wybudowane place parkingowe, które znajdować się będą w niewielkiej odległości od ich domów?</p>	uwzględnieniem ograniczeń wynikających z faktycznych możliwości lokalizacji parkingów na obszarze rewitalizacji, w szczególności w ścisłym centrum miasta.
37.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Str. 18 „Obszar rewitalizacji jest obsługiwany przez Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o.”	Na terenie obszaru rewitalizacji wykonywany jest transport publiczny, który organizowany jest przez Miasto Kalisz i w ramach umowy realizowany przez Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
38.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Str. 18	„W chwili obecnej spółka posiada 63 autobusy”  Na dzień 1 stycznia 2017 r. Spółka w celu wykonania ww. usługi posiada 49 własnych oraz 16 autobusów należących do Miasta Kalisz.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
39.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Str. 18	„Na obszarze rewitalizacji zlokalizowanych jest 38 przystanków autobusowych. Znaczna część obszaru rewitalizacji znajduje się w zasięgu maks. 200 m od przystanku (ok. 5-8 min. dojścia pieszego). Gorzej w tym względzie wypada południowo-wschodnia część miasta lokacyjnego, a więc miejsce koncentracji obiektów	<b>Wyjaśnienie.</b> Rekomendacje dotyczące funkcjonowania komunikacji publicznej będą wynikać z ekspertyzy „Program zmian transportowych” (s.44 dokumentu) dotyczącej funkcjonowania systemu transportowego na obszarze rewitalizacji. Jednak już na etapie konsultacji GPR wskazywano na konieczność wyznaczenia nowych przystanków komunikacji publicznej (m. in. na ul. Sukienniczej i A. Parczewskiego) i



			<p>kulturalnych, oraz teren Parku Miejskiego.”</p> <p>Czy w ramach rewitalizacji zalecane jest wyznaczenie nowych przystanków oraz linii prowadzących przez centrum?</p>	<p>z punktu widzenia celów rewitalizacji jest to w pełni uzasadnione.</p>
40.	<p>Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny</p>	<p>Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Str. 35</p>	<p>„Brak miejsc parkingowych został sklasyfikowany w grupie czterech najistotniejszych problemów dla obszaru rewitalizacji. W świetle informacji płynących z diagnozy, istnieje więc duża potrzeba rozbudowy systemu parkingowego. Nie może się on jednak dokonywać w obszarze ścisłego Śródmieścia – z uwagi na brak miejsca oraz walory historyczne tej przestrzeni. Stąd potrzeba realizacji rozwiązań alternatywnych, opartych przede wszystkim na spójnym i nowoczesnym systemie parkingów buforowych, zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie ścisłego Śródmieścia.”</p> <p>Czy w ramach rewitalizacji, w celu likwidacji problemu dostępności do miejsc parkingowych, planuje się wykup nieruchomości i przeznaczenie ich na zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie głównych ciągów komunikacyjnych parkingi oraz likwidację miejsc parkingowych wzdłuż strefy zabytkowej? Na terenie miasta znajdują się duże nieruchomości, które nie należą do Miasta, są nieużytkowane i mogły by się nadawać na parkingi.</p>	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>Rekomendacje dotyczące lokalizacji parkingów buforowych i ich ilości będą wynikać z ekspertyzy zaplanowanej w ramach przedsięwzięcia 18 „Zmiany systemu transportowego” zgodnie z zadaniem: Opracowanie polityki parkingowej, str. 45 dokumentu.</p> <p>W pierwszej kolejności na cele budowy parkingów buforowych będą brane pod uwagę nieruchomości miejskie. Jednak Miasto nie wyklucza nabywania gruntów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Aby ułatwić realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych już na etapie przyjęcia uchwały nr XXV/313/2016 Rady Miejskiej Kalisza w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zastrzeżono na rzecz Miasta Kalisz prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji. Ponadto w GPR planowane są także inne działania mające na celu usprawnienie procesu rewitalizacji, takie jak ustanowienie na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji lub uchwalenie miejscowych planów rewitalizacji.</p>
41.	<p>Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu /</p>	<p>Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Wskaźniki</p>	<p>Wskaźnik nr 8 – wrażliwość budzi wartość docelowa wskaźnika – 25 ha.</p>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona.</b></p> <p>Jest to wartość określona na podstawie planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.</p>



	formularz konsultacyjny	kontekstowe		
42.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Wskaźniki kontekstowe	Wskaźnik nr 10 - brak jednostki wartości docelowej wskaźnika.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Dodana zostanie jednostka wskaźnika: "km".
43.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miejscowe plany rewitalizacji	Przekroje pasa drogowego winny być wykonywane w skali 1:50 lub większej.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zakres projektu miejscowego planu rewitalizacji został określony w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 1 lipca 2016 r. w sprawie zakresu projektu miejscowego planu rewitalizacji w części tekstowej oraz zakresu i formy wizualizacji ustaleń miejscowego planu rewitalizacji (Dz. U. Z 2016r., poz. 1032). Zgodnie z nim w §4 ust.2 pkt 4 umożliwiono sporządzenie przekrojów pasa drogowego w zależności od potrzeb w skali 1:500 lub większej. Ostatecznie zagadnienie będzie podlegało rozważeniu przez projektanta przy opracowywaniu potencjalnych miejscowych planów rewitalizacji.
44.	Rowerem do Nowoczesności (stowarzyszenie) Piotr Bocianowski / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji, Cel strategiczny 4.	Uwaga ogólna: Bardzo ważna jest kolejność działań, tzn. należy najpierw stworzyć alternatywy transportowe, przynajmniej w podstawowym zakresie (budowa najważniejszych tras rowerowych, poprawa kursowania i dostępności transportu publicznego), a dopiero potem (ewentualnie równolegle) wprowadzać ograniczenia dla ruchu samochodowego, zwłaszcza jeśli te ograniczenia miałyby polegać na zakazywaniu wjazdu lub parkowania. Już sama realizacja tras rowerowych (w tym stref tempo 30) i preferencji dla autobusów w organizacji ruchu spowoduje znaczne ograniczenia swobody poruszania się samochodem. Zamykanie ruchu samochodowego	<b>Uwaga uwzględniona.</b> W celu szczegółowym 4.2. nastąpi zmiana sformułowania w kierunkach działań: - tired 2 - „Stopniowe ograniczanie w parkowaniu w ścisłym Śródmieściu”. W celu szczegółowym 4.3. w opisie powiązań z diagnozą dodane zostanie zdanie: „Wszystkie działania związane z ograniczaniem ruchu samochodowego na obszarze rewitalizacji winny być wprowadzane stopniowe i sukcesywnie w miarę rozwoju i poprawy funkcjonowania alternatywnych rozwiązań: w zakresie zbiorowego transportu publicznego, infrastruktury parkingowej, infrastruktury rowerowej i pieszej.”



			(zwłaszcza na większych obszarach śródmieścia) zanim powstaną wspomniane alternatywy spowoduje dodatkowe konflikty oraz stworzy rodzaj „rezerwatu” dla pieszych, do którego dojeżdżać się będzie głównie samochodem. W opisie celu i celów szczegółowych należy więc przesunąć akcent z ograniczeń na alternatywy.	
45.	Adam Plichta / uwaga przesłana elektronicznie bez zachowania formularza konsultacyjnego	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	Uzupełnienie „ram finansowych GPR” (str. 76) o wskazanie, jakie środki w każdym kolejnym roku budżetowym powinny być zabezpieczone oraz następnie uwzględniane w uchwale budżetowej miasta Kalisza dla finansowania przedsięwzięć ze źródła m. Kalisz oraz m. Kalisz + UE; wyraźne wskazanie, jaka powinna być kwota corocznie pozyskiwana oraz wydatkowana ze środków pozabudżetowych (UE, inne publiczne, prywatne, prywatne + UE) dla realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych zaplanowanych w konkretnym roku budżetowym.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust. 1 pkt 7 gminny program rewitalizacji powinien zawierać szacunkowe ramy finansowe gminnego programu rewitalizacji wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych. Na obecnym etapie procesu rewitalizacji nie jest możliwe określenie bardziej szczegółowych ram finansowych. Większość zadań ma charakter wieloletni i trudno na tym etapie założyć rozkład środków finansowych potrzebnych na realizację poszczególnych etapów (w poszczególnych latach realizacji). Przyjęcie tego typu założeń będzie możliwe wstępnie po przygotowaniu dokumentacji projektowej wraz z kosztorysami inwestorskimi a docelowo po wyłonieniu wykonawców poszczególnych zadań i przedstawieniu przez nich harmonogramów rzeczowo-finansowych realizacji zadań.
46.	Adam Plichta / spotkanie otwarte	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	Potrzebny będzie również system monitoringu realizacji GPR. W przypadku GPR-u Miasta Kalisza konieczne jest uzupełnienie zapisów dotyczących monitoringu o elementy chronologiczne. Wynikający z ustawy jedynie ramowy harmonogram to zbyt mało.	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b> W dokumencie rozdział. 11 „System monitorowania i oceny” został poświęcony tym zagadnieniom. Przewidziano w nim trzy rodzaje monitorowania zadań zapisanych w dokumencie. Patrz także odpowiedź do uwagi – poz. 47.
47.	Adam Plichta / uwaga przesłana elektronicznie bez zachowania formularza konsultacyjnego	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	Uzupełnienie rozdziału 7 „Przedsięwzięcia rewitalizacyjne” o punkt „7.3 – kalendarium zaplanowanych przedsięwzięć w ujęciu chronologicznym” – celem wyraźnego wskazania, które konkretne przedsięwzięcia są zaplanowane w każdym kolejnym roku kalendarzowym – w celu łatwiejszej	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Wszystkie zaplanowane w GPR przedsięwzięcia rewitalizacyjne mają określone terminy realizacji. W programie przedstawiono planowane działania w podziale tematycznym a nie chronologicznym. Zaproponowane rozwiązanie będzie trudne ze względu na obecny początkowy etap procesu, o czym mowa powyżej i wpłynie na dodatkowe skomplikowanie i rozszerzenie treści i tak już bardzo obszernego



			korrespondencji z systemem monitoringu wdrażania GPR oraz czytelniejszej informacji o zakresie implementacji GPR na każdym etapie jego obowiązywania.	dokumentu, co jest sprzeczne z ujawnionymi w ramach konsultacji społecznych opiniami w tym zakresie.
48.	Adam Plichta / uwaga przesłana elektronicznie bez zachowania formularza konsultacyjnego	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	Dodanie po rozdziale 7 informacji o etapach wdrażania („perspektywie”) GPR – np. podział wszystkich przedsięwzięć rewitalizacyjnych (z ujęcia chronologicznego) na krótsze etapy – by móc uzupełnić system monitoringu wdrażania GPR o analizę etapową, połączoną z akcjami promocyjnymi i informacyjnymi związanymi ze sprawozdaniem ze stopnia realizacji GPR.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Program będzie na bieżąco monitorowany (zgodnie z rozdziałem 11. dokumentu), a informacje o osiągniętych efektach będą udostępniane i promowane wśród interesariuszy, zgodnie z art.5 ustawy o rewitalizacji.
49.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	Wspomóc rady osiedli – brak zaplecza infrastrukturalnego. Wykorzystać potencjał rad osiedli.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Rady osiedli będą włączane do realizacji poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. W Komitecie Rewitalizacji Miasta Kalisza zasiada dwóch przedstawicieli rad osiedli co zwiększa możliwość ich zaangażowania w realizację przedsięwzięć.
50.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	Wzmocnienie inicjatywy lokalnej, udział mieszkańców.	<b>Uwaga zasadna do wykorzystania na etapie wdrażania Programu.</b> Ustawa o rewitalizacji narzuca obowiązek także na etapie prowadzenia rewitalizacji zapewnienia aktywnego udziału interesariuszy. Przy realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych mieszkańcy będą informowani i zachęceni także do skorzystania z mechanizmu inicjatywy lokalnej. W ramach koordynacji działań przewiduje się współpracę z Biurem Budżetu Obywatelskiego i Inicjatywy Lokalnej.
51.	Adam Plichta / spotkanie otwarte	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	Konieczne jest zwiększenie świadomości mieszkańców.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Do listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zostanie dopisane zadanie mające na celu promocję przedsięwzięć rewitalizacyjnych jako element aktywizacji i zwiększenia zakresu społecznej partycypacji.



**Przedsięwzięcie 3. AKTYWIZACJA SPOŁECZNA I INTEGRACJA MIESZKAŃCÓW**

52.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Rozwój innowacji społecznych</b>	Brak miejsc z ofertą dla osób niepełnosprawnych.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Wszystkie działania zaproponowane w ramach tego zadania będą uwzględniały uczestnictwo i potrzeby osób niepełnosprawnych.
53.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewitalizacja przez edukację</b>	Szacowana wartość: bezkosztowo. Atrakcyjne działania edukacyjne rzadko kiedy są bezkosztowo. Może warto wygospodarować pieniądze choćby na materiały edukacyjne, wycieczki itp.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia. Przedsięwzięcie, polegające obecnie głównie na spotkaniach, prezentacjach i rozmowach w ramach zajęć szkolnych lub na uczelni realizowane jest przez pracowników Biura Rewitalizacji z wydatków bieżących Biura. W przypadku rozszerzenia formuły przedsięwzięcia o np. organizowanie wyjazdów studyjnych koszty takich działań zostaną szczegółowo oszacowane w kolejnych latach budżetowych na podstawie kosztów poniesionych w ramach działań pilotażowych.
54.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewitalizacja przez edukację</b>	Szacowana wartość: bezkosztowo. Atrakcyjne działania edukacyjne rzadko kiedy są bezkosztowo. Może warto wygospodarować pieniądze choćby na materiały edukacyjne, wycieczki itp.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia. Przedsięwzięcie, polegające obecnie głównie na spotkaniach, prezentacjach i rozmowach w ramach zajęć szkolnych lub na uczelni realizowane jest przez pracowników Biura Rewitalizacji z wydatków bieżących Biura. W przypadku rozszerzenia formuły przedsięwzięcia o np. organizowanie wyjazdów studyjnych koszty takich działań zostaną szczegółowo oszacowane w kolejnych latach budżetowych na podstawie kosztów poniesionych w ramach działań



				pilotażowych.
55.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewitalizacja przez edukację</b>	Szacowana wartość: bezkosztowo. Atrakcyjne działania edukacyjne rzadko kiedy są bezkosztowo. Może warto wygospodarować pieniądze choćby na materiały edukacyjne, wycieczki itp.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia. Przedsięwzięcie, polegające obecnie głównie na spotkaniach, prezentacjach i rozmowach w ramach zajęć szkolnych lub na uczelni realizowane jest przez pracowników Biura Rewitalizacji z wydatków bieżących Biura. W przypadku rozszerzenia formuły przedsięwzięcia o np. organizowanie wyjazdów studyjnych koszty takich działań zostaną szczegółowo oszacowane w kolejnych latach budżetowych na podstawie kosztów poniesionych w ramach działań pilotażowych.
56.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działania: <b>Włącz się w rewitalizację</b>  <b>Centrum Aktywności Mieszkańców</b>	Brak działań integracyjnych, włączających dla mniejszości narodowych, np. Ukraińców. Brak mieszkań dla mniejszości narodowych.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Zagadnienia te mieszczą się w zakładanych celach i kierunkach działań.
57.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Osiedlowe Kluby Seniora</b>	Brak wskazania konkretnego miejsca / miejsc, gdzie miałyby powstawać Osiedlowe Kluby Seniora. Na tego typu działania warto zaadaptować lokale w budynkach, w których większość mieszkań stanowią pustostany. W tego typu działania warto zaangażować podmioty prywatne – PPP.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR jest ona możliwa do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest wskazanie lokalizacji Osiedlowych Klubów Seniora. Przy realizacji zadania rozważona zostanie możliwość zaangażowania podmiotów prywatnych.
58.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu	Działanie: <b>Osiedlowe Kluby Seniora</b>	Sprawdzić wymogi prawne dla klubów seniora. Centrum Seniora przy ul. Targowej – miejsce aktywnej działalności Kaliskiego Stowarzyszenia Emerytów i Rencistów oraz Uniwersytetu Trzeciego Wieku „Calisia”. Budynek przy ul. Handlowej 30 – wcześniej planowany	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR jest ona możliwa do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest wskazanie lokalizacji Osiedlowych Klubów Seniora. Podane lokalizacje zostaną rozważone na etapie wdrażania Programu.





	warsztatów w dn. 09.05.2017 r.		na miejsce dla seniorów i organizacji pozarządowych. Przy Złotej 15 tworzy się klub seniora – może warto z nimi współpracować. Rozwinąć działalność społeczną na terenie Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza oraz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej.	
59.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Osiedlowe Kluby Seniora</b>	Trenerzy do prowadzenia zajęć sportowych dla seniorów. Potrzeba miejsc aktywności fizycznej dla seniorów zlokalizowane np. w salach sportowych w szkołach, siłownie zewnętrzne.	<b>Uwaga zasadna do uwzględnienia na etapie wdrażania Programu.</b>
60.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Prowadzenie świetlic środowiskowych realizujących pozalekcyjne programy opiekuńczo-wychowawcze zawierające elementy socjoterapii dla dzieci z rodzin z problemem alkoholowym</b>	Zbyt mała ilość miejsc w świetlicach środowiskowych – rozszerzenie oferty. Kolejne świetlice środowiskowe; kwestie finansowe i lokalowe.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Przeprowadzona zostanie diagnoza funkcjonowania świetlic środowiskowych oraz zapotrzebowania na ich działalność. Na tej podstawie zostaną zweryfikowane kwoty planowanych dotacji na prowadzenie świetlic środowiskowych realizujących pozalekcyjne programy opiekuńczo-wychowawcze zawierające elementy socjoterapii, w miarę wykazanych potrzeb oraz możliwości finansowych Miasta Kalisz.
<b>Przedsięwzięcie 4. AKTYWIZACJA ZAWODOWA MIESZKAŃCÓW</b>				
61.	Krzysztof Pietrzak /	Działanie: <b>Wspieranie</b>	Brak wskazania konkretnych miejsc / miejsca, w których miałyby odbywać się motywowanie, wspieranie i	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Jest to działanie skierowane do mieszkańców obszaru rewitalizacji. Będzie ono



	formularz konsultacyjny	<b>tworzenia i działalności podmiotów ekonomii społecznej</b>	promowanie rozwiązań z zakresu ekonomii społecznej.	realizowane przez Powiatowy Urząd Pracy oraz Wydział Spraw Społecznych i Mieszkaniowych w różnych lokalizacjach (m. in. w obiektach: Powiatowego Urzędu Pracy, Centrum Aktywności Mieszkańców, szkół, Urzędu Miejskiego itp.).
62.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Wspieranie tworzenia i działalności podmiotów ekonomii społecznej</b>	Klauzule społeczne – problem „wywyższania” podmiotów ekonomii społecznej. Spółdzielnie socjalne – bardzo trudne do realizacji, większa trwałość spółdzielni osób prawnych.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Działania rewitalizacyjne prowadzone są na obszarze zdegradowanym, a więc szczególnie powinny być skierowane do osób zagrożonych wykluczeniem, nie tylko przez skierowane do nich działania miękkie, ale również przez długofalowe wsparcie w okresie aktywizacji zawodowej. Rewitalizację należy traktować jako interwencjonizm państwowy w wolny rynek, dlatego też klauzule społeczne mogą być jednym z narzędzi wykorzystywanych w procesie wyprowadzania obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego.
63.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Wspieranie tworzenia i działalności podmiotów ekonomii społecznej</b>	Szacowana wartość: bezkosztowo. Tworzenie podmiotów ekonomii społecznej może mieć kluczowe znaczenie dla procesu rewitalizacji. Wciąż jest to zagadnienie nie do końca znane, nie w pełni wykorzystywane. Warto je promować, organizować szkolenia a także wspierać finansowo. Warto wygospodarować pieniądze na to zadanie.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia w tym zakresie. Będzie to kontynuacja zadań, które są realizowane w ramach wydatków bieżących Powiatowego Urzędu Pracy oraz Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych.
64.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Wspieranie tworzenia i działalności podmiotów ekonomii społecznej</b>	Szacowana wartość: bezkosztowo. Tworzenie podmiotów ekonomii społecznej może mieć kluczowe znaczenie dla procesu rewitalizacji. Wciąż jest to zagadnienie nie do końca znane, nie w pełni wykorzystywane. Warto je promować, organizować szkolenia a także wspierać finansowo. Warto wygospodarować pieniądze na to zadanie.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia w tym zakresie. Będzie to kontynuacja zadań, które są realizowane w ramach wydatków bieżących Powiatowego Urzędu Pracy oraz Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych.
65.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Wspieranie tworzenia i działalności</b>	Szacowana wartość: bezkosztowo. Tworzenie podmiotów ekonomii społecznej może mieć kluczowe znaczenie dla procesu rewitalizacji. Wciąż jest to zagadnienie nie do końca znane, nie w pełni	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest określenie kosztów, które będą konieczne do



		<b>podmiotów ekonomii społecznej</b>	wykorzystywane. Warto je promować, organizować szkolenia a także wspierać finansowo. Warto wygospodarować pieniądze na to zadanie.	poniesienia w tym zakresie. Będzie to kontynuacja zadań, które są realizowane w ramach wydatków bieżących Powiatowego Urzędu Pracy oraz Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych.
66.	Powiatowy Urząd Pracy w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Aktywizacja osób bezrobotnych</b>	Dotychczasowy zapis w kolumnie 4 – Zakres, proponuję, aby otrzymał nowe następujące brzmienie: "Organizacja szkoleń, staży, prac społecznie użytecznych. Refundacja pracodawcom części kosztów zatrudnienia skierowanego bezrobotnego /organizacja prac interwencyjnych, robót publicznych, refundowanie zatrudnienia dla osób do 30 roku życia i po 50 roku życia itp./. Organizacja miejsc pracy dla osób bezrobotnych dofinansowywanych ze środków FP /doposażanie stanowisk pracy/ Wsparcie osób zamierzających rozpocząć działalność gospodarczą / udzielanie środków na rozpoczęcie własnej działalności gospodarczej.  Dotychczasowy zapis w kolumnie 7 – Źródło finansowania, proponuję, aby otrzymał nowe następujące brzmienie: „Środki Funduszu Pracy”  Dotychczasowy zapis w kolumnie 9 – Wskaźniki rezultatów, proponuję, aby otrzymał nowe następujące brzmienie: „- odsetek osób bezrobotnych uczestniczących w szkoleniach, stażach i innych formach aktywizacji, - liczba osób bezrobotnych”.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
67.	Krzysztof	Działanie:	Brak konkretnego wskazania miejsca / miejsc organizacji	<b>Wyjaśnienie.</b>



	Pietrzak / formularz konsultacyjny	<b>Aktywizacja osób bezrobotnych</b>	szkoleń. Z czego wynika kwota 3.150.000,00 i jak zostanie podzielona na kolejne lata.	Jest to działanie skierowane do mieszkańców obszaru rewitalizacji. Będzie ono realizowane przez Powiatowy Urząd Pracy w różnych lokalizacjach (m. in. w obiektach: Powiatowego Urzędu Pracy, Centrum Aktywności Mieszkańców, szkół, Urzędu Miejskiego itp.). Kwota została oszacowana przez Powiatowy Urząd Pracy na podstawie rocznych kosztów realizacji zadania, przy uwzględnieniu planowanego okresu realizacji.
<b>Przedsięwzięcie 6. ROZWÓJ DOSTĘPNEGO BUDOWNICTWA CZYNSZOWEGO</b>				
68.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Opracowanie polityki mieszkaniowej</b>	Polityka mieszkaniowa winna być opracowana dla wszystkich podmiotów nie tylko tych związanych z zasobami Miasta.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Zadanie pn. „Opracowanie polityki mieszkaniowej” planowane do realizacji w ramach Przedsięwzięcia 6 „Rozwój dostępnego budownictwa czynszowego” nie jest ograniczone tylko do zasobu Miasta, przewiduje także w swoim zakresie rozwiązania dla innych podmiotów, np. Społeczne Agencje Najmu, czy rozwój mieszkalnictwa komercyjnego.
69.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rozwój społecznego budownictwa czynszowego</b> (uwaga dot. wszystkich obszarów, punkty adresowe: Al. Wolności 27; Browarna 3; Chopina 11, 12; Ciasna 21; Fabryczna 7; Garncarska 14; K. Pułaskiego 17, 25, 27, 49; Lotnicza 4; M.Kopernika 11;	Miasto w latach 2020-23 zamierza nabyć nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym będących w zarządzie MZBM na cele publiczne, służące rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego. Działania polegające na nabyciu nieruchomości nie są podstawowymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi przeznaczonymi do realizacji w rozumieniu uor. Nabycie nieruchomości musi być związane z ustanowieniem na obszarze rewitalizacyjnym SSR. Zgodnie z art. 27. 1. Uor budowa lub przebudowa budynków służących rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego wykonywana na obszarze Strefy oraz przewidziana w gminnym programie rewitalizacji w ramach przedsięwzięć rewitalizacyjnych, o których mowa w art. 15 ust. 1 pkt 5 lit. a, stanowi cel publiczny w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przedsięwzięcia 1-9.6. - Rozwój społecznego	<b>Wyjaśnienie.</b> Działanie to realizuje cel strategiczny 5 <b>Poprawa stanu technicznego zabudowy i wsparcie mieszkalnictwa</b> (cel szczegółowy 5.1. Modernizacja zabudowy, szczególnie zabytkowej; cel szczegółowy 5.3. Podniesienie atrakcyjności oferty mieszkaniowej). By móc zrealizować te cele już na etapie sporządzenie GPR konieczne jest wskazanie nieruchomości w ramach podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które podlegać będą przeznaczeniu na budownictwo czynszowe, o czym stanowi przywołany w uwadze przepis. Ustanowienie Specjalnej Strefy Rewitalizacji jest szansą dla Miasta na uregulowanie stanu prawnego wielu nieruchomości, które dotychczas nie było możliwe. Możliwości inwestycji w mieszkania komunalne na obszarze rewitalizacji są ograniczone, dlatego konieczne jest podejmowanie przedsięwzięć w istniejącej, często zabytkową i zaniedbaną zabudowę. W związku z powyższym Miasto w ramach tych działań planuje modernizację istniejących obiektów (w których dotychczas można było inwestować w ograniczonym zakresie) oraz nie wyklucza budowy nowych budynków w miejsce



		<p>Nowy Świat 44; Grodzka 3; Parkowa 2; Piekarska 10; Piskorzewska 2; Podgórze 6, 8, 11, 12, 16, 17, 19; Skarszewska 14, 16, 17, 18; Stawiszyńska 7, 11, 19, 29; Św. Stanisława 8, 11; W. Jabłkowskiego 6, 8, 12, 14, 15, 22; Wronia 1; Złota 5, 6, 18)</p>	<p>budownictwa czynszowego na lata 2020-23, obejmujące nabycie nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, będących w zarządzie MZBM, na cele publiczne służące rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego w świetle powyższej ustawy nie stanowią przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizowanych na całym obszarze rewitalizacji i nie powinny być zapisane w GPR. Lepiej wszystkie pieniądze (33.750.000,00 zł.), które miasto chce wydać na nabycie nieruchomości przeznaczyć na budowę nowych mieszkań komunalnych w obrębie obszaru rewitalizacji.</p>	<p>istniejących, będących w złym stanie technicznym, którego remont nie gwarantuje osiągnięcia pożądanych rezultatów.</p>
70.	<p>Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny</p>	<p>Działanie: <b>Rozwój społecznego budownictwa czynszowego</b> (uwaga dot. wszystkich obszarów, punkty adresowe: Al. Wolności 27; Browarna 3; Chopina 11, 12; Ciasna 21; Fabryczna 7; Garncarska 14; K. Pułaskiego 17, 25,</p>	<p>Nabycie budynków o nieuregulowanym stanie prawnym - brak wyszczególnienia jaki efekt rewitalizacyjny przyniesie wykup tych budynków. Kto zajmie się budową mieszkań czynszowych? Czy miasto sprzeda działki, czy samo będzie prowadziło inwestycje? W jakim okresie?</p>	<p><b>Wyjaśnienie.</b> Efektem przedmiotowych działań będzie rozwój społecznego budownictwa czynszowego – patrz uwaga i wyjaśnienie powyżej – poz. 69. Zgodnie z art 27 ust.2 Ustawy o rewitalizacji przez społeczne budownictwo czynszowe należy rozumieć budownictwo mieszkaniowe realizowane przy łącznym spełnieniu następujących warunków: dostęp do lokali mieszkalnych odbywa się na zasadach nierynkowych na podstawie kryteriów określonych przez organy władzy publicznej; na etapie budowy, przebudowy lub użytkowania budynków podmioty realizujące inwestycje korzystają ze wsparcia środkami publicznymi; jest realizowane przez podmioty, których głównym celem działania nie jest osiągnięcie zysku. Inwestycje te mogą być prowadzone bezpośrednio przez Miasto, właściwe rzeczowo jednostki organizacyjne Miasta – np. MZBM, KTBS Sp. z o.o lub inne jednostki prowadzące działalność określoną powyżej. Planowany okres realizacji</p>



		<p>27, 49;          Lotnicza 4;          M.Kopernika 11;          Nowy Świat 44;          Grodzka 3;          Parkowa 2;          Piekarska 10;          Piskorzewska 2;          Podgórze 6, 8, 11, 12,          16, 17, 19;          Skarszewska 14, 16,          17, 18;          Stawiszyńska 7, 11,          19, 29;          Św. Stanisława 8, 11;          W. Jabłkowskiego 6,          8, 12, 14, 15, 22;          Wronia 1;          Złota 5, 6, 18)</p>		<p>został określony w dokumencie.</p>
71.	<p>Błazej          Majerowicz /          formularz          konsultacyjny</p>	<p>Działanie:  <b>Rozwój społecznego          budownictwa          czynszowego</b>          (uwaga dot.          wszystkich obszarów,          punkty adresowe:          Al. Wolności 27;          Browarna 3;          Chopina 11, 12;          Ciasna 21;</p>	<p>Nabycie budynków o nieregulowanym stanie prawnym          - brak wyszczególnienia jaki efekt rewitalizacyjny          przyniesie wykup tych budynków. Kto zajmie się budową          mieszkań czynszowych? Czy miasto sprzeda działki, czy          samo będzie prowadziło inwestycje? W jakim okresie?</p>	<p><b>Wyjaśnienie.</b>          Efektem przedmiotowych działań będzie rozwój społecznego budownictwa          czynszowego – patrz uwaga i wyjaśnienie powyżej – poz. 69.          Zgodnie z art 27 ust.2 Ustawy o rewitalizacji przez społeczne budownictwo          czynszowe należy rozumieć budownictwo mieszkaniowe realizowane przy łącznym          spełnieniu następujących warunków: dostęp do lokali mieszkalnych odbywa się na          zasadach nierynkowych na podstawie kryteriów określonych przez organy władzy          publicznej; na etapie budowy, przebudowy lub użytkowania budynków podmioty          realizujące inwestycje korzystają ze wsparcia środkami publicznymi; jest          realizowane przez podmioty, których głównym celem działania nie jest osiągnięcie          zysku.</p>



		Fabryczna 7; Garncarska 14; K. Pułaskiego 17, 25, 27, 49; Lotnicza 4; M.Kopernika 11; Nowy Świat 44; Grodzka 3; Parkowa 2; Piekarska 10; Piskorzewska 2; Podgórze 6, 8, 11, 12, 16, 17, 19; Skarszewska 14, 16, 17, 18; Stawiszyńska 7, 11, 19, 29; Św. Stanisława 8, 11; W. Jabłkowskiego 6, 8, 12, 14, 15, 22; Wronia 1; Złota 5, 6, 18)		Inwestycje te mogą być prowadzone bezpośrednio przez Miasto, właściwe rzeczowo jednostki organizacyjne Miasta – np. MZBM, KTBS Sp. z o.o lub inne jednostki prowadzące działalność określoną powyżej. Planowany okres realizacji został określony w dokumencie.
<b>Przedsięwzięcie 7. POPRAWA JAKOŚCI ZAMIESZKANIA W ZASOBIE MIEJSKIM</b>				
72.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Poprawa estetyki terenów wokół posesji miejskich</b>	Z czego wynika kwota 1.000.000,00. Należy wskazać ile nieruchomości i gdzie zlokalizowanych miałyby obejmować te działania? Działanie powinno mieć konkretne odniesienie do danej nieruchomości	<b>Wyjaśnienie.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR jest ona możliwa do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest wskazanie lokalizacji tego przedsięwzięcia. Szacowana wartość zadania wynika z kwoty zarezerwowanej w tegorocznym budżecie na realizację tego zadania przy uwzględnieniu planowanego okresu realizacji.
73.	Krzysztof	Działanie:	Z czego wynika kwota 900.000,00. Należy wskazać ile	<b>Wyjaśnienie.</b>



	Pietrzak / formularz konsultacyjny	<b>Program modernizacji zasobów mieszkalnych</b>	budynków i gdzie zlokalizowanych miałyby obejmować ten program?	Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt.a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR jest ona możliwa do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest wskazanie lokalizacji tego przedsięwzięcia. Szacowana wartość zadania wynika z kwoty zarezerwowanej w tegorocznym budżecie na realizację tego zadania przy uwzględnieniu planowanego okresu realizacji.
74.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Program modernizacji zasobów mieszkalnych</b>	Brak wyszczególnienia jakich budynków to dotyczy.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR jest ona możliwa do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest wskazanie lokalizacji tego przedsięwzięcia.
75.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Program modernizacji zasobów mieszkalnych</b>	Brak wyszczególnienia jakich budynków to dotyczy.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR jest ona możliwa do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest wskazanie lokalizacji tego przedsięwzięcia.
<b>Przedsięwzięcie 8. WSPARCIE PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH</b>				
76.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Przedsiębiorcza młodzież</b>	Jesteśmy na tak.	<b>Dziękuję za opinię.</b>
77.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu	Działanie: <b>Kaliski Fundusz Grantowy</b>	Wsparcie przedsiębiorców, szansa stworzenia wspólnoty, wypracowanie elastycznego systemu i promowania określonych działalności. Granty należy kierować do konkretnej grupy odbiorców i konkretnych rodzajów działalności.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>





	warsztatów w dn. 09.05.2017 r.			
78.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Kaliski Fundusz Grantowy</b>	Bezrobocie w Kaliszu jest najniższe w historii a na dodatek podobne zadania realizuje PUP. Czy przeanalizowano ile młodych firm korzystających ze wsparcia na otwarcie działalności, po wymaganym okresie funkcjonowania zostaje zamkniętych? Proponuję, aby Kaliski Fundusz Grantowy wspierał również małe lokalne firmy, które potrzebują pieniędzy na przebranżowienie się, na rozwój itp. Proponuję, aby pieniądze przeznaczyć dla ludzi pracujących, a którzy chcieliby zmienić pracę i wykonywany do tej pory zawód.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
79.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Kaliski Fundusz Grantowy</b>	Bezrobocie w Kaliszu jest najniższe w historii a na dodatek podobne zadania realizuje PUP. Czy przeanalizowano ile młodych firm korzystających ze wsparcia na otwarcie działalności, po wymaganym okresie funkcjonowania zostaje zamkniętych? Proponuję aby Kaliski Fundusz Grantowy wspierał również małe lokalne firmy, które potrzebują pieniędzy na przebranżowienie się, na rozwój itp.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
80.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Kaliski Fundusz Grantowy</b>	Bezrobocie w Kaliszu jest chyba najniższe w historii a na dodatek podobne zadania realizuje PUP. Czy przeanalizowano ile młodych firm korzystających ze wsparcia na otwarcie działalności, po wymaganym okresie funkcjonowania zostaje zamkniętych? Proponuję aby Kaliski Fundusz Grantowy wspierał również małe lokalne firmy, które potrzebują pieniędzy na przebranżowienie się, na rozwój itp.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>



**Przedsięwzięcie 11. POPRAWA ATRAKCYJNOŚCI PRZESTRZENI PUBLICZNEJ**

81.	Maciej Błachowicz / spotkanie otwarte	Działanie: <b>Zmiana oznaczenia ulic, numerów posesji, tablic informacyjnych wg przyjętego systemu informacji miejskiej (SIM)</b>	Oznakowanie ulic (systemu informacji miejskiej) jest niepotrzebne, ponieważ nie wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców. Jest to zadanie zbyt drogie, sugerując również że jest wiele zadań w mieście bardziej potrzebnych.	<p><b>Uwaga uwzględniona.</b> Przedsięwzięcie zostanie usunięte z tabeli podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.</p> <p><i>W Pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych Typ 28. otrzyma brzmienie:</i> <b>„Przedsięwzięcie polegające na estetyzacji przestrzeni publicznej poprzez zmniejszenie liczby reklam, znaków drogowych, nośników informacji i ich uspoźnienie, utrzymanie czystości”.</b></p>
82.	Krzysztof Majchrzak / spotkanie otwarte	Działanie: <b>Zmiana oznaczenia ulic, numerów posesji, tablic informacyjnych wg przyjętego systemu informacji miejskiej (SIM)</b>	Ludziom nie zależy na tabliczkach informacyjnych, czy na murach obronnych. Brakuje w projekcie GPR czynnika społecznego. W dużej mierze program opiera się na działaniach administracyjnych, a brakuje w nim działań społecznych.	<p><b>Uwaga uwzględniona</b> W GPR znalazło się wiele zadań aktywizujących społeczność lokalną w ramach podstawowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego nr 3. Aktywizacja społeczna i integracja mieszkańców. Dodatkowo do listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zostanie dopisane zadanie mające na celu promocję przedsięwzięć rewitalizacyjnych jako element aktywizacji i zwiększenia zakresu społecznej partycypacji - patrz uwaga – poz. 51.</p> <p>Przedsięwzięcie dotyczące zmiany oznaczenia ulic, numerów posesji, tablic informacyjnych wg przyjętego systemu informacji miejskiej SIM zostanie usunięte z tabeli podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.</p> <p><i>W Pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych Typ 28. otrzyma brzmienie:</i> <b>„Przedsięwzięcie polegające na estetyzacji przestrzeni publicznej poprzez zmniejszenie liczby reklam, znaków drogowych, nośników informacji i ich uspoźnienie, utrzymanie czystości”.</b></p>
83.	Krzysztof Pietrzak / formularz	Działanie: <b>Zmiana oznaczenia ulic, numerów</b>	To nie powinno być podstawowe przedsięwzięcie rewitalizacyjne mające być przedmiotem realizacji na obszarze rewitalizowanym. Przedsięwzięcia	<p><b>Uwaga uwzględniona.</b> Przedsięwzięcie zostanie usunięte z tabeli podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.</p>



	konsultacyjny	<b>posesji, tablic informacyjnych wg przyjętego systemu informacji miejskiej (SIM)</b>	rewitalizacyjne to wszystkie działania, które powinny przeciwdziałać przede wszystkim pogłębieniu kryzysu i przyczynić się do jego zażegnania. Mogą to być działania społeczne i kulturalne, które odbudują wzajemne zaufanie, zintegrują mieszkańców i zaangażują ich we wspólne działania na rzecz okolicy. To również działania skierowane na ożywienie gospodarcze. Działania mające na celu zmianę oznaczenia ulic, numerów posesji, tablic informacyjnych wg przyjętego systemu informacji miejskiej nie powinny być podstawowym przedsięwzięciem rewitalizacyjnym przeznaczonym do realizacji i nie powinny być umieszczone w zapisach GPR w tym rozdziale. Co ze zmianą oznaczenia ulic w części miasta spoza obszaru rewitalizacji?	W <i>Pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych</i> Typ 28. otrzymuje brzmienie: „Przedsięwzięcie polegające na estetyzacji przestrzeni publicznej poprzez zmniejszenie liczby reklam, znaków drogowych, nośników informacji i <b>ich uspoźnienie</b> , utrzymanie czystości”.
84.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Zmiana oznaczenia ulic, numerów posesji, tablic informacyjnych wg przyjętego systemu informacji miejskiej (SIM)</b>	Projekt <i>Systemu Informacji Miejskiej</i> , jako że i tak będzie realizowany, to nie budzi zastrzeżeń.	<b>Dziękuję za opinię.</b> Przedsięwzięcie zostanie usunięte z tabeli podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.  W <i>Pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych</i> Typ 28. otrzyma brzmienie: „Przedsięwzięcie polegające na estetyzacji przestrzeni publicznej poprzez zmniejszenie liczby reklam, znaków drogowych, nośników informacji i <b>ich uspoźnienie</b> , utrzymanie czystości”.
85.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zmiana oznaczenia ulic, numerów posesji, tablic informacyjnych wg przyjętego systemu informacji miejskiej</b>	Uważamy że przedsięwzięcie. Zmiana oznaczenia ulic, numerów posesji, tablic informacyjnych wg przyjętego systemu informacji miejskiej (SIM) na obszarze rewitalizacji. (str. 43) – powinna być bezwzględnie usunięta (wykreślona) z programu rewitalizacji. Uzasadnienie. Przedsięwzięcie za 1 mln złotych w sytuacji gdy wystarczy umyć i odświeżyć większość	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Przedsięwzięcie zostanie usunięte z tabeli podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.  W <i>Pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych</i> Typ 28. otrzyma brzmienie: „Przedsięwzięcie polegające na estetyzacji przestrzeni publicznej poprzez



		(SIM)	istniejących tabliczek wydaje się niezrozumiałą rozrzutnością. Pieniądze te należy przeznaczyć na pilniejszy cel np. wymianę istniejącej nawierzchni na który przeznaczono bardzo małą (w stosunku do potrzeb) sumę. Jednocześnie na terenie rewitalizacji powinno być zrealizowane zadanie polegające na zmniejszeniu znaków drogowych i tablic informacyjnych jeśli tylko w danym miejscu nie są one niezbędnie konieczne. Tak wielka ilość tablic, znaków drogowych oszpeca miasto, uniemożliwia wykonanie turystom fotografii i jest obok reklam przyczyną skażenia wizualnego.	zmniejszenie liczby reklam, znaków drogowych, nośników informacji i <b>ich uspoźnienie</b> , utrzymanie czystości”.
86.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zmiana oznaczenia ulic, numerów posesji, tablic informacyjnych wg przyjętego systemu informacji miejskiej (SIM)</b>	Uważamy że przedsięwzięcie. Zmiana oznaczenia ulic, numerów posesji, tablic informacyjnych wg przyjętego systemu informacji miejskiej (SIM) na obszarze rewitalizacji. (str. 43) – powinna być bezwzględnie usunięta (wykreślona) z programu rewitalizacji. Uzasadnienie. Przedsięwzięcie za 1 mln złotych w sytuacji gdy wystarczy umyć i odświeżyć większość istniejących tabliczek wydaje się niezrozumiałą rozrzutnością. Pieniądze te należy przeznaczyć na pilniejszy cel np. wymianę istniejącej nawierzchni na który przeznaczono bardzo małą (w stosunku do potrzeb) sumę. Jednocześnie na terenie rewitalizacji powinno być zrealizowane zadanie polegające na zmniejszeniu znaków drogowych i tablic informacyjnych jeśli tylko w danym miejscu nie są one niezbędnie konieczne. Tak wielka ilość tablic, znaków drogowych oszpeca miasto, uniemożliwia wykonanie turystom fotografii i jest obok reklam przyczyną skażenia	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Przedsięwzięcie zostanie usunięte z tabeli podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.  <i>W Pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych Typ 28. otrzyma brzmienie:</i> „Przedsięwzięcie polegające na estetyzacji przestrzeni publicznej poprzez zmniejszenie liczby reklam, znaków drogowych, nośników informacji i <b>ich uspoźnienie</b> , utrzymanie czystości”.



			wizualnego.	
87.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zmiana oznaczenia ulic, numerów posesji, tablic informacyjnych wg przyjętego systemu informacji miejskiej (SIM)</b>	W jaki sposób wymiana tabliczek z nazwami ulic wpłynie na poprawę jakości życia ludzi w mieście? To zadanie nie dotyczy procesu rewitalizacji. Zadanie to pojawia się również w Budżecie Obywatelskim 2017 na poszczególnych osiedlach i kwota realizacji jest o wiele mniejsza. Ten milion złotych należałoby wykorzystać znacznie lepiej. Wnioskuje o usunięcie tego zadania.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Przedsięwzięcie zostanie usunięte z tabeli podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.  <i>W Pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych Typ 28. otrzyma brzmienie:</i> „Przedsięwzięcie polegające na estetyzacji przestrzeni publicznej poprzez zmniejszenie liczby reklam, znaków drogowych, nośników informacji i <b>ich uspoźnienie</b> , utrzymanie czystości”.
88.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zmiana oznaczenia ulic, numerów posesji, tablic informacyjnych wg przyjętego systemu informacji miejskiej (SIM)</b>	W jaki sposób wymiana tabliczek z nazwami ulic wpłynie na poprawę jakości życia ludzi w mieście? To zadanie nie dotyczy procesu rewitalizacji. Zadanie to pojawia się również w Budżecie Obywatelskim 2017 na poszczególnych osiedlach i kwota realizacji jest o wiele mniejsza. Ten milion złotych należałoby wykorzystać znacznie lepiej. Wnioskuje o usunięcie tego zadania.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Przedsięwzięcie zostanie usunięte z tabeli podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.  <i>W Pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych Typ 28. otrzyma brzmienie:</i> „Przedsięwzięcie polegające na estetyzacji przestrzeni publicznej poprzez zmniejszenie liczby reklam, znaków drogowych, nośników informacji i <b>ich uspoźnienie</b> , utrzymanie czystości”.
89.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zmiana oznaczenia ulic, numerów posesji, tablic informacyjnych wg przyjętego systemu informacji miejskiej (SIM)</b>	Czy kwota przedsięwzięcia nr 11 została zweryfikowana? Zgodnie z materiałami zawartymi w zarządzeniu Prezydenta Kalisza realizacja SIM to prawie 3 miliony zł.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Przedsięwzięcie zostanie usunięte z tabeli podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.  <i>W Pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych Typ 28. otrzyma brzmienie:</i> „Przedsięwzięcie polegające na estetyzacji przestrzeni publicznej poprzez zmniejszenie liczby reklam, znaków drogowych, nośników informacji i <b>ich uspoźnienie</b> , utrzymanie czystości”.



**Przedsięwzięcie 13. WSPARCIE MODERNIZACJI ZABYTKOWEJ ZABUDOWY**

90.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków</b>	To nie powinno być podstawowe przedsięwzięcie rewitalizacyjne mające być przedmiotem realizacji na obszarze rewitalizowanym. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne to wszystkie działania, które powinny przeciwdziałać przede wszystkim pogłębieniu kryzysu i przyczynić się do jego zażegnania. Mogą to być działania społeczne i kulturalne, które odbudują wzajemne zaufanie, zintegrują mieszkańców i zaangażują ich we wspólne działania na rzecz okolicy. To również działania skierowane na ożywienie gospodarcze. Program dotyczący udzielania dotacji celowych nie powinien być umieszczony w zapisach GPR w tym rozdziale. Program dotacji powinien być programem wspomagającym cały proces rewitalizacji. Temat programu dotacji na prace konserwatorskie restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków powinien być opisany np. w rozdziale: Ramy finansowe GPR (str.76). Z czego wynika kwota 4.200.000,00 i jak będzie dzielona w kolejnych latach?	<p><b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z przeprowadzoną diagnozą <i>Zasoby dziedzictwa historyczno-kulturowego</i> są największą silną stroną obszaru rewitalizacji, zaś <i>Zły stan techniczny budynków</i> jest jego słabą stroną. Przyjęta przy wyprowadzaniu obszaru ze stanu kryzysowego strategia ofensywna z elementami strategii defensywnej ma bazować na wzmocnieniu silnych stron przy jednoczesnym osłabianiu słabych stron.</p> <p>W związku z powyższym działanie to w pełni odpowiada na diagnozę obszaru rewitalizacji i znajduje swoje odzwierciedlenie w celach 1.4., 2.3., 3.2., 5.1. Gminnego Programu Rewitalizacji.</p> <p>Szacowana wartość zadania wynika z kwoty zarezerwowanej w tegorocznym budżecie na realizację tego zadania przy uwzględnieniu planowanego okresu realizacji.</p>
91.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków</b>	Dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane (...) powinny dotyczyć również obiektów zabytkowych będących częścią zabytkowego układu urbanistycznego a nie posiadających oddzielnego wpisu. Dotacja winna dotyczyć bryły zewnętrznej budynku. Uzasadnienie: Nie może być tak, że właściciel nie otrzymuje pomocy a jednocześnie ponosi ciężar z racji tego, że budynek jest częścią zabytkowego układu urbanistycznego tj. wszelkie prace są pod nadzorem	<p><b>Wyjaśnienie.</b> W ramach działania przeprowadzona zostanie analiza prawna, która wskaże możliwości zmian w obecnie stosowanym systemie dotacyjnym.</p> <p>Do zakresu działania <b>Dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków</b> dodany zostanie zapis: „Przeprowadzenie analizy prawnej w zakresie zmian systemu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków”.</p>



		<p>konserwatora. Dotacje powinny dotyczyć tylko obiektów w złym stanie technicznym, np. z sypiącą się elewacją itp.</p> <p>Powinna istnieć specjalna oddzielna dotacja umożliwiająca wyłącznie:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rekonstrukcje detali architektonicznych usuniętych w latach 1939 – do współczesności Uzasadnienie miasto w tym okresie utraciło szereg drobnych detali ich rekonstrukcja to dodatkowy koszt.</li> <li>2. Zachowanie – renowację oryginalnej drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej z przystosowaniem jej do współczesności w tym uzyskanie właściwego bilansu energetycznego. Wymianę kompletnie zniszczonej stolarki na rekonstrukcję drewnianą z zachowaniem dobrych elementów oryginalnych. Dotacja powinna być większa niż cena renowacji/rekonstrukcji minus koszt stolarki plastikowej. W razie nie wyczerpania się funduszy możliwe jest sfinansowanie wymiany stolarki plastikowej na drewnianą.</li> <li>3. Sfinansowane prac przy odkrytych przedwojennych reklamach w celu ich zachowania i wyeksponowania.</li> </ol> <p>Uzasadnienie: właściciele dążą do obniżenia kosztów prac co powoduje wielkie zniszczenia w substancji zabytkowej, rekonstrukcja oryginalnych detali i zachowanie reklam przyczyni się do uwypuklenia zabytkowych walorów budynku. Inne dotacje służą właścicielom innym celom ważniejszym z tzw. ekonomicznego rachunku. Zasady dotyczące dotacji określone zostaną w odrębnej uchwale Rady Miejskiej Dodatkowo UM powinien przeprowadzić promocję</p>	
--	--	---	--



			dotacji wśród właścicieli zabytków i będące na terenie zabytkowego układu urbanistycznego.	
92.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków</b>	Dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane (...) powinny dotyczyć również obiektów zabytkowych będących częścią zabytkowego układu urbanistycznego a nie posiadających oddzielnego wpisu. Dotacja winna dotyczyć bryły zewnętrznej budynku. Uzasadnienie: Nie może być tak, że właściciel nie otrzymuje pomocy a jednocześnie ponosi ciężar z racji tego, że budynek jest częścią zabytkowego układu urbanistycznego tj. wszelkie prace są pod nadzorem konserwatora. Dotacje powinny dotyczyć tylko obiektów w złym stanie technicznym, np. z sypiącą się elewacją itp. Powinna istnieć specjalna oddzielna dotacja umożliwiająca wyłącznie: 1. Rekonstrukcje detali architektonicznych usuniętych w latach 1939 – do współczesności Uzasadnienie miasto w tym okresie utraciło szereg drobnych detali ich rekonstrukcja to dodatkowy koszt. 2. Zachowanie – renowację oryginalnej drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej z przystosowaniem jej do współczesności w tym uzyskanie właściwego bilansu energetycznego. Wymianę kompletnie zniszczonej stolarki na rekonstrukcję drewnianą z zachowaniem dobrych elementów oryginalnych. Dotacja powinna być większa niż cena renowacji/rekonstrukcji minus koszt stolarki plastikowej. W razie nie wyczerpania się funduszy możliwe jest sfinansowanie wymiany stolarki plastikowej na drewnianą.	<b>Wyjaśnienie.</b> W ramach działania przeprowadzona zostanie analiza prawna, która wskaże możliwości zmian w obecnie stosowanym systemie dotacyjnym.  Do zakresu działania <b>Dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków</b> dodany zostanie zapis zapis: „Przeprowadzenie analizy prawnej w zakresie zmian systemu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków”.





			3. Sfinansowane prac przy odkrytych przedwojennych reklamach w celu ich zachowania i wyeksponowania. Uzasadnienie właściciele dążą do obniżenia kosztów prac co powoduje wielkie zniszczenia w substancji zabytkowej. Rekonstrukcja oryginalnych detali i zachowanie reklam przyczyni się do uwypuklenia zabytkowych walorów budynku.	
93.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków</b>	Należałoby podać przykłady takich zabytków.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR jest ona możliwa do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest wskazanie lokalizacji tego przedsięwzięcia, trudno bowiem wskazać który z właścicieli obiektów zabytkowych wystąpi o taką dotację.
94.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków</b>	Należałoby podać przykłady takich zabytków.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt a. charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR jest ona możliwa do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest wskazanie lokalizacji tego przedsięwzięcia, trudno bowiem wskazać który z właścicieli obiektów zabytkowych wystąpi o taką dotację.
95.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane</b>	Należałoby podać przykłady takich zabytków.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR jest ona możliwa do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest wskazanie lokalizacji tego przedsięwzięcia, trudno bowiem wskazać który z właścicieli obiektów zabytkowych wystąpi o taką dotację.



		dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków		
96.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>System dotacji dla właścicieli nieruchomości</b>	To nie powinno być podstawowe przedsięwzięcie rewitalizacyjne mające być przedmiotem realizacji na obszarze rewitalizowanym. Program dotyczący udzielania dotacji celowych dla właścicieli nieruchomości nie powinien być umieszczony w zapisach GPR w tym rozdziale. Program dotacji powinien być programem wspomagającym cały proces rewitalizacji. Temat programu dotacji dla właścicieli winien być opisany np. w rozdziale: Ramy finansowe GPR (str.76). Z czego wynika kwota 7.000.000,00? Jak dotacja zostanie podzielona na kolejne lata? Dlaczego system dotacji nie będzie obowiązywał od 2018 r.?	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b> Zgodnie z przeprowadzoną diagnozą <i>Zasoby dziedzictwa historyczno-kulturowego</i> są największą silną stroną obszaru rewitalizacji, zaś <i>Zły stan techniczny budynków</i> jest jego słabą stroną. Przyjęta przy wyprowadzaniu obszaru ze stanu kryzysowego strategia ofensywna z elementami strategii defensywnej ma bazować na wzmocnieniu silnych stron przy jednoczesnym osłabianiu słabych stron.  W związku z powyższym działanie to w pełni odpowiada na diagnozę obszaru rewitalizacji i znajduje swoje odzwierciedlenie w celach 1.4., 2.3., 3.2., 5.1. Gminnego Programu Rewitalizacji.  W dokumencie zostanie wprowadzona zmiana dotycząca czasu realizacji na: 2018-2023. Kwota działania wynika z szacowanych rocznych kwot przeznaczonych na dotacje, przy uwzględnieniu planowanego okresu realizacji. W związku ze zmianą czasu realizacji zadania zostanie zwiększona szacunkowa wartość zadania do 8.000.000,00 PLN.
<b>Przedsięwzięcie 14. ZMIANA W SYSTEMIE OGRZEWANIA</b>				
97.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zmiany w systemie ogrzewania</b>	Należy stworzyć spójny system ogrzewania śródmieścia.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie opłacalności rozwiązań dotyczących infrastruktury ciepłowniczej (systemu ogrzewania) na obszarze rewitalizacji, na podstawie której zostaną podjęte działania w tym zakresie.



98.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Modernizacja systemu grzewczego wielorodzinnych budynków mieszkalnych</b>	Z czego wynika kwota 3.500.000,00. Należy wskazać nieruchomości, które obejmie zmiana systemu ogrzewania i jaki to będzie system?	<b>Wyjaśnienie.</b> Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie opłacalności rozwiązań dotyczących infrastruktury ciepłowniczej (systemu ogrzewania) na obszarze rewitalizacji, na podstawie której zostaną podjęte działania w tym zakresie. Szacowana wartość zadania wynika z kwoty zarezerwowanej w tegorocznym budżecie na realizację tego zadania przy uwzględnieniu planowanego okresu realizacji. Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR jest ona możliwa do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest wskazanie lokalizacji tego przedsięwzięcia.
99.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Modernizacja systemu grzewczego wielorodzinnych budynków mieszkalnych</b>	„Zmiana systemu ogrzewania na ekologiczne w budynkach MZBM” O jakie ogrzewanie chodzi? Czy planowane są inwestycje odnawialne źródła energii? Brak spójnego systemu ogrzewania.	<b>Wyjaśnienie.</b> Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie opłacalności rozwiązań dotyczących infrastruktury ciepłowniczej (systemu ogrzewania) na obszarze rewitalizacji, na podstawie której zostaną podjęte działania w tym zakresie.
100.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Modernizacja systemu grzewczego wielorodzinnych budynków mieszkalnych</b>	„Zmiana systemu ogrzewania na ekologiczne w budynkach MZBM” O jakie ogrzewanie chodzi? Czy planowane są inwestycje odnawialne źródła energii? Brak spójnego systemu ogrzewania.	<b>Wyjaśnienie.</b> Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie opłacalności rozwiązań dotyczących infrastruktury ciepłowniczej (systemu ogrzewania) na obszarze rewitalizacji, na podstawie której zostaną podjęte działania w tym zakresie.
101.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Modernizacja systemu grzewczego wielorodzinnych budynków mieszkalnych</b>	„Zmiana systemu ogrzewania na ekologiczne w budynkach MZBM” O jakie ogrzewanie chodzi? Czy planowane są inwestycje w odnawialne źródła energii? Brak spójnego systemu ogrzewania, w każdym razie nie wynika to z opisu zadań.	<b>Wyjaśnienie.</b> Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie opłacalności rozwiązań dotyczących infrastruktury ciepłowniczej (systemu ogrzewania) na obszarze rewitalizacji, na podstawie której zostaną podjęte działania w tym zakresie.
102.	Krzysztof Pietrzak /	Działanie: <b>Dofinansowanie</b>	To nie powinno być podstawowe przedsięwzięcie rewitalizacyjne mające być przedmiotem realizacji na	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z przeprowadzoną diagnozą największą słabą stroną obszaru rewitalizacji



	formularz konsultacyjny	<b>inwestycji proekologicznych.</b>	obszarze rewitalizowanym. Program dotyczący dofinansowania inwestycji proekologicznych nie powinien być umieszczony w zapisach GPR w tym rozdziale. Program dotacji powinien być programem wspomagającym cały proces rewitalizacji. Temat programu dotacji dla inwestycji proekologicznych winien być opisany np. w rozdziale: Ramy finansowe GPR (str.76). Z czego wynika kwota 2.500.000,00? Jak dotacja zostanie podzielona na kolejne lata?	jest <i>Zły stan powietrza</i> . Przyjęta przy wyprowadzaniu obszaru ze stanu kryzysowego strategia ofensywna z elementami strategii defensywnej ma bazować na wzmocnieniu silnych stron przy jednoczesnym osłabianiu słabych stron. Działanie to odpowiada zatem na cel 5.2. Szacowana wartość zadania wynika z kwoty zarezerwowanej w tegorocznym budżecie na realizację tego zadania przy uwzględnieniu planowanego okresu realizacji.
<b>Przedsięwzięcie 18. ZMIANY SYSTEMU TRANSPORTOWEGO</b>				
103.	Katarzyna Górczewicz / spotkanie otwarte	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	Czy planuje się zmianę dotyczących linii autobusowych, ponieważ obecne linie kursów zostały ustalone nieracjonalnie.	<b>Wyjaśnienie.</b> Zagadnienie nie dotyczy wprost zakresu konsultacji społecznych. Nie mniej jednak w ramach opracowywanej ekspertyzy transportowej znajdują się także kwestie dotyczące transportu publicznego w zakresie jego funkcjonowania na obszarze rewitalizacji, co jest nierozdzielnie związane z pozostałymi obszarami Miasta Kalisza.
104.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Program zmian transportowych</b>	Czy w zapisie zadania „Program zmian transportowych” nie powinno być również ujęte zdanie o preferencyjnej roli transportu publicznego nad indywidualnym?	<b>Uwaga uwzględniona.</b> W zakresie zadania dodany zostanie zapis: „(...) roli transportu publicznego”.
105.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Strefa „Tempo 30”</b>	Wprowadzenie Strefy „Tempo 30” na całym obszarze rewitalizacji znacząco zaburzy cały układ komunikacyjny na tym obszarze i w całym mieście. Obszar rewitalizacji posiada wiele istotnych dla miasta dróg komunikacyjnych takich jak: Śródmiejska, Sukiennicza, al. Wolności czy Częstochowska. Stworzenie na tych ulicach ograniczenia poruszania się pojazdów doprowadzi do paraliżu komunikacyjnego nie tylko na	<b>Wyjaśnienie.</b> Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie rozwiązań transportowych, która zawierać będzie m. in. rekomendacje dot. zasięgu strefy tempo 30.



			tych ulicach ale również ulicach stanowiących do nich dojazd. Jeśli stworzyć taką strefę to na wybranym obszarze rewitalizacji np. w ścisłym centrum.	
106.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Strefa „Tempo 30”</b>	Zamiast: „Działanie polega na przygotowaniu koncepcji i wprowadzeniu elementów uspokojenia ruchu na całym obszarze rewitalizacji.” dać: „Przygotowanie projektu pokrycia całego obszaru rewitalizowanego strefami tempo 30 i wprowadzenie go w życie.” Dodać zadanie: „Przygotowanie projektu ograniczenia dopuszczalnej prędkość z 50 do 40 km/h na jak największej części obszaru rewitalizowanego oraz wprowadzenie go w życie.”	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie rozwiązań transportowych, która zawierać będzie m. in. rekomendacje dot. zasięgu strefy tempo 30 oraz innych lokalnych ograniczeń w korzystaniu z samochodów osobowych.
107.	Rowerem do Nowoczesności (stowarzyszenie) Piotr Bocianowski / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Strefa „Tempo 30”</b>	Propozycja stref tempo 30 jest zawarta w koncepcji tras rowerowych, jako ważne uzupełnienie tras wyznaczonych (numerowanych).	<b>Wyjaśnienie.</b> Wykonawca opracowujący ekspertyzę w zakresie rozwiązań transportowych winien zapoznać się ze wszystkimi obowiązującymi dokumentami Miasta, które odnoszą się do kwestii transportowych.
108.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w	Działanie: <b>Opracowanie polityki parkingowej</b>	Powinna ona obejmować w dłuższej perspektywie przenoszenie miejsc postojowych z ulic na parkingi wielopoziomowe (dzięki temu uwolni się przestrzeń publiczną), należy również promować korzystanie z komunikacji publicznej, która może być alternatywą dla samochodów.	<b>Uwaga zasadna do uwzględnienia na etapie wdrażania Programu.</b>



	dn. 09.05.2017 r.			
109.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Wyposażenie Strefy Płatnego Parkowania</b>	Z informacji wynika, że planowany jest zakup nowych parkomatów. Obecne parkomaty, moim zdaniem są sprawne i serwisowane. Czy planują Państwo poszerzenie strefy i zamontowanie 65 sztuk nowych parkomatów? Czy „stare* zostaną zdemontowane? Z moich obliczeń wynika że montaż i serwis nowego jednego parkomatu kosztuje ponad 52 tysiące złotych. Umowa z operatorem zakłada zapewne czas serwisowania parkomatów, jaki to jest czas?	<b>Wyjaśnienie.</b> Jest to zadanie realizowane od 2013 roku, na które środki zostały zabezpieczone w budżecie Miasta Kalisza i Wieloletniej Prognozie Finansowej. Działanie nie przewiduje na obecnym etapie zakupu nowych parkomatów, a jedynie serwis, obsługę i kompleksowe utrzymanie istniejących.
110.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Wyposażenie Strefy Płatnego Parkowania</b>	Do tej pory parkomaty były obsługiwane przez firmę zewn. wyłonioną w drodze przetargu. Czy miasto rezygnuje z tej formy współpracy i samo będzie zarządzać parkomatami? Czy jest to rozwiązanie tańsze? Czy istniejące parkomaty będą wymieniane? Jeżeli tak to dlaczego? W jaki sposób poprawi to jakość życia mieszkańców lub przyczyni się do rewitalizacji obszaru?	<b>Wyjaśnienie.</b> Jest to zadanie realizowane od 2013 roku, na które środki zostały zabezpieczone w budżecie Miasta Kalisza i Wieloletniej Prognozie Finansowej. Działanie nie przewiduje na obecnym etapie zakupu nowych parkomatów, a jedynie ich serwis, obsługę i kompleksowe utrzymanie istniejących.
111.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Wyposażenie Strefy Płatnego Parkowania</b>	Do tej pory parkomaty były obsługiwane przez firmę zewn. wyłonioną w drodze przetargu. Czy miasto rezygnuje z tej formy współpracy i samo będzie zarządzać parkomatami? Czy jest to rozwiązanie tańsze? Czy istniejące parkomaty będą wymieniane? Jeżeli tak to dlaczego? W jaki sposób poprawi to jakość życia mieszkańców lub przyczyni się do rewitalizacji obszaru?	<b>Wyjaśnienie.</b> Jest to zadanie realizowane od 2013 roku, na które środki zostały zabezpieczone w budżecie Miasta Kalisza i Wieloletniej Prognozie Finansowej. Działanie nie przewiduje na obecnym etapie zakupu nowych parkomatów, a jedynie ich serwis, obsługę i kompleksowe utrzymanie istniejących.
112.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Wyposażenie Strefy Płatnego Parkowania</b>	Do tej pory parkomaty były obsługiwane przez firmę zewn. wyłonioną w drodze przetargu. Czy miasto rezygnuje z tej formy współpracy i samo będzie zarządzać parkomatami? Czy jest to rozwiązanie tańsze?	<b>Wyjaśnienie.</b> Jest to zadanie realizowane od 2013 roku, na które środki zostały zabezpieczone w budżecie Miasta Kalisza i Wieloletniej Prognozie Finansowej. Działanie nie przewiduje na obecnym etapie zakupu nowych parkomatów, a jedynie ich serwis,



			<p>Czy istniejące parkomaty będą wymieniane? Jeżeli tak to dlaczego?</p> <p>W jaki sposób poprawi to jakość życia mieszkańców lub przyczyni się do rewitalizacji obszaru?</p>	<p>obsługę i kompleksowe utrzymanie istniejących.</p>
113.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Budowa parkingów buforowych</b>	<p>Budowa parkingów buforowych i innych miejsc parkingowych winna być poddana analizie w polityce parkingowej. Tworzenie innego dokumentu wydaje się zbędne.</p>	<p><b>Uwaga uwzględniona.</b></p> <p>Zakres realizowanego zadania otrzyma brzmienie: „W ramach działania zostanie sporządzona dokumentacja projektowa i przeprowadzone zostaną inwestycje.”. Lokalizacja parkingów oraz postulowana ilość miejsc postojowych na tych parkingach zostaną określone w Polityce parkingowej.</p>
114.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Budowa parkingów buforowych</b>	<p>W zadaniu zamiast: „Projekt obejmuje opracowanie analizy lokalizacyjnej dla budowy buforowego parkingu wielopoziomowego. Następnie na tej podstawie opracowana zostanie dokumentacja projektowa oraz zostanie zrealizowana inwestycja.” dać: „Projekt obejmuje opracowanie analizy lokalizacyjnej dla budowy buforowych parkingów wielopoziomowych. Sporządzenie projektów i zrealizowanie inwestycji.”</p>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona.</b></p> <p>Zakres realizowanego zadania otrzyma brzmienie: „W ramach działania zostanie sporządzona dokumentacja projektowa i przeprowadzone zostaną inwestycje.”. Lokalizacja parkingów oraz postulowana ilość miejsc postojowych na tych parkingach zostaną określone w Polityce parkingowej.</p>
115	Marcin Gawron / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Budowa parkingów buforowych</b>	<p>Należy wybudować w sąsiedztwie miasta lokacyjnego wielkopowierzchniowe parkingi (miejsce targowiska ul. 3 Maja, ul. Stawiszyńska oraz ul Mostowa [wyspa, obecny parking „Pod Aniołami”; pl. Św. Stanisława i Nowy Rynek – w tych dwóch przypadkach parkingi podziemne).</p>	<p><b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b></p> <p>Lokalizacja parkingów zostanie określona w Polityce parkingowej.</p>
116.	Punkt konsultacyjny w Parku Miejskim / podsumowanie przebiegu	-	<p>Brak parkingów buforowych.</p>	<p><b>Dziękuję za opinię.</b></p> <p>Cel szczegółowy 4.2. określony jako cel priorytetowy przewiduje w kierunkach działań budowę parkingów buforowych w sąsiedztwie ścisłego Śródmieścia. Zadanie pn. „Budowa parkingów buforowych” zostało także zapisane w podstawowym przedsięwzięciu rewitalizacyjnym nr 18. ZMIANY SYSTEMU TRANSPORTOWEGO.</p>



	punktów konsultacyjnych			
117.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Ograniczenie nieprawidłowości w parkowaniu</b>	To nie powinno być podstawowe przedsięwzięcie rewitalizacyjne. Takie działania winno się wprowadzać na etapie projektowania ulic, chodników przed przystąpieniem do ich modernizacji.	<b>Uwaga nieuwzględniona</b> Działanie to wpisuje się w cel szczegółowy 3.2. Zwiększenie atrakcyjności ulic, skwerów i placów. W ramach przeprowadzonych badań społecznych mieszkańcy wskazywali, że na obszarze rewitalizacji parkuje zbyt duża liczba samochodów. Z obserwacji wynika, że bardzo duża liczba samochodów parkuje nieprawidłowo, w miejscach do tego nie przeznaczonych.
118.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Ograniczenie nieprawidłowości w parkowaniu</b>	Czy w ramach zadań rewitalizacji zwiększona zostanie liczba interwencji Straży Miejskiej mających na celu zdyscyplinowanie kierowców do prawidłowego parkowania oraz nieblokowania miejsc parkingowych przez długotrwałe pozostawienie pojazdów?	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> W ramach koordynacji działań Biuro Rewitalizacji podjęło współpracę ze Strażą Miejską m.in. w przedmiocie dyscyplinowania kierowców do prawidłowego parkowania, szczególnie na zmodernizowanych ostatnio ulicach: Browarna i Piekarska. Współpraca ta będzie kontynuowana na etapie wdrażania GPR.
119.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>System informacji o wolnych stanowiskach postojowych</b>	To nie powinno być podstawowe przedsięwzięcie rewitalizacyjne mające być przedmiotem realizacji na obszarze rewitalizowanym. Zintegrowany System Zarządzania Ruchem Drogowym w Kaliszu, który miał działać od kilku lat pokazał, że nie jest to trafiona inwestycja. Czy tak samo ma działać „System informacji o wolnych stanowiskach postojowych”? Wyrzucone pieniądze na taką inwestycję.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> System informacji o wolnych miejscach postojowych jest coraz powszechniej wykorzystywanym narzędziem. Ma on zastosowanie szczególnie w przypadku dużych parkingów lub jasno określonych stref parkowania. Takie obiekty są zaplanowane na obszarze rewitalizacji. System wpłynie na komfort mieszkańców oraz pozwoli ograniczyć niską emisję dzięki ograniczeniu przejazdów w poszukiwaniu wolnego miejsca postojowego. Zadanie realizuje cele szczegółowe: 2.1., 3.2., 4.1., 4.2. i 4.3.
120.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>System informacji o wolnych stanowiskach postojowych</b>	Należy uzgodnić z MZDiK kwotę zadania.	<b>Wyjaśnienie.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt.a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia.





121.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>System informacji o wolnych stanowiskach postojowych</b>	System informacji o wolnych stanowiskach parkingowych sprawdzi się jedynie przy dużych parkingach (Św. Stanisława) Należało by maksymalnie ograniczyć możliwość parkowania w mieście. Jedynym rozwiązaniem jest wspomniany System parkingów buforowych z dobrą infrastrukturą komunikacji miejskiej i rowerowej. Zbieranie informacji i przekazywanie ich do systemu nawet jeśli będzie działało w czasie rzeczywistym może mylnie informować kierowcę gdyż przekazywanie informacji do zainteresowanego kierowcy trwa określony czas i parking może być już zajęty. Podsumowanie – Uważam, że pieniądze zainwestowane w wyposażenie strefy i system informacji można przeznaczyć na budowę parkingów (podziemnych, wielopoziomowych) w centrum miasta.	<b>Uwaga zasadna do uwzględnienia na etapie wdrażania Programu.</b> System informacji o wolnych stanowiskach postojowych zostanie stworzony po przeprowadzeniu inwestycji polegających na budowie parkingów buforowych.
122.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>System informacji o wolnych stanowiskach postojowych</b>	W jaki sposób to rozwiązanie przyczyni się do rewitalizacji obszaru? W pierwszej kolejności miasto potrzebuje parkingu wielopoziomowego podziemnego lub naziemnego, niekoniecznie takich systemów. Kwestia priorytetów.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> System informacji o wolnych stanowiskach postojowych zostanie stworzony po przeprowadzeniu inwestycjach polegających na budowie parkingów buforowych.
123.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>System informacji o wolnych stanowiskach postojowych</b>	W jaki sposób to rozwiązanie przyczyni się do rewitalizacji obszaru? W pierwszej kolejności miasto potrzebuje parkingu wielopoziomowego podziemnego lub naziemnego, niekoniecznie takich systemów. Kwestia priorytetów.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> System informacji o wolnych stanowiskach postojowych zostanie stworzony po przeprowadzeniu inwestycjach polegających na budowie parkingów buforowych.
124.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>System informacji o wolnych stanowiskach</b>	W jaki sposób to rozwiązanie przyczyni się do rewitalizacji obszaru? W pierwszej kolejności miasto potrzebuje parkingu wielopoziomowego podziemnego lub naziemnego, niekoniecznie takich systemów.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> System informacji o wolnych stanowiskach postojowych zostanie stworzony po przeprowadzeniu inwestycjach polegających na budowie parkingów buforowych.



		<b>postojowych</b>	Kwestia priorytetów.	
125.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>System informacji o wolnych stanowiskach postojowych</b>	Czy zadania: „Budowa parkingów buforowych” i „System informacji o wolnych stanowiskach postojowych” nie powinny być ujęte w jednym zadaniu ze wspólną szacowaną wartością i czasem realizacji 2017-2020?	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Działanie połączone z działaniem: „ <b>Budowa parkingów buforowych</b> ”. Zakres zadania otrzymuje brzmienie: „W ramach działania zostanie sporządzona dokumentacja projektowa i przeprowadzone zostaną inwestycje. W ramach inwestycji zostanie również stworzony system informacji o wolnych miejscach postojowych”.
126.	Rowerem do Nowoczesności (stowarzyszenie) Piotr Bocianowski / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>System informacji o wolnych stanowiskach postojowych</b>	Nie wydaje się potrzebny system informacji o wolnych miejscach parkingowych. To zbędny wydatek, o wątpliwej skuteczności.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> System informacji o wolnych miejscach postojowych jest coraz powszechniej wykorzystywanym narzędziem. Ma on zastosowanie szczególnie w przypadku dużych parkingów lub jasno określonych stref parkowania. Takie obiekty są zaplanowane na obszarze rewitalizacji. System wpłynie na komfort mieszkańców oraz pozwoli ograniczyć niską emisję dzięki ograniczeniu przejazdów w poszukiwaniu wolnego miejsca postojowego. Zadanie realizuje cele szczegółowe: 2.1., 3.2., 4.1., 4.2. i 4.3.
127.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Wygodne chodniki</b>	Z czego wynika kwota 3.050.000,00? Brak wskazania konkretnych obszarów, miejsc gdzie miałyby nastąpić modernizacja nawierzchni chodników, ulic czy placów.	<b>Uwaga uwzględniona częściowo.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty oraz lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia oraz konkretnych lokalizacji. W związku z powyższym szacowana wartość zadania zostanie wykreślona, w jej miejsce wprowadzony zostanie zapis: „wg kosztorysu”.
128.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Wygodne chodniki</b>	Należy doprowadzić do całkowitej wymiany nawierzchni na terenie przynajmniej starówki. Wymiana nawierzchni w szczególności potrzebują ulica Chodyńskiego, Łazienna, Kazimierzowska na odcinku od mostu kamiennego do ul Parczewskiego. Zadanie wygodne chodniki i zadanie Budowa ścieżek rowerowych powinny już na tym etapie być określone gdzie mają być realizowane. Należy więc je więc	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie lokalizacji.



			uszczegółowić na tym etapie.	
129.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Działania: <b>Wygodne chodniki</b> <b>Budowa ścieżek rowerowych</b>	Zadanie wygodne chodniki i zadanie Budowa ścieżek rowerowych powinny już na tym etapie być określone gdzie mają być realizowane. Należy więc je więc uszczegółowić na tym etapie.	<b>Wyjaśnienie.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt a. charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie lokalizacji.
130.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Wygodne chodniki</b>	Jakie chodniki i ulice zostaną zmodernizowane? Czy szacowana suma jest wystarczająca? Warto zainwestować nawet większą sumę w modernizację chodników, bo to sprawia, że miasto staje się bardziej przychylne pieszym.	<b>Uwaga uwzględniona częściowo.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty oraz lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia oraz konkretnych lokalizacji. W związku z powyższym szacowana wartość zadania zostanie wykreślona, w jej miejsce wprowadzony zostanie zapis: „wg kosztorysu”.
131.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Wygodne chodniki</b>	Jakie chodniki i ulice zostaną zmodernizowane? Czy szacowana suma jest wystarczająca? Warto zainwestować nawet większą sumę w modernizację chodników, bo to sprawia, że miasto staje się bardziej przychylne pieszym.	<b>Uwaga uwzględniona częściowo.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty oraz lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia oraz konkretnych lokalizacji. W związku z powyższym szacowana wartość zadania zostanie wykreślona, w jej miejsce wprowadzony zostanie zapis: „wg kosztorysu”.
132.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Wygodne chodniki</b>	Jakie chodniki i ulice zostaną zmodernizowane? Czy szacowana suma jest wystarczająca? Warto zainwestować nawet większą sumę w modernizację chodników, bo to sprawia, że miasto staje się bardziej przychylne pieszym.	<b>Uwaga uwzględniona częściowo.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty oraz lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia oraz konkretnych lokalizacji. W związku z powyższym szacowana wartość zadania zostanie wykreślona, w jej miejsce wprowadzony zostanie zapis: „wg kosztorysu”.
133.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki /	Działanie: <b>Wygodne chodniki</b>	W rezultatach dodać: „- zintensyfikowanie ruchu pieszych”	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Nie ma pewności osiągnięcia takiego rezultatu przy realizacji zadania.



	formularz konsultacyjny			
134.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Wygodne chodniki</b>	Na których chodnikach, ulicach i placach nastąpi modernizacja nawierzchni w ramach oszacowanej wartości 3.050.000,00?	<b>Uwaga uwzględniona częściowo.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty oraz lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia oraz konkretnych lokalizacji. W związku z powyższym szacowana wartość zadania zostanie wykreślona, w jej miejsce wprowadzony zostanie zapis: „wg kosztorysu”.
135.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych	-	Poprawa estetyki i przede wszystkim użyteczności chodników, po których wreszcie można będzie komfortowo chodzić, bez ryzyka niszczenia obuwia i bez ryzyka kontuzji	<b>Dziękuję za opinię.</b> W ramach realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji przewidziane jest zadanie <i>Wygodne chodniki</i> , które odpowiada na przedstawioną opinię.
136.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Budowa ścieżek rowerowych</b>	Zmiana w nazwie zadania na „trasy rowerowe”, zadanie to należy realizować zgodnie z przyjętymi „Standardami technicznymi i wykonawczymi dla infrastruktury rowerowej Miasta Kalisza” oraz „Koncepcją przebiegu tras rowerowych”.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Zmieniony zostanie tytuł zadania: „ <b>Budowa systemu tras rowerowych</b> ”. Zmieniony zostanie zakres zadania: „Budowa spójnego systemu tras rowerowych na podstawie koncepcji przebiegu tras rowerowych dla Miasta Kalisza, zgodnie z przyjętymi Standardami technicznymi i wykonawczymi dla infrastruktury rowerowej Miasta Kalisza”.
137.	Kaliszka Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Budowa ścieżek rowerowych</b>	Miasto Kalisz ma koncepcję przebiegu tras rowerowych, która, naszym zdaniem jest bardzo dobra. Ostatnie doniesienia prasowe sugerują, że miasto chce wycofać się z budowy ścieżki na ulicy górnośląskiej co jest sprzeczne z koncepcją przebiegu tras.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Zmieniony zostanie zakres zadania: „Budowa spójnego systemu tras rowerowych na podstawie koncepcji przebiegu tras rowerowych dla Miasta Kalisza, zgodnie z przyjętymi Standardami technicznymi i wykonawczymi dla infrastruktury rowerowej Miasta Kalisza”.
138.	Stowarzyszenie	Działanie:	Zadanie zatytułować „Budowa systemu tras	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b>



	Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	<b>Budowa ścieżek rowerowych</b>	rowerowych”. W tym samym zadaniu w „zakresie” dodać: „i w zgodzie ze <i>Standardami technicznymi i wykonawczymi dla infrastruktury rowerowej Miasta Kalisza</i> ”, a w „rezultatach” dodać: zintensyfikowanie ruchu rowerowego”	Zmieniony zostanie tytuł zadania: „ <b>Budowa systemu tras rowerowych</b> ”. Zmieniony zostanie zakres zadania: „Budowa spójnego systemu tras rowerowych na podstawie koncepcji przebiegu tras rowerowych dla Miasta Kalisza, zgodnie z przyjętymi Standardami technicznymi i wykonawczymi dla infrastruktury rowerowej Miasta Kalisza”. Nie ma pewności osiągnięcia takiego rezultatu przy realizacji zadania.
139.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Budowa ścieżek rowerowych</b>	Czy kwota 5.000.000,00 obejmuje budowę wszystkich tras rowerowych ujętych w <i>Koncepcji przebiegu tras rowerowych dla Miasta Kalisza</i> ? Jeżeli kwota nie obejmuje budowy wszystkich, to jakie dokładnie odcinki zostały skalkulowane?	<b>Wyjaśnienie.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty oraz lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia oraz konkretnych lokalizacji. W związku z powyższym szacowana wartość zadania zostanie wykreślona, w jej miejsce wprowadzony zostanie zapis: „wg kosztorysu”.
140.	Rowerem do Nowoczesności (stowarzyszenie) Piotr Bocianowski / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Budowa ścieżek rowerowych</b>	Budowę systemu ścieżek przewidziano na 2016-2023. O ile całość systemu na pewno nie powstanie tak szybko, to najważniejsze trasy łączące centrum z największymi osiedlami powinny powstać szybciej (wg koncepcji pierwsza z nich do 2019 r.) i zaraz po niej następna.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
141.	Punkt konsultacyjny w Parku Miejskim / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych	-	Brak wystarczającej liczby tras rowerowych.	<b>Dziękuję za opinię.</b> W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji jest przewidziane działanie <i>Budowa systemu ścieżek rowerowych</i> , które obejmuje budowę tras rowerowych zgodnie z „Koncepcją przebiegu tras rowerowych dla Miasta Kalisza”. Patrz też odpowiedź na uwagę – poz. 138.
142.	Rowerem do Nowoczesności (stowarzyszenie)	Uwaga dot. całego zakresu tego przedsięwzięcia	Woonerfy i strefy zamieszkania nie mogą leżeć w przebiegu głównych tras rowerowych.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>



	Piotr Bocianowski / formularz konsultacyjny			
143.	Marcin Gawron / formularz konsultacyjny	Uwaga dot. całego zakresu tego przedsięwzięcia	<p>Następnie wyłączyć z ruchu kołowego lub maksymalnie ograniczyć ruch kołowy w CAŁOŚCI miasta lokacyjnego tj. obszar między ul. Kazimierzowską, Mostem Kamiennym, Narutowicza, Parczewskiego (pozostawiając ją przejezdną jak do tej pory), pl. Św. Józefa i Jana Pawła II (pozostawiając przejazd jak do tej pory po linii Kilińskiego-Sukiennicza), ul. Niecałą, poprzez cały Park wracając do ul. Kazimierzowskiej pozostawiając przy tym normalnie przejezdną ul. Sukienniczą oraz Łazienną. Przy czym w ciągu ul. Sukienniczej, Łaziennej, pl. Św. Józefa, Jana Pawła II oraz w okolicach Plant wprowadzić TEMPO<sub>30</sub> zwiększając bezpieczeństwo pieszych.</p> <p>Stworzy nam to pewno „połączenie” dwóch stref wyłączonych z ruchu, między którymi będzie można bezpiecznie się przemieszczać. W strefie TEMPO<sub>30</sub> obowiązywać powinno pierwszeństwo dla pieszych. (mapka w załączniku – Załącznik<sub>1</sub>).</p> <p>Utworzenie na tym obszarze równej, ujednoliconej nawierzchni podobnych do tych z ul. Browarnej, Kadeckiej i Piekarskiej. Utworzy to nam niejako jeden spacerowy plac przyjazny dla pieszego.</p> <p>Wjazd na parking pod pl. Św. Stanisława wyłącznie dla mieszkańców Starówki mostem Kamiennym, Śródmiejską i w str. Placu, wyjazd na ul. Sukienniczą. Oczywiście wjazd z odpowiednimi zezwoleniami.</p>	<p><b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b></p> <p>Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie rozwiązań transportowych, która zawierać będzie rekomendacje dot. poruszanych kwestii.</p>



			Nie uwzględniać budowy ścieżek na danym obszarze, jako iż będzie to obszar pieszo rowerowy, wielki deptak. Dodatkowo zamienić parking przed teatrem w kontynuację pasma zieleni z Alei Wolności (bez drzew – krzewy ozdobne, trawa, ławki, mała stylizowana fontanna), co połączy nam wspomniany pas z Parkiem Miejskim oraz uwolni widok na teatr od parkujących tam aut.	
144.	Marcin Gawron / formularz konsultacyjny	Uwaga dot. całego zakresu tego przedsięwzięcia	Na całym ww. obszarze usunąć nadmiar znaków, używać tylko koniecznych (np. przy wjeździe na strefę wyłączoną jedynie znaki D-40, B-1 + informacja kiedy i kogo nie dotyczy, znak A-5, oraz tabliczka T-22 w rozmiarze minimalnym. Przestrzeń naszego miasta jest skażona znakami, które trzeba uporządkować, wiele usunąć, oraz zmniejszyć ich rozmiar.	<b>Uwaga zasadna do uwzględnienia na etapie wdrażania Programu.</b> <i>W Pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych Typ 28. otrzymał brzmienie:</i> „Przedsięwzięcie polegające na estetyzacji przestrzeni publicznej poprzez zmniejszenie liczby reklam, znaków drogowych, nośników informacji i <b>ich uspoźnienie</b> , utrzymanie czystości”.
145.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Uwagi dot. całego zakresu tego przedsięwzięcia	Zadbać o dobrą komunikację publiczną dla seniorów – obecnie za mało miejsc w autobusach, zbyt długie trasy, brak możliwości szybkiego przesiadania się, zbyt wysokie opłaty parkingowe, zbyt daleko położone parkingi.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
<b>Przedsięwzięcie 1.8. WSPARCIE PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH</b>				
146.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Open Space Śródmieście.</b>	Brak wskazania konkretnego miejsca do tworzenia przestrzeni do pracy. Warto doprecyzować określenie Open Space, nie dla wszystkich jest ono zrozumiałe. Kto miałby takie przestrzenie tworzyć i nimi zarządzać? Przykład: Open space - biuro wielkoprzestrzenne, popularnie zwane open space, to miejsce, w którym biurka pracowników poustawiane są w jednej dużej	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt a. charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR jest ona możliwa do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie lokalizacji. Podano jedynie postulowaną lokalizację jak najbliższą ścisłego centrum – a więc w obrębie ulic: Śródmiejska/Złota/Kanonicka/Zamkowa Do dokumentu zostanie wprowadzona zmiana zakresu zadania na:



			przestrzeni, bez podziału na oddzielne pokoje czy gabinety. Ta zasada pracy na dobre upowszechniła się w Polsce a moda na nią przywędrowała do naszego kraju wraz z zachodnimi korporacjami i dużymi firmami, które w ostatnich dekadach zdecydowały się otworzyć swoje oddziały nad Wisłą i Odrą. Z założenia biura typu open space mają wiele zalet, np. łatwość organizacji pracy, elastyczność przemeblowania, usprawnienie komunikacji między pracownikami itp.	„Tworzenie wspólnych przestrzeni do pracy dla przedsiębiorców, osób pragnących założyć działalność gospodarczą, przedstawicieli organizacji pozarządowych i artystów. Miejsce do działań kreatywnych, w którym obok miejsc pracy wygoszpodarowanych w przestrzeni wspólnej lub w wydzielonych biurach znajdzie się miejsce na formalne miejsce spotkań z klientami, strefę nieformalnych lub roboczych spotkań, wspólną kuchnię, jadalnię lub tym podobne pomieszczenia. Taka forma organizacji przestrzeni do pracy będzie sprzyjać obniżeniu kosztów działalności, wymianie kontaktów, tworzeniu wspólnych inicjatyw, pobudzaniu kreatywności użytkowników.” W tym znaczeniu Open Space będzie stanowił formę wsparcia firm i organizacji przez podmiot publiczny (Miasto) w zakresie lokalowym.
147.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Open Space</b> <b>Śródmieście.</b>	Czy istnieje zapotrzebowanie na open space; dopisać, że chodzi nie tylko o przestrzenie biurowe ale także przestrzenie do działań kreatywnych, z których będą mogli korzystać artyści; należy skierować część zadań w szczególności do młodych, którzy powinni zostać w mieście; Należy skonkretyzować kwoty przeznaczone na zadanie jakim jest open space (na co będzie przeznaczona kwota 300 tysięcy).	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b> Do dokumentu zostanie wprowadzona zmiana zakresu zadania na: „Tworzenie wspólnych przestrzeni do pracy dla przedsiębiorców, osób pragnących założyć działalność gospodarczą, przedstawicieli organizacji pozarządowych i artystów. Miejsce do działań kreatywnych, w którym obok miejsc pracy wygoszpodarowanych w przestrzeni wspólnej lub w wydzielonych biurach znajdzie się miejsce na formalne miejsce spotkań z klientami, strefę nieformalnych lub roboczych spotkań, wspólną kuchnię, jadalnię lub tym podobne pomieszczenia. Taka forma organizacji przestrzeni do pracy będzie sprzyjać obniżeniu kosztów działalności, wymianie kontaktów, tworzeniu wspólnych inicjatyw, pobudzaniu kreatywności użytkowników.”  Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt a. charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia. W związku z powyższym szacowana wartość zadania zostanie wykreślona, w jej miejsce wprowadzony zostanie zapis: „wg kosztorysu”.
148.	Błazej Majerowicz /	Działanie: <b>Open Space</b>	Czy podana kwota jest wystarczająca? Takie miejsca przyciągają młodych ludzi, pobudzają aktywność	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać





	formularz konsultacyjny	<b>Śródmieście.</b>	mieszkańców pod warunkiem, że są profesjonalnie przygotowane.	szacunkowe koszty, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia. W związku z powyższym szacowana wartość zadania zostanie wykreślona, w jej miejsce wprowadzony zostanie zapis: „wg kosztorysu”.
149.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Open Space Śródmieście.</b>	Czy podana kwota jest wystarczająca? Takie miejsca przyciągają młodych ludzi, pobudzają aktywność mieszkańców pod warunkiem, że są profesjonalnie przygotowane.	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt.a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać szacunkowe koszty, jeśli na etapie sporządzania GPR są one możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie kosztów, które będą konieczne do poniesienia. W związku z powyższym szacowana wartość zadania zostanie wykreślona, w jej miejsce wprowadzony zostanie zapis: „wg kosztorysu”.
<b>Przedsięwzięcie 1.10. ADAPTACJA ZABYTKÓW NA POTRZEBY TURYSTYKI</b>				
150.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działania: <b>Zagospodarowanie Baszty Dorotki wraz z przyległym terenem</b>  <b>Adaptacja pomieszczeń zabytkowego budynku ratusza miejskiego (piwnic, wnętrza wieży ratuszowej wraz z tarasem widokowym oraz patio) na ekspozycję poświęconą</b>	Miasto zamiast zagospodarowywać, adaptować, rewaloryzować istniejące obiekty i pomieszczenia na wątpliwe atrakcje turystyczne, które w małym zakresie przyciągną turystów, winno się zastanowić nad zagospodarowaniem jednej (kilku) z kamienic (pustostanu) na prezentację innego dorobku Kalisza i stworzyć np. muzeum historii znanych kaliszan, muzeum fortepianu, muzeum przemysłu czy Kaliskie Centrum Nauki dysponujące infrastrukturą służącą popularyzacji nauki i innowacji.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z przeprowadzoną podczas warsztatów z interesariuszami diagnozą, największą mocną stroną obszaru rewitalizacji są: „Zasoby dziedzictwa historyczno-kulturowego”. Natomiast jedną z większych szans: „Możliwość wykorzystania turystycznego i kulturowego obiektów zabytkowych”. Najintensywniejszy związek zachodzi właśnie pomiędzy tymi grupami czynników – patrz str. 24 dokumentu. Dlatego wszystkie przywołane w uwadze zadania realizują przyjętą w dokumencie strategię ofensywną. Realizują ponadto cele szczegółowe 1.3., 2.1., 2.3., 3.2. i 5.1. Zadania są już na zaawansowanym etapie przygotowywania inwestycji i są przewidziane do uzyskania dofinansowania zewnętrznego. Rewitalizacja jest procesem ciągłym wymagającym kontynuacji działań. W związku z tym GPR powinien funkcjonować od momentu jego uchwalenia. By było to realne, niezbędna jest także realizacja przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych przed jego uchwaleniem. Umieszczenie przedmiotowych zadań w Programie pozwoli na prawidłową i pełną koordynację procesu rewitalizacji.



		<p>dziedzictwu historyczno - kulturowemu Kalisza i regionu</p> <p>Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego</p>		
151.	<p>Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.</p>	<p>Działania: <b>Zagospodarowanie Baszty Dorotki wraz z przyległym terenem</b></p>	<p>Jako, że zadanie jest już realizowane, to nie ma uwag.</p>	<p><b>Dziękuję za opinię.</b></p>
152.	<p>Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny</p>	<p>Działania: <b>Zagospodarowanie Baszty Dorotki wraz z przyległym terenem</b></p>	<p>Zagospodarowanie Baszty Dorotki – trudno konsultować coś co jest już praktycznie realizowane, wykreślić.</p>	<p><b>Wyjaśnienie.</b>            Katalog przedsięwzięć zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji został opracowany na podstawie 3 źródeł:            1. Publicznego naboru pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w dniach 18.10.-14.11.2016r. oraz 17.01.-31.01.2017r., które zostały poddane ocenie i weryfikacji na warsztatach z interesariuszami.            2. Zadań wpisanych do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza, budżetu Miasta, innych dokumentów strategicznych Miasta lub zadań zgłoszonych przez jednostki miejskie.            3. Przedsięwzięć wynikających z potencjałów i deficytów wskazanych w GPR.            Wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w wizję oraz cele wypracowane w ramach sporządzania programu.</p>



				Ponadto patrz wyjaśnienie do uwagi – poz. 150.
153.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działania: <b>Zagospodarowanie Baszty Dorotki wraz z przyległym terenem</b>	Konsultowanie zadań, które są w trakcie realizacji mijają się z celem a wręcz może być odczytany jako kpina z mieszkańców. Dlaczego ten projekt nie był konsultowany wcześniej?	<b>Wyjaśnienie.</b> Katalog przedsięwzięć zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji został opracowany na podstawie 3 źródeł: 1. Publicznego naboru pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w dniach 18.10.-14.11.2016r. oraz 17.01.-31.01.2017r., które zostały poddane ocenie i weryfikacji na warsztatach z interesariuszami. 2. Zadań wpisanych do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza, budżetu Miasta, innych dokumentów strategicznych Miasta lub zadań zgłoszonych przez jednostki miejskie. 3. Przedsięwzięć wynikających z potencjałów i deficytów wskazanych w GPR. Wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w wizję oraz cele wypracowane w ramach sporządzania programu. Ponadto patrz wyjaśnienie do uwagi – poz. 150.
154.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działania: <b>Zagospodarowanie Baszty Dorotki wraz z przyległym terenem</b>	Konsultowanie zadań, które są w trakcie realizacji mijają się z celem a wręcz może być odczytany jako kpina z mieszkańców. Dlaczego ten projekt nie był konsultowany wcześniej?	<b>Wyjaśnienie.</b> Katalog przedsięwzięć zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji został opracowany na podstawie 3 źródeł: 1. Publicznego naboru pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w dniach 18.10.-14.11.2016r. oraz 17.01.-31.01.2017r., które zostały poddane ocenie i weryfikacji na warsztatach z interesariuszami. 2. Zadań wpisanych do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza, budżetu Miasta, innych dokumentów strategicznych Miasta lub zadań zgłoszonych przez jednostki miejskie. 3. Przedsięwzięć wynikających z potencjałów i deficytów wskazanych w GPR. Wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w wizję oraz cele wypracowane w ramach sporządzania programu. Ponadto patrz wyjaśnienie do uwagi – poz. 150.
155.	Tomasz Oliwiecki / formularz	Działania: <b>Zagospodarowanie Baszty Dorotki wraz z przyległym terenem</b>	Konsultowanie zadań, które są w trakcie realizacji mijają się z celem a wręcz może być odczytany jako kpina z mieszkańców. Dlaczego ten projekt nie był konsultowany wcześniej?	<b>Wyjaśnienie.</b> Katalog przedsięwzięć zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji został opracowany na podstawie 3 źródeł:



	konsultacyjny	<b>z przyległym terenem</b>	konsultowany wcześniej?	<p>1. Publicznego naboru pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w dniach 18.10.-14.11.2016r. oraz 17.01.-31.01.2017r., które zostały poddane ocenie i weryfikacji na warsztatach z interesariuszami.</p> <p>2. Zadań wpisanych do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza, budżetu Miasta, innych dokumentów strategicznych Miasta lub zadań zgłoszonych przez jednostki miejskie.</p> <p>3. Przedsięwzięć wynikających z potencjałów i deficytów wskazanych w GPR. Wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w wizję oraz cele wypracowane w ramach sporządzania programu.</p> <p>Ponadto patrz wyjaśnienie do uwagi – poz. 150.</p>
156.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działania: <b>Adaptacja pomieszczeń zabytkowego budynku ratusza miejskiego (piwnic, wnętrza wieży ratuszowej wraz z tarasem widokowym oraz patio) na ekspozycję poświęconą dziedzictwu historyczno - kulturowemu Kalisza i regionu</b>	Adaptacja pomieszczeń zabytkowego ratusza – ukonkretnić planowaną wystawę np. dzieje kaliskiego rynku, dzieje ratusza i ludzi z nim związanych wóz rzymski przewieźć na Zawodzie gdyż jest wątpliwą atrakcją lub wykreślić.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Do zakresu zadania dopisano: „Ekspozycja obejmować będzie następującą tematykę: historia powstania i rozwoju miasta, jego wielokulturowość, tradycje naukowe i artystyczne mieszkańców oraz jego architektura”.
157.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Działania: <b>Adaptacja pomieszczeń zabytkowego</b>	Adaptacja pomieszczeń zabytkowego ratusza – ukonkretnić planowaną wystawę np. dzieje kaliskiego rynku, dzieje ratusza i ludzi z nim związanych wóz rzymski przewieźć na Zawodzie.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Do zakresu zadania dopisano: „Ekspozycja obejmować będzie następującą tematykę: historia powstania i rozwoju miasta, jego wielokulturowość, tradycje naukowe i artystyczne mieszkańców oraz



		budynku ratusza miejskiego (piwnic, wnętrza wieży ratuszowej wraz z tarasem widokowym oraz patio) na ekspozycję poświęconą dziedzictwu historyczno - kulturowemu Kalisza i regionu		jego architektura”.
158.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działania: <b>Adaptacja pomieszczeń zabytkowego budynku ratusza miejskiego (piwnic, wnętrza wieży ratuszowej wraz z tarasem widokowym oraz patio) na ekspozycję poświęconą dziedzictwu historyczno - kulturowemu Kalisza i regionu</b>	Nie jest to zadanie priorytetowe. Co konkretnie będzie przedmiotem wystawy? Jakie nowoczesne rozwiązania multimedialne są przewidziane? Czy istnieje projekt? Jeżeli tak, to czy będzie konsultowany?	<b>Wyjaśnienie.</b> Patrz odpowiedź na uwagi -poz. 150, 156. Miasto posiada gotowy projekt na realizację przedmiotowego zadania, który przewiduje montaż wyposażenia multimedialnego m.in. monitorów bezszwowych, projektorów, plansz interaktywnych w piwnicach i wieży Ratuszowej a także kamer panoramicznych na tarasie widokowym. Na tym etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się konsultacji społecznych.
159.	Błażej Majerowicz /	Działania: <b>Adaptacja</b>	Nie jest to zadanie priorytetowe. Co konkretnie będzie przedmiotem wystawy? Jakie nowoczesne rozwiązania	<b>Wyjaśnienie.</b> Patrz odpowiedź na uwagi -poz. 150, 156.



	formularz konsultacyjny	<b>pomieszczeń zabytkowego budynku ratusza miejskiego (piwnic, wnętrza wieży ratuszowej wraz z tarasem widokowym oraz patio) na ekspozycję poświęconą dziedzictwu historyczno - kulturowemu Kalisza i regionu</b>	multimedialne są przewidziane? Czy istnieje projekt? Jeżeli tak, to czy będzie konsultowany?	Miasto posiada gotowy projekt na realizację przedmiotowego zadania, który przewiduje montaż wyposażenia multimedialnego m.in. monitorów bezszwowych, projektorów, plansz interaktywnych w piwnicach i wieży Ratuszowej a także kamer panoramicznych na tarasie widokowym. Na tym etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się konsultacji społecznych.
160.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działania: <b>Adaptacja pomieszczeń zabytkowego budynku ratusza miejskiego (piwnic, wnętrza wieży ratuszowej wraz z tarasem widokowym oraz patio) na ekspozycję poświęconą dziedzictwu historyczno - kulturowemu Kalisza i regionu</b>	Nie jest to zadanie priorytetowe. Co konkretnie będzie przedmiotem wystawy? Jakie nowoczesne rozwiązania multimedialne są przewidziane? Czy istnieje projekt? Jeżeli tak, to czy był konsultowany?	<b>Wyjaśnienie.</b> Patrz odpowiedź na uwagi -poz. 150, 156. Miasto posiada gotowy projekt na realizację przedmiotowego zadania, który przewiduje montaż wyposażenia multimedialnego m.in. monitorów bezszwowych, projektorów, plansz interaktywnych w piwnicach i wieży Ratuszowej a także kamer panoramicznych na tarasie widokowym. Na tym etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się konsultacji społecznych.



161.	Katarzyna Górczewicz / formularz konsultacyjny	Działania: <b>Adaptacja pomieszczeń zabytkowego budynku ratusza miejskiego (piwnic, wnętrza wieży ratuszowej wraz z tarasem widokowym oraz patio) na ekspozycję poświęconą dziedzictwu historyczno - kulturowemu Kalisza i regionu</b>	Adaptacja zabytków na cele turystyczne jest dobrym pomysłem, ale nie zgadzam się na wydawanie 8 mln zł np. na ekspozycję w ratuszu, moim zdaniem to za duży wydatek, który nie przyniesie wymiernych korzyści.	<b>Wyjaśnienie.</b> Patrz odpowiedź na uwagę -poz. 150. Szacowana wartość realizacji zadania wynosi 5.879.500,00 PLN
162.	Marcin Gawron / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego</b>	Zrezygnować z odbudowy i sztucznego upiększania murów a skupić się na wyczyszczeniu istniejących fragmentów murów (by otrzymać efekt jak np. na elewacji domu parafialnego przy Katedrze) oraz uwidocznienie miejsc gdzie kiedyś przebiegały: zaznaczenie innym kolorem kostki w chodnikach oraz przeprowadzenie badań archeologicznych i odkrycie w miejscu gdzie jest to możliwe oraz ukazanie pod szklaną szybą oraz podświetlenie bram wjazdowych (Brama Wrocławska itp.) oraz innych ciekawych znalezisk murowanych, których nie można zabezpieczyć i np. zabrać do muzeum.  Usunięcie betonowych elementów przy ogrodzeniu ruin	<b>Wyjaśnienie.</b> Miasto zleciło przygotowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania. Podstawą do przygotowania dokumentacji jest opracowanie „Średniowieczne mury obronne miasta Kalisza. Stan zachowania, przyczyny zniszczeń, program prac konserwatorskich i architektonicznych, rewaloryzacja i ekspozycja.” autorstwa konserwatora zabytków Jana Macieja Piękniewskiego, uzgodnione z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu.  Szczegóły dotyczące zakresu projektu dostępne są na stronie: <a href="http://bip.kalisz.pl/index.php?id=1400&amp;s=1410&amp;file=disp_o.php&amp;r_ogl=ZP&amp;id_p=1792184">http://bip.kalisz.pl/index.php?id=1400&amp;s=1410&amp;file=disp_o.php&amp;r_ogl=ZP&amp;id_p=1792184</a>



			Zamku Kaliskiego i zamontowanie stylizowanej balustrady na całości, wraz z montażem makiety pokazującej wygląd zamku (makiety podobnej do tej postawionej przy teatrze)	
163.	Kaliskie Towarzystwo Przyjaciół Nauk / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego</b>	s. 48 Zadanie pn. „Mury średniowiecznego Kalisza – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego”. Przedmiotem projektu jest rewaloryzacja zachowanych fragmentów murów, rekonstrukcja i odbudowa niektórych fragmentów murów oraz aranżacja konserwatorska ich otoczenia w celu wyeksponowania walorów historycznych i turystycznych Kalisza. Dyskusyjna, bo niezgodna z doktryną konserwacji zachowawczej jest kwestia „rekonstrukcji i odbudowy niektórych fragmentów murów”. Opis zadania nasuwa wątpliwości, co do zasadności jego szczegółowych sformułowań. Dyskusyjne i niezgodne z praktyką konserwatorską jest osadzenie w pejzażu „nowych zabytków”, tj. współczesnych obiektów imitujących dawne fortyfikacje. „Zrekonstruowane” obiekty będą przesłaniały wartości historyczne i zabytkowe zarówno fragmentów oryginalnych obwarowań, jak i całego średniowiecznego śródmieścia. Rekonstrukcje pozbawione są najważniejszego atutu zabytków – oryginalności, która jest wartością przyciągającą zwiedzających, tym badaczy i naukowców. Pośród miast polskich Kalisz nie jest znany ze swoich obwarowań, co pod znakiem zapytania stawia także potencjał turystyczny proponowanego rozwiązania.	<b>Wyjaśnienie.</b> Miasto zleciło przygotowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania. Podstawą do przygotowania dokumentacji jest opracowanie „Średniowieczne mury obronne miasta Kalisza. Stan zachowania, przyczyny zniszczeń, program prac konserwatorskich i architektonicznych, rewaloryzacja i ekspozycja.” autorstwa konserwatora zabytków Jana Macieja Piękniewskiego, uzgodnione z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu.





			<p>Konserwacja istniejących fragmentów murów jest konieczna, natomiast ich sztuczne „uzupełnienie” trzeba uznać za działania kontrowersyjne, sprzeczne z nowoczesną praktyką konserwatorską</p> <p>Podsumowując, postulowana rewaloryzacja powinna być oszczędna i skupiać się na działaniach związanych z oryginalną substancją murów oraz rewaloryzacją ich otoczenia.</p> <p>Zdaniem Pracowni Historii Sztuki i Kultury Artystycznej Kaliskiego Towarzystwa Przyjaciół Nauk zadania polegające na ochronie i eksponowaniu średniowiecznych walorów miasta powinno iść w parze z dbałością o dziedzictwo miasta modernistycznego, odbudowanego po zniszczeniu w czasie I wojny światowej. Architektura miasta odbudowanego na średniowiecznej siatce tworzy komplementarny (wzajemnie się uzupełniający) potencjał turystyczny Kalisza.</p>	
164.	Roman Wdowczyk i Barbara Wdowczyk/ formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego</b>	<p>Rewitalizacja fragmentu muru obronnego, usytuowanego przy ul. Parczewskiego i Szklarskiej 3-5 oraz przebudowa nawierzchni przyległych podwórz.</p> <p>Budowla ta stanowi integralny odcinek starych obwarowań miasta. W murze utworzyły się duże i liczne ubytki cegieł i kamień, a także łączących je spoin, które sypią się jak piasek. Betonowa nawierzchnia podwórza jest bardzo zużyta, dziurawa, a w nierównościach gromadzi się woda. Brak odpływu powoduje zagrzybienie i pleśń na przyległych ścianach mieszkań i muru obronnego. Zabudowane podwórze przy ul. Parczewskiego 4 jest niewielkie. Wyżej wymienione</p>	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>Miasto zleciło przygotowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania.</p> <p>Podstawą do przygotowania dokumentacji jest opracowanie „Średniowieczne mury obronne miasta Kalisza. Stan zachowania, przyczyny zniszczeń, program prac konserwatorskich i architektonicznych, rewaloryzacja i ekspozycja.” autorstwa konserwatora zabytków Jana Macieja Piękniewskiego, uzgodnione z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu.</p>



			okoliczności, sprawiają, że powietrze jest bardzo wilgotne, zatęchłe – a zatem niezdrowe dla mieszkańców. W miesiącach sierpień i wrzesień 2014 r. Dokonano ostatnich wykopów i oględzin fundamentów muru obronnego. Całość dokumentacji w tej sprawie jest w posiadaniu Urzędu Miejskiego w Kaliszu, na którego zlecenie przeprowadzono te prace. W sprawie naprawy muru występowaliśmy kilka razy do realizacji w ramach budżetu obywatelskiego.	
165.	Wydział Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki UM w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego</b>	Ze względu na błąd merytoryczny należy zmienić nazwę zadania: „Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego” na „Mury średniowiecznego Kalisza-rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego”. W załączeniu uzasadnienie.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Nazwa zadania zaczerpnięta z dokumentów finansowych Miasta Kalisza – Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz Budżetu Miasta Kalisza. Zmiana nazwy zadania możliwa po stosownej korekcie w WPF oraz Budżecie Miasta.
166.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego</b>	Zmiana nazwy zadania, odbudowa jest imitacją, dlatego należy się sprzeciwić odbudowie – można przedstawić przebieg murów w inny sposób – np. poprzez zaznaczenie w posadzce.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Nazwa zadania zaczerpnięta z dokumentów finansowych Miasta Kalisza – Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz Budżetu Miasta Kalisza. Zmiana nazwy zadania możliwa po stosownej korekcie w WPF oraz Budżecie Miasta.
167.	Maciej Błachowicz / spotkanie otwarte	Działania: <b>Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego</b>	Niektóre działania są kompletnie niepotrzebne – tak jak np. rekonstrukcja murów obronnych. To co należałoby przy nich zrobić, to właśnie przeprowadzić działania z mieszkańcami, żeby zaczęli o te mury dbać.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z przeprowadzoną podczas warsztatów z interesariuszami diagnozą, największą mocną stroną obszaru rewitalizacji są: „Zasoby dziedzictwa historyczno-kulturowego”. Natomiast jedną z większych szans: „Możliwość wykorzystania turystycznego i kulturowego obiektów zabytkowych”. Najintensywniejszy związek zachodzi właśnie pomiędzy tymi grupami czynników – patrz str. 24 dokumentu. Dlatego przywołane w uwadze zadanie realizuje przyjętą w dokumencie strategię



				ofensywną. Realizuje ponadto cele szczegółowe 1.3., 2.1., 2.3., 3.2. i 5.1. Zadanie jest już na zaawansowanym etapie przygotowywania inwestycji i jest przewidziane do uzyskania dofinansowania zewnętrznego.
168.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego</b>	Zadanie: „Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego”. Rewaloryzacja powinna dotyczyć wyłącznie oryginalnych fragmentów murów obronnych z wyłączeniem rekonstrukcji. Rekonstrukcja jest nie tylko kontrowersyjna ale i kosztowna a Kalisza nie stać na budowę pseudozabytków. Działania winny skupić się na oryginalnej substancji i działaniach społecznych tak aby mieszkańcy podwórek na których znajdują się średniowieczne mury obronne sami o nie zadbali. Bez działań społecznych trudno mówić o rewitalizacji. Dlatego też rewitalizacja społeczna, konsultacje społeczne, działania edukacyjne (m.in. Podkreślające historię murów), naprawa i estetyzacja przestrzeni podwórek powinna odbyć się na wszystkich miejskich podwórkach wzdłuż dawnego przebiegu murów. W szczególności należy zwrócić uwagę na podwórze przy ul Kadeckiej/Łaziennej jednym z najpiękniejszych w Kaliszu. Zamiast rekonstrukcji w niektórych miejscach przeprowadzić badania archeologiczne celem wyeksponowania oryginalnych pozostałości pod szklaną taflą. (ul. Piskorzewska – brama Piskorzewska, ul Śródmiejska – brama Wrocławska) Należy zrezygnować z maszyn oblężniczych jako elementu zbędnego. Wszelkie figury dopuszczalne są naszym zdaniem w	<b>Wyjaśnienie.</b> Miasto zleciło przygotowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania. Podstawą do przygotowania dokumentacji jest opracowanie „Średniowieczne mury obronne miasta Kalisza. Stan zachowania, przyczyny zniszczeń, program prac konserwatorskich i architektonicznych, rewaloryzacja i ekspozycja.” autorstwa konserwatora zabytków Jana Macieja Piękniewskiego, uzgodnione z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu.



			<p>przypadku przeprowadzenia konkursu rzeźbiarskiego z fachowym jury. Przy liceum Asnyka rozebrać betonowe pylony nie pasujące do klasycystycznej architektury, pomysł obkładania ich ceglami będzie kompletnie niezrozumiały. Rewaloryzacja powinna być oszczędna i skupiać się na działaniach związanych z oryginalną substancją murów i działaniach społecznych tak aby mieszkańcy kamienic sami zadbali o otoczenie murów inaczej będą to wyrzucone pieniądze w błoto.</p> <p>Z działań oznaczających przebieg murów powinna być wykluczona kostka Bauma cegła klinkierowana) na rzecz materiałów wyższej jakości.</p> <p>Odstąpić od rekonstrukcji murów w pobliżu ul Piekarskiej Browarnej, nie ma potrzeby tworzenia w naszym mieście pseudozabytków, w dodatku mury te będą konkurencją dla oryginalnych zabytków, nie będą pasowały ani do klasycyzującej bryły Domu Rzemiosła, ani do cennej rzeźby Eurdyki tańczące.</p> <p>Rezygnacja z budowy replik maszyn oblężniczych, figur w szczególności figur z pleksy, figur Bolesława Pobożnego, Jolanty.</p> <p>Stworzenie ekspozycji reliktyw bramy Wrocławskiej w postaci nakrycia szklaną szybą i podświetlenia.</p> <p>Rezygnacja z muralu przy narożnej kamienicy dopuszczalne sgraffito, mozaika.</p> <p>Przy liceum Asnyka rozebrać betonowe pylony i wykonać nawiązanie do istniejącego ogrodzenia, zrezygnować z postaci królów.</p>	
169.	Maciej Błachowicz /	Działanie: <b>Mury Calisii –</b>	Rewaloryzacja powinna dotyczyć wyłącznie oryginalnych fragmentów murów obronnych z wyłączeniem	<b>Wyjaśnienie.</b> Miasto zleciło przygotowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla



	formularz konsultacyjny	<b>rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego</b>	rekonstrukcji. Rekonstrukcja jest nie tylko kontrowersyjna ale i kosztowna a Kalisza nie stać na budowę pseudozabytków. Działania winny skupić się na oryginalnej substancji i działaniach społecznych tak aby mieszkańcy podwórek na których znajdują się średniowieczne mury obronne sami o nie zadbali. Bez działań społecznych trudno mówić o rewitalizacji. Dlatego też rewitalizacja społeczna, konsultacje społeczne, działania edukacyjne (m.in. podkreślające historię murów), naprawa i estetyzacja przestrzeni podwórek powinna odbyć się na wszystkich miejskich podwórkach wzdłuż dawnego przebiegu murów. W szczególności należy zwrócić uwagę na podwórze przy ul Kadeckiej/Łaziennej jednym z najpiękniejszych w Kaliszu. Zamiast rekonstrukcji w niektórych miejscach przeprowadzić badania archeologiczne celem wyeksponowania oryginalnych pozostałości pod szklaną taflą. (ul. Piskorzewska – brama Piskorzewska, ul Śródmiejska - brama Wrocławska) Należy zrezygnować z maszyn obłożniczych jako elementu zbędnego. Wszelkie figury dopuszczalne są naszym zdaniem w przypadku przeprowadzenia konkursu rzeźbiarskiego z fachowym jury. Przy liceum Asnyka rozebrać betonowe pylony nie pasujące do klasycystycznej architektury, pomysł obkładania ich cegłami będzie kompletnie niezrozumiały. Rewaloryzacja powinna być oszczędna i skupiać się na działaniach związanych z oryginalną substancją murów i działaniach społecznych tak aby mieszkańcy kamienic sami zadbali o otoczenie murów.	przedmiotowego zadania. Podstawą do przygotowania dokumentacji jest opracowanie „Średniowieczne mury obronne miasta Kalisza. Stan zachowania, przyczyny zniszczeń, program prac konserwatorskich i architektonicznych, rewaloryzacja i ekspozycja.” autorstwa konserwatora zabytków Jana Macieja Piękniewskiego, uzgodnione z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu.
170.	Anetta	Działanie:	Czy istnieje już projekt? Czy będzie on konsultowany?	<b>Wyjaśnienie.</b>



	Przespolewska / formularz konsultacyjny	<b>Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego</b>	Jaki będzie szacowany koszt zadania?	Miasto zleciło przygotowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania. Termin realizacji zamówienia zaplanowano do 30 czerwca br. Szacowany koszt zadania zostanie ustalony w ramach zleconej dokumentacji projektowej na podstawie kosztorysu inwestorskiego. Szczegóły zamówienia dostępne są na stronie: <a href="http://bip.kalisz.pl/index.php?id=1400&amp;s=1410&amp;file=disp_o.php&amp;r_ogl=ZP&amp;id_p=1792184">http://bip.kalisz.pl/index.php?id=1400&amp;s=1410&amp;file=disp_o.php&amp;r_ogl=ZP&amp;id_p=1792184</a>
171.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego</b>	Czy istnieje już projekt? Czy będzie on konsultowany? Jaki będzie szacowany koszt zadania?	<b>Wyjaśnienie.</b> Miasto zleciło przygotowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania. Termin realizacji zamówienia zaplanowano do 30 czerwca br. Szacowany koszt zadania zostanie ustalony w ramach zleconej dokumentacji projektowej na podstawie kosztorysu inwestorskiego. Szczegóły zamówienia dostępne są na stronie: <a href="http://bip.kalisz.pl/index.php?id=1400&amp;s=1410&amp;file=disp_o.php&amp;r_ogl=ZP&amp;id_p=1792184">http://bip.kalisz.pl/index.php?id=1400&amp;s=1410&amp;file=disp_o.php&amp;r_ogl=ZP&amp;id_p=1792184</a>
172.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego</b>	Czy istnieje już projekt? Czy będzie on konsultowany? Jaki będzie szacowany koszt zadania? Ograniczyłbym projekt do odrestaurowania istniejących fragmentów.	<b>Wyjaśnienie.</b> Miasto zleciło przygotowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania. Termin realizacji zamówienia zaplanowano do 30 czerwca br. Szacowany koszt zadania zostanie ustalony w ramach zleconej dokumentacji projektowej na podstawie kosztorysu inwestorskiego. Zakres dokumentacji projektowej wynika z opracowania „Średniowieczne mury obronne miasta Kalisza. Stan zachowania, przyczyny zniszczeń, program prac konserwatorskich i architektonicznych, rewaloryzacja i ekspozycja.” autorstwa konserwatora zabytków Jana Macieja Piękniewskiego, uzgodnionego z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu. Szczegóły zamówienia dostępne są na stronie: <a href="http://bip.kalisz.pl/index.php?id=1400&amp;s=1410&amp;file=disp_o.php&amp;r_ogl=ZP&amp;id_p=1792184">http://bip.kalisz.pl/index.php?id=1400&amp;s=1410&amp;file=disp_o.php&amp;r_ogl=ZP&amp;id_p=1792184</a>
173.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki /	Działanie: <b>Mury Calisii –</b>	W zakresie zamiast: „rekonstrukcja i odbudowa niektórych fragmentów	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zakres zadania wynika z opracowania „Średniowieczne mury obronne miasta



	formularz konsultacyjny	<b>rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego</b>	murów” dać: „rekonstrukcja ubytków w murach obronnych”	Kalisza. Stan zachowania, przyczyny zniszczeń, program prac konserwatorskich i architektonicznych, rewaloryzacja i ekspozycja.” autorstwa konserwatora zabytków Jana Macieja Piękniewskiego, uzgodnionego z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu.
<b>Przedsięwzięcie 1.11. POPRAWA ATRAKCYJNOŚCI PRZESTRZENI PUBLICZNEJ</b>				
174.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Modernizacja płyty Głównego Rynku</b>	Zgodnie z informacją Faktów Kaliskich z kwietnia br. koszt inwestycji ma wynieść od 6-10 mln zł. Skąd więc zapisana suma 2.460.000,00 na realizację tego zadania. Czyżby modernizowany w ramach rewitalizacji był tylko fragment płyty GR. A co z pozostałą jego częścią. Czy druga część inwestycji nie będzie już przedsięwzięciem rewitalizacyjnym?	<b>Wyjaśnienie.</b> Zarezerwowana w tegorocznym budżecie kwota na realizację tego zadania obejmuje przede wszystkim: przeprowadzenie badań archeologicznych, wykonanie dokumentacji projektowej oraz prace przygotowawcze. Po opracowaniu dokumentacji projektowej i ustaleniu na podstawie kosztorysów inwestorskich planowanych kosztów realizacji zadania kwota zarezerwowana w budżecie na ten cel zostanie dostosowana do wartości wynikających z kosztorysów inwestorskich. Inwestycja obejmie całą płytę Głównego Rynku.
175.	Marcin Gawron / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Modernizacja płyty Głównego Rynku</b>	-„Ukazanie” pompy na tyłach ratusza – np. stworzenie z niej „fontanny”, by przy zamkniętym obiegu wody cały czas tryskała z niej woda; postawienie ławek niewymiarowej, krótkiej długości. -Ustawienie dużej ilości ławek wg. jakiegoś założenia oraz przytwierdzenie ich. Obecnie ławki na Rynku oraz deptaku są ustawione chaotycznie, a ludzie przenoszą je i ustawiają wg. upodobania. Sprawia to wrażenie bałaganu i braku gospodarza. Pod modernizację płyty Głównego Rynku w 2 etapie podciągnąć pl. Św. Stanisława. Po wybudowaniu parkingów wielopoziomowych, będzie można uwolnić ten plac od aut, tworząc enklawę spokoju, w odróżnieniu od Rynku, na którym panuje gwar. Ustawić ławki, zapewnić dużo zieleni. W tym miejscu idealnie wyglądałaby fontanna posadzkowa. Dwa place	<b>Wyjaśnienie.</b> Miasto Kalisz zleciło opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej na modernizację płyty Głównego Rynku. Zakres opracowania obejmuje: przebudowę nawierzchni, elementy małej architektury, ewentualne przebudowy sieci uzbrojenia i oświetlenia. Projektant został zobligowany do uwzględnienia wyników konsultacji społecznych dotyczących planowanej modernizacji płyty Głównego Rynku, które zostały przeprowadzone w dniach 31 maja- 14 czerwca 2016r. Projekt jest opracowywany w uzgodnieniu z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu.  Uwaga dotycząca Placu Św. Stanisława do rozważenia na etapie wdrażania Programu.



			(Główny Rynek i pl. Św. Stanisława) tworzyłyby jedną (połączmy to z wyłączeniem całego obszaru z ruchu kołowego). Podobne ułożenie mają np. Rynek we Wrocławiu i Plac Solny.	
176.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Modernizacja płyty Głównego Rynku</b>	Czy określenie "przeprowadzenie inwestycji" oznacza realizację inwestycji? Jeżeli tak, to jaki obszar płyty będzie wymieniony i na jaką? Zadanie jest w trakcie realizacji więc czy istnieje już projekt?	<b>Wyjaśnienie.</b> Przeprowadzenie inwestycji oznacza realizację inwestycji. Miasto Kalisz zleciło opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej na modernizację płyty Głównego Rynku z planowanym terminem realizacji do 15 czerwca br. Inwestycja obejmie całą płytę Głównego Rynku.
177.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Modernizacja płyty Głównego Rynku</b>	Czy określenie "przeprowadzenie inwestycji" oznacza realizację inwestycji? Jeżeli tak, to jaki obszar płyty będzie wymieniony i na jaką? Zadanie jest w trakcie realizacji więc czy istnieje już projekt?	<b>Wyjaśnienie.</b> Przeprowadzenie inwestycji oznacza realizację inwestycji. Miasto Kalisz zleciło opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej na modernizację płyty Głównego Rynku z planowanym terminem realizacji do 15 czerwca br. Inwestycja obejmie całą płytę Głównego Rynku.
178.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Modernizacja płyty Głównego Rynku</b>	W zakresie dodać: „W zgodzie ze <i>Standardami dla projektantów, wykonawców i zarządców infrastruktury dla pieszych</i> ”.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Zakres przedmiotowego zadania otrzyma następujące brzmienie: „Przygotowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej modernizacji nawierzchni Głównego Rynku, zgodnie z obowiązującymi <i>„Standardami dla projektantów, wykonawców i zarządców infrastruktury dla pieszych</i> ”. Przeprowadzenie inwestycji.
179.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja placu Św. Józefa</b>	Projekt „Zieleń wraca na plac św. Józefa” miał być zrealizowany w 2016 r. jako zadanie wybrane w BO. Skąd więc przewidziany okres jego realizacji to lata 2017-23. Z czego wynika kwota 150.000,00 za opracowanie dokumentacji projektowej, skoro poprzednia wykonana przez arch. Adama Gogolewskiego opiewała na kwotę zdecydowanie niższą (23.370,00 zł).	<b>Wyjaśnienie.</b> Realizacja projektu z Budżetu Obywatelskiego, przewidującego powrót zieleni na plac św. Józefa jest projektem tymczasowym, które pozwoli sprawdzić zaproponowane rozwiązania. Planowana jest jednak docelowa przebudowa placu, realizująca postulowane przez GPR zmiany systemu transportowego oraz poprawę atrakcyjności przestrzeni publicznej. Koszt dokumentacji projektowej został oszacowany na podstawie podobnych przedsięwzięć.





180.	Marcin Gawron / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja placu Św. Józefa</b>	Wprowadzenie zieleni na plac wraz z fontanną oraz rozszerzenie projektu o teren bezpośrednio sąsiadujący z bazyliką, który służy za parking, na którym auta 1)nie koniecznie parkują przepisowo, utrudniając często przemieszczanie się pieszych; 2) niszczą harmonię, zaburzają przestrzeń, psują widok na kościół oraz Park, oraz z Parku na plac.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
181.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja placu Św. Józefa</b>	Rezygnacja z planu przebudowy placu św. Józefa lub konkurs architektoniczny.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
182.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja placu Św. Józefa</b>	Plac jest w dobrym stanie i spełnia swoją funkcję. Należałoby jedynie wprowadzić tam więcej zieleni (wg BO). Co się kryje pod nazwą „docelowa koncepcja rewitalizacji?”	<b>Wyjaśnienie.</b> Realizacja projektu z Budżetu Obywatelskiego, przewidującego powrót zieleni na plac św. Józefa jest projektem tymczasowym, które pozwoli sprawdzić zaproponowane rozwiązania. Planowana jest jednak docelowa przebudowa placu realizująca postulowane przez GPR zmiany systemu transportowego oraz poprawę atrakcyjności przestrzeni publicznej.
183.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja placu Św. Józefa</b>	Plac jest w dobrym stanie i spełnia swoją funkcję. Należałoby jedynie wprowadzić tam więcej zieleni (wg BO). Co się kryje pod nazwą „docelowa koncepcja rewitalizacji?”	<b>Wyjaśnienie.</b> Realizacja projektu z Budżetu Obywatelskiego, przewidującego powrót zieleni na plac św. Józefa jest projektem tymczasowym, które pozwoli sprawdzić zaproponowane rozwiązania. Planowana jest jednak docelowa przebudowa placu realizująca postulowane przez GPR zmiany systemu transportowego oraz poprawę atrakcyjności przestrzeni publicznej.
184.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w	Działanie: <b>Zagospodarowanie terenu przy ul. Kolegialnej 4 w Kaliszu</b>	„Parking” z estetycznym dostępem do galerii, zamiana na „ogólnodostępny parking”.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zadanie zgłoszone przez Starostwo Powiatowe w Kaliszu.



	dn. 09.05.2017 r.			
<b>Przedsięwzięcie 1.16. REWALORYZACJA PARKU MIEJSKIEGO</b>				
185.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Przebudowa Placu Kilińskiego</b>	Dlaczego w GPR zapisuje się projekt, który w tej chwili jest realizowany.	<p><b>Wyjaśnienie.</b> Katalog przedsięwzięć zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji został opracowany na podstawie 3 źródeł:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Publicznego naboru pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w dniach 18.10.-14.11.2016r. oraz 17.01.-31.01.2017r., które zostały poddane ocenie i weryfikacji na warsztatach z interesariuszami.</li> <li>2. <b>Zadań wpisanych do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza, budżetu Miasta, innych dokumentów strategicznych Miasta lub zadań zgłoszonych przez jednostki miejskie.</b></li> <li>3. Przedsięwzięć wynikających z potencjałów i deficytów wskazanych w GPR.</li> </ol> <p>Wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w wizję oraz cele wypracowane w ramach sporządzania programu.</p> <p>Rewitalizacja jest procesem ciągłym wymagającym kontynuacji działań. W związku z tym GPR powinien funkcjonować od momentu jego uchwalenia. By było to realne, niezbędne jest także uwzględnienie przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych przed jego uchwaleniem.</p> <p>Umieszczenie przedmiotowych zadań w Programie pozwoli na prawidłową i pełną koordynację procesu rewitalizacji.</p>
186.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Przebudowa Placu Kilińskiego</b>	Podobnie trudno konsultować dotacje już przyznane – wykreślić, podobnie przebudowa placu Jana Kilińskiego ( w opracowaniu jest błąd chodzi o plac Jana Pawła II).	<p><b>Wyjaśnienie.</b> Katalog przedsięwzięć zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji został opracowany na podstawie 3 źródeł:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Publicznego naboru pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w dniach 18.10.-14.11.2016r. oraz 17.01.-31.01.2017r., które zostały poddane ocenie i weryfikacji na warsztatach z interesariuszami.</li> <li>2. <b>Zadań wpisanych do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza, budżetu Miasta, innych dokumentów strategicznych Miasta lub zadań zgłoszonych przez jednostki miejskie.</b></li> </ol>



				<p>3. Przedsięwzięć wynikających z potencjałów i deficytów wskazanych w GPR. Wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w wizję oraz cele wypracowane w ramach sporządzania programu.</p> <p>Rewitalizacja jest procesem ciągłym wymagającym kontynuacji działań. W związku z tym GPR powinien funkcjonować od momentu jego uchwalenia. By było to realne, niezbędne jest także uwzględnienie przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych przed jego uchwaleniem.</p> <p>Umieszczenie przedmiotowych zadań w Programie pozwoli na prawidłową i pełną koordynację procesu rewitalizacji.</p> <p>Nazwa zadania zaczerpnięta z dokumentów finansowych Miasta Kalisza – Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz Budżetu Miasta Kalisza. Zmiana nazwy zadania możliwa po stosownej korekcie w WPF oraz Budżecie Miasta.</p>
187.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Przebudowa Placu Kilińskiego</b>	Konsultowanie zadań, które są w trakcie realizacji mijają się z celem a wręcz może być odczytany jako kpina z mieszkańców. Dlaczego ten projekt nie był konsultowany wcześniej? Nie jest to zadanie priorytetowe.	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>Katalog przedsięwzięć zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji został opracowany na podstawie 3 źródeł:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Publicznego naboru pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w dniach 18.10.-14.11.2016r. oraz 17.01.-31.01.2017r., które zostały poddane ocenie i weryfikacji na warsztatach z interesariuszami.</li> <li>2. <b>Zadań wpisanych do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza, budżetu Miasta, innych dokumentów strategicznych Miasta lub zadań zgłoszonych przez jednostki miejskie.</b></li> <li>3. Przedsięwzięć wynikających z potencjałów i deficytów wskazanych w GPR. Wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w wizję oraz cele wypracowane w ramach sporządzania programu.</li> </ol> <p>Rewitalizacja jest procesem ciągłym wymagającym kontynuacji działań. W związku z tym GPR powinien funkcjonować od momentu jego uchwalenia. By było to realne, niezbędne jest także uwzględnienie przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych przed jego uchwaleniem.</p> <p>Umieszczenie przedmiotowych zadań w Programie pozwoli na prawidłową i pełną koordynację procesu rewitalizacji.</p>



				<p>Projekt był konsultowany w ramach konsultacji społecznych dotyczących planowanej przebudowy skweru z fontanną przy Placu Jana Kilińskiego oraz Plant Miejskich w Kaliszu, które zostały przeprowadzone w dniach 16-30 marca 2016r. - raport z konsultacji dostępny jest na stronie: <a href="http://www.rewitalizacja.kalisz.pl/wp-content/uploads/2016/09/W-dobrym-nastroju.pdf">http://www.rewitalizacja.kalisz.pl/wp-content/uploads/2016/09/W-dobrym-nastroju.pdf</a></p> <p>Przedmiotowe zadanie jest częścią rewaloryzacji Parku Miejskiego. Zgodnie z przeprowadzoną podczas warsztatów z interesariuszami diagnozą, jedną z mocnych stron obszaru rewaloryzacji jest: „<i>Bliskość Parku Miejskiego, rzeka Proсна i tereny zieleni</i>”. Natomiast jedną z większych szans jest: „<i>Wykorzystanie turystyczno-rekreacyjne rzeki i terenów zieleni</i>”. Zachodzi silne powiązanie pomiędzy tymi grupami czynników – patrz str. 24 dokumentu. Dlatego przywołane w uwadze zadanie realizują przyjętą w dokumencie strategię ofensywną. Realizują ponadto cele szczegółowe 1.1., 2.3., 3.1. i 3.2.</p>
188.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Przebudowa Placu Kilińskiego</b>	Konsultowanie zadań, które są w trakcie realizacji mijają się z celem a wręcz może być odczytany jako kpina z mieszkańców. Dlaczego ten projekt nie był konsultowany wcześniej? Nie jest to zadanie priorytetowe.	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>Katalog przedsięwzięć zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji został opracowany na podstawie 3 źródeł:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Publicznego naboru pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w dniach 18.10.-14.11.2016r. oraz 17.01.-31.01.2017r., które zostały poddane ocenie i weryfikacji na warsztatach z interesariuszami.</li> <li>2. <b>Zadań wpisanych do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza, budżetu Miasta, innych dokumentów strategicznych Miasta lub zadań zgłoszonych przez jednostki miejskie.</b></li> <li>3. Przedsięwzięć wynikających z potencjałów i deficytów wskazanych w GPR.</li> </ol> <p>Wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w wizję oraz cele wypracowane w ramach sporządzania programu.</p> <p>Rewitalizacja jest procesem ciągłym wymagającym kontynuacji działań. W związku z tym GPR powinien funkcjonować od momentu jego uchwalenia. By było to realne, niezbędne jest także uwzględnienie przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych przed jego uchwaleniem.</p> <p>Umieszczenie przedmiotowych zadań w Programie pozwoli na prawidłową i pełną</p>



				<p>koordynację procesu rewitalizacji.</p> <p>Projekt był konsultowany w ramach konsultacji społecznych dotyczących planowanej przebudowy skweru z fontanną przy Placu Jana Kilińskiego oraz Plant Miejskich w Kaliszu, które zostały przeprowadzone w dniach 16-30 marca 2016r. - raport z konsultacji dostępny jest na stronie: <a href="http://www.rewitalizacja.kalisz.pl/wp-content/uploads/2016/09/W-dobrym-nastroju.pdf">http://www.rewitalizacja.kalisz.pl/wp-content/uploads/2016/09/W-dobrym-nastroju.pdf</a></p> <p>Przedmiotowe zadanie jest częścią rewaloryzacji Parku Miejskiego. Zgodnie z przeprowadzoną podczas warsztatów z interesariuszami diagnozą, jedną z mocnych stron obszaru rewitalizacji jest: „<i>Bliskość Parku Miejskiego, rzeka Proсна i tereny zieleni</i>”. Natomiast jedną z większych szans jest: „<i>Wykorzystanie turystyczno-rekreacyjne rzeki i terenów zieleni</i>”. Zachodzi silne powiązanie pomiędzy tymi grupami czynników – patrz str. 24 dokumentu. Dlatego przywołane w uwadze zadanie realizują przyjętą w dokumencie strategię ofensywną. Realizują ponadto cele szczegółowe 1.1., 2.3., 3.1. i 3.2.</p>
<b>Przedsięwzięcie 2.1. CENTRUM PISKORZEWSKA</b>				
189.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Centrum Aktywności Mieszkańców</b>	Pomysł na wykorzystanie budynku, w którym obecnie ma swoją siedzibę OSP, uważam za absurdalny z uwagi na jego bardzo zły stan techniczny. Jako właściciel nieruchomości Garbarska 1 w trakcie budowy budynku od strony Piskorzewskiej musiałem odsunąć swój budynek z racji złego stanu technicznego nieruchomości Piskorzewska 9. Ten budynek nadaje się jedynie do rozbiórki a nie na jakąkolwiek adaptację. To wyrzucenie pieniędzy w błoto. Za 5 mln można go wyburzyć i pobudować nowy. Co z mieszkańcami w budynku (suterenie), który znajduje się w głębi działki?	<b>Wyjaśnienie.</b> Budynek wymaga gruntownej modernizacji oraz przebudowy. Obecnie regulowane są sprawy lokalowe z mieszkańcami oficyny.
190.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca	Działanie: <b>Centrum Aktywności Mieszkańców</b>	Podzielić funkcje Centrum Aktywności Mieszkańców – zdecydować się na wybrane działania i stopniowo dodawać kolejne. Pominąć funkcję wspierania ekonomii społecznej w	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Konkretny program Centrum zostanie wypracowany wspólnie z mieszkańcami i ewentualne rozdzielanie funkcji między planowane miejsca aktywizacji społecznej mieszkańców nastąpi w odpowiedzi na przeprowadzone konsultacje społeczne.



	przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.		<p>Centrum Aktywności Mieszkańców i skupić się na animowaniu społeczności.</p> <p>Należy przenieść Centrum Organizacji Pozarządowych do Centrum Aktywności Mieszkańców. Zorganizować pomoc w pisaniu projektów dla organizacji pozarządowych i zdobyciu środków finansowych.</p> <p>Centrum Aktywności Mieszkańców ma sens tylko w połączeniu z terenem otwartym.</p> <p>Dostępność dla osób niepełnosprawnych – nawierzchnia, budynki.</p> <p>Organizować ciekawe wydarzenia, które przyciągną ludzi.</p> <p>Rozdzielić oferty nowotworzonych miejsc – np. Centrum Aktywności Mieszkańców i Jabłkowskiego/Podgórze.</p>	
191.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Centrum Aktywności Mieszkańców</b>	<p>Koszt adaptacji obiektu jest zdumiewająco duży. Co dokładnie zawiera kosztorys opiewający na 5000000,00 PLN? Jakie działania mają być tam prowadzone i przez kogo – Miasto, organizacje pozarządowe czy inne podmioty? Czy budynek będzie udostępniany organizacjom pozarządowymi ew. grupom nieformalnym? Dlaczego wybrano budynek, którego koszt adaptacji jest tak wysoki? Jakie były kryteria wyboru?</p>	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>Wskazana kwota ma charakter szacunkowy, obejmuje ona wszystkie etapy inwestycji (przygotowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej, przeprowadzenie inwestycji oraz wyposażenie obiektu). Budynek wymaga gruntownej modernizacji oraz przebudowy, zostanie on także dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Konkretny program Centrum zostanie wypracowany wspólnie z mieszkańcami.</p> <p>Pomieszczenia w budynku będą udostępniane organizacjom pozarządowym grupom nieformalnym.</p> <p>Typując budynek do tego przedsięwzięcia brano pod uwagę strukturę własności budynku – 100% własność komunalna, jego lokalizację, obecny sposób użytkowania. Patrz także wyjaśnienie do uwagi – poz. 189.</p>
192.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Centrum Aktywności Mieszkańców</b>	<p>Koszt adaptacji obiektu jest zdumiewająco duży. Co dokładnie zawiera kosztorys opiewający na 5000000,00 PLN? Jakie działania mają być tam prowadzone i przez kogo – Miasto, organizacje pozarządowe czy inne</p>	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>Wskazana kwota ma charakter szacunkowy, obejmuje ona wszystkie etapy inwestycji (przygotowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej, przeprowadzenie inwestycji oraz wyposażenie obiektu). Budynek wymaga</p>



			podmioty? Czy budynek będzie udostępniany organizacjom pozarządowymi ew. grupom nieformalnym? Dlaczego wybrano budynek, którego koszt adaptacji jest tak wysoki? Jakie były kryteria wyboru?	gruntownej modernizacji oraz przebudowy, zostanie on także dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Konkretny program Centrum zostanie wypracowany wspólnie z mieszkańcami. Pomieszczenia w budynku będą udostępniane organizacjom pozarządowym grupom nieformalnym. Typując budynek do tego przedsięwzięcia brano pod uwagę strukturę własności budynku – 100% własność komunalna, jego lokalizację, obecny sposób użytkowania. Patrz także wyjaśnienie do uwagi – poz. 189.
193.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Centrum Aktywności Mieszkańców</b>	Koszt adaptacji obiektu jest zdumiewająco duży. Co dokładnie zawiera kosztorys opiewający na 5000000,00 PLN? Jakie działania mają być tam prowadzone i przez kogo – Miasto, organizacje pozarządowe czy inne podmioty? Czy budynek będzie udostępniany organizacjom pozarządowymi ew. grupom nieformalnym? Dlaczego wybrano budynek, którego koszt adaptacji jest tak wysoki?	<b>Wyjaśnienie.</b> Wskazana kwota ma charakter szacunkowy, obejmuje ona wszystkie etapy inwestycji (przygotowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej, przeprowadzenie inwestycji oraz wyposażenie obiektu). Budynek wymaga gruntownej modernizacji oraz przebudowy, zostanie on także dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Konkretny program Centrum zostanie wypracowany wspólnie z mieszkańcami. Pomieszczenia w budynku będą udostępniane organizacjom pozarządowym grupom nieformalnym. Typując budynek do tego przedsięwzięcia brano pod uwagę strukturę własności budynku – 100% własność komunalna, jego lokalizację, obecny sposób użytkowania. Patrz także wyjaśnienie do uwagi – poz. 189.
194.	Fundacja „Sprawniejsi Razem” / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Centrum Aktywności Mieszkańców</b>	Miejsce niedostosowane do osób niepełnosprawnych budynek oraz ulica. W kwestii prowadzenia czy przez urząd czy organizacje pozarządową ustalenie dokładnego zakresu działań instytucji.	<b>Wyjaśnienie.</b> Budynek wymaga gruntownej modernizacji oraz przebudowy, zostanie on także dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.
195.	Ochotnicza Straż Pożarna w Kaliszu ul. Piskorzewska 9,62-800 Kalisz /	Działanie: <b>Centrum Aktywności Mieszkańców</b>	Niniejszym wyrażamy poparcie dla idei rewitalizacji, to jest przywrócenia świetności ulicy Piskorzewskiej w Kaliszu z udziałem funduszy unijnych. Jednocześnie protestujemy przeciwko pozbawianiu nas naszej siedziby z przeznaczeniem jej na Centrum Aktywności	<b>Wyjaśnienie.</b> Ulica Piskorzewska jest niezwykle istotna dla procesu odnowy Śródmieścia Kalisza, zarówno ze względu na potencjał historyczny, lokalizację w samym centrum Kalisza, a także innych zdiagnozowanych tam potencjałów. Z drugiej jednak strony jest to obszar zdegradowany zarówno pod kątem technicznym – zły stan zabudowy, jak



	formularz konsultacyjny	<p>Mieszkańców przeznaczonego dla bliżej nieokreślonych „organizacji pozarządowych”. Budynek strażnicy użytkujemy od 1952 roku. W tym czasie był on wielokrotnie przez nas , przy użyciu własnych środków remontowany i przebudowywany. Biegły z dziedziny budownictwa pan inż. Tomalak sporządził w 1961 roku ekspertyzę stwierdzającą ,że budynek ten nie nadaje się do remontu tylko do rozbiórki. Dzięki pracy społecznej i funduszom naszych członków stoi on i służy do dziś, a nasze nakłady przewyższają wielokrotnie wartość budynku. Naszą poprzednią siedzibę przy Nowym Rynku, dawniej Placu Dekerta, jeszcze dawniej Placu Św. Mikołaja władze miejskie rozebrały w początku lat siedemdziesiątych przygotowując miejsce na pomnik czynu rewolucyjnego. Do tej pory nie uzyskaliśmy rekompensaty za utracone mienie. Na ręce pana prezydenta Grzegorza Sapińskiego, na początku jego kadencji złożyliśmy pismo w sprawie przekazania nam obecnej naszej siedziby na własność i tego po obecnych władzach oczekiwaliśmy i oczekujemy. Prawdziwym zaskoczeniem była dla nas informacja, że ktoś poza naszymi plecami ma w stosunku do tej posesji inne plany. Jesteśmy najstarszą w Polsce Ochotniczą Strażą Pożarną działającą nieprzerwanie jako stowarzyszenie od 1864 roku. Powstanie naszej organizacji dało początek rozwojowi masowego ruchu strażackiego w Polsce. Wchodzimy w skład Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego. Specjalizujemy się w ratownictwie wodnym. Stanowimy powód do dumy dla wielu Kaliszan. Piwnicę budynku udostępnił nam nieodpłatnie Klubowi Żołnierzy Rezerwy „Komunalni „, natomiast powierzchnię</p>	<p>i społecznym – występowanie m.in. zjawiska bezrobocia, ubóstwa itp. Wychodząc naprzeciw zdiagnozowanym problemom, zaplanowano przeprowadzenie na tym terenie działań rewitalizacyjnych, ze szczegółami których można zapoznać się w projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji.</p> <p>Lokalizacja w tym miejscu centrum aktywności mieszkańców będzie odpowiedzią na problemy zdiagnozowane na terenie Śródmieścia – m.in. bezrobocie, ubóstwo, niski poziom aktywności i integracji mieszkańców. Działania prowadzone w Centrum będą kierowane do różnych grup wiekowych i społecznych, a ich szczegółowy zakres zostanie ustalony podczas konsultacji m.in. z mieszkańcami i przedstawicielami organizacji pozarządowych. Idea Centrum opiera się na współpracy z lokalnymi organizacjami pozarządowymi, która polegać będzie m.in. na zwiększeniu ilości działań prowadzonych na rzecz społeczności lokalnej, a także na udostępnieniu organizacjom pozarządowym przestrzeni do pracy. Planuje się utworzenie w Centrum zarówno części wspólnej dla przedstawicieli organizacji pozarządowych (tzw. open space), wynajem sal warsztatowych na potrzeby prowadzonych działań, a także udostępnienie przestrzeni biurowej na siedziby dla organizacji pozarządowych. Planowane działanie nie polega na chęci pozbawienia siedzib organizacji pozarządowych działających w kamienicy przy ul. Piskorzewskiej 9, ale na przystosowaniu budynku na potrzeby organizacji i zwiększeniu ich roli w aktywizowaniu społeczności lokalnej. Podstawą rewitalizacji jest z jednej strony kompleksowa odpowiedź na występujące na danym obszarze problemy, z drugiej strony bazuje ona na występujących potencjałach, którym w tym przypadku niewątpliwie są także działające przy ul. Piskorzewskiej 9 organizacje pozarządowe, w tym przede wszystkim Ochotnicza Straż Pożarna</p>
--	-------------------------	---	---





			pierwszej kondygnacji wynajmujemy na sklep, , co pozwala nam uzyskać niezbędne do funkcjonowania finanse. Jako organizacja, w której ponad stu pięćdziesięcioletniej historii zaangażowanych było tysiące mieszkańców naszego miasta, skupiająca obecnie około 200 członków prosimy by wszelkie działania nas dotyczące konsultować z nami.	
196.	Katarzyna Górczewicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Centrum Aktywności Mieszkańców</b>	Uważam, że Centrum Piskorzewska to świetny pomysł, pod warunkiem, że zostanie tam OSP oraz będzie ona miała możliwość dalszego najmu sklepu, dzięki któremu się utrzymuje.	<b>Wyjaśnienie</b> Ochotnicza Straż Pożarna będzie jednym z podmiotów działających i mających siedzibę w Centrum. Patrz także wyjaśnienie do uwagi – poz. 195.
197.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Modernizacja budynków będących w zasobie MZBM</b>	Należy odstąpić od remontów elewacji - Złota 13, Złota 15, Parczewskiego 7, Parczewskiego 8. Budynki znajdują się w relatywnie dobrym stanie na rzecz drobnych prac remontowych. Budynki wymagające remontu to - Chopina 4, Chopina 17 (cenny budynek w stanie ruiny – zachować i dokonać remontu kapitalnego), Ciasna 4, Ciasna 10, Ciasna 12, Ciasna 14, Podgórze 2 – 4, 3, 5, 14, 22, 24, Jabłkowskiego 16, Kredytowa 1. Przedsięwzięcie 7. „Poprawa jakości zamieszkania” powinno być skierowane do konkretnych fragmentów miasta w szczególności obszarów Złota, Jabłkowskiego, Chopina.	<b>Wyjaśnienie.</b> Miasto w ramach wdrażania GPR będzie dążyło do modernizacji wszystkich budynków będących w zasobie MZBM, stanowiących własność Miasta Kalisz będących w złym stanie technicznym, położonych na obszarze rewitalizacji. Ze względu na fakt, że budynki zlokalizowane na obszarze rewitalizacji są w różnym stanie technicznym, to zakres prac modernizacyjnych dla poszczególnych obiektów zostanie każdorazowo szczegółowo określony w dokumentacji projektowej w zależności od stanu technicznego obiektu.
198.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zagospodarowanie działki Piskorzewska 11</b>	Bardzo atrakcyjna działka w centrum winna być zagospodarowana na potrzeby budownictwa komunalnego. Należy rozebrać istniejący niski budynek i wraz z działką Piskorzewska 9 (po rozbiórce) wybudować kompleks budynków komunalnych. Wtedy jedno / kilka z pomieszczeń w budynku/ach można przeznaczyć na centrum Aktywności Mieszkańców.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Planuje się wspólną rozbudowę istniejących obiektów położonych na nieruchomościach zlokalizowanych przy ul. Piskorzewskiej 9 i 11. na potrzeby Centrum Aktywności Mieszkańców. Nie wyklucza się także innych funkcji rozbudowanych obiektów. Na tym etapie brak ostatecznych rozwiązań.
199.	Krzysztof	Działanie:	Projekt niespójny z przedsięwzięciem 18. ZMIANY	<b>Wyjaśnienie.</b>



	Pietrzak / formularz konsultacyjny	<b>Modernizacja ulicy Piskorzewskiej</b>	SYSTEMU TRANSPORTOWEGO - program zmian transportowych.	Na tym etapie nie jest przesądzone jaką funkcję będzie pełnić ulica Piskorzewska po modernizacji, czy będzie to woonerf, strefa zamieszkania, czy inne rozwiązanie. Ostateczne ustalenia dotyczące zagospodarowania tej ulicy zapadną po opracowaniu ekspertyzy transportowej. Jednak wzięwszy pod uwagę wyznaczone cele i kierunki działań na obszarze rewitalizacji w zakresie przede wszystkim poprawy funkcjonowania systemu transportowego oraz podniesienia jakości przestrzeni publicznej oraz biorąc pod uwagę szczególny aspekt i kompleksowość działań objętych podstawowym przedsięwzięciem rewitalizacyjnym „CENTRUM PISKORZEWSKA” preferowane na tym etapie jest zagospodarowanie ulicy w formach zapisanych w dokumencie. Nie ulega wątpliwości, że obecny stan techniczny ulicy wykazuje potrzebę jej modernizacji.
200.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja podwórka na nieruchomościach miejskich zlokalizowanych przy ul. A. Parczewskiego, Piskorzewskiej, Złotej</b>	A co z innymi podwórkami w nieruchomościach zarządzanych przez MZBM. Czy Miasto nie przewiduje tam podobnych działań do tych przy A. Parczewskiego 7, 8, Piskorzewskiej 10,14, czy Złotej 15? Należy stworzyć program – np. Kolorowe podwórka - dotyczący wszystkich podwórek w kwartałach nieruchomości a nie tylko tych wybiórczych i je poddać rewaloryzacji.	<b>Wyjaśnienie.</b> Planowana jest interwencja w przestrzeń podwórek na obszarze rewitalizacji w ramach zadania <b>Wyjźdź na podwórko</b> (Przedsięwzięcie 3. Aktywizacja społeczna i integracja mieszkańców).
201.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Utworzenie deptaka na ulicach Śródmiejska od ul. G. Narutowicza do ul. Złotej – Zamkowa od Głównego Rynku do ul. Grodzkiej</b>	Projekt niespójny z przedsięwzięciem 18. ZMIANY SYSTEMU TRANSPORTOWEGO - programem zmian transportowych.	<b>Wyjaśnienie.</b> Utworzenie deptaka w przedmiotowej lokalizacji jest niezależne od <b>Programu zmian transportowych</b> , ponieważ zostało już wcześniej zaplanowane i należy konsekwentnie dążyć do jego realizacji. Ponadto nawierzchnia tych ulic jest w złym stanie technicznym.
202.	Uczestnicy	Działanie:	Dopuszczenie ruchu samochodowego na deptak.	<b>Wyjaśnienie.</b>



	warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	<b>Utworzenie deptaka na ulicach Śródmiejska od ul. G. Narutowicza do ul. Złotej – Zamkowa od Głównego Rynku do ul. Grodzkiej</b>	Zastanowić się czy ma sens tworzenie deptaka na Zamkowej – jest tam mało kawiarni/restauracji, a większość sklepów do których mieszkańcy powinni mieć możliwość dojechać samochodem.	Docelowe rozwiązania będą opracowane na etapie realizacji zadania. W ramach inwestycji nie wyklucza się utworzenie w tym miejscu woonefu. Należy jednak podkreślić, że doświadczenia innych miast zarówno polskich jak i europejskich pokazują, że uwolnienie przestrzeni publicznej od ruchu samochodowego powoduje ożywienie tych przestrzeni, co sprawia, że przedsiębiorcy chętnie inwestują w takich miejscach w rozwój szczególnie lokali gastronomicznych.
203.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Utworzenie deptaka na ulicach Śródmiejska od ul. G. Narutowicza do ul. Złotej – Zamkowa od Głównego Rynku do ul. Grodzkiej</b>	W pierwszej kolejności należałoby udoskonalić i ożywić istniejący deptak, wymienić np. nawierzchnię, zaplanować cykl wystaw, udostępnić przestrzeń artystom itp. Kolejnym krokiem powinno być budowa parkingu w centrum miasta i dopiero tworzenie kolejnych deptaków. Na takie działania należy również przygotować przedsiębiorców, dać im czas na ew. zmianę lokalizacji lub branży, wesprzeć ich w takich działaniach (patrz uwagi do: Kaliski Fundusz Grantowy)	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
204.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Utworzenie deptaka na ulicach Śródmiejska od ul. G. Narutowicza do ul. Złotej – Zamkowa od Głównego Rynku do ul. Grodzkiej</b>	W pierwszej kolejności należałoby udoskonalić i ożywić istniejący deptak, wymienić np. nawierzchnię, zaplanować cykl wystaw, udostępnić przestrzeń artystom itp. Kolejnym krokiem powinno być budowa parkingu w centrum miasta i dopiero tworzenie kolejnych deptaków. Na takie działania należy również przygotować przedsiębiorców, dać im czas na ew. zmianę lokalizacji lub branży, wesprzeć ich w takich działaniach (patrz uwagi do: Kaliski Fundusz Grantowy)	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
205.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie przebiegu	-	Nieestetyczny deptak – konieczne zwrócenie szczególnej uwagi na zadania mające na celu poprawę wyglądu tego miejsca	<b>Uwaga uwzględniona.</b> W ramach realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji przewidziane jest zadanie <i>Utworzenie deptaka na ulicach Śródmiejska od ul. G. Narutowicza do ul. Złotej – Zamkowa od Głównego Rynku do ul. Grodzkiej.</i>



	punktów konsultacyjnych			
206.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych	-	Likwidacja ławek na deptaku, ponieważ, jego zdaniem bardzo mało osób z nich korzysta.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Projekt przebudowy deptaka będzie przedmiotem zadania <i>Utworzenie deptaka na ulicach Śródmiejska od ul. G. Narutowicza do ul. Złotej – Zamkowa od Głównego Rynku do ul. Grodzkiej</i> , w ramach którego zaprojektowane zostanie ustawienie elementów małej architektury (w tym ławek) w tej przestrzeni.
207.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych	-	Należy przewidzieć zadania ożywiające deptak – np. animacje.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> W ramach realizacji zadania <i>Utworzenie deptaka na ulicach Śródmiejska od ul. G. Narutowicza do ul. Złotej – Zamkowa od Głównego Rynku do ul. Grodzkiej</i> zostanie rozważona możliwość prowadzenia działań miękkich, które będą towarzyszyć przebudowie.
208.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych	-	Wydłużenie deptaka o ul. Zamkową.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> W ramach realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji przewidziane jest zadanie <i>Utworzenie deptaka na ulicach Śródmiejska od ul. G. Narutowicza do ul. Złotej – Zamkowa od Głównego Rynku do ul. Grodzkiej</i> .
209.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja Plant Miejskich</b>	Na czym miałyby polegać rewaloryzacja plant? Czy jej podstawą miałyby być projekt przygotowany przez firmę Trans-Gaj z Konina w 2016 r.? Czy dla potrzeb rewaloryzacji stworzony miałyby zostać inny, nowy projekt.	<b>Wyjaśnienie.</b> Podstawą do realizacji tego zadania będzie dokumentacja projektowa opracowana przez firmę TRANS-GAJ z Konina.
210.	Piotr Sadowski /	Działanie:	Niektóre miejsca parkingowe w Kaliszu, w okolicach	<b>Wyjaśnienie.</b>



	formularz konsultacyjny	<b>Rewaloryzacja Plant Miejskich</b>	<p>Parku Miejskiego, czy też wzdłuż deptaku na ul. Babina zlokalizowane są wśród drzew. Proponuje, aby podczas corocznej przycinki drzew, tak kształtować korony drzew, aby w miarę możliwości przycinać gałęzie wychodzące nad ulice i miejsca parkingowe. Taka drobna innowacja, nie umniejszy ilości zieleni w naszym Mieście, nie zrobi krzywdy ptakom, ale zaoszczędzi czasu, pieniędzy właścicielom na mycie ubrudzonych aut kupkami ptactwa, którzy muszą parkować na śródmieściu. Ponadto oszczędzimy wodę i chronimy środowisko (detergenty). W załączeniu zdjęcie jednego z biednych aut.</p> <p>PS wśród kaliskiej młodzieży usłyszałem powiedzonko „Bądź jak gołąb, sraj na wszystko”. Dosyć ciekawie oddaje ;-). Może nie w Kaliszu.</p>	<p>Miasto corocznie usuwa posusz z drzew oraz dokonuje niezbędnego kształtowania koron drzew na podstawie wytycznych i za zgodą Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, Delegatura w Kaliszu.</p>
211.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja Plant Miejskich</b>	<p>Należy zrezygnować z rewitalizacji plant miejskich na rzecz ich uporządkowania. Mieszkańcy wielokrotnie wskazywali, że wielkie działania są niepotrzebne</p>	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>Podstawą do realizacji tego zadania będzie dokumentacja projektowa opracowana przez firmę TRANS-GAJ z Koniną, która służy m.in. uporządkowaniu tego terenu. Podczas konsultacji społecznych dotyczących planowanej przebudowy skweru z fontanną przy Placu Jana Kilińskiego oraz Plant Miejskich w Kaliszu, które zostały przeprowadzone w dniach 16-30 marca 2016r., mieszkańcy wskazywali na konieczność wprowadzenia licznych zmian i potrzebę uatrakcyjnienia tej przestrzeni – patrz raport z konsultacji dostępny na stronie: <a href="http://www.rewitalizacja.kalisz.pl/wp-content/uploads/2016/09/W-dobrym-nastroju.pdf">http://www.rewitalizacja.kalisz.pl/wp-content/uploads/2016/09/W-dobrym-nastroju.pdf</a></p> <p>Zadanie wpisuje się w wyznaczone cele i kierunki działań na obszarze rewitalizacji w zakresie podniesienia jakości przestrzeni publicznej oraz biorąc pod uwagę szczególny aspekt społeczny i kompleksowość działań objętych podstawowym przedsięwzięciem rewitalizacyjnym „CENTRUM PISKORZEWSKA”, które będzie</p>



				odpowiadało na problemy zdiagnozowane w tej części obszaru i służyło także integracji, aktywizacji oraz budowaniu tożsamości społeczności lokalnej.
212.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja Plant Miejskich</b>	Należy zrezygnować z rewitalizacji plant miejskich na rzecz ich uporządkowania. Mieszkańcy wielokrotnie wskazywali, że wielkie działania są niepotrzebne.	<b>Wyjaśnienie.</b> Podstawą do realizacji tego zadania będzie dokumentacja projektowa opracowana przez firmę TRANS-GAJ z Konina, która służy m.in. uporządkowaniu tego terenu. Podczas konsultacji społecznych dotyczących planowanej przebudowy skweru z fontanną przy Placu Jana Kilińskiego oraz Plant Miejskich w Kaliszu, które zostały przeprowadzone w dniach 16-30 marca 2016r., mieszkańcy wskazywali na konieczność wprowadzenia licznych zmian i potrzebę uatrakcyjnienia tej przestrzeni – patrz raport z konsultacji dostępny na stronie: <a href="http://www.rewitalizacjakalisz.pl/wp-content/uploads/2016/09/W-dobrym-nastroju.pdf">http://www.rewitalizacjakalisz.pl/wp-content/uploads/2016/09/W-dobrym-nastroju.pdf</a> Zadanie wpisuje się w wyznaczone cele i kierunki działań na obszarze rewitalizacji w zakresie podniesienia jakości przestrzeni publicznej oraz biorąc pod uwagę szczególny aspekt społeczny i kompleksowość działań objętych podstawowym przedsięwzięciem rewitalizacyjnym „CENTRUM PISKORZEWSKA”, które będzie odpowiadało na problemy zdiagnozowane w tej części obszaru i służyło także integracji, aktywizacji oraz budowaniu tożsamości społeczności lokalnej.
213.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja Plant Miejskich</b>	Plenty należy przede wszystkim uporządkować i zastanowić się nad tańszą wersją rewitalizacji.	<b>Wyjaśnienie.</b> Podstawą do realizacji tego zadania będzie dokumentacja projektowa opracowana przez firmę TRANS-GAJ z Konina, która służy m.in. uporządkowaniu tego terenu. Podczas konsultacji społecznych dotyczących planowanej przebudowy skweru z fontanną przy Placu Jana Kilińskiego oraz Plant Miejskich w Kaliszu, które zostały przeprowadzone w dniach 16-30 marca 2016r., mieszkańcy wskazywali na konieczność wprowadzenia licznych zmian i potrzebę uatrakcyjnienia tej przestrzeni – patrz raport z konsultacji dostępny na stronie: <a href="http://www.rewitalizacjakalisz.pl/wp-content/uploads/2016/09/W-dobrym-nastroju.pdf">http://www.rewitalizacjakalisz.pl/wp-content/uploads/2016/09/W-dobrym-nastroju.pdf</a> Zadanie wpisuje się w wyznaczone cele i kierunki działań na obszarze rewitalizacji w zakresie podniesienia jakości przestrzeni publicznej oraz biorąc pod uwagę



				szczególny aspekt społeczny i kompleksowość działań objętych podstawowym przedsięwzięciem rewitalizacyjnym „CENTRUM PISKORZEWSKA”, które będzie odpowiadało na problemy zdiagnozowane w tej części obszaru i służyło także integracji, aktywizacji oraz budowaniu tożsamości społeczności lokalnej. Ostateczny zakres zadania zostanie ustalony na etapie wdrażania Programu.
214.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja Plant Miejskich</b>	Planty należy przede wszystkim uporządkować i zastanowić się nad tańszą wersją „odświeżenia” tego miejsca.	<b>Wyjaśnienie.</b> Podstawą do realizacji tego zadania będzie dokumentacja projektowa opracowana przez firmę TRANS-GAJ z Konina, która służy m.in. uporządkowaniu tego terenu. Podczas konsultacji społecznych dotyczących planowanej przebudowy skweru z fontanną przy Placu Jana Kilińskiego oraz Plant Miejskich w Kaliszu, które zostały przeprowadzone w dniach 16-30 marca 2016r., mieszkańcy wskazywali na konieczność wprowadzenia licznych zmian i potrzebę uatrakcyjnienia tej przestrzeni – patrz raport z konsultacji dostępny na stronie: <a href="http://www.rewitalizacja.kalisz.pl/wp-content/uploads/2016/09/W-dobrym-nastroju.pdf">http://www.rewitalizacja.kalisz.pl/wp-content/uploads/2016/09/W-dobrym-nastroju.pdf</a> Zadanie wpisuje się w wyznaczone cele i kierunki działań na obszarze rewitalizacji w zakresie podniesienia jakości przestrzeni publicznej oraz biorąc pod uwagę szczególny aspekt społeczny i kompleksowość działań objętych podstawowym przedsięwzięciem rewitalizacyjnym „CENTRUM PISKORZEWSKA”, które będzie odpowiadało na problemy zdiagnozowane w tej części obszaru i służyło także integracji, aktywizacji oraz budowaniu tożsamości społeczności lokalnej. Ostateczny zakres zadania zostanie ustalony na etapie wdrażania Programu.
<b>Przedsięwzięcie 2.3. AKTYWIZACJA SPOŁECZNA I INTEGRACJA MIESZKAŃCÓW</b>				
215.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Targ Rozmarek</b>	Brak wskazania okresu obowiązywania wydarzenia. Czy miałyby być to imprezy całoroczne, czy okresowe.	<b>Wyjaśnienie.</b> Targ Rozmarek zgodnie z dotychczasowymi doświadczeniami będzie organizowany w okresie letnim z częstotliwością uzgodnioną z wystawcami (około 10 spotkań weekendowych w roku kalendarzowym).
216.	Kaliska Inicjatywa Miejska /	Działanie: <b>Targ Rozmarek</b>	Targ warzywno – owocowo – kwiatowy na Rozmarku. Przeniesienie targu staroci np. na Główny Rynek.	<b>Wyjaśnienie.</b> Formuła tego targu nie wyklucza sprzedaży warzyw, owoców czy kwiatów. Targ Rozmarek od bieżącego roku jest realizowany w formie pchłego targu, co



	formularz konsultacyjny			oznacza że będzie można na nim nabyć zarówno antyki i starocie jak i warzywa, owoce i kwiaty. Ponadto należy zauważyć, że w niedalekiej odległości od skweru Rozmarek znajduje się targowisko na Nowym Rynku, gdzie można nabyć wszystkie wskazane produkty.
217.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Śniadanie na Rozmarku</b>	Brak wskazania okresu obowiązywania wydarzenia. Czy miałyby być to imprezy całoroczne, czy okresowe.	<b>Wyjaśnienie.</b> Śniadania na Rozmarku będą organizowane w okresie letnim. W bieżącym roku planujemy pilotażowo zorganizować jedną edycję tego wydarzenia. W przyszłości nie wykluczamy częstszej organizacji tego wydarzenia, w zależności od zainteresowania mieszkańców.
218.	Wydział Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki UM w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Śniadanie na Rozmarku</b>	Organizowanie spotkań integracyjnych nie należy do kompetencji WKST. Proponujemy, by organizatorem śniadań było Biuro Rewitalizacji.	<b>Wyjaśnienie.</b> Zgodnie z Regulaminem organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Kaliszu Biuro Rewitalizacji odpowiedzialne jest za <u>koordynację</u> wszelkich działań w obszarze rewitalizacji. W bieżącym roku Biuro zorganizuje pilotażowo to wydarzenie. W latach następnych winno ono być realizowane przez właściwą jednostkę organizacyjną Urzędu zgodnie z kompetencjami.
<b>Przedsięwzięcie 2.7. POPRAWA JAKOŚCI ZAMIESZKANIA W ZASOBIE MIEJSKIM</b>				
219.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Termomodernizacja budynków mieszkalnych wraz z modernizacją systemu grzewczego</b>	Audyt energetyczny budynków z zastosowaniem odpowiedniej metody termodynamizacji wraz z remontem budynków przy ul Parczewskiego – 5- 6.	<b>Wyjaśnienie.</b> Zakres niezbędnej dokumentacji opracowywanej na potrzeby modernizacji poszczególnych obiektów wynika z przepisów powszechnie obowiązujących. Zakres rzeczowy modernizacji obiektów jest określany indywidualnie w uzgodnieniu z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków Delegatura w Kaliszu.
<b>PRZEDSIĘWZIĘCIE 2.12. RENOWACJA ZABYTKOWYCH KALISKICH KOŚCIOŁÓW</b>				
220.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Uwaga dot. całego zakresu tego przedsięwzięcia	Wykreślić Przedsięwzięcie renowacja zabytkowych kościołów.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z przeprowadzoną diagnozą <i>Zasoby dziedzictwa historyczno-kulturowego</i> są największą silną stroną obszaru rewitalizacji, zaś <i>Zły stan techniczny budynków</i> jest jego słabą stroną. Przyjęta przy wyprowadzaniu obszaru ze stanu kryzysowego strategia ofensywna z elementami strategii defensywnej ma bazować na





				wzmocnieniu silnych stron przy jednoczesnym osłabianiu słabych stron. Ponadto zadania zostały zgłoszone przez podmioty zewnętrzne i wpisują się w realizację celów oraz kierunki działań przyjęte w Programie.
221.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Uwaga dot. całego zakresu tego przedsięwzięcia	Dofinansowanie miejskie powinno dotyczyć przede wszystkim zabytków, które są w złym stanie technicznym.	<b>Wyjaśnienie.</b> Renowacja zabytkowych kościołów jest prowadzona głównie przez podmioty prywatne, zaś Miasto dofinansowuje w pierwszej kolejności najważniejsze obiekty dziedzictwa kulturowego, również te które wymagają pilnej interwencji. Szczegółowe zasady udzielania dotacji wynikają z Uchwały Nr XLVII/641/2014 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 22 maja 2014 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych lub znajdujących się na terenie miasta Kalisza.
222.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Uwaga dot. całego zakresu tego przedsięwzięcia	Dofinansowanie miejskie powinno dotyczyć przede wszystkim zabytków, które są w złym stanie technicznym.	<b>Wyjaśnienie.</b> Renowacja zabytkowych kościołów jest prowadzona głównie przez podmioty prywatne, zaś Miasto dofinansowuje w pierwszej kolejności najważniejsze obiekty dziedzictwa kulturowego, również te które wymagają pilnej interwencji. Szczegółowe zasady udzielania dotacji wynikają z Uchwały Nr XLVII/641/2014 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 22 maja 2014 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych lub znajdujących się na terenie miasta Kalisza.
<b>Przedsięwzięcie 3.11. POPRAWA ATRAKCYJNOŚCI PRZESTRZENI PUBLICZNEJ</b>				
223.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja Nowego Rynku</b>	Projekt i objęte nim działania niespójne z informacją z ŻK – „Nowy Rynek podzielą na pół” (z dnia 26.04.2017, Nr 17). Z czego wynika kwota 700.000,0 na opracowanie koncepcji rewaloryzacji, przeprowadzenie konkursu na zagospodarowanie Nowego Rynku i przygotowanie dokumentacji projektowej. Ww. kwota nieproporcjonalnie wysoka chociażby do tej związanej z rozstrzygniętym konkursem na rewaloryzację parku.	<b>Wyjaśnienie.</b> Koszt opracowania projektu budowlanego wynika z dotychczasowych doświadczeń, m. in. z działań związanych z przygotowaniem projektu rewaloryzacji Parku Miejskiego, gdzie kwota obejmuje koszty przygotowania i przeprowadzenia konkursu architektonicznego – m.in. wynagrodzenie sądu konkursowego, zlecenia reklam i ogłoszeń o konkursie, wypłaty nagród konkursowych i wreszcie opracowanie dokumentacji projektowej. Należy tutaj wziąć pod uwagę nieco inny charakter projektu – budynek kubaturowy o określonej funkcji lub funkcjach wraz z



				zagospodarowaniem otwartej przestrzeni publicznej.
224.	Marcin Gawron / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja Nowego Rynku</b>	Stworzenie w miejscu placu podziemnego parkingu, oraz miejsca łączącego plac reprezentacyjny z rekreacyjnym (przywrócenie dawnego wyglądu). Uratowanie zakrytej dziś fontanny. Kupców przenieść do nowej hali na 3 Maja, jeżeli komuś się nie podoba może zrezygnować z prowadzenia działalności, w końcu Miasto jest właścicielem placu oraz daje możliwość rozwoju w innym miejscu. Zostawić możliwość prowadzenia małej działalności gastronomicznej bądź florystycznej w stylizowanych pawilonach. Sam plac odrestaurować, ale wprowadzić w nim elementy nowoczesnej małej architektury, na którą nie można sobie pozwolić np. na Głównym Rynku. Może być to także miejsce prezentacji, lub stałych ekspozycji dzieł studentów z WPA UAM w Kaliszu co także ożywi scenerię placu.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Przeprowadzone analizy oraz doświadczenia innych miast w podobnych przypadkach pokazują, że całkowite usunięcie targowiska z Nowego Rynku nie będzie korzystne dla tego miejsca. Targowisko to generuje duży ruch mieszkańców, ponadto stanowi miejsce prowadzenia działalności dla wielu podmiotów gospodarczych handlujących na targowisku i jest źródłem dochodów nie tylko przedsiębiorców ale także osób tam zatrudnionych. Jednak forma, w jakiej obecnie prowadzi się handel w tym miejscu jest nie do przyjęcia i konieczne jest jego zmodernizowanie. Najbardziej atrakcyjnym i optymalnym rozwiązaniem jest połączenie funkcji targowej z funkcją rekreacyjną. Miasto nie wyklucza także rozszerzenia funkcji parkingowej w formie parkingu podziemnego. Tylko takie rozwiązanie posłuży realizacji celów Programu – wsparciu podmiotów gospodarczych funkcjonujących na obszarze rewitalizacji oraz podniesieniu jakości przestrzeni publicznej. Należy dążyć do jak najwyższej jakości zagospodarowania tego obszaru dlatego planowane jest przeprowadzenie konkursu architektoniczno-urbanistycznego na opracowanie koncepcji zagospodarowania Nowego Rynku z uwzględnieniem funkcji targowej.
225.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Rewaloryzacja Nowego Rynku</b>	Należy zachować dotychczasową funkcję targową i przeznaczyć część placu na przestrzeń rekreacyjną (podział Nowego Rynku na dwie części), ponadto wskazane jest rozważenie budowy w tym miejscu parkingu podziemnego.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Patrz wyjaśnienie do uwagi powyżej – poz. 224.
226.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja Nowego Rynku</b>	Jakie ustalenia poczyniono już z kupcami i mieszkańcami? Jakie funkcje ma docelowo pełnić ten plac?	<b>Wyjaśnienie.</b> Prowadzone są obecnie konsultacje z kupcami, które pozwolą wypracować najlepsze rozwiązanie zarówno dla kupców jak i dla innych użytkowników Nowego Rynku. Planowane jest połączenie funkcji targowej z funkcją rekreacyjną.



				Patrz wyjaśnienie do uwagi powyżej – poz. 224.
227.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja Nowego Rynku</b>	Jakie ustalenia poczyniono już z kupcami i mieszkańcami? Jakie funkcje ma docelowo pełnić ten plac?	<b>Wyjaśnienie.</b> Prowadzone są obecnie konsultacje z kupcami, które pozwolą wypracować najlepsze rozwiązanie zarówno dla kupców jak i dla innych użytkowników Nowego Rynku. Planowane jest połączenie funkcji targowej z funkcją rekreacyjną.  Patrz wyjaśnienie do uwagi powyżej – poz. 224.
228.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja Nowego Rynku</b>	Jakie ustalenia poczyniono już z kupcami i mieszkańcami? Jakie funkcje ma docelowo pełnić ten plac?	<b>Wyjaśnienie.</b> Prowadzone są obecnie konsultacje z kupcami, które pozwolą wypracować najlepsze rozwiązanie zarówno dla kupców jak i dla innych użytkowników Nowego Rynku. Planowane jest połączenie funkcji targowej z funkcją rekreacyjną.  Patrz wyjaśnienie do uwagi powyżej – poz. 224.
229.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja Nowego Rynku</b>	W zakresie zadania usunąć: „z zachowaniem funkcji targowej”.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Przeprowadzone analizy oraz doświadczenia innych miast w podobnych przypadkach pokazują, że całkowite usunięcie targowiska z Nowego Rynku nie będzie korzystne dla tego miejsca. Targowisko to generuje duży ruch mieszkańców, ponadto stanowi miejsce prowadzenia działalności dla wielu podmiotów gospodarczych handlujących na targowisku i jest źródłem dochodów nie tylko przedsiębiorców ale także osób tam zatrudnionych. Jednak forma, w jakiej obecnie prowadzi się handel w tym miejscu jest nie do przyjęcia i konieczne jest jego zmodernizowanie. Najbardziej atrakcyjnym i optymalnym rozwiązaniem jest połączenie funkcji targowej z funkcją rekreacyjną. Miasto nie wyklucza także rozszerzenia funkcji parkingowej w formie parkingu podziemnego. Tylko takie rozwiązanie posłuży realizacji celów Programu – wsparciu podmiotów gospodarczych funkcjonujących na obszarze rewitalizacji oraz podniesieniu jakości przestrzeni publicznej. Należy dążyć do jak najwyższej jakości zagospodarowania tego obszaru dlatego planowane jest przeprowadzenie konkursu architektoniczno-urbanistycznego na



				opracowanie koncepcji zagospodarowania Nowego Rynku z uwzględnieniem funkcji targowej.
<b>PRZEDSIĘWZIĘCIE 4.7. POPRAWA JAKOŚCI ZAMIESZKANIA W ZASOBIE MIEJSKIM</b>				
230.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Termomodernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z modernizacją systemu grzewczego</b>	Audyt energetyczny budynku przy ul. Stawiszyńskiej 13 i wykonanie termodynamizacji wg wskazań audytu.	<b>Wyjaśnienie.</b> W przypadku budynku przy ul. Stawiszyńskiej 13 remont elewacji dokonany był w 2015 r. W związku z powyższym zadanie 4.7. - str. 57 - zostanie wykreślone z Programu.
<b>Przedsięwzięcie 4.18. ZMIANY SYSTEMU TRANSPORTOWEGO</b>				
231.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Budowa ścieżki rowerowej w ciągu ul. Warszawskiej</b>	Czy nie jest to inwestycja zrealizowana? Jeśli nie, to na jakim odcinku ma przebiegać ta ścieżka. Wydaje się zasadne, że ścieżki rowerowe nie tylko na obszarze rewitalizowanym winny być realizowane jako spójne czyli łączyć się w jedną całość z innymi. Czy nie jest to kolejna ścieżka do nikąd? Patrz: PRZEDSIĘWZIĘCIE 18. ZMIANY SYSTEMU TRANSPORTOWEGO: Budowa systemu ścieżek rowerowych.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Z Programu zostanie usunięte odrębne zadanie dotyczące budowy ścieżki rowerowej w ciągu ul. Warszawskiej.
232.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Budowa ścieżki rowerowej w ciągu ul. Warszawskiej</b>	Zmiana nazwy na „trasę” - warto się zastanowić czy wypisywać poszczególne trasy jeśli wcześniejsze zadanie traktuje ten temat kompleksowo. Jeśli zapadnie decyzja o wpisywaniu indywidualnych tras, to należy dopisać budowę trasy rowerowej w ul. Nowy Świat.	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b> Z Programu zostanie usunięte odrębne zadanie dotyczące budowy ścieżki rowerowej w ciągu ul. Warszawskiej.
<b>Przedsięwzięcie 5.3. AKTYWIZACJA SPOŁECZNA I INTEGRACJA MIESZKAŃCÓW</b>				
233.	Krzysztof Pietrzak /	Działanie: <b>Miejsce Aktywności</b>	Brak wskazania miejsca konkretnych spotkań i podmiotu odpowiedzialnego za zarządzanie tym projektem	<b>Wyjaśnienie.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać



	formularz konsultacyjny	<b>Mieszkańców</b>		lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR jest ona możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie lokalizacji. Jako podmiot odpowiedzialny za zarządzanie projektem na tym etapie wyznaczono Miasto Kalisz- Wydział Strategii i Rozwoju (Biuro Rewitalizacji).
234.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Miejsce Aktywności Mieszkańców</b>	Zaplecze Gimnazjum nr 2 przy ul. Ciasnej – można przeznaczyć na działalność społeczną. Otworzyć tereny szkolne przy ul. Ciasnej dla społeczności. Trzeba wykorzystać zamknięte obecnie tereny szkolne – brak wykorzystania bazy.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Zostaną sprawdzone możliwości zaadaptowania wskazanych w uwadze obiektów na Miejsce Aktywności Mieszkańców oraz prawne możliwości otwarcia terenów szkolnych dla lokalnej społeczności.
235.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Miejsce Aktywności Mieszkańców</b>	Jakie działania mają być tam prowadzone i przez kogo – Miasto, organizacje pozarządowe czy inny podmiot? Czy budynek będzie udostępniany organizacjom pozarządowymi ew. grupom nieformalnym?	<b>Wyjaśnienie.</b> Planowane działania prowadzone w MAM będą odpowiedzią na zdiagnozowane w tym obszarze problemy społeczne: m. in. niski poziom kapitału społecznego, bezrobocie. Będą zaproponowane działania aktywizujące, zachęcające do alternatywnych form spędzania wolnego czasu przez dzieci, młodzież oraz seniorów. Dokładny zakres działania będzie przedmiotem konsultacji społecznych. MAM będzie otwarty dla organizacji pozarządowych oraz grup nieformalnych.
236.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Miejsce Aktywności Mieszkańców</b>	Jakie działania mają być tam prowadzone i przez kogo – Miasto, organizacje pozarządowe czy inny podmiot? Czy budynek będzie udostępniany organizacjom pozarządowymi ew. grupom nieformalnym?	<b>Wyjaśnienie.</b> Planowane działania prowadzone w MAM będą odpowiedzią na zdiagnozowane w tym obszarze problemy społeczne: m. in. niski poziom kapitału społecznego, bezrobocie. Będą zaproponowane działania aktywizujące, zachęcające do alternatywnych form spędzania wolnego czasu przez dzieci, młodzież oraz seniorów. Dokładny zakres działania będzie przedmiotem konsultacji społecznych. MAM będzie otwarty dla organizacji pozarządowych oraz grup nieformalnych.
237.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Miejsce Aktywności Mieszkańców</b>	Jakie działania mają być tam prowadzone i przez kogo – Miasto, organizacje pozarządowe czy inny podmiot? Czy budynek będzie udostępniany organizacjom pozarządowymi ew. grupom nieformalnym?	<b>Wyjaśnienie.</b> Planowane działania prowadzone w MAM będą odpowiedzią na zdiagnozowane w tym obszarze problemy społeczne: m. in. niski poziom kapitału społecznego, bezrobocie. Będą zaproponowane działania aktywizujące, zachęcające do alternatywnych form spędzania wolnego czasu przez dzieci, młodzież oraz



				seniorów. Dokładny zakres działania będzie przedmiotem konsultacji społecznych. MAM będzie otwarty dla organizacji pozarządowych oraz grup nieformalnych.
238.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Utworzenie ogrodu społecznego</b>	Brak wskazania konkretnego miejsca / miejsc i podmiotu odpowiedzialnego za zarządzanie tym projektem. Czy projekt realizowany będzie na podwórkach, skwerach czy w innych miejscach.	<b>Dziękuję za opinię.</b> Zgodnie z art. 15 ust 1 pkt 5 ppkt. a charakterystyka przedsięwzięć musi zawierać lokalizację, jeśli na etapie sporządzania GPR jest ona możliwe do wskazania. Na tym etapie niemożliwe jest dokładne określenie lokalizacji.
239.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Utworzenie ogrodu społecznego</b>	Utworzyć ogród społeczny.	<b>Dziękuję za opinię.</b>
240.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Utworzenie ogrodu społecznego</b>	Wykreślić powstanie ogrodu społecznego na to działanie jest chyba jeszcze za wcześnie.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Utworzenie ogrodu społecznego zakłada jak najszerze zaangażowanie społeczności lokalnej. Działanie to realizuje kilka celów założonych w GPR, przede wszystkim podniesienie poziomu aktywności i integracji lokalnej społeczności, podniesienie jakości przestrzeni publicznej lub podniesienie atrakcyjności oferty mieszkaniowej. Działanie to zostanie poprzedzone konsultacjami społecznymi. Miasto nie podejmie tej inicjatywy, jeśli nie będzie zgody i zaangażowania ze strony mieszkańców obszaru rewitalizacji.
<b>Przedsięwzięcie 6.2. JABŁKOWSKIEGO – PODGÓRZE ODNOWA</b>				
241.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Sąsiedzka klubokawiarnia</b>	Forma prawna klubokawiarni – jako jednostka miejska czy zlecenie organizacji pozarządowej? Zalecana forma – jednostka miejska - Kwestia trwałości, finansowania klubokawiarni przy zleceniu jej prowadzenia organizacji pozarządowej. Zaangażowanie działających tam organizacji pozarządowych, przeciwdziałanie konfliktom.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>



			<p>Sieć animatorów, streetworking, animacja dzieci i młodzieży w ich miejscu zamieszkania.</p> <p>Sieciowanie miejsc aktywności.</p>	
242.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	<p>Działania:</p> <p><b>Sąsiedzka klubo-kawiarnia</b></p> <p><b>Modernizacja nawierzchni ulic Jabłkowskiego, Podgórze, Gołębia, Wronia</b></p> <p><b>Rewaloryzacja podwórek na nieruchomościach miejskich zlokalizowanych na obszarze Modernizacje kamienic miejskich wraz z ich otoczeniem Gołębia 1, Harcerska 15, Jabłkowskiego 11, 16,18, 20 M.Kopernika 21, Podgórze 3, 5, 22, 24, Poznańska 5</b></p>	<p>Z zapisu w GPR - OBSZAR 6. „JABŁKOWSKIEGO - PODGÓRZE” wynika, że ww. obszar ma jeden z największych udziałów budynków jednokondygnacyjnych oraz blisko 50% udziału budynków o raczej złym i bardzo złym stanie technicznym, przy najniższej wartości średniej – 2,6. W granicach jednostki znajdują się dwie ulice: Jabłkowskiego i Podgórze stanowiące kwartał z największą koncentracją przestrzenną budynków mieszkalnych o złym stanie technicznym zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji, które należy zaliczyć do głównych problemów tego terenu w aspekcie technicznym.</p> <p>Na ww. obszarze Miasto proponuje remonty elewacji, wraz z termomodernizacją obiektów, remonty miejsc wspólnych, zmiany systemu ogrzewania, modernizacje podwórek jak również nabycie nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym będących w zarządzie MZBM na cele publiczne, służące rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego. Przy tak złym stanie technicznym obiektów działania Miasta – MZBM-u będą tylko wyrzuceniem pieniędzy w błoto. Budynki, które Miasto chce remontować po poddaniu przeglądowi technicznemu należy poddać gruntownemu remontowi, łącznie z wymianą instalacji i być może wszystkich elementów technicznych obiektu: dachu, schodów czy stropów. Jedynym rozwiązaniem dla tego obszaru jest</p>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona.</b></p> <p>Miasto nie wyklucza budowy nowych budynków w miejsce istniejących o złym stanie technicznym wymagających rozbiórki.</p> <p>Patrz wyjaśnienie do uwagi – poz. 69.</p> <p>Powstanie sąsiedzkiej Klubo-kawiarni jest niezbędne już na obecnym etapie ze względu na zdiagnozowane w tym obszarze problemy społeczne.</p>



			wyburzenie wielu nieruchomości i rozpoczęcie budowy nowych obiektów wielopiętrowych. Wtedy dopiero można mówić i robić podwórka, ulice, podłączać nieruchomości do sieci ciepłej czy organizować klubokawiarnie. Przed przystąpieniem do rewitalizacji cały obszar należy poddać również głębokiej analizie społecznej. Bez takich działań, rewitalizacja – przywrócenie do życia tego zdegradowanego terenu mijają się z celem.	
243.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja podwórek na nieruchomościach miejskich zlokalizowanych na obszarze Modernizacje kamienic miejskich wraz z ich otoczeniem Gołębia 1, Harcerska 15, Jabłkowskiego 11, 16,18, 20 M.Kopernika 21, Podgórze 3, 5, 22, 24, Poznańska 5</b>	Zadanie to warto zrealizować w partnerstwie z organizacjami pozarządowymi, które mogą lepiej dotrzeć do mieszkańców i zaangażować ich w działania.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
244.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja podwórek na nieruchomościach</b>	Zadanie to warto zrealizować w partnerstwie z organizacjami pozarządowymi, które mogą lepiej dotrzeć do mieszkańców i zaangażować ich w działania.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>





		<p>miejskich zlokalizowanych na obszarze Modernizacje kamienic miejskich wraz z ich otoczeniem Gołębia 1, Harcerska 15, Jabłkowskiego 11, 16,18, 20 M.Kopernika 21, Podgórze 3, 5, 22, 24, Poznańska 5</p>		
245.	<p>Kancelaria Adwokacka Magdalena Szydłowska ul. Kochanowskiego 21/2 60-846 Poznań działająca w imieniu Teresy Klonowskiej-Stajniak oraz Joanny Sumlińskiej / formularz konsultacyjny</p>	<p>Działanie: <b>Rozwój społecznego budownictwa czynszowego</b></p>	<p>Wskazana w projekcie GPR m.in. na str. 61 dokumentu zabudowana nieruchomość przy ul. Podgórze 8 w Kaliszu ma od kilkudziesięciu lat uregulowany stan prawny, co jest ujawnione m.in. w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości, jak również okoliczność ta jest znana w Urzędzie Miasta Kalisza (na tej podstawie następuje m.in. ustalenie wymiaru podatku od nieruchomości) oraz MZBM w Kaliszu złożył moim Mandantkom (właścicielkom tej nieruchomości) oświadczenie o zamiarze przekazania im zarządu nieruchomością, co ma nastąpić niezwłocznie po dokonaniu rozliczenia czynności i kosztów sprawowania zarządu przez MZBM oraz podpisaniu przez strony stosowanego protokołu. Mając na uwadze powyższe, a tym samym brak spełnienia przesłanek wskazanych w projekcie GPR (nieuregulowany stan prawny, zarząd sprawowany przez MZBM) wnoszę o usunięcie nieruchomości przy ul.</p>	<p><b>Uwaga uwzględniona.</b> Nieruchomość zostanie usunięta ze spisu nieruchomości planowanych do nabycia przez miasto na cele społecznego budownictwa czynszowego</p>



			Podgórze 8 w Kaliszu z projektu GRP – w tym propozycji jej nabycia na cele publiczne służące rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego.	
246.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja Skweru im. L. Kor- Walczaka (przy Muzeum Okręgowym Ziemi Kaliskiej)</b>	Zamiast słowa rewaloryzacja skweru Eligiusza Kor Walczaka - uporządkowanie i estetyzacja.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
247.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja Skweru im. L. Kor- Walczaka (przy Muzeum Okręgowym Ziemi Kaliskiej)</b>	Zamiast słowa rewaloryzacja skweru Eligiusza Kor Walczaka - uporządkowanie i estetyzacja.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.
<b>Przedsięwzięcie 6.5. POPRAWA WARUNKÓW EDUKACJI I OPIEKI</b>				
248.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Modernizacja III Liceum Ogólnokształcącego im. M. Kopernika</b>	Otworzyć przestrzeń boiska III LO wraz ze skwerem.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Zostaną sprawdzone możliwości otwarcia terenów szkolnych dla społeczności lokalnej
<b>Przedsięwzięcie 7.19. MODERNIZACJA OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ</b>				
249.	Kaliska Inicjatywa Miejska /	Działanie: <b>Rozbudowa budynku przy ul. Krótkiej na</b>	Należy wykreślić przedsięwzięcie 7. 19 Rozbudowa Urzędu Miejskiego przy ulicy Krótkiej jest to działanie dewitalizacyjne uniemożliwiające wygodne korzystanie z	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Budowa nowego obiektu Urzędu Miejskiego pozwoli przenieść archiwum urzędowe z Ratusza oraz przygotować zaplecze lokalowe na nową ekspozycję planowaną w



	formularz konsultacyjny	<b>potrzeby Urzędu Miejskiego</b>	nadbrzeża przy ul. Śródmiejskiej.	ramach zadania: „Adaptacja pomieszczeń zabytkowego ratusza miejskiego na ekspozycję poświęconą dziedzictwu historyczno-kulturowemu Kalisza regionu. Powstały obiekt nie przekracza linii zabudowy wcześniejszego budynku od strony nabrzeża Proсны.
250.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rozbudowa budynku przy ul. Krótkiej na potrzeby Urzędu Miejskiego</b>	Należy wykreślić przedsięwzięcie 7. 19 Rozbudowa Urzędu Miejskiego przy ulicy Krótkiej jest to działanie dewitalizacyjne uniemożliwiające wygodne korzystanie z nadbrzeża przy ul Śródmiejskiej.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Budowa nowego obiektu Urzędu Miejskiego pozwoli przenieść archiwum urzędowe z Ratusza oraz przygotować zaplecze lokalowe na nową ekspozycję planowaną w ramach zadania: „Adaptacja pomieszczeń zabytkowego ratusza miejskiego na ekspozycję poświęconą dziedzictwu historyczno-kulturowemu Kalisza regionu. Powstały obiekt nie przekracza linii zabudowy wcześniejszego budynku od strony nabrzeża Proсны.
<b>Przedsięwzięcie 8.15. REWALORYZACJA TERENÓW NADRZECZNYCH</b>				
251.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja nabrzeży rzeki Proсны od Mostu Teatralnego do mostu w ciągu Al. Wojska Polskiego</b>	Projekt przewiduje przygotowanie inwestycji w latach 2020-23. Kiedy nastąpi realizacja projektu? Projekt za obszerny. Warto jedynie skoncentrować się na odcinku rzeki od tamy – elektrowni na rzece przy ul. Kazimierzowskiej do mostu przy ul. Chopina i połączyć projekt z projektem „Dom pod Aniołami”.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
252.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Rewaloryzacja nabrzeży rzeki Proсны od Mostu Teatralnego do mostu w ciągu Al. Wojska Polskiego</b>	Zamiast likwidacji parkingu zlokalizowanego na ulicy Kazimierzowskiej należy rozważyć przeniesienie go na drugą stronę tej ulicy (zmiana sposobu parkowania na równoległe), nie należy likwidować parkingu, umożliwienie poruszania się rowerem (wyznaczenie ciągu pieszo-rowerowego przy nabrzeżu rzeki).	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Szczegółowe rozwiązania kwestii parkingowych zostaną przyjęte po opracowaniu ekspertyzy transportowej.
253.	Kaliszka Inicjatywa Miejska /	Działanie: <b>Rewaloryzacja nabrzeży rzeki</b>	Należy tak jak w innych przypadkach urządzić ogólnopolski konkurs architektoniczny.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Miasto będzie dążyło do wyłaniania projektantów w trybie konkursów architektoniczno-urbanistycznych dla szczególnie reprezentacyjnych przestrzeni



	formularz konsultacyjny	<b>Proсны od Mostu Teatralnego do mostu w ciągu Al. Wojska Polskiego</b>		Miasta.
254.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Rewaloryzacja nabrzeży rzeki Proсны od Mostu Teatralnego do mostu w ciągu Al. Wojska Polskiego</b>	Należy tak jak w innych przypadkach urządzić ogólnopolski konkurs architektoniczny.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Miasto będzie dążyło do wyłaniania projektantów w trybie konkursów architektoniczno-urbanistycznych dla szczególnie reprezentacyjnych przestrzeni Miasta.
255.	Marcin Gawron / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Dom pod Aniołami</b>	Zagospodarowanie wyspy na której znajduje się Dom. Poza parkingiem, na „cyplu” powinna znaleźć się infrastruktura grillowa, ławki, leżaki. Miejsce oddane stricte dla młodzieży (coś a’la Wyspa Słodowa we Wrocławiu)	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
256.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Dom pod Aniołami</b>	Zagrożenia – realne zamiary inwestora, zagrożenie likwidacji podziemi (nie są wpisane do rejestru zabytków), doprecyzowanie zadania przez inwestora/ zgłaszającego projekt; należy niezwłocznie opracować miejscowy plan w tym miejscu.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> W GPR zaplanowano opracowanie Miejscowego planu rewitalizacji dla obszaru, którego dotyczy uwaga.
257.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zabudowa Złotego Rogu</b>	Projekt za bardzo przeciągany w ramach czasowych, należałoby skrócić jego końcową realizację. Przeznaczenie obiektu jak i ocena projektu winna być poddana konsultacjom społecznym a sam projekt winien być wyłoniony w drodze konkursu architektonicznego.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Miasto będzie dążyło do wyłaniania projektantów w trybie konkursów architektoniczno-urbanistycznych dla szczególnie reprezentacyjnych przestrzeni Miasta.
258.	Wydział Kultury i	Działanie:	Negatywna opinia dot. zadania “Zabudowa Złotego	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b>



	Sztuki, Sportu i Turystyki UM w Kaliszu / formularz konsultacyjny	<b>Zabudowa Złotego Rogu</b>	Rogu” W opinii tut. Wydziału niezabudowany teren Złotego Rogu, na którym istnieje obecnie skwer jest lubianym przez kaliszan miejscem odpoczynku. Podkreślić należy, że rozbiórka w l. 70.tych XX w. stojącego tu budynku otworzyła atrakcyjną panoramę widokową na ul. Kazimierzowską i zespół kościelno-klasztorny OO.Franciszkanów, Most Kamienny oraz aleję Wolności – najpiękniejszą arterię naszego miasta, objętą ochroną konserwatorską. Ze względu na zwartą zabudowę tego obszaru miasta, duże zanieczyszczenie powietrza w Kaliszu istotne jest pozostawienie tego terenu jako korytarza wietrzenia kaliskiej starówki, w formie ładnie zaaranżowanej zielonej przestrzeni publicznej (krzewy, klomby, trawa), z ławkami, z której korzystać mogą mieszkańcy oraz turyści. Miejsce to może być także przestrzenią działań kulturalnych - w obrębie mogą funkcjonować wystawy plenerowe – np. artystyczne, historyczne, etc. ( jakie działania podejmowano już z dobrym skutkiem w latach ubiegłych np. 2014 r. ekspozycja dot. zburzenia Kalisza w 1914 r.)	Jest to teren, który „kaleczy” strukturę urbanistyczną miasta. Brak zabudowy pokazuje ślepe ściany innych budynków oraz nie podkreśla osi widokowych na najważniejsze obiekty w jego okolicy (kościół franciszkanów, Bank PKO). Ponadto uwidacznia obiekty o niskiej estetyce. W trosce o jakość tej przestrzeni projekt będzie oparty o konkurs architektoniczno-urbanistyczny. Do zakresu zadania zostanie dodany zapis, mówiący o konieczności zachowania najważniejszych osi widokowych oraz wyznaczeniu ogólnodostępnego placu.
259.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Zabudowa Złotego Rogu</b>	Zagrożeniem może być opór społeczny, zabranie wolego terenu w centrum miasta (likwidacja zieleni). Z drugiej strony przestrzeń ta nie jest kompletna, dlatego należy zbudować budynek, który pozwoli na zachowanie najważniejszych osi widokowych oraz jak największej wolnej przestrzeni publicznej – placu z zielenią. Budynek musi być najwyższej jakości architektonicznej –	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Patrz odpowiedź do uwagi powyżej -poz. 258.



			otrzymanej w ramach konkursu architektonicznego. Parter budynku powinien być przeznaczony np. na galerię sztuki.	
260.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zabudowa Złotego Rogu</b>	Wykreślić zadanie zabudowa Złotego Rogu i zamienić na tymczasowe zagospodarowanie Złotego Rogu z pomocą konkursu architektonicznego nie można dopuścić aby tak cenny teren stał się własnością prywatną (próba zbycia Złotego Roku przez miasto).	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b> Na tym etapie trudno rozstrzygnąć założenia formalno-prawne przedsięwzięcia dlatego zostanie usunięty z zakresu zadania zapis „Realizacja prowadzona w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego / umowy urbanistycznej”. Patrz także odpowiedź do uwagi powyżej -poz. 258.
261.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zabudowa Złotego Rogu</b>	Należy zrezygnować z planów zabudowy Złotego Rogu w partnerstwie – publiczno prywatnym – nie dość, że trudno wyobrazić sobie likwidację zieleńca w tym miejscu to wątpliwości budzi sama forma w postaci partnerstwa. Jakość wznoszonej architektury w Kaliszu jest tak niska, że z wszelkimi tego typu działaniami należy się wstrzymać do czasu wypracowania i przetestowania standardów. Inaczej z ewentualną złą zabudową będziemy się męczyli przez kolejne wieki.	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b> Na tym etapie trudno rozstrzygnąć założenia formalno-prawne przedsięwzięcia dlatego zostanie usunięty z zakresu zadania zapis „Realizacja prowadzona w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego / umowy urbanistycznej”. Patrz także odpowiedź do uwagi powyżej -poz. 258.
262.	Anetta Przespolewska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zabudowa Złotego Rogu</b>	Czy pomysł zabudowy Złotego Rogu był konsultowany? Plac ten jako teren otwarty i zielony wpisał się w krajobraz miejski i spełnia swoją funkcję. W jaki sposób zostanie wyłoniony partner zadania?	<b>Wyjaśnienie.</b> Pomysł zabudowy Złotego Roku powraca co jakiś czas. Ponieważ obecne zagospodarowanie tego terenu budzi wiele kontrowersji, przedmiotowe zadanie zostało ujęte w GPR. Patrz także odpowiedź do uwagi powyżej -poz. 258 oraz 260.
263.	Błażej Majerowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zabudowa Złotego Rogu</b>	Czy pomysł zabudowy Złotego Rogu był konsultowany? Plac ten jako teren otwarty i zielony wpisał się w krajobraz miejski i spełnia swoją funkcję. W jaki sposób zostanie wyłoniony partner zadania?	<b>Wyjaśnienie.</b> Pomysł zabudowy Złotego Roku powraca co jakiś czas. Ponieważ obecne zagospodarowanie tego terenu budzi wiele kontrowersji, przedmiotowe zadanie zostało ujęte w GPR. Patrz także odpowiedź do uwagi powyżej -poz. 258 oraz 260.



264.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zabudowa Złotego Rogu</b>	Czy pomysł zabudowy Złotego Rogu był konsultowany? Plac ten jako teren otwarty i zielony wpisał się w krajobraz miejski i spełnia swoją funkcję. W jaki sposób zostanie wyłoniony partner zadania?	<b>Wyjaśnienie.</b> Pomysł zabudowy Złotego Roku powraca co jakiś czas. Ponieważ obecne zagospodarowanie tego terenu budzi wiele kontrowersji, przedmiotowe zadanie zostało ujęte w GPR. Patrz także odpowiedź do uwagi powyżej -poz. 258 oraz 260.
265.	Zygmunt Bartolik / opinia przesłana elektronicznie bez zachowania formularza konsultacyjnego	Działanie: <b>Zabudowa Złotego Rogu</b>	Pamiętam jak na „Złotym Rogu” stał jednopiętrowy budynek a na parterze były sklepiki różnej maści od (na samym rogu) jednego z pierwszych w Kaliszu sklepów spożywczych samoobsługowych, poprzez sklep typu mydlarni gdzie można było kupić pierwsze w Polsce szampony w tym szampony w proszku a skończywszy na Składnicy Harcerskiej z benzynowymi silniczkami do modeli lotniczych i kolejkami elektrycznymi typu Piko. Później przyszły wielkie plany wyburzenia tego domu i zaczęto planować w tym miejscu jedenasto piętrowy hotel (chyba już za Gierka) Później okazało się , że grunt jest miękki (koryta rzek z obu stron.) Potem powstała koncepcja wzmocnienia tzw palami Franka <a href="http://frankipolska.pl/nasze-technologie/technologie/&lt;https://l.facebook.com/l.php?u=http%3A%2F%2Ffrankipolska.pl%2Fnasze-technologie%2Ftechnologie%2F&amp;h=ATOqQohOU1BZoeMG1ejB4VaVL_BhZfXQbTzFmFeGc-hCoPFcrcDaqvjZqq1LNxBgu7aVO5GoVKMwWx9BQog1z1kSrPF4JyJNV2KW7l4_PzOSWebCYylyQv7AnEAaboq3xnp-fAW7&gt;(technologie">http://frankipolska.pl/nasze-technologie/technologie/&lt;https://l.facebook.com/l.php?u=http%3A%2F%2Ffrankipolska.pl%2Fnasze-technologie%2Ftechnologie%2F&amp;h=ATOqQohOU1BZoeMG1ejB4VaVL_BhZfXQbTzFmFeGc-hCoPFcrcDaqvjZqq1LNxBgu7aVO5GoVKMwWx9BQog1z1kSrPF4JyJNV2KW7l4_PzOSWebCYylyQv7AnEAaboq3xnp-fAW7&gt;(technologie</a> godna tego miejsca tj „Złotego Rogu” i kurzawki na ulicy Łódzkiej – płynąca skarpa <= ten problem istnieje przez całe moje długawe już życie). Budowę hotelu	<b>Dziękuję za opinię.</b> Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.



		<p>zaniechano, pojawiła się koncepcja przekazania terenu Telekomunikacji Polskiej – przygotowano nawet kratownice na ciężkie kable na zewnątrz mostu – sprawa nieaktualna bo zmieniły się technologie telekomunikacyjne. Na dzień dzisiejszy nikt nie ma koncepcji na zagospodarowanie tego terenu. Postaram się podsunąć coś co może nie jest takie głupie . W centrum miasta brakuje miejsc parkingowych . Może tak wzorem innych miast np. Łodzi warto w tym miejscu pobudować jakieś centrum z wielopoziomowym parkingiem (3-4 kondygnacyjnym jak w przypadku hotelu Forum w Warszawie) i w ten sposób wyprowadzić samochody ze starówki w 100%. Parking oczywiście płatny. Drodzy Państwo parking „Pod Aniołami” obok dawnego domu publicznego „Pod Aniołami” jakoś funkcjonuje i to całkiem nieźle. Może warto sprzedać ten teren z ostrymi warunkami zagospodarowania. Można oprócz płatnego parkingu, umiejscowić tam piwiarnię, winiarnię, kawiarnię i herbaciarnię oraz inne przybytki przydatne społecznie (to już Wasza pomysłowość- mogą być nawet punkty bankowe). Jeżeli uważanie, że jestem głupcem to zapomnijcie o tym pomysle. Mnie jednak uczono, że w życiu ważne są wszystkie pomysły tzn. poczynając od zwykłych poprzez takie sobie aż do zwariowanych. Mam 66 lat i problemy „Złotego Rogu” oraz „płynącej skarpy na Łódzkiej” zawsze istniały i zawsze powracały jako nie załatwione do końca, może macie okazję być tymi, którzy ten problem rozwiążą raz na</p>	
--	--	---	--





			zawsze. Pozdrawiam. Zygmunt Bartolik p.s. W Rzymie obecnie Palami Franka wzmacnia się teren wokół Koloseum gdzie przebiegają drogi szybkiego ruchu.	
266.	Komitet Rewitalizacji Miasta Kalisza / stanowisko	Działanie: <b>Zabudowa Złotego Rogu</b>	Komitet Rewitalizacji Miasta Kalisza rekomenduje rezygnację z trwałej zabudowy Złotego Rogu. Jest to teren cenny po względem historycznym, urbanistycznym i społecznym. Stanowi oś widokową na zabytki. Od pięćdziesięciu lat jest terenem zielonym. Latem jest miejscem spotkań, sprzyja tworzeniu więzi społecznych.	<b>Wyjaśnienie.</b> Jest to teren, który „kaleczy” strukturę urbanistyczną miasta. Brak zabudowy pokazuje ślepe ściany innych budynków oraz nie podkreśla osi widokowych na najważniejsze obiekty w jego okolicy (kościół franciszkanów, Bank PKO). Ponadto uwidacznia obiekty o niskiej estetyce. W trosce o jakość tej przestrzeni projekt będzie oparty o konkurs architektoniczno-urbanistyczny. Do zakresu zadania zostanie dodany zapis, mówiący o konieczności zachowania najważniejszych osi widokowych oraz wyznaczeniu ogólnodostępnego placu.  Patrz także odpowiedź na uwagi - poz. 262.
267.	Katarzyna Górczewicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Zabudowa Złotego Rogu</b>	Nie zgadzam się na zabudowę Złotego Rogu, ponieważ uważam, że jako plac ma on dużą wartość.	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b> Jest to teren, który „kaleczy” strukturę urbanistyczną miasta. Brak zabudowy pokazuje ślepe ściany innych budynków oraz nie podkreśla osi widokowych na najważniejsze obiekty w jego okolicy (kościół franciszkanów, Bank PKO). Ponadto uwidacznia obiekty o niskiej estetyce. W trosce o jakość tej przestrzeni projekt będzie oparty o konkurs architektoniczno-urbanistyczny. Do zakresu zadania zostanie dodany zapis, mówiący o konieczności zachowania najważniejszych osi widokowych oraz wyznaczeniu ogólnodostępnego placu.
<b>Przedsięwzięcie 9.5. POPRAWA WARUNKÓW EDUKACJI I OPIEKI</b>				
268.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Dotacja na modernizację budynków UAM – Rozwój infrastruktury edukacyjnej i społecznej</b>	To nie powinno być podstawowe przedsięwzięcie rewitalizacyjne realizowane na obszarze rewitalizowanym. Program dotyczący dofinansowania modernizacji budynków UAM nie powinien być umieszczony w zapisach GPR w tym rozdziale. Program dotacji powinien być programem wspomagającym cały proces rewitalizacji. Temat programu dotacji na modernizację budynków winien być opisany np. w	<b>Wyjaśnienie.</b> Katalog przedsięwzięć zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji został opracowany na podstawie 3 źródeł: 1. Publicznego naboru pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w dniach 18.10.-14.11.2016r. oraz 17.01.-31.01.2017r., które zostały poddane ocenie i weryfikacji na warsztatach z interesariuszami. 2. <b>Zadań wpisanych do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza, budżetu Miasta, innych dokumentów strategicznych Miasta lub zadań</b>



			rozdziale: Ramy finansowe GPR (str.76). Z czego wynika kwota 2.500.000,00? Jak dotacja podzielona została na kolejne lata? Czy UAM zapisany jako źródło finansowania sam się dotuje?	<p><b>zgłoszonych przez jednostki miejskie.</b></p> <p>3. Przedsięwzięć wynikających z potencjałów i deficytów wskazanych w GPR. Wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w wizję oraz cele wypracowane w ramach sporządzania programu.</p> <p>Rewitalizacja jest procesem ciągłym wymagającym kontynuacji działań. W związku z tym GPR powinien funkcjonować od momentu jego uchwalenia. By było to realne, niezbędne jest także uwzględnienie przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych przed jego uchwaleniem.</p> <p>Omawiane działanie wpisuje się w cel szczegółowy 5.1. i jest obecnie realizowane. <b>Umieszczenie przedmiotowego zadania w Programie pozwoli na prawidłową i pełną koordynację procesu rewitalizacji.</b></p>
<b>Przedsięwzięcie 9.15. REWALORYZACJA TERENÓW NADRZECZNYCH</b>				
269.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Kompleksowa rekultywacja nabrzeży rzeki Proсны na odcinku od Mostu Teatralnego do Rezerwatu Archeologicznego na Zawodziu w Kaliszu</b>	Projekt wykracza poza obszar rewitalizacji. Rezerwat Archeologiczny na Zawodziu znajduje się poza tym obszarem.	<p><b>Uwaga nieuwzględniona.</b></p> <p>Zgodnie z art. 15 ust 3. ustawy o rewitalizacji, przedsięwzięcia rewitalizacyjne zamieszczone w gminnym programie rewitalizacji mogą być realizowane również poza obszarem rewitalizacji, jeżeli wynika to z ich specyfiki.</p> <p>Działanie to częściowo jest zlokalizowane na obszarze rewitalizacji i korzystać będą z niego mieszkańcy obszaru.</p>
270.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.	Działanie: <b>Kompleksowa rekultywacja nabrzeży rzeki Proсны na odcinku od Mostu Teatralnego do</b>	Wykreślenie fontann lub doprecyzowanie o jaki typ chodzi; lokalizacja plaży bez określenia jaki typ (czy trawiasta czy piaszczysta).	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>



		<b>Rezerwatu Archeologicznego na Zawodziu w Kaliszu</b>		
271.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Kompleksowa rekultywacja nadbrzeży rzeki Prosny na odcinku od Mostu Teatralnego do Rezerwatu Archeologicznego na Zawodziu w Kaliszu</b>	Zadanie kompleksowa rekultywacja nadbrzeży rzeki Prosny wykreślić zrealizować tylko w zakresie terenu przewidzianego do rewitalizacji. Uzasadnienie – działania miasta winny skupić się na terenie rewitalizowanym.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust.3. ustawy o rewitalizacji, przedsięwzięcia rewitalizacyjne zamieszczone w gminnym programie rewitalizacji mogą być realizowane również poza obszarem rewitalizacji, jeżeli wynika to z ich specyfiki. Działanie to częściowo jest zlokalizowane na obszarze rewitalizacji i korzystać będą z niego mieszkańcy obszaru.
272.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Działanie: <b>Kompleksowa rekultywacja nadbrzeży rzeki Prosny na odcinku od Mostu Teatralnego do Rezerwatu Archeologicznego na Zawodziu w Kaliszu</b>	Zadanie kompleksowa rekultywacja nadbrzeży rzeki Prosny wykreślić zrealizować tylko w zakresie terenu przewidzianego do rewitalizacji. Uzasadnienie – działania miasta winny skupić się na terenie rewitalizowanym.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Zgodnie z art. 15 ust.3. ustawy o rewitalizacji, przedsięwzięcia rewitalizacyjne zamieszczone w gminnym programie rewitalizacji mogą być realizowane również poza obszarem rewitalizacji, jeżeli wynika to z ich specyfiki. Działanie to częściowo jest zlokalizowane na obszarze rewitalizacji i korzystać będą z niego mieszkańcy obszaru.
<b>Pozostałe przedsięwzięcia rewitalizacyjne</b>				
273.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Przedsięwzięcie: „Lepsze jutro. Integracja społeczno-zawodowa osób na terenie miasta Kalisza”	Proszę o wykreślenie przedsięwzięcia o nazwie „Lepsze jutro. Integracja społeczno-zawodowa osób na terenie miasta Kalisza.” Pomimo pozytywnej oceny merytorycznej, przedsięwzięcie to nie zostanie zrealizowane z uwagi na brak akceptacji przez Komisję Negocjacyjną.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Proponowane zapisy zostaną wprowadzone do Programu.



274.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Typ projektu 28. Przedsięwzięcia polegające na estetyzacji przestrzeni publicznej poprzez zmniejszenie liczby reklam, znaków drogowych, nośników informacji, utrzymanie czystości.	Typ projektu 28. Dot. zmniejszenia ilości znaków drogowych - ewentualny zakres realizacji musi uwzględniać wymagania obowiązujących przepisów regulujących kwestię oznakowania pionowego i poziomego.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
275.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Typ 34. Przedsięwzięcia obejmujące tworzenie warunków do rozwoju ruchu pieszego w kontekście zmian klimatu: tworzenie miejsc zielonych, zacienionych z dostępem do wody.	Typ projektu 34. W jaki sposób będzie realizowana dostępność do wody w ramach tworzonych zielonych zacienionych miejsc dla pieszych?	<b>Wyjaśnienie.</b> Jest to dopuszczalny typ projektu, który nie ma obecnie wskazanej lokalizacji. Trudno zatem odnieść się do pytania. Dostępność do poszczególnych sieci zostanie zagwarantowana na etapie przygotowywania dokumentacji projektowej dla realizacji konkretnych zadań.
<b>Propozycje nowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych</b>				
276.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny		<b>Zmiany w postrzeganiu i tworzeniu oferty rynkowej</b> Opracowanie Strategii Marki i Promocji Miasta Kalisza jako instrumentu marketingowego ze szczególnym uwzględnieniem promocji gospodarczej, sportowej, turystycznej, kulturalnej i rewitalizacyjnej. Strategia promocji – stanowi jedno z narzędzi strategii rozwoju, umożliwiające wykreowanie pozytywnego wizerunku miasta: na zewnątrz – co w konsekwencji ma na celu spowodowanie napływu kapitału i inwestycji, do	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Wydział Strategii i Rozwoju Urzędu Miejskiego opracował strategię komunikacji marketingowej Miasta. Informacje na temat strategii dostępne są na stronie: <a href="http://www.kalisz.pl/pl/q/aktualnosc/miasto-ze-strategia-komunikacji-marketingowej">http://www.kalisz.pl/pl/q/aktualnosc/miasto-ze-strategia-komunikacji-marketingowej</a>



			wewnątrz – w celu integracji społeczności lokalnej i włączenie jej do realizacji strategii rozwoju miasta. Strategia promocji powinna by postrzegana jako kierunkowa propozycja działania i źródło inspiracji i pomysłów, które winny być realną szansą wypromowania miasta.	
277.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny		<b>Rewaloryzacja Targowiska Miejskiego przy ul. 3 Maja</b> Projekt obejmuje: 1) opracowanie koncepcji i projektu zagospodarowania płyty targowiska miejskiego z zachowaniem funkcji targowej, 2) budowę piętrowego obiektu hali targowej wraz z parkingiem wielopoziomowym i obiektami towarzyszącymi.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Targowisko na ul. 3-maja jest mocno zaniedbane, wymaga zmodernizowania oraz uporządkowania przyległego terenu, dlatego zadanie to zostanie dopisane do listy pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.
278.	Marcin Gawron / formularz konsultacyjny		<b>Rewaloryzacja placu katedralnego</b> Zagospodarowanie placu wokół katedry oraz między katedrą a plebanią, stworzenie urokliwego zakątka w zaciszu świątyni. Remont nawierzchni wpisujący się w standardy budowy chodników (teren katedralny wyłożony tym samym materiałem co ul. Kanonicka po przebudowie) Wyeksponowanie dzwonu Mikołaja	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Plac katedralny jest własnością parafii pw. św. Mikołaja i Miasto nie ma możliwości ingerencji na tym terenie.
279.	Marcin Gawron / formularz konsultacyjny		<b>Więcej zieleni!</b> Zastąpić barierki wzdłuż głównych dróg (np. Al. Wojska Polskiego – paskudne żółte barierki) żywopłotami, a gdzie to możliwe ( w miejscu gdzie pas oddzielający jezdnie jest dość szeroki) posadzić drzewa na przemian z żywopłotami). Ostatnio na koszt trawy wybrukowano wiele miejsc wzdłuż dróg. Bruk zastąpić trawą!	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
280.	Piotr Sadowski / formularz konsultacyjny		Wniosek propozycja działań: Proponuję zainstalowanie całorocznych, przyrządów do prostych ćwiczeń gimnastycznych w parku miejskim, lub	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>



			<p>okolicach stadionu, czy Aquaparku.</p> <p>Zapewnienie wsparcia seniorom (osobom nieaktywnym zawodowo w wieku 50+) poprzez umożliwienie im korzystania z oferty na rzecz społecznej aktywizacji, w tym oferty prozdrowotnej, a także oferty edukacyjnej, kulturalnej, rekreacyjnej i opiekuńczej, w zależności od potrzeb stwierdzonych i rozpoznawanych w środowisku lokalnym. Istotne jest umożliwienie seniorom korzystania z infrastruktury pozwalającej na aktywne spędzanie wolnego czasu, a także zaktywizowanie i zaangażowanie seniorów w działania samopomocowe i na rzecz środowiska lokalnego</p>	
281.	Komitet Rewitalizacji Miasta Kalisza / stanowisko		Komitet Rewitalizacji Miasta Kalisza rekomenduje zakup budynku Banku Gospodarstwa Krajowego od Skarbu Państwa i jednocześnie poszerzenie listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych o adaptację tego obiektu na cele kulturalne.	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>Zadanie to zostało przewidziane w pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych – Typ. 35 str. 71 dokumentu.</p>
282.	Kalisza Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny		Dopisanie do przedsięwzięcia Adaptacja zabytków na potrzeby turystyki – zakup budynku po byłym NBP na potrzeby kulturalno - turystyczne miasta. Uzasadnienie zakup budynku był jedną z niedotrzymanych obietnic wyborczych obecnego prezydenta miasta. Miasto ma straszliwie zacofaną infrastrukturę kulturalną znajdującą się poza ścisłym centrum.	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>Zadanie to zostało przewidziane w pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych – Typ. 35 str. 71 dokumentu.</p>
283.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny		Dopisanie do przedsięwzięcia Adaptacja zabytków na potrzeby turystyki – zakup budynku po byłym NBP na potrzeby kulturalno - turystyczne miasta. Uzasadnienie zakup budynku był jedną z niedotrzymanych obietnic wyborczych obecnego prezydenta miasta. Miasto ma	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>Zadanie to zostało przewidziane w pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych – Typ. 35 str. 71 dokumentu.</p>



			straszliwie zacofaną infrastrukturę kulturalną znajdującą się poza ścisłym centrum.	
284.	Fundacja „Sprawniejsi Razem” / formularz konsultacyjny		Nie tylko remonty zabytków obecnie niewykorzystanych np. budynek Narodowego Banku Polskiego, który może pełnić funkcje społeczne, gospodarcze oraz kulturalne? Co zwiększa możliwość pozyskania dodatkowych funduszy?	<b>Wyjaśnienie.</b> Zadanie to zostało przewidziane w pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych – Typ. 35 str. 71 dokumentu.
285.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny		Zakup lub wywłaszczenie półwyspu pod Aniołami z d. browarami na cel publiczny w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami w szczególności punkt 5, punkt 6 (samorządowe instytucje kultury) 9 c. Uzasadnienie: Trudno wyobrazić sobie aby w samym centrum miasta istniał tak ważny i duży teren kompletnie niedostępny dla wszystkich mieszkańców i należący do prywatnego właściciela. Nawet jeśli powstanie tam hotel teren nie będzie miał charakteru publicznego. Zadanie to było wielokrotnie wskazywane przez mieszkańców jako istotne.	<b>Wyjaśnienie.</b> Na obszarze położonym w rejonie ulicy Mostowej przewidziane jest opracowanie miejscowego planu rewitalizacji. Zostaną przeprowadzone konsultacje z mieszkańcami oraz właścicielami nieruchomości i wytyczone kierunki dalszych działań.
286.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny		Zakup lub wywłaszczenie półwyspu pod Aniołami z d. browarami na cel publiczny w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami w szczególności punkt 5, punkt 6 (samorządowe instytucje kultury) 9 c. Uzasadnienie Trudno wyobrazić sobie aby w samym centrum miasta istniał tak ważny i duży teren kompletnie niedostępny dla wszystkich mieszkańców i należący do prywatnego właściciela. Nawet jeśli powstanie tam hotel teren nie będzie miał charakteru publicznego. Zadanie to było wielokrotnie wskazywane przez mieszkańców jako	<b>Wyjaśnienie.</b> Na obszarze położonym w rejonie ulicy Mostowej przewidziane jest opracowanie miejscowego planu rewitalizacji. Zostaną przeprowadzone konsultacje z mieszkańcami oraz właścicielami nieruchomości i wytyczone kierunki dalszych działań.



			istotne.	
287.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny		Opracowanie deptaka ul. Św. Stanisława, Mariańska lewa strona placu św. Józefa (zamiana parkingu na ogólnodostępny plac) konkurs architektoniczny na rewaloryzację placu św. Stanisława. Na terenie średniowiecznego centrum mogą wjeżdżać i parkować jedynie mieszkańcy. Samochody dostawcze w określonych godzinach choć mogą zaistnieć wyjątki np. sklepy meblowe. Dla mieszkańców zostaną stworzone stałe miejsca parkingowe. Dookoła centrum powstanie sieć parkingów buforowych ostateczne zamknięcie dla samochodów nastąpi z chwilą całkowitej wymiany nawierzchni na nową płaską.	<b>Wyjaśnienie.</b> Zadanie tego typu zostało przewidziane w pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych – patrz: Typ. 27, 34 str. 71 dokumentu.  Ze względu na zły stan techniczny nawierzchni oraz szczególne walory architektoniczne otoczenia Placu Św. Stanisława zadanie przewidujące modernizację Placu zostanie dopisane do listy pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Na tym etapie trudno jest przesądzić jaką funkcję docelowo będzie pełnił ten plac. Szczegółowe rozwiązania kwestii parkingowych zostaną przyjęte po opracowaniu ekspertyzy transportowej.
288.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny		Dopisać zadanie dokończenie remontu mostu kamiennego i usunięcie rur Miasto Kalisz, Wodociągi, Gazownia lub wykreślić.	<b>Uwaga zasadna do uwzględnienia na etapie wdrażania Programu.</b>
289.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny		Zazielenianie starówki, ulic, placów, podwórek ścian domów.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Zadanie zostało przewidziane w pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych – patrz: Typ. 34 str. 71 dokumentu.
290.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny		Wywłaszczeniu lub zakupieniu przez miasto powinien podlegać teren przy jednostce wojskowej w parku z przeznaczeniem na park.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
291.	Maciej		Wywłaszczeniu lub zakupieniu przez miasto powinien	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>





	Błachowicz / formularz konsultacyjny		podlegać teren przy jednostce wojskowej w parku z przeznaczeniem na park.	
292.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny		Wywłaszczeniu lub zakupieniu przez miasto powinien podlegać teren przy filharmonii. Następnie szpetny pawilon powinien ulec wyburzeniu.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
293.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny		Wywłaszczeniu lub zakupieniu przez miasto powinien podlegać teren przy filharmonii. Następnie szpetny pawilon powinien ulec wyburzeniu.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
294.	Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu / formularz konsultacyjny		<p><b>Propozycja dopisania zadania 1.19 w ramach Przedsięwzięcia 19. Modernizacja obiektów użyteczności publicznej.</b></p> <p><b>Tytuł zadania:</b> „Modernizacja budynku i terenu CKiS w Kaliszu”,</p> <p><b>Podmiot odpowiedzialny:</b> Centrum Kultury i Sztuki</p> <p><b>Lokalizacja:</b> ul. Łazienna 6, 62-800 Kalisz</p> <p><b>Czas realizacji:</b> 2018-2019</p> <p><b>Zakres realizowanych działań:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. remont sali widowiskowo-kinowej</li> <li>2. dostosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych</li> <li>3. modernizacja sprzętu nagłośnieniowego i oświetleniowego</li> <li>4. przebudowa placu za obiektem CKiS na potrzeby wydarzeń społeczno-kulturalnych</li> <li>5. zlecenie przez WKST otwartych wydarzeń kulturalnych organizowanych w CKiS</li> </ol>	<p><b>Uwaga uwzględniona.</b></p> <p>Zadanie zostanie dopisane do listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych .</p>



		<p><b>Szacowana wartość:</b>  Ad. 1-3 – 5 500 000 zł  Ad. 4 – ok. 1 000 000 zł  Ad. 5 – 50 000 zł</p> <p><b>Źródła finansowania:</b>  UMWW – dotacja celowa  Miasto Kalisz – pomoc finansowa województwu wielkopolskiemu na cel modernizacji CKiS  MKiDN – otwarte konkursy ofert  PFRON – fundusze na dostosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych</p> <p><b>Oczekiwane rezultaty:</b>  Poprawa warunków w obiektach użyteczności publicznej, poprawa atrakcyjności oferty kulturalnej, generowanie zwiększonego aktywności społecznej mieszkańców, poprawa atrakcyjności przestrzeni publicznej, dostępność przestrzeni publicznej dla wykluczonych osób niepełnosprawnych ruchowo, większa ilość wydarzeń kulturalno-społecznych</p> <p><b>Uzasadnienie:</b>  Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu jest samorządową jednostką wojewódzką podległą Marszałkowi Województwa Wielkopolskiego, publiczną instytucją kultury. Siedziba główna CKiS przy ul. Łaziennej 6 w Kaliszu znajduje się na bardzo ważnym obszarze rewitalizacji. Tutaj też jednostka ta animuje życie kulturalno-społeczne przyciągając ludzi do obszaru rewitalizacji swoją ofertą koncertową, spektaklową, festiwalową, kinową, literacką, wystawienniczą, edukacyjną, rozrywkową i włączającą. W swojej</p>	
--	--	---	--



			<p>działalności oferuje odpłatne wydarzenia kulturalne znaczących artystów, scenę klubową o niższych cenach biletów oraz paletę działań nieodpłatnych, którymi inspiruje ludzi do aktywnego uczestnictwa w kulturze łącząc różne grupy wiekowe, społeczne itp.</p> <p>Zasadnym i potrzebnym wydaje się włączenie tej jednostki jako bardzo ważnego komponentu GPR szukając wspólnie finansowania rozwiązania ograniczających jej działalność problemów.</p>	
295.	Łukasz Janowski / formularz konsultacyjny		<p>Brak w programie projektów stwarzających miejsca (inkubatory) do rozpoczynania działalności przez osoby młode i bezrobotne – proponowany przez moją osobie projekt stworzenia takiego miejsca na ul. Pułaskiego i Fabrycznej w budynku dawnej fabryki która jest symbolem miejsca które kiedyś dawało pracę mieszkańcom Kalisza, a która dziś świeci pustkami i niszczeje.</p>	<p><b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b></p> <p>W programie zawarto działanie „Kaliski Fundusz Grantowy”, z którego będą mogli korzystać zarówno osoby młode jak i bezrobotne. Zaproponowano również działania miękkie „Przedsiębiorcza młodzież”, które ma za zadanie przygotować młode osoby do prowadzenia własnej działalności. Miasto zaplanowało także powstanie Open Space Śródmieście, którego zakres odpowiada na zasygnalizowane w przedmiotowej uwadze potrzeby - „Tworzenie wspólnych przestrzeni do pracy dla przedsiębiorców, osób pragnących założyć działalność gospodarczą, przedstawicieli organizacji pozarządowych i artystów. Miejsce do działań kreatywnych, w którym obok miejsc pracy wygospodarowanych w przestrzeni wspólnej lub w wydzielonych biurach znajdzie się miejsce na formalne miejsce spotkań z klientami, strefę nieformalnych lub roboczych spotkań, wspólną kuchnię, jadalnię lub tym podobne pomieszczenia. Taka forma organizacji przestrzeni do pracy będzie sprzyjać obniżeniu kosztów działalności, wymianie kontaktów, tworzeniu wspólnych inicjatyw, pobudzaniu kreatywności użytkowników.”</p> <p>W dokumencie zostanie dopisane do listy pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zadanie dotyczące zagospodarowania budynków po fabryce „HAFTU” przy ul. Fabrycznej.</p>
296.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki /		<p><b>Miasteczko szachowe na Rozmaruku.</b></p> <p>W zakresie tegoż zadania:</p>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona.</b></p> <p>Skwer historyczny Rozmarek został w ostatnich latach zmodernizowany i</p>



	formularz konsultacyjny		<i>Przebudowa placu Rozmarek. Budowa dużej szachownicy i przylegającej do niej widowni oraz zamontowanie kilku stolików do gry w szachy i krzesel.</i>	przewidziane są w najbliższym czasie działania „miękkie” i niewielkie interwencje w przestrzeni, które mają na celu zachęcić mieszkańców do korzystania z tego miejsca. Do rozważenia na etapie wdrażania Programu rozszerzenia działań „miękkich” o zawody szachowe i zorganizowanie mobilnych mebli miejskich na potrzeby proponowanego działania.
297.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny		<b>Zawody szachowe na Rozmarku.</b>	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
298.	Łukasz Janowski / formularz konsultacyjny		Przedsięwzięcie nr 9.17 modernizacja wyposażenia w ogródku jordanowskim nie uwzględnia modernizacji miasteczka rowerowego a obszar ten znany jest także pod nazwą miasteczka rowerowego. Projekt modernizacji miasteczka umożliwi zmianę mentalności kaliszan w podejściu do roweru jako miejskiego środka lokomocji. Umożliwi im również z zapoznaniem się z aktualnymi przepisami. Jako atrakcja jest w stanie przyciągnąć rodziców z dziećmi do rewitalizowanego obszaru.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
299.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny		<b>Budowa jednokierunkowych dróg rowerowych na ulicy Nowy Świat na odcinku od Trasy Bursztynowej do Legionów.</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Działanie realizowane w ramach Przedsięwzięcia <b>Budowa systemu tras rowerowych.</b>  Patrz uwaga i odpowiedź – poz. 231 i 232.
300.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny		<b>Budowa pasa rowerowego na ulicy Nowy Świat na odcinku od Legionów do Górnosławskiej.</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Działanie realizowane w ramach Przedsięwzięcia <b>Budowa systemu tras rowerowych.</b>  Patrz uwaga i odpowiedź – poz. 231 i 232.



301.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny		<b>Budowa tras rowerowych na pozostałych remontowanych i przebudowywanych ulicach obszaru rewitalizowanego</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Działanie realizowane w ramach Przedsięwzięcia <b>Budowa systemu tras rowerowych.</b>  Patrz uwaga i odpowiedź – poz. 231 i 232.
302.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny		<b>Wprowadzenie kontraruchu na wszystkich ulicach obszaru rewitalizowanego.</b>	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
303.	Uczestnicy warsztatów / informacja podsumowująca przebiegu warsztatów w dn. 09.05.2017 r.		Należy dodać zadanie polegające na przebudowie ulicy Sukienniczej w celu lokalizacji przystanku autobusowego – z pogłębionej diagnozy wynika, że wschodnia część miasta lokacyjnego nie jest w wystarczający sposób skomunikowana w zakresie transportu publicznego.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie rozwiązań transportowych, która zawierać będzie rekomendacje dot. lokalizacji nowych przystanków komunikacji publicznej.
304.	Stowarzyszenie Kalisz Literacki / formularz konsultacyjny		<b>Przystanek autobusowy na ulicy Sukienniczej.</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie rozwiązań transportowych, która zawierać będzie rekomendacje dot. lokalizacji nowych przystanków komunikacji publicznej.
305.	Rowerem do Nowoczesności (stowarzyszenie) Piotr Bocianowski / formularz konsultacyjny		Nie podano żadnego przedsięwzięcia „wzmacniającego” transport publiczny. Potrzebny wydaje się np. przystanek na ul. Sukienniczej.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie rozwiązań transportowych, która zawierać będzie rekomendacje dot. lokalizacji nowych przystanków komunikacji publicznej.
306.	Łukasz Janowski /		Przedsięwzięcie nr 18 program zmian transportowych nie podejmuje tematu reorganizacji transportu	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie rozwiązań transportowych, która



	formularz konsultacyjny		miejskiego (autobusy) a jest to jedna z bardziej kluczowych spraw w przypadku naszego miasta, ze względu na to że duża część mieszkańców (mieszkańcy osiedla Dobrzec) mieszka w znacznej odległości od rewitalizowanego centrum, stąd konieczność zapewnienia im możliwości skomunikowania z centrum w sposób atrakcyjny, tani oraz komfortowy.	zawierać będzie rekomendacje dot. funkcjonowania i organizacji komunikacji publicznej.
307.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny		Czy w ramach wykazanych zadań w zakresie transportu nie powinno się przewidzieć promocji transportu zbiorowego? Integracja taryf z taryfami za postoje np. dla kierowców pozostawiających auto na terenie parkingów na obrzeżach miasta - bilet na komunikację miejską za darmo. Jednocześnie dla wszystkich mieszkańców wprowadzenie biletu jednodniowego lub dobowego w cenie zachęcającej do skorzystania z autobusów. Takie promocje stanowią bezpośrednie zachęcenie osób do samodzielnego realizowania założeń planu rewitalizacji.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie rozwiązań transportowych, która zawierać będzie rekomendacje dot. funkcjonowania i organizacji komunikacji publicznej. Przygotowana zostanie także polityka parkingowa w zakresie której zostaną wyznaczone (zmodyfikowane) zasady opłat za postoje. Opracowania te będą dotyczyć tylko obszaru rewitalizacji. Szersze działania, np. promocja transportu zbiorowego, wprowadzenie określonych rodzajów biletów, winny być prowadzone na obszarze całego miasta, niezależnie od działań rewitalizacyjnych, choć oczywiście są one istotne z punktu widzenia celów rewitalizacji.
308.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny		W celu kompleksowej inwentaryzacji wszystkich przedsięwzięć rewitalizacyjnych wnoszę o ujęcie w GPR w Podstawowych Przedsięwzięciach Rewitalizacyjnych pierwszego zadania realizowanego na obszarze rewitalizacji dotyczącego zmian w systemie transportowym. Tytuł zadania: „Przebudowa ulic: Browarnej, Piekarskiej i Kadeckiej”. Jednostka odpowiedzialna: Miasto Kalisz / MZDiK. Czas realizacji: 2016-2017. Zakres: Kompleksowa przebudowa nawierzchni ulic (nawierzchnia z płyt granitowych) wraz z uzupełnieniem	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Zadanie zostanie dopisane do listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych .



			<p>odwodnienia i przebudową oświetlenia ulicznego. Organizacja strefy zamieszkania na zmodernizowanych ulicach. Lokalizacja: ul. Browarna, Piekarska, Kadecka. Szacunkowa wartość: 1.495.865,33 zł Źródła finansowania: Miasto Kalisz. Rezultaty: - poprawa jakości przestrzeni publicznej, - poprawa komfortu i bezpieczeństwa użytkowników. Wskaźnik rezultatu: długość ulicy objętej działaniem.</p>	
309.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu / formularz konsultacyjny		<p>W związku ze złym stanem nawierzchni parkingu przy ul. Św. Stanisława wnoszę o ujęcie w GPR w Podstawowych Przedsięwzięciach Rewitalizacyjnych następującego zadania dotyczącego zmian w systemie transportowym: Tytuł zadania: Przebudowa parkingu na ul. Św. Stanisława. Jednostka odpowiedzialna: Miasto Kalisz / MZDiK. Czas realizacji: 2018-2023. Zakres: Kompleksowa przebudowa nawierzchni parkingu. Lokalizacja: ul. Św. Stanisława. Szacunkowa wartość: wg kosztorysu. Źródła finansowania: Miasto Kalisz, fundusze zewnętrzne. Rezultaty: - poprawa jakości przestrzeni publicznej. Wskaźnik rezultatu: powierzchnia objęta działaniem.</p>	<p><b>Wyjaśnienie.</b> Zadanie tego typu zostało przewidziane w pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych – patrz: Typ. 27, 34 str. 71 dokumentu.  Ze względu na zły stan techniczny nawierzchni oraz szczególne walory architektoniczne otoczenia Placu Św. Stanisława zadanie przewidujące modernizację Placu zostanie dopisane do listy pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Na tym etapie trudno jest przesądzić jaką funkcję docelowo będzie pełnił ten plac. Szczegółowe rozwiązania kwestii parkingowych zostaną przyjęte po opracowaniu ekspertyzy transportowej.</p>
310.	Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Prezydenta Stanisława		<p>W ramach działań rewitalizacyjnych podejmowanych na obszarze rewitalizacji PWSZ w Kaliszu planuje podjąć działania polegające na <b>modernizacji obiektów uczelni położonych przy ul. Nowy Świat 4.</b> Modernizacja i poprawa funkcjonalności zabytkowego</p>	<p><b>Uwaga uwzględniona.</b> Zadanie zostanie dopisane do listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych .</p>



	Wojciechowskie go w Kaliszu / formularz konsultacyjny		<p>budynku dawnych koszar wojskowych jest działaniem koniecznym w procesie formułowania nowoczesnej oferty edukacyjnej dla studentów PWSZ w Kaliszu, ale także dla mieszkańców, którzy biorą udział w rozmaitych wydarzeniach organizowanych przez uczelnię. Jednocześnie wygląd otoczenia, a ogromne znaczenie dla poczucia komfortu osób przebywających na terenie uczelni. Tymczasem otoczenie jest zaniedbane, sąsiednie budynki mają zniszczone elewacje, brakuje zieleni, a zabytkowy budynek, w którym znajduje się Rektorat, wymaga dostosowania do współczesnych wymogów. Należy dokonać remontu sąsiednich budynków, zwłaszcza ich elewacji, a powierzchnie nieposiadające okien można wykorzystać pod murale związane z twórczością Władysława Kościelniaka, stworzone np. przez kaliskich artystów. Nieruchomość uczelni należy wyposażyć w zielenią oczyszczającą powietrze i poprawiającą jakość otoczenia.</p> <p>Zakres zadania:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Remont i modernizacja Budynku Rektoratu,</li> <li>- Remont lub zabezpieczenie elewacji budynków sąsiednich z wykorzystaniem malatury (np. murale),</li> <li>- Wyposażenie przestrzeni publicznej w niezbędną infrastrukturę (stojaki na rowery, samoobsługowa stacja obsługi rowerów, ławki, przyjazna nawierzchnia, zieleni).</li> </ul> <p>Podmiot realizujący: PWSZ w Kaliszu Koszt: 2.000.000 zł Termin realizacji: 2017-2023</p>	
311.	Państwowa Wyższa Szkoła		W ramach działań rewitalizacyjnych podejmowanych na obszarze rewitalizacji PWSZ w Kaliszu planuje podjąć	<p><b>Uwaga uwzględniona.</b></p> <p>Zadanie zostanie dopisane do listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych .</p>





	<p>Zawodowa im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu / formularz konsultacyjny</p>		<p>działania polegające na <b>modernizacji obiektów uczelni położonych przy ul. Kaszubskiej.</b></p> <p>Modernizacja i poprawa funkcjonalności budynku dawnej szkoły pielęgniarstwa, która wchodzi w skład historycznego zespołu budowlanego obiektów związanych z służbą zdrowia, jest działaniem koniecznym w procesie formułowania nowoczesnej oferty edukacyjnej dla studentów PWSZ w Kaliszu oraz mieszkańców. Obiekt należący obecnie do uczelni wpisany został do gminnej ewidencji zabytków. Jest on siedzibą dwóch wydziałów PWSZ w Kaliszu. Budynek wymaga modernizacji, a przyległe tereny – doinwestowania i przekształcenia w taki sposób, aby mogły tworzyć wartość dodaną dla studentów i mieszkańców.</p> <p>Zakres zadania:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Remont i całościowa modernizacja obiektu dydaktycznego,</li> <li>- Modernizacja zaplecza laboratoryjnego,</li> <li>- Modernizacja zaplecza dydaktycznego,</li> <li>- Zagospodarowanie terenu nieruchomości,</li> <li>- Renowacja istniejących boisk,</li> <li>- Budowa bieżni lekkoatletycznej.</li> </ul> <p>Podmiot realizujący: PWSZ w Kaliszu Koszt: 2.000.000 zł Termin realizacji: 2017-2023</p>	
312.	<p>Katarzyna Górczewicz / formularz konsultacyjny</p>		<p>Uważam, że w najważniejszych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych powinno zostać ujęte zazielenienie każdego możliwego skrawka Śródmieścia, również dofinansowania zakupu drzewek, kwiatów dla</p>	<p><b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b></p>



			mieszkańców (głównie tych, które eliminują smog).	
313.	Adam Plichta / uwaga przesłana elektronicznie bez zachowania formularza konsultacyjnego		<p>Ujęcie w GPR zadania promocji przedsięwzięć rewitalizacyjnych jako element aktywizacji zwiększenia zakresu społecznej partycypacji (np. o zbiorczej nazwie: „Miasto+”, „Kalisz+”) – z zabezpieczeniem corocznie adekwatnych środków finansowych (jako uzupełnienie przewidzianych nader syntetycznie w GPR systemów monitoringu ilościowego (str. 79 GPR)), przeznaczonych na:</p> <p>a) cykliczne (raz na pół roku) akcje informacyjne, popularyzujące realizacje zaplanowane wg GPR na każdy cykl: przygotowanie i przeprowadzenie kampanii (spot w radio, informacje na stronach www), stworzenie wizualizacji planowanych rezultatów z wyraźnym zaznaczeniem terminów planowanego ukończenia poszczególnych projektów;</p> <p>b) cykliczne akcje informacyjne o już przeprowadzonych przedsięwzięciach – akcje promocyjne (dokumentowanie fotograficzne typu before/after), połączone z informacją o stopniu realizacji GPR w ujęciu „globalnym” i etapowym (według np. następujących kryteriów: stopień ilościowej realizacji wszystkich przedsięwzięć zapisanych w GPR – np. „ukończono 3/197 realizacji rewitalizacyjnych”, stopień wydatkowania środków przewidzianych w GPR – np. „na realizację przeznaczono 5/72,5 mln złotych zaplanowanych na rewitalizację z budżetu miasta” oraz według tych samych kryteriów ale z uwzględnieniem konkretnego, pewnego etapu rewitalizacji);</p> <p>c) opracowanie raportów z wykonania GPR w każdym</p>	<p><b>Uwaga uwzględniona.</b> Zadanie zostanie dopisane do listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych .</p>



			roku budżetowym (wg kryteriów zadań zaplanowanych oraz wydatkowania zaplanowanych w GPR środków oraz z uwzględnieniem stopnia realizacji tego, co w konkretnym roku zaplanowano w GPR) dla Prezydenta celem jego przedstawienia (i popularyzacji) Radzie Miejskiej - jako element sprawozdania z wykonania uchwały budżetowej; d) ujęcie w GPR wydarzeń kulturalnych i społecznych w każdym jednym miejscu, w którym zakończyło się przedsięwzięcie rewitalizacyjne (np. „centrum Piskorzewska”) – i zabezpieczenie na ten cel stosownych środków, jako ostatni etap realizacji danego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego.	
314.	Muzeum Okręgowe Ziemi Kaliskiej / formularz konsultacyjny		Obszar rewitalizacji obejmuje budynek Muzeum Okręgowego Ziemi Kaliskiej w Kaliszu przy ul. Kościuszki 12. Jako kluczowa w Kaliszu instytucja muzealna, MOZK stara się pozyskać środki na remont i organizację nowych wystaw stałych, aby stać się instytucją muzealną na miarę XXI w., dlatego też wnioskujemy o wpisanie budynku do załącznika nr 3. jako modernizację pozostałej zabudowy.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Do Programu zostanie dopisane zadanie planowane przez Muzeum Okręgowe Ziemi Kaliskiej.
<b>Uwagi ogólne do przedsięwzięć rewitalizacyjnych</b>				
315.	Krzysztof Pietrzak / formularz konsultacyjny	Wszystkie podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane na całym obszarze rewitalizacji	Dobór projektów rewitalizacyjnych w GPR na całym obszarze rewitalizacyjnym zgłoszonych przez Miasto (z wyłączeniem projektów osób fizycznych, kościołów, osób prawnych) pokazuje, że nie ma ono koncepcji na wydobycie tego obszaru z kryzysu i przyciągnięcie do niego inwestorów, kupców, turystów a przede wszystkim mieszkańców. Zgodnie z zapisami w GPR obszar rewitalizowany został podzielony na 9 jednostek	<b>Wyjaśnienie.</b> Proces przygotowania Gminnego programu rewitalizacji ma charakter partycypacyjny. Oparty jest on o wiedzę ekspercką, zarówno podmiotów realizujących badania społeczne jak i opracowujących sam dokument. Przyjęta metodologia opracowania programu została oparta na doświadczeniach z innych miast, które proces rewitalizacji prowadzą już od dłuższego czasu. Wypracowane wspólnie z interesariuszami wizja i cele były podstawą do opracowania katalogu kierunków działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych i są z



		<p>analitycznych połączonych wspólnie, na których autorzy wskazali projekty rewitalizacyjne. W raporcie z badań ilościowych i jakościowych PZR z Torunia, istotnym dokumencie przy opracowywaniu GPR, autorzy podkreślają, że ze względu na wyznaczony duży obszar rewitalizacji, który nie jest jednolity i charakteryzuje się różną skalą nasilenia problemów rekomendujemy także wyznaczenie obszarów najbardziej problemowych i zaplanowanie dla tych miejsc dedykowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w pierwszej kolejności. Mając na uwadze osiągnięcie zamierzonych celów i z uwagi na istotne znaczenie większości tego obszaru dla miasta, gmina winna dążyć do koncentracji działań rewitalizacyjnych na mniejszych obszarach lub częściach obszaru zdegradowanego cechujących się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk. Mając te przesłanki na uwadze należy stwierdzić, że nie zastosowano się do zaleceń PZR i uznano, że procesowi rewitalizacji należy równocześnie poddać cały obszar. Wyznaczony obszar rewitalizacyjny jest zdecydowanie za duży i Miasta Kalisz nie stać na podjęcie wszystkich zapisanych działań. Należy więc w pierwszej kolejności jeszcze raz przeanalizować wszystkie projekty, które Miasto zgłosiło do realizacji i wybrać te, które po wykonaniu, faktycznie staną się magnesem dla mieszkańców i turystów odwiedzających Kalisz oraz dodać nowe, opierając się np. na propozycjach mieszkańców (ankieta). Z przedsięwzięć rewitalizacyjnych należy więc wyeliminować takie, które albo są niezgodne z zapisami o projektach rewitalizacyjnych albo są iluzoryczne – stwarzają pozory i zastąpić je projektami, które w</p>	<p>nim spójne. Interesariusze mieli również wpływ na sam katalog (w trakcie opracowania programu oraz w trakcie konsultacji społecznych projektu GPR). Dla zobrazowania efektów został opracowany rozbudowany monitoring, który pozwoli w przypadku braku realizacji celów zmienić politykę prowadzonych działań. Trudno <i>a priori</i> przyjąć, że działania nie przyniosą efektów, tym bardziej że doświadczenia innych miast pokazują, że podobne działania realizują cele rewitalizacji. Obszar rewitalizacji Miasta Kalisza mieści się w ustawowych wymogach (dot. powierzchni i liczby ludności), dlatego nieuprawnione jest mówienie że jest za duży. Przy tak wyznaczonym obszarze zapewniona jest koncentracja interwencji. By usprawnić proces rewitalizacji skorzystano z podziału obszar na 9 jednostek analitycznych i dostosowano narzędzia do konkretnych problemów tam zdiagnozowanych, co wyczerpuje zalecenia ekspertów Pracowni Zrównoważonego Rozwoju oraz Pracowni Badań i Innowacji Społecznych Stocznia.</p>
--	--	--	--



			przyszłości faktycznie ożywią i przywrócą do życia daną przestrzeń, nadając jej również nowego znaczenia. Projekty - podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne zaproponowane w GPR przez Miasto nie wyprowadzą całego obszaru zdegradowanego z kryzysu. Na stronach rewitalizacjakalisz.pl GPR reklamuje się słowami - Zadowoleni mieszkańcy, realizujący swoje cele i marzenia w przyjaznej i estetycznej przestrzeni – taką wizję Śródmieścia i jego okolic zakłada projekt Gminnego Programu Rewitalizacji. Dobór podstawowych projektów w GPR jest zaprzeczeniem tego stwierdzenia.	
316.	Krzysztof Majchrzak / spotkanie otwarte	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	W rewitalizacji najważniejsza jest aktywizacja społeczności lokalnej.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> W GPR znalazło się wiele zadań aktywizujących społeczność lokalną w ramach podstawowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego nr 3. Aktywizacja społeczna i integracja mieszkańców. Dodatkowo do listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zostanie dopisane zadanie mające na celu promocję przedsięwzięć rewitalizacyjnych jako element aktywizacji i zwiększenia zakresu społecznej partycypacji - patrz uwaga – poz. 313.
317.	Krzysztof Majchrzak / spotkanie otwarte	Konsultacje projektu Gminnego Programu Rewitalizacji	W spotkaniach konsultacyjnych uczestniczą ciągle te same osoby. Zabrakło mu na spotkaniu grup społecznych. Na przykład harcerzy, którym powinno zależeć na stanicy; przedstawiciele związków sportowych, wędkarzy, których powinna obchodzić Prosna. Zauważył, że w śródmieściu działają stowarzyszenia kombatanckie, żołnierzy rezerwy, harcerze, strażacy – jego zdaniem zabrakło ich podczas spotkania informacyjnego.	<b>Wyjaśnienie.</b> Konsultacje społeczne GPR zostały rozpropagowane za pomocą wszelkich dostępnych metod: tj. poprzez ogłoszenia na stronie internetowej miasta, na BIP, na stronie rewitalizacjakalisz, na miejskim FB, na tablicach ogłoszeń w budynkach urzędu i w innych obiektach miejskich na terenie obszaru: szkoły, przedszkola, żłobek oraz w innych budynkach użyteczności publicznej, na plakatach na słupach ogłoszeniowych w całym mieście, na plakatach na przystankach CITY LIGHT, w całostronicowych ogłoszeniach prasowych w wydaniach świątecznych wszystkich lokalnych gazet, a także w informacji mailowej rozesłanej do ponad 180 adresów e-mail, tj. do osób i instytucji, z którymi wcześniej nawiązano jakkolwiek kontakt w toczącym się procesie przygotowywania GPR. Nagrano także spot reklamowy z



				udziałem Pana Prezydenta Grzegorza Sapińskiego zachęcającego mieszkańców do udziału w konsultacjach i zamieszczono go na stronach internetowych i FB.
318.	Komitet Rewitalizacji Miasta Kalisza / stanowisko	Konsultacje projektu Gminnego Programu Rewitalizacji	Komitet Rewitalizacji Miasta Kalisza ocenia prowadzone konsultacje społeczne dotyczące projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza negatywnie. Z uwagi na obszerność dokumentu jest on mało przystępny. W związku z tym rekomenduje się sporządzenie dwustronicowego streszczenia projektu GPR oraz plakatu w formie ikonografiki oraz przesłanie informacji o konsultacjach społecznych do rad osiedli, organizacji pozarządowych, zarządców nieruchomości, mediów oraz innych zainteresowanych podmiotów. Ponadto konkretne zadania należy konsultować bezpośrednio z zainteresowanymi mieszkańcami poszczególnych części obszaru rewitalizacji.	<b>Wyjaśnienie</b> Konsultacje społeczne GPR zostały rozpropagowane za pomocą wszelkich dostępnych metod: tj. poprzez ogłoszenia na stronie internetowej miasta, na BIP, na stronie rewitalizacja.kalisz, na miejskim FB, na tablicach ogłoszeń w budynkach urzędu i w innych obiektach miejskich na terenie obszaru: szkoły, przedszkola, żłobek oraz w innych budynkach użyteczności publicznej, na plakatach na słupach ogłoszeniowych w całym mieście, na plakatach na przystankach CITY LIGHT, w całostronicowych ogłoszeniach prasowych w wydaniach świątecznych wszystkich lokalnych gazet, a także w informacji mailowej rozesłanej do ponad 180 adresów e-mail, tj. do osób i instytucji, z którymi wcześniej nawiązano jakikolwiek kontakt w toczącym się procesie przygotowywania GPR. Nagrano także spot reklamowy z udziałem Pana Prezydenta Grzegorza Sapińskiego zachęcającego mieszkańców do udziału w konsultacjach i zamieszczono go na stronach internetowych i FB. Ponadto w ramach konsultacji społecznych przygotowano i rozdano 1000 sztuk ulotek: „Czym jest Gminny Program Rewitalizacji?“, w których zawarto podstawowe dane o Programie, o tym jak powstał i co zawiera oraz krótką informację o konsultacjach społecznych.
319.	Andrzej Spychalski / spotkanie otwarte	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	Byłoby dobrze gdyby Miasto spróbowało opracować dokument, który by został upubliczniony, i który wskazywałby na źródła i możliwości pozyskiwania funduszy.	<b>Wyjaśnienie.</b> Biuro Rewitalizacji opracowało poradnik dla właścicieli i zarządców nieruchomości dotyczący możliwości dofinansowania remontów budynków, który dostępny jest na stronie: <a href="http://www.rewitalizacja.kalisz.pl/wp-content/uploads/2017/02/Poradnik.pdf">http://www.rewitalizacja.kalisz.pl/wp-content/uploads/2017/02/Poradnik.pdf</a> Poradnik ten będzie na bieżąco aktualizowany.
320.	Andrzej Spychalski / spotkanie otwarte	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	Wraz z GPR-em powinny zostać opracowane plany finansowe na każdy rok.	<b>Wyjaśnienie.</b> Zgodnie z art. 21 ustawy o rewitalizacji niezwłocznie po uchwaleniu Gminnego Programu Rewitalizacji, rada gminy wprowadza przedsięwzięcia rewitalizacyjne zawarte w tym programie, służące realizacji zadań własnych gminy do załącznika do uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej gminy, o którym mowa w art. 226 ust.3 ustawy o finansach publicznych (załącznik dotyczy m.in. wieloletnich



				<p>programów i określa nazwę i cel zadania, jednostkę odpowiedzialną za realizację lub koordynację zadania, okres realizacji i łączne nakłady finansowe, limity wydatków w poszczególnych latach). Jeżeli dane dotyczące tych przedsięwzięć nie są wystarczające do wpisania ich do załącznika do uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej gminy, rada gminy wprowadza przedsięwzięcia do tego załącznika niezwłocznie po ustaleniu niezbędnych danych.</p>
321.	<p>Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny</p>	<p>Wszystkie podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane na całym obszarze rewitalizacji</p>	<p>Działania o charakterze remontowym przewidziane w GPR powinny natychmiast pociągać za sobą działania miękkie o charakterze społecznym. Brak pracy z mieszkańcami - konsultacji, edukacji i działań integrujących będzie powodować, że wyremontowane budynki szybko wrócą do dawnego stanu.</p> <p>Działania „Wyjdz na podwórko” GPR s. 39, Rewitalizacja poprzez kulturę s. 39, „Przyjazna przestrzeń” s. 40, „Włącz się w rewitalizację” s. 40 Powinno w szczególności być skierowane w pierwszej kolejności do mieszkańców remontowanych budynków. Działania miękkie (rewitalizacja społeczna) powinny odbywać się również tam, gdzie przewidziana jest realizacja zadania „Mury Kalisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego” chodzi o budynki Kadecka 1 i Łazienna 13, Łazienna 15, „Śródmiejska 16 (podwórce, klatki schodowe w tragicznym stanie potrzebny remont elewacje stan dobry), Parczewskiego 7, Parczewskiego 8, Parczewskiego 5 – 6 (Budynek w straszliwym stanie potrzebny remont) Parczewskiego 2 – 3, Szklarska 3 – 5, Grodzka 5, 8, 10, 12 – 14 (uporządkowanie podwórka) Chodyńskiego 5, Piskorzewska 4, Piskorzewska 8, Piskorzewska 10,</p>	<p><b>Wyjaśnienie.</b> W zakresie prowadzenia działań miękkich będą one zintegrowane z działaniami inwestycyjnymi. W zakresie zleconego przez Miasto projektu wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania „Mury Średniowiecznego Kalisza – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego” jest także uporządkowanie terenów i zieleni wokół murów, w tym także podwórek przylegających do eksponowanych fragmentów murów.</p> <p>W pozostałym zakresie Miasto w ramach wdrażania GPR będzie dążyło do modernizacji wszystkich budynków będących w zasobie MZBM, stanowiących własność Miasta Kalisz będących w złym stanie technicznym, położonych na obszarze rewitalizacji. Zakres prac modernizacyjnych dla poszczególnych obiektów zostanie każdorazowo szczegółowo określony w dokumentacji projektowej w zależności od stanu technicznego obiektu.</p>



			<p>Piskorzewska 14, Gołębia 1, Harcerska 15, Jabłkowskiego 11, 16, 18, 20, M. Kopernika 21, Podgórze 3, 5, 2, 22, 24, Poznańska 5, Chopina 4, Chopina 17 (cenny budynek w stanie ruiny, zachować i dokonać remontu kapitalnego), Ciasna 4, 10, 12, 14, Podgórze 2-4, 3, 5, 14, 22, 24, Kredytowa 1. Zamiast działań o charakterze estetyzującym (remonty elewacji) budynki powinny być remontowane wg rzeczywistych potrzeb np. piwnice osuszane, wymieniane sufity itp. Ocieplanie powinno być poprzedzone audytem energetycznym. Remont elewacji jest działaniem końcowym. Przedsięwzięcie 7. Już na tym etapie powinno być skierowane do konkretnych fragmentów miasta w szczególności obszarów 5 Złota, Jabłkowskiego.</p>	
322.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Wszystkie podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane na całym obszarze rewitalizacji	<p>Wszelkie działania o charakterze architektonicznym, zmiany w przestrzeni miejskiej powinny być poprzedzone ogólnopolskim konkursem architektonicznym – jest to działanie pozwalające na wyłonienie najlepszego projektu. Dotychczasowe doświadczenia z wyłanianiem architekta wg kryterium cenowego należy uznać za negatywne.</p>	<p><b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b> Przy kluczowych i prestiżowych inwestycjach w przestrzeń miejską, dotyczących ważnych dla miasta przestrzeni przewidziane jest organizowanie konkursów urbanistyczno – architektonicznych i architektonicznych wraz z przeprowadzeniem konsultacji społecznych (np. dla Złotego Rogu). Jest to jednak formuła, która wymaga więcej czasu i środków finansowych niż przeprowadzenie przetargu. Nie w każdym przypadku konieczne jest przeprowadzenie konkursu, dlatego w pozostałych przypadkach prowadzone będą procedury przetargowe z zachowaniem kryteriów pozacenowych.</p>
323.	Kaliska Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	Wszystkie podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane na całym obszarze rewitalizacji	Należy doprowadzić do zazielenienia i zadrzewienia śródmieścia, w szczególności starówki.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
324.	Kaliska	Wszystkie	Z gminnego programu rewitalizacji należy naszym	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b>





	Inicjatywa Miejska / formularz konsultacyjny	podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane na całym obszarze rewitalizacji	zdaniem usunąć wszystkie przedsięwzięcia będące w trakcie realizacji, gdyż „konsultowanie” takich rzeczy ze społeczeństwem jest fikcją. Np. zagospodarowanie Baszty Dorotki, przebudowa placu Kilińskiego, budowa archiwum Urzędu Miejskiego.	Katalog przedsięwzięć zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji został opracowany na podstawie 3 źródeł: 1. Publicznego naboru pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w dniach 18.10.-14.11.2016r. oraz 17.01.-31.01.2017r., które zostały poddane ocenie i weryfikacji na warsztatach z interesariuszami. <b>2. Zadań wpisanych do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza, budżetu Miasta, innych dokumentów strategicznych Miasta lub zadań zgłoszonych przez jednostki miejskie.</b> 3. Przedsięwzięć wynikających z potencjałów i deficytów wskazanych w GPR. Wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w wizję oraz cele wypracowane w ramach sporządzania programu. Rewitalizacja jest procesem ciągłym wymagającym kontynuacji działań. W związku z tym GPR powinien funkcjonować od momentu jego uchwalenia. By było to realne, niezbędne jest także uwzględnienie przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych przed jego uchwaleniem. Umieszczenie przedmiotowych zadań w Programie pozwoli na prawidłową i pełną koordynację procesu rewitalizacji.
325.	Maciej Błachowicz / spotkanie otwarte	Wszystkie podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane na całym obszarze rewitalizacji	Działania miękkie, np. te podejmowane na podwórkach powinny być skorelowane z zadaniami remontowymi. Powinny być prowadzone równocześnie.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Prowadzenie działań „miękkich” będzie zintegrowane z działaniami inwestycyjnymi
326.	Maciej Błachowicz / spotkanie otwarte	Wszystkie podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane na całym obszarze rewitalizacji	Brakuje współpracy z różnymi instytucjami – ze szkołami, z muzeum (które w ogóle w treści GPR się nie pojawiło).	<b>Wyjaśnienie.</b> Wszystkie jednostki miejskie były informowane o przystąpieniu do opracowania Programu. W odpowiedzi na indywidualnie skierowaną informację Muzeum Okręgowe Ziemi Kaliskiej zgłosiło do GPR swój projekt – patrz uwaga – poz. 314.  W Programie znalazło się zadanie „Rewitalizacja przez edukację”, które opiera się



				na współpracy ze szkołami i uczelniami i polega na prowadzeniu działań edukacyjnych w szkołach i na uczelniach mających na celu wyjaśnienie i przybliżenie zagadnień związanych z rewitalizacją miast, partycypacją czy poprawną jakością przestrzeni publicznej. Takie działania są już prowadzone przez Biuro Rewitalizacji.
327.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Wszystkie podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane na całym obszarze rewitalizacji	Działania o charakterze remontowym przewidziane w GPR powinny natychmiast pociągać za sobą działania miękkie o charakterze społecznym. Brak pracy z mieszkańcami - konsultacji, edukacji i działań integrujących będzie powodować, że wyremontowane budynki szybko wrócą do dawnego stanu. Działania „Wyjdź na podwórko” GPR s. 39, Rewitalizacja poprzez kulturę s. 39, „Przyjazna przestrzeń” s. 40, „Włącz się w rewitalizację” s. 40 Powinno w szczególności być skierowane w pierwszej kolejności do mieszkańców remontowanych budynków. Działania miękkie (rewitalizacja społeczna) powinny odbywać się również tam, gdzie przewidziana jest realizacja zadania „Mury Calisii – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego” chodzi o budynki Kadecka 1 i Łazienna 13, Łazienna 15, „Śródmiejska 16 (podwórce, klatki schodowe w tragicznym stanie potrzebny remont elewacje stan dobry), Parczewskiego 7, Parczewskiego 8, Parczewskiego 5 – 6 (Budynek w straszliwym stanie potrzebny remont) Parczewskiego 2 – 3, Szklarska 3 – 5, Grodzka 5, 8, 10, 12 - 14. (uporządkowanie podwórka) Chodyńskiego 5. Zamiast działań o charakterze estetyzującym (remonty elewacji) budynki powinny być remontowane wg rzeczywistych potrzeb np. piwnice osuszane, wymieniane sufity itp. Ocieplanie powinno być poprzedzone audytem	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>W zakresie prowadzenia działań miękkich będą one zintegrowane z działaniami inwestycyjnymi.</p> <p>W zakresie zleconego przez Miasto projektu wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania „Mury Średniowiecznego Kalisza – rewaloryzacja piastowskich fortyfikacji obronnych miasta lokacyjnego” jest także uporządkowanie terenów i zieleni wokół murów, w tym także podwórek przylegających do eksponowanych fragmentów murów.</p> <p>W pozostałym zakresie Miasto w ramach wdrażania GPR będzie dążyło do modernizacji wszystkich budynków będących w zasobie MZBM, stanowiących własność Miasta Kalisz będących w złym stanie technicznym, położonych na obszarze rewitalizacji. Zakres prac modernizacyjnych dla poszczególnych obiektów zostanie każdorazowo szczegółowo określony w dokumentacji projektowej w zależności od stanu technicznego obiektu.</p>



			<p>energetycznym. Remont elewacji jest działaniem końcowym.</p> <p>Należy odstąpić od remontów elewacji - Złota 13, Złota 15, Parczewskiego 7, Parczewskiego 8 Budynki znajdują się w relatywnie dobrym stanie na rzecz drobnych prac remontowych. Budynki wymagające remontu to - Chopina 4, Chopina 17 (cenny budynek w stanie ruiny – zachować i dokonać remontu kapitalnego), Ciasna 4, Ciasna 10, Ciasna 12, Ciasna 14, Podgórze 2 – 4, 3, 5, 14, 22, 24, Jabłkowskiego 16, Kredytowa 1. Przedsięwzięcie 7. „Poprawa jakości zamieszkania” powinno być skierowane do konkretnych fragmentów miasta w szczególności obszarów Złota, Jabłkowskiego, Chopina.</p>	
328.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Wszystkie podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane na całym obszarze rewitalizacji	Wszelkie działania o charakterze architektonicznym, zmiany w przestrzeni miejskiej powinny być poprzedzone ogólnopolskim konkursem architektonicznym – jest to działanie pozwalające na wyłonienie najlepszego projektu. Dotychczasowe doświadczenia z wyłanianiem architekta wg kryterium cenowego należy uznać za negatywne.	<p><b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b></p> <p>Przy kluczowych i prestiżowych inwestycjach w przestrzeń miejską, dotyczących ważnych dla miasta przestrzeni przewidziane jest organizowanie konkursów urbanistyczno – architektonicznych i architektonicznych wraz z przeprowadzeniem konsultacji społecznych (np. dla Złotego Rogu). Jest to jednak formuła, która wymaga więcej czasu i środków finansowych niż przeprowadzenie przetargu. Nie w każdym przypadku konieczne jest przeprowadzenie konkursu, dlatego w pozostałych przypadkach prowadzone będą procedury przetargowe z zachowaniem kryteriów pozacenowych.</p>
329.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Wszystkie podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane na całym obszarze rewitalizacji	Należy stworzyć spójny system ogrzewania śródmieścia.	<p><b>Uwaga uwzględniona.</b></p> <p>Przygotowana zostanie ekspertyza w zakresie opłacalności rozwiązań dotyczących infrastruktury ciepłowniczej (systemu ogrzewania) na obszarze rewitalizacji, na podstawie której zostaną podjęte działania w tym zakresie.</p>
330.	Maciej	Wszystkie	Należy doprowadzić do zazielenienia i zadrzewienia	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>



	Błachowicz / formularz konsultacyjny	podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane na całym obszarze rewitalizacji	śródmieścia, w szczególności starówki.	
331.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Wszystkie podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane na całym obszarze rewitalizacji	Należy doprowadzić do całkowitej wymiany nawierzchni na terenie przynajmniej starówki. Wymiana nawierzchni w szczególności potrzebują ulica Chodyńskiego, Łazienna, Kazimierzowska na odcinku od mostu kamiennego do ul Parczewskiego.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Miasto będzie dążyło do sukcesywnej wymiana nawierzchni ulic i chodników na obszarze rewitalizacji. W Programie w podstawowych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych ujęto działanie wygodne chodniki – str. 46 dokumentu.
332.	Maciej Błachowicz / formularz konsultacyjny	Wszystkie podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane na całym obszarze rewitalizacji	Z gminnego programu rewitalizacji należy naszym zdaniem usunąć wszystkie przedsięwzięcia będące w trakcie realizacji, gdyż „konsultowanie” takich rzeczy ze społeczeństwem jest fikcją. Np. zagospodarowanie Baszty Dorotki, przebudowa placu Kilińskiego, budowa archiwum Urzędu Miejskiego.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Katalog przedsięwzięć zawarty w Gminnym Programie Rewitalizacji został opracowany na podstawie 3 źródeł: 1. Publicznego naboru pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w dniach 18.10.-14.11.2016r. oraz 17.01.-31.01.2017r., które zostały poddane ocenie i weryfikacji na warsztatach z interesariuszami. <b>2. Zadań wpisanych do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza, budżetu Miasta, innych dokumentów strategicznych Miasta lub zadań zgłoszonych przez jednostki miejskie.</b> 3. Przedsięwzięć wynikających z potencjałów i deficytów wskazanych w GPR. Wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w wizję oraz cele wypracowane w ramach sporządzania programu. Rewitalizacja jest procesem ciągłym wymagającym kontynuacji działań. W związku z tym GPR powinien funkcjonować od momentu jego uchwalenia. By było to realne, niezbędne jest także uwzględnienie przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych przed jego uchwaleniem. Umieszczenie przedmiotowych zadań w Programie pozwoli na prawidłową i pełną koordynację procesu rewitalizacji.
333.	Anetta		<b>GPR dokument</b>	<b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b>



Przespolewska / formularz konsultacyjny		<p>- dokument GPR w swojej obszernej formie nie zachęca do lektury i wielu mieszkańców zrezygnowało z jego analizy.</p> <p><b>TABELA 11 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne.</b></p> <p>- brak numeracji zadań utrudnia pisanie uwag</p> <p>- wypisane zadania wydają się być chaotyczne, brak jest spójności, niektóre z nich nie mają nic wspólnego z rewitalizacją</p> <p>- przy każdym zadaniu powinno być wyszczególnione jaki cel strategiczny i szczegółowy dane zadanie ma realizować.</p> <p>- należałoby podsumować, ile środków zostanie przeznaczonych na realizację poszczególnych celów strategicznych i szczegółowych</p> <p><b>UWAGI OGÓLNE DO ZADAŃ:</b></p> <p>- każde zadanie z zakresu tzw. „rewitalizacji twardej” powinno być poprzedzone „rewitalizacją miękką”, realizowaną przy współpracy z organizacjami pozarządowymi</p> <p>- remonty kamienic powinny być realizowane wg potrzeb, niekoniecznie w takim samym zakresie dla wszystkich kamienic</p> <p>- remonty powinny być realizowane w sposób rzetelny i przemyślany</p> <p>- remonty kamienic prowadzone przez miasto powinny być wzorem dla prywatnych inwestorów i wyznaczać</p>	<p>Planowany proces rewitalizacji jest procedowany zgodnie z ustawą z 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017, poz. 1023 t. j.). Dokument został opracowany zgodnie z wymaganiami zawartymi w art. 15 Ustawy o rewitalizacji, zgodnie z którym gminny program rewitalizacji powinien zawierać następujące elementy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji;</li> <li>2) opis powiązań gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi gminy;</li> <li>3) opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji;</li> <li>4) cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań;</li> <li>5) opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych;</li> <li>6) mechanizmy integrowania działań;</li> <li>7) szacunkowe ramy finansowe wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych;</li> <li>8) opis struktury zarządzania;</li> <li>9) system monitorowania i oceny;</li> <li>10) określenie niezbędnych zmian w stosownych uchwałach ;</li> <li>11) wskazanie, czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji, wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania;</li> <li>12) wskazanie sposobu realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego;</li> <li>13) załącznik graficzny.</li> </ol> <p>Ad TABELA 11</p> <p>- W tabeli 11 dodane zostaną numery poszczególnych zadań,</p> <p>- zadania zostały pogrupowane wg przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz dodatkowo wg miejsca ich lokalizacji,</p> <p>- każde z zadań realizuje cele i kierunki działań przyjęte w dokumencie,</p> <p>- wyszczególnienie takie zawarte jest syntetycznie w tabeli 10. - str. 38 dokumentu,</p> <p>- ramy finansowe projektu dokumentu zostały przedstawione w podziale na podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne z uwzględnieniem źródeł finansowania, kolejne prezentacje ram finansowych dokumentu w innej konfiguracji</p>
---	--	---	--



			<p>standardy prac w zakresie zarówno jakości prowadzonych robót jak i dbałości o zachowanie elementów cennych z punktu widzenia architektury czy historii</p> <p><b>PROJEKTY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- warto rozważyć pomysł prowadzenia konkursów architektonicznych</li> <li>- projekty powinny być należycie konsultowane a konsultacje powinny uwzględniać również priorytety czyli kolejność realizacji zadań.</li> </ul>	<p>wpłynie na dodatkowe skomplikowanie i rozszerzenie treści i tak już bardzo obszernego dokumentu, co jest sprzeczne z ujawnionymi w ramach konsultacji społecznymi opiniami w tym zakresie,</p> <p>Ad UWAGI OGÓLNE DO ZADAŃ – wszystkie uwagi zasadne do wprowadzenia na etapie wdrażania Programu</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- w zakresie prowadzenia działań miękkich będą one zintegrowane z działaniami inwestycyjnymi. Planuje się prowadzenie tych działań we współpracy z organizacjami pozarządowymi,</li> <li>- Miasto w ramach wdrażania GPR będzie dążyło do modernizacji wszystkich budynków będących w zasobie MZBM, stanowiących własność Miasta Kalisz będących w złym stanie technicznym, położonych na obszarze rewitalizacji. Zakres prac modernizacyjnych dla poszczególnych obiektów zostanie każdorazowo szczegółowo określony w dokumentacji projektowej w zależności od stanu technicznego obiektu. W przypadku obiektów wpisanych do rejestru zabytków lub szczególnie cennych i wartościowych pod względem architektoniczno-urbanistycznym inwestycje będą poprzedzane programem konserwatorskim, który wskaże konieczność zachowania cennych elementów oraz wskaże sposób konserwacji lub rekonstrukcji i rodzaj zastosowanych materiałów.</li> </ul> <p>Ad PROJEKTY</p> <p>Przy kluczowych i prestiżowych inwestycjach w przestrzeń miejską, dotyczących ważnych dla miasta przestrzeni przewidziane jest organizowanie konkursów urbanistyczno – architektonicznych i architektonicznych wraz z przeprowadzeniem konsultacji społecznych (np. dla Złotego Rogu). Jest to jednak formuła, która wymaga więcej czasu i środków finansowych niż przeprowadzenie przetargu. Nie w każdym przypadku konieczne jest przeprowadzenie konkursu, dlatego w pozostałych przypadkach prowadzone będą procedury przetargowe z zachowaniem kryteriów pozacenowych.</p> <p>Miasto od ubiegłego roku prowadzi konsultacje społeczne dotyczące inwestycji realizowanych w obszarze rewitalizacji, tego rodzaju praktyka będzie</p>
--	--	--	---	--



				kontynuowana w procesie wdrażania Programu.
334.	Błazej Majerowicz / formularz konsultacyjny		<p><b>GPR dokument</b></p> <p>- dokument GPR w swojej obszernej formie nie zachęca do lektury i wielu mieszkańców zrezygnowało z jego analizy.</p> <p><b>TABELA 11 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne.</b></p> <p>- brak numeracji zadań utrudnia pisanie uwag</p> <p>- wypisane zadania wydają się być chaotyczne, brak jest spójności,</p> <p>niektóre z nich nie mają nic wspólnego z rewitalizacją</p> <p>- przy każdym zadaniu powinno być wyszczególnione jaki cel strategiczny i szczegółowy dane zadanie ma realizować.</p> <p>- należałoby podsumować, ile środków zostanie przeznaczonych na realizację poszczególnych celów strategicznych i szczegółowych</p> <p><b>UWAGI OGÓLNE DO ZADAŃ:</b></p> <p>- każde zadanie z zakresu tzw. „rewitalizacji twardej” powinno być poprzedzone „rewitalizacją miękką”, realizowaną przy współpracy z organizacjami pozarządowymi</p> <p>- remonty kamienic powinny być realizowane wg potrzeb, niekoniecznie w takim samym zakresie dla wszystkich kamienic</p> <p>- remonty powinny być realizowane w sposób rzetelny i</p>	<p><b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b></p> <p>Planowany proces rewitalizacji jest procedowany zgodnie z ustawą z 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017, poz. 1023 t. j.). Dokument został opracowany zgodnie z wymaganiami zawartymi w art. 15 Ustawy o rewitalizacji, zgodnie z którym gminny program rewitalizacji powinien zawierać następujące elementy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji;</li> <li>2) opis powiązań gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi gminy;</li> <li>3) opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji;</li> <li>4) cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań;</li> <li>5) opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych;</li> <li>6) mechanizmy integrowania działań;</li> <li>7) szacunkowe ramy finansowe wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych;</li> <li>8) opis struktury zarządzania;</li> <li>9) system monitorowania i oceny;</li> <li>10) określenie niezbędnych zmian w stosownych uchwałach ;</li> <li>11) wskazanie, czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji, wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania;</li> <li>12) wskazanie sposobu realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego;</li> <li>13) załącznik graficzny.</li> </ol> <p>Ad TABELA 11</p> <p>- W tabeli 11 dodane zostaną numery poszczególnych zadań,</p> <p>- zadania zostały pogrupowane wg przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz dodatkowo wg miejsca ich lokalizacji,</p> <p>- każde z zadań realizuje cele i kierunki działań przyjęte w dokumencie,</p> <p>- wyszczególnienie takie zawarte jest syntetycznie w tabeli 10. - str. 38 dokumentu,</p>



			<p>przemyślany</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- remonty kamienic prowadzone przez miasto powinny być wzorem dla prywatnych inwestorów i wyznaczać standardy prac w zakresie zarówno jakości prowadzonych robót jak i dbałości o zachowanie elementów cennych z punktu widzenia architektury czy historii</li> </ul> <p><b>PROJEKTY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- warto rozważyć pomysł prowadzenia konkursów architektonicznych</li> <li>- projekty powinny być należycie konsultowane a konsultacje powinny uwzględniać również priorytety czyli kolejność realizacji zadań.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ramy finansowe projektu dokumentu zostały przedstawione w podziale na podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne z uwzględnieniem źródeł finansowania, kolejne prezentacje ram finansowych dokumentu w innej konfiguracji wpłynę na dodatkowe skomplikowanie i rozszerzenie treści i tak już bardzo obszernego dokumentu, co jest sprzeczne z ujawnionymi w ramach konsultacji społecznych opiniami w tym zakresie,</li> </ul> <p>Ad UWAGI OGÓLNE DO ZADAŃ – wszystkie uwagi zasadne do wprowadzenia na etapie wdrażania Programu</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- w zakresie prowadzenia działań miękkich będą one zintegrowane z działaniami inwestycyjnymi. Planuje się prowadzenie tych działań we współpracy z organizacjami pozarządowymi,</li> <li>- Miasto w ramach wdrażania GPR będzie dążyło do modernizacji wszystkich budynków będących w zasobie MZBM, stanowiących własność Miasta Kalisz będących w złym stanie technicznym, położonych na obszarze rewitalizacji. Zakres prac modernizacyjnych dla poszczególnych obiektów zostanie każdorazowo szczegółowo określony w dokumentacji projektowej w zależności od stanu technicznego obiektu. W przypadku obiektów wpisanych do rejestru zabytków lub szczególnie cennych i wartościowych pod względem architektoniczno-urbanistycznym inwestycje będą poprzedzane programem konserwatorskim, który wskaże konieczność zachowania cennych elementów oraz wskaże sposób konserwacji lub rekonstrukcji i rodzaj zastosowanych materiałów.</li> </ul> <p>Ad PROJEKTY</p> <p>Przy kluczowych i prestiżowych inwestycjach w przestrzeń miejską, dotyczących ważnych dla miasta przestrzeni przewidziane jest organizowanie konkursów urbanistyczno – architektonicznych i architektonicznych wraz z przeprowadzeniem konsultacji społecznych (np. dla Złotego Rogu). Jest to jednak formuła, która wymaga więcej czasu i środków finansowych niż przeprowadzenie przetargu. Nie w każdym przypadku konieczne jest przeprowadzenie konkursu, dlatego w pozostałych przypadkach prowadzone będą procedury przetargowe z zachowaniem</p>
--	--	--	---	---





				<p>kryteriów pozacenowych.</p> <p>Miasto od ubiegłego roku prowadzi konsultacje społeczne dotyczące inwestycji realizowanych w obszarze rewitalizacji, tego rodzaju praktyka będzie kontynuowana w procesie wdrażania Programu.</p>
335.	Tomasz Oliwiecki / formularz konsultacyjny		<p><b>TABELA 11 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- brak numeracji zadań utrudnia pisanie uwag</li> <li>- wypisane zadania wydają się być chaotyczne, brak jest spójności, niektóre z nich nie mają nic wspólnego z rewitalizacją</li> <li>- przy każdym zadaniu powinno być wyszczególnione jaki cel strategiczny i szczegółowy dane zadanie ma realizować.</li> <li>- należałoby podsumować, ile środków zostanie przeznaczonych na realizację poszczególnych celów strategicznych i szczegółowych</li> </ul> <p><b>UWAGI OGÓLNE DO ZADAŃ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- każde zadanie z zakresu tzw. „rewitalizacji twardej” powinno być poprzedzone „rewitalizacją miękką”, realizowaną przy współpracy z organizacjami pozarządowymi</li> <li>- remonty kamienic powinny być realizowane wg potrzeb, niekoniecznie w takim samym zakresie dla wszystkich kamienic</li> <li>- remonty powinny być realizowane w sposób rzetelny i przemyślany</li> <li>- remonty kamienic prowadzone przez miasto powinny być wzorem dla prywatnych inwestorów i wyznaczać standardy prac w zakresie zarówno jakości</li> </ul>	<p><b>Uwaga częściowo uwzględniona.</b></p> <p>Planowany proces rewitalizacji jest procedowany zgodnie z ustawą z 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017, poz. 1023 t. j.). Dokument został opracowany zgodnie z wymaganiami zawartymi w art. 15 Ustawy o rewitalizacji, zgodnie z którym gminny program rewitalizacji powinien zawierać następujące elementy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji;</li> <li>2) opis powiązań gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi gminy;</li> <li>3) opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji;</li> <li>4) cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań;</li> <li>5) opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych;</li> <li>6) mechanizmy integrowania działań;</li> <li>7) szacunkowe ramy finansowe wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych;</li> <li>8) opis struktury zarządzania;</li> <li>9) system monitorowania i oceny;</li> <li>10) określenie niezbędnych zmian w stosownych uchwałach ;</li> <li>11) wskazanie, czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji, wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania;</li> <li>12) wskazanie sposobu realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego;</li> <li>13) załącznik graficzny.</li> </ol> <p>Ad TABELA 11</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- W tabeli 11 dodane zostaną numery poszczególnych zadań,</li> <li>- zadania zostały pogrupowane wg przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz dodatkowo</li> </ul>



			<p>prowadzonych robót jak i dbałości o zachowanie elementów cennych z punktu widzenia architektury czy historii</p> <p><b>PROJEKTY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- warto rozważyć pomysł prowadzenia konkursów architektonicznych</li> <li>- projekty powinny być należycie konsultowane a konsultacje powinny uwzględniać również priorytety czyli kolejność realizacji zadań.</li> </ul>	<p>wg miejsca ich lokalizacji,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- każde z zadań realizuje cele i kierunki działań przyjęte w dokumencie,</li> <li>- wyszczególnienie takie zawarte jest syntetycznie w tabeli 10. - str. 38 dokumentu,</li> <li>- ramy finansowe projektu dokumentu zostały przedstawione w podziale na podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne z uwzględnieniem źródeł finansowania, kolejne prezentacje ram finansowych dokumentu w innej konfiguracji wpłynie na dodatkowe skomplikowanie i rozszerzenie treści i tak już bardzo obszernego dokumentu, co jest sprzeczne z ujawnionymi w ramach konsultacji społecznych opiniami w tym zakresie,</li> </ul> <p>Ad UWAGI OGÓLNE DO ZADAŃ – wszystkie uwagi zasadne do wprowadzenia na etapie wdrażania Programu</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- w zakresie prowadzenia działań miękkich będą one zintegrowane z działaniami inwestycyjnymi. Planuje się prowadzenie tych działań we współpracy z organizacjami pozarządowymi,</li> <li>- Miasto w ramach wdrażania GPR będzie dążyło do modernizacji wszystkich budynków będących w zasobie MZBM, stanowiących własność Miasta Kalisz będących w złym stanie technicznym, położonych na obszarze rewitalizacji. Zakres prac modernizacyjnych dla poszczególnych obiektów zostanie każdorazowo szczegółowo określony w dokumentacji projektowej w zależności od stanu technicznego obiektu. W przypadku obiektów wpisanych do rejestru zabytków lub szczególnie cennych i wartościowych pod względem architektoniczno-urbanistycznym inwestycje będą poprzedzane programem konserwatorskim, który wskaże konieczność zachowania cennych elementów oraz wskaże sposób konserwacji lub rekonstrukcji i rodzaj zastosowanych materiałów.</li> </ul> <p>Ad PROJEKTY</p> <p>Przy kluczowych i prestiżowych inwestycjach w przestrzeń miejską, dotyczących ważnych dla miasta przestrzeni przewidziane jest organizowanie konkursów urbanistyczno – architektonicznych i architektonicznych wraz z przeprowadzeniem konsultacji społecznych (np. dla Złotego Rogu). Jest to jednak formuła, która</p>
--	--	--	---	--



				wymaga więcej czasu i środków finansowych niż przeprowadzenie przetargu. Nie w każdym przypadku konieczne jest przeprowadzenie konkursu, dlatego w pozostałych przypadkach prowadzone będą procedury przetargowe z zachowaniem kryteriów pozacenowych. Miasto od ubiegłego roku prowadzi konsultacje społeczne dotyczące inwestycji realizowanych w obszarze rewitalizacji, tego rodzaju praktyka będzie kontynuowana w procesie wdrażania Programu.
336.	Fundacja „Sprawniejsi Razem” / formularz konsultacyjny	Przestrzeń publiczna	Brak nie tylko ławek, placów zabaw, lecz także miejsc do integrowania typu Kluby integracyjne oraz inne umożliwiające spędzanie czasu wolnego nie tylko latem. Kawiarnie tego nie zaspokajają.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Zaplanowane w dokumencie działania realizują postulaty wynikając z przedmiotowej uwagi.
337.	Fundacja „Sprawniejsi Razem” / formularz konsultacyjny	Projekty podstawowe przedsięwzięcia	Projekty i podstawowe przedsięwzięcia – zakładają powstanie świetlic dla dzieci, klubów seniora a z powodu braku danych w diagnozie nie ma propozycji utworzenia nowego miejsca dla osób niepełnosprawnych.	<b>Uwaga uwzględniona.</b> Wszystkie zaproponowane działania będą uwzględniać uczestnictwo i potrzeby osób niepełnosprawnych.
338.	Jacek Kłokocki / formularz konsultacyjny		Dokument do którego kaliszanie mają się odnieść jest tak ogólny, że trudno jest wykazać konkretne miejsca uwag, bo sam dokument nie zawiera żadnych istotnych konkretów. Odniosę się zatem do całości, a właściwie do tego czego w tym dokumencie nie ma. Ja wiem, że ktoś się nad tym dokumentem bardzo napracował, ale raczej nie tego oczekiwali mieszkańcy. Jest po prostu - za szczerym przeproszeniem - nudny i pozbawiony konkretów. Mieszkańcy oczekiwali po nim nie dogłębnej (zbyt dogłębnej!) całościowej analizy ogólnej, ale konkretnych propozycji działania, konkretnych projektów, do których to właśnie można by było ewentualnie się wtedy odnieść.	<b>Dziękuję za opinię.</b> Dokument jest przygotowany zgodnie z art. 15 Ustawy o rewitalizacji, zgodnie z którym gminny program rewitalizacji powinien zawierać następujące elementy: 1) szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji; 2) opis powiązań gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi gminy; 3) opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji; 4) cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań; 5) opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych; 6) mechanizmy integrowania działań; 7) szacunkowe ramy finansowe wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych; 8) opis struktury zarządzania;



		<p>A tak, do czego? Chyba tylko do tego, czego właśnie w nim nie ma.</p> <p>A więc do rzeczy. Rewitalizacja Śródmieścia w żadnym wypadku nie uda się bez naprawdę udanej rewitalizacji jego serca, a więc Głównego Rynku. Nie ma takiej opcji! Od tego właśnie powinniśmy zacząć wszelką dyskusję na temat rewitalizacji Śródmieścia. W dokumencie natomiast czytamy, że mieszkańcy chętnie wypoczywają w Śródmieściu, że część z nich nie musi iść do kawiarni czy pabu i że chętnie wypoczywają w otwartej przestrzeni. I to jest chyba jedyne miejsce, pod które mogę się podczepić i kontynuować dalszy swój wywód.</p> <p>Na temat rewitalizacji Śródmieścia, a zwłaszcza jego serca, tj Głównego Rynku wypowiadałem się już wielokrotnie, w różnych mediach, nie tylko społecznościowych, ale też lokalnych, a także w formie pisemnej złożonej do Wydziału Rewitalizacji. Nie tracąc czasu na pisanie w kółko tego samego. Przedstawię obszernie fragmenty mojej fejsbukowej dyskusji jaką przeprowadziłem z obecnym przewodniczącym Komitetu Rewitalizacji panem Maciejem Błachowiczem, wspierającym go byłym kierownikiem Wydziału Rewitalizacji panem Krzysztofem Zientalem i wspierającym mnie byłym architektem miasta panem Przemysławem Wierzbickim. Poniższe fragmenty dyskusji przedstawiają wyłącznie moje wypowiedzi, ułożone w jeden w miarę spójny ciąg, który ma na celu przekonać do mojej wizji rewitalizacji Śródmieścia, która jak już wyżej napisałem, nie może się udać bez dokonania ożywczych zmian na Głównym Rynku. Sama wymiana nawierzchni, choć oczywiście pożądana, nic</p>	<p>g) system monitorowania i oceny;  10) określenie niezbędnych zmian w uchwałach;  11) określenie niezbędnych zmian w uchwale, o której mowa w art. 7 ust. 3;  12) wskazanie, czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji, wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania;  13) wskazanie sposobu realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego;  14) załącznik graficzny.</p> <p>Proces przygotowania Gminnego programu rewitalizacji miał charakter partycypacyjny i oparty był o wiedzę ekspercką, zarówno podmiotów realizujących badania społeczne jak i opracowujących sam dokument. Przyjęta metodologia opracowania programu była poparta doświadczeniem z innych miast, które proces rewitalizacji prowadzą już od dłuższego czasu.</p> <p>Jest to dokument strategiczno-programowy, który nie powinien zawierać szczegółowych rozwiązań wykonawczych, takich jak w przypadku przedmiotowej uwagi. Takie kwestie będą rozstrzygane przy realizacji poszczególnych działań po przeprowadzeniu konsultacji społecznych oraz procedur wyłonienia wykonawcy .</p> <p>Uwagi dotyczące modernizacji płyty Głównego Rynku zostały przez Pana zgłoszone w ramach konsultacji społecznych prowadzonych w dniach 31 maja- 14 czerwca 2016r. pn. „Główny Rynek możliwości”, zostały one zawarte w raporcie podsumowującym i przekazane wykonawcy projektu.</p> <p>Obecnie Miasto Kalisz zleciło opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej na modernizację płyty Głównego Rynku. Zakres opracowania obejmuje: przebudowę nawierzchni, elementy małej architektury, ewentualne przebudowy sieci uzbrojenia i oświetlenia. Projektant został zobligowany do uwzględnienia wyników konsultacji społecznych dotyczących planowanej modernizacji płyty Głównego Rynku.</p>
--	--	--	--



		<p>kompletnie tu nie zmienia! A wygląda na to, że właśnie na tym będą te „zmiany” polegały. Owszem, może nawet ławki wymienimy na ładniejsze (te są wyjątkowo obskurne), może kosze na śmieci, może nawet też drzewa, ale to wszystko jest jedno wielkie nic! Kosmetyka, nic więcej. Jeśli więc chcemy się bawić w powierzchowną kosmetykę, to nie spodziewajmy się spektakularnych efektów, tylko właśnie... kosmetycznych. A na to - moim zdaniem - szkoda czasu, pieniędzy i nadziei mieszkańców.</p> <p>Jakie propozycje? Cytuję zatem sam siebie:  Ze wszystkich ośmiu postulatów jakie zgłosiłem, ten dotyczący wybudowania fontanny posadzkowej w miejscu klombu jest najbardziej pro-rewitalizacyjny, wszystkie pozostałe mają jedynie podnieść rangę i atrakcyjność miasta, aby mniej ludzi chciało stąd uciekać. Już pisałem, że aby przyciągnąć z powrotem ludzi do Śródmieścia, trzeba stworzyć atrakcyjne warunki przebywania w nim. Ja, podobnie z resztą jak większość kaliszczan, chcąc się gdzieś z kimś w mieście umówić, to umawiam się w którejś z galerii, bo jest tam na co popatrzeć, jest gdzie usiąść, jest duży wybór kawiarni i tam na ogół się spotykam. A jeszcze kilkanaście lat temu, jak nie było jeszcze galerii, umawiałem się na rynku koło ratusza. Zaczniemy od atrakcyjności tego miejsca. Mamy tu chyba ze trzy kawiarenki, które znajdują się choć w dość atrakcyjnym, to jednak w nudnym i wyludnionym miejscu. Z resztą jedno z drugim się wiąże - nuda = brak ludzi. Dobra kawiarnia, nawet w tak atrakcyjnym miejscu jakim jest rynek, choćby nie wiem jak była dobra i tania, nie zaludni się ludźmi skoro brakuje ich na samym rynku. Kawiarenki, czy też</p>	<p>Projekt jest opracowywany w uzgodnieniu z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu.</p>
--	--	---	---



			<p>inne lokale gastronomiczne powinny być miejscem koncentracji przybywających tu ludzi, ale magnesem powinna być atmosfera samego rynku, a tu niestety wieje nudą. Tak oczywiście - klomb! I tu w tym miejscu przechodzimy do sedna tematu. Skoro ta aranżacja rynku nie wywiera na mieszkańcach Kalisza większego wrażenia, to znaczy, że trzeba ją zmienić. Klomb nie musi już pełnić funkcji ochronnej przed przekupniami, więc w końcu może zostać usunięty, a żeby nie powstał w tym miejscu efekt pustki i nie została zastąpiona jedna nuda drugą, to w miejscu usuniętego klombu powinno znaleźć się coś naprawdę atrakcyjnego, coś co byłoby prawdziwą wizytówką miasta. Nie oszukujmy się, tą wizytówką z całą pewnością nie będzie klomb. Nawet taki z poustawianymi na nim palmami. Te z resztą mają podobno trafić do rekonstruowanej oranżerii w parku, więc przed ratuszem nie będą żadną atrakcją. Co w miejscu usuniętego klombu? Ależ oczywiście - fontanna posadzkowa! Prawdziwa fontanna posadzkowa, wzorowana na tej w Londynie. I to właśnie byłoby tym czymś czego nie ma w innych miastach. Fontanny posadzkowe oczywiście są już prawie wszędzie, ale nie takie! Ma mieć ona odpowiednie, niezbyt ciasne rozstawienie dysz (tak aby można było pomiędzy nimi chodzić), tryskających na imponującą wysokość kilku metrów (bodajże do czterech). Nie postuluję o fontannę multimedialną z efektami audiofonicznymi. Taka jaka jest na dziedzińcu budynku Somerset House w Londynie będzie w zupełności wystarczająca. I tak jest ona jedną z ważniejszych fontann w Londynie i stanowi niemałą atrakcję turystyczną, w mieście w którym atrakcji przecież nie brakuje. Przychodzą tu zewsząd ludzie,</p>	
--	--	--	--	--



			<p>zasiadają przy kawiarnianych stoliczkach i podziwiają uroki występującej (to bardzo dobre słowo!) dla nich fontanny. To jest właśnie ten magnes o którym wcześniej wspomniałem. Dlaczego w niektórych galeriach buduje się wymyślne fontanny? Przecież nie po to żeby wydać niepotrzebnie pieniądze. Czy ktoś widział fontannę w poznańskiej galerii koło dworca PKP? To przyciąga dzieci, wraz z nimi rodziców... i tak się to kręci. Nasz rynek nad dziedzińcem Somerset House ma tę przewagę, że jest w samym centrum miasta i pod względem atrakcji - z taką fontanną - nie miałby sobie równych w całym mieście. Poza tym jest tu u nas więcej kawiarenek, których w tak podniesionym pod względem atrakcyjności miejscu może być jeszcze więcej. Może jakaś typowa „kawowa” kawiarnia sieciowa jak Costa, Starbucks czy Nero? Może Pizza Hut? Dlaczego nie. Do tej pory ich tu jeszcze nie ma, ale nowy Główny Rynek mógłby być dużo atrakcyjniejszy aby sieciówki chciały tu zainwestować. Tak się właśnie podnosi atrakcyjność danego terenu, ściąga kupców (w tym wypadku gastronomicznych, bo o takich przecież chodzi) i podnosi żywotność rewitalizowanego obszaru. Kawiarnie z widokiem na poruszającą się fontannę... hmm... ja bym w takiej był częstym gościem. Trzeba stworzyć warunki na ożywienie, a nie je dekretować! Problemem nie powinna być nawet baza lokalowa. Przypuszczam, że w rynku znajduje się jakaś ilość lokali będących w gestii miasta, więc powinno być jakieś pole manewru. Należy tylko selektywnie pod względem branży dobierać najemców. Nie kto pierwszy ten lepszy i nie kto da więcej, tylko kto swoją obecnością na rynku przyczyni się do podniesienia jego żywotności.</p>	
--	--	--	---	--



		<p>Dlaczego fontanna posadzkowa, a nie jakaś inna, z nieką, wzorowaną np. na tej z placu JP11? Z kilku przyczyn. Po pierwsze, jest ona w stanie w całości wypełnić lukę po usunięciu klombu i w dobrze dobranych proporcjach wypełnić przestrzeń rynku. Po drugie, w przeciwieństwie do klombu ożywi rynek i to podwójnie. Raz, jako łatwo usuwalny element dający miejsce na okolicznościowe imprezy na rynku (wystarczy ją po prostu zakręcić) - dwa, w przeciwieństwie do nieruchomego, nudnego bo przecież po krótkim już czasie opatrzonego klombu, fontanna nieustannie zmieniającą swą konfigurację, zmieniającą wysokości rozmieszczonych na niej wodotrysków, robiąca „meksykańską falę” i cały szereg zmieniających się jak w kalejdoskopie przeróżnych animacji, dosłownie ożywi rynek samym tylko swym ruchem, a jeszcze przecież ma mieć za zadanie przyciągnięcie tu ciekawskich z całego Kalisza i okolicznych miejscowości. O relaksującym szumie wody i powiewu świeżości latem nie trzeba chyba przekonywać? Wtedy być może zapytany przez przyjezdnego kaliszanin co tu można ciekawego obejrzeć, nie będzie musiał zbyt długo zbierać się z odpowiedzią na tak postawione pytanie. Niby najstarsze miasto w Polsce, ale tak naprawdę nie mamy co pokazać. Chodzi o atrakcje ogólnie przyswajalne dla wszystkich, lub przynajmniej dla zdecydowanej większości, a nie dla koneserów międzywojennych starówek.</p> <p>Myślę, że w tej dyskusji/konkursie należałoby też rozpatrzyć moją propozycję klombu zastępczego z umieszczonym pośrodku posągami Calisii. Pomysł nie nowy, ja go tylko zmodyfikowałem tak, aby nie kolidował z potrzebną okresowo przestrzenią w tym miejscu i obok fontanny</p>	
--	--	--	--





		<p>dodawał uroku i specjalnego charakteru natury estetyczno-historycznej. Calisia powinna stanąć na przecięciu się dwóch linii - podłużnej osi rynku i przedłużenia linii drzew od strony zachodniej. Witła by wchodzących na rynek od ulicy Śródmiejskiej przechodniów. Blokowała by w tym miejscu (a właściwie pomiędzy nią a Śródmiejską) ustawianie ogródków piwnych odstawiając widok na ratusz i rynek u samego jego wejścia. Byłaby nawiązaniem do poprzedniego ratusza, z którego została zdjęta i symbolem zniszczeń I Wojny Światowej. Personifikacja i pomnik miasta. Symbol naszego miasta, nasza Syrenka i Neptun.</p> <p>Poniżej podaję też argumentację obalającą cały szereg mitów narosłych wokół klombu znajdującego się na Głównym Rynku. Również są to moje wypowiedzi polemizujące z błędnie rozumianym, bądź celowo naciągającym powodem utworzenia w przeszłości i utrzymania w chwili obecnej klombu. Odpowiedzi głównie kierowane do pana Zientala.</p> <p>„Lokalną specyfiką” jest chęć handlowania jak najbliżej centrum miasta i niechęć pod tym względem oddalania się od niego. Jeśli dziś jest tak duży opór przeciwko przeniesieniu targowiska z Nowego Rynku na Majkowską (i to nie tylko wśród sprzedających), to jaki musiał być opór sto lat temu, kiedy chciano wyprowadzić handel spod ratusza na całkowite peryferia miasta jakimi był wówczas Nowy Rynek? Przecież dalej, gdzie dziś jest ulica Majkowska były pola. Stąd pomysł ówczesnych władz z zastosowaniem sztuczki z klombem. A właściwie trawnikiem (!) z ponad metrowym (!) ogrodzeniem dookoła. Czy tak miała wyglądać „ozdoba” rynku?</p>	
--	--	---	--



		<p>Potem przyszli Prusacy i potworne zniszczenie Kalisza, poczym nastąpiła jego odbudowa z nowym ratuszem na czele. Za ledwie około dziesięcioletni klomb pozostał na miejscu aby utrwalić trend, a właściwie to nawet go wzmocnić, bo po wyburzeniu znajdujących się na środku budynków, rynek się nieco powiększył. Po obróceniu ratusza frontem w tę właśnie stronę spowodowało, że klomb nabrał funkcji bardziej ozdobnej niż ochronnej. Za czasów PRL klomb pozostał, ponieważ nie było innego pomysłu co w zamian. Jeżeli jakaś fontanna, to raczej musiałby być jakaś duża, żeby zachować odpowiednią skalę wielkości. Na taką nie było ani pomysłu, ani pieniędzy, ani technologii takich jakie mamy obecnie. Klomb przetrwał do dziś pomimo, że jego funkcja dawno się już wypełniła. Dziś przed rynkiem stoją inne wyzwania i całkowicie nowe potrzeby.</p> <p>Tak więc "od zawsze" to był tu rynek, a nie zajazd pod pałac. Klomb to jedno stulecie na osiem istnienia rynku, któremu należy przywrócić jego pierwotny wygląd - nie charakter. Jest to moim zdaniem niezbędne w celu ożywienia (rewitalizacja) samego rynku i całego Śródmieścia.</p> <p>Panie Krzysztofie, nie mam zamiaru się przekomarzać. Po prostu argumentuję na rzecz swoich racji i jak widzę w końcu zaczyna to przynosić jakieś efekty. Elementem kompozycji odbudowy o której Pan pisze, z całą pewnością nie był klomb, który wyewoluował z zieleńca utworzonego w tym miejscu jeszcze przed wybuchem I Wojny Światowej. Przerzucanie się zatem obrazkami ma o tyle sens, że całkiem sporo one wyjaśniają i udowadniają tezy stawiane przeze mnie i pana Przemka, jednocześnie</p>	
--	--	---	--



		<p>osłabiają wszelkie teorie pana Błachowicza na ten temat. Jeśli więc klomb nie był przemyślaną koncepcją ozdobienia rynku, ani też nie stanowi całości architektonicznej z obecnym ratuszem i nie jest też ważnym elementem dzieła odbudowy, to jakie jeszcze „mocne” argumenty posiada strona przeciwna? Jedyne jakie jeszcze chyba pozostało, to rzekomy argument prospołeczny. W dalszej części postaram się udowodnić, że jego funkcja społeczna jest dokładnie odwrotna.</p> <p>Histerię klombową - jak Pan słusznie zauważył - nakręcił pan Błachowicz (pan Szukalski jest mniej medialny), który podobnie jak Pan, jeszcze niemal do wczoraj, uznawał klomb za „dzieło” odbudowy i nierozzerwalną kompozycję z obecnym ratuszem. Wszystko to jest nieprawda i mam nadzieję, że w końcu zaczyna to być bardziej wiarygodne. Gdyby nie pan Błachowicz i jego medialna wojna z przeciwnikami klombu, którym niestety brakowało odpowiednich argumentów do obrony, to już dawno byłoby po sprawie. Zapewne zrealizowana by została koncepcja pana Wiekery, która prawdopodobnie w jakiejś mierze mogła bazować na zgłoszonym przeze mnie pomysle wprowadzenia zmian w wyglądzie rynku, jakie złożyłem na ręce ówczesnej przewodniczącej Rady Miasta, pani Adeli Przybył. Co prawda nie o to mi chodziło - bo fontanna miała być zamiast klombu a nie gdzieś z boku - ale klombu mogłoby już nie być. Wszyscy dostrzegają jego dysfunkcjonalność, tylko że nie każdy w obliczu nadmuchanej medialnie afery ma odwagę się do tego przyznać, no bo skoro pan Maciej uważa inaczej... Tak, klomb jest dysfunkcjonalny, bo jego funkcja dawno się już wypełniła!</p>	
--	--	--	--



		<p>Pan Maciej jednak pod ciężarem autorytetów (szkoda, że nie pod ciężarem samych argumentów) zaczął się uginać i po raz kolejny znalazł się w ślepej uliczce, z której nie bardzo wie jak wyjść. Oczywiście może iść w zaparte, ale nie będzie to dobrze o nim świadczyło, dlatego w pewnej mierze (nie wiem jak dużej) przyznał mi rację i bardzo to sobie cenię. To jest dobre wyjście z tego ślepego zaułka, tylko żeby jeszcze z samej tej sytuacji chciało coś konkretnego wyniknąć. Obawiam się, że choćby nie byłoby już żadnego na rzecz dalszego istnienia klombu argumentu, to i tak nic z tego. Cóż, i tak się nie poddam, bo to jest sprawa najważniejsza ze wszystkich jakie zgłosiłem i jestem gotów oddać wszystkie inne w zamian za tę jedną.</p> <p>Jak już wykazałem (mam nadzieję skutecznie) klomb nie jest wartością ani historyczną, ani dziełem odbudowy, ani żadną inną wartością tego miasta. Sentymentalną? Ja też „od zawsze, czyli odkąd pamiętam” (bo tak dokładnie to brzmiało) pamiętam stary dworzec PKS na Górnośląskiej z urokliwym skwerkiem dookoła, i co z tego? Zniknął bo zabierał za dużo cennego terenu. I to jest jeden z powodów dla których powinien też zniknąć klomb. Jeden, bo jest ich oczywiście więcej.</p> <p>Z braku odpowiedniej wiedzy i chęci zmian, najprawdopodobniej utrwali się coś co miało mieć charakter tymczasowy. Ba! Jakie teorie, że klomb został tak zaprojektowany, że stanowi nierozzerwalną całość z obecnym (sic) ratuszem i obecnym (sic) stylem rynku!</p> <p>W moim ostatnim komentarzu starałem się wykazać jak ważną jest zmiana wystroju i charakteru rynku. Nie domagam się przywrócenia handlowego charakteru rynku-</p>	
--	--	---	--



		<p>wi, ale dokonania takiej zmiany, która nie tylko wyglądem będzie bardziej nawiązywać do ośmiowiekowej w tym miejscu tradycji rynku handlowego, ale sprawi, że ludzie będą chcieli się tu spotykać, bo miejsce to będzie mieć atrakcyjne miejsca do spotkań, w atrakcyjnej wizualnie przestrzeni. Klomb jest już tak opatrzony i nudny, że w żaden sposób nie jest w stanie uczynić tego miejsca atrakcyjniejszym, choćby nie wiem jak piękną kompozycję kwiatową na nim zastosowano. Jeśli ktoś poważnie myśli o rewitalizacji tego miejsca to na pewno powinien szukać nowych rozwiązań przestrzennych dla rynku i zapomnieć o klombie. Sama wymiana nawierzchni nie wystarczy. Wiem, że teraz nie przekonam, zatem poczekam ileś tam lat aż kolejny raz przyzna mi Pan rację. Niestety wtedy już nie będzie to dla mnie żadną satysfakcją, bo na naprawę tego po prostu będzie już za późno.</p> <p>I jeszcze jeden mój komentarz z zupełnie innej, dużo wcześniejszej dyskusji z panem Błachowiczem:</p> <p>„Nie kojarzę klombów na rynkach w Poznaniu, Wrocławiu, Krakowie, Warszawie, Toruniu czy nawet Ostrowie Wielkopolskim, a w Kaliszu jest. Zastanawiające... Próbowałem rozgryźć tę anomalię i być może udało mi się zbliżyć do jej uzasadnienia. Tak, anomalię, bo trzeba przyznać, że nie jest to powszechnie występujące rozwiązanie na rynkach, które do niedawna jeszcze pełniły funkcje handlowe. Dlaczego zatem przed ratuszem w Kaliszu wybudowano tak duży klomb, pierwotnie dwa razy większy jeszcze od obecnego? Może się mylę, ale moim zdaniem, nie został tam wybudowany ku ozdobie, tylko po to aby odwieść kaliszan od starych przyzwyczajzeń, iż na rynku pod ratuszem się handluje. Kalisz w okre-</p>	
--	--	---	--



			<p>się międzywojennym słusznie aspirował do miast większych od siebie (planowano nawet linię tramwajową!), w których wraz z początkiem wieku wyprowadzono jatkowo-straganowy handel z serc miast na pobliskie bazyry. O ile handel taki w tym czasie mógł się jeszcze odbywać w miastach mniejszych, Kalisz wzorem miast większych wyniósł go spod ratusza na Nowy Rynek. Przypuszczam, że władze miasta Kalisza z początku XX wieku miały podobny problem z handlem na rynku pod ratuszem jak współczesne władze miasta z handlem na rynku pod Tęczą. W obu przypadkach próbowano i wciąż próbuje się wynieść ten handel z rozrastającego się centrum miasta w jego nieco dalsze części. Tak jak dziś wciąż nie ma pomysłu na przeniesienie handlu z Nowego Rynku i jego późniejszego zagospodarowania, tak władze przedwojennego Kalisza, wykorzystując radykalną przebudowę "starego" rynku jaką niewątpliwie było wznoszenie nowego gmachu ratusza, dodano do niego nowy element - duży klomb - zajmujący znaczną powierzchnię przed ratuszem, zmuszając tym samym potencjalne przekupki z serami, śmietaną, jajami, kurami, kaczkami, ziemniakami, kozami etc. do przeniesienia się na Nowy Rynek pod dzisiejszą Tęczą. Nie na próżno nadano mu właśnie taką nazwę. Pod ratuszem miał być ład, porządek, schludność - reprezentacyjne miejsce z nowoczesnym gmachem władz miasta z nowoczesnym rynkiem. Ja rozumiem, że "tradycja", że 80 lat, że "wszyscy kojarzą rynek z klombem", ale od "osiemdziesięciu lat tradycji" posiadania klombu mamy niewątpliwie dużo dłuższą tradycję nieposiadania klombu pod ratuszem, gdzie przez wieki jedynie znajdowała się utwardzona powierzchnia</p>	
--	--	--	---	--



		<p>handlowa, której funkcjonowanie właśnie definitywnie klomb miał ukrócić. Dziś już nikogo nie ma kto by pamiętał handel pod ratuszem, więc funkcja pomniejszanego z biegiem lat klombu wypełniła się. Klomb spełnił swoje zadanie i - wciąż moim, zapewne bardzo odosobnionym zdaniem - przestał być potrzebny. Podczas każdej, większej czy mniejszej imprezy pod ratuszem widać jak na dłoni, że po prostu zawadza!</p> <p>Powtórzę po raz nie wiadomo który - klomb dla zadowolenia jego zwolenników powinien być przeniesiony w miejsce niepotrzebnie - moim zdaniem - zlikwidowanego małego klombu z iglakami, który można było powiększyć do obrysu okalających go ławek. Na jego środku mogłaby być ustawiona kopia posągu Calisi ze starego ratusza. Przeniesienie klombu w tamto miejsce, byłoby - moim zdaniem - mniejszą ingerencją w plac przed ratuszem niż likwidacja małego klombu i półlikwidacja dużego, czyż nie? Mielibyśmy i klomb i dużo wolnej przestrzeni pod ratuszem, a tak, za chwilę, jak u klasyka, nie będzie niczego. Proponowałem aby w miejscu dużego klombu, dokładnie w tym miejscu i tej samej wielkości wybudować PRAWDZIWA fontannę chodnikową, taką której pierwowzór jest w Londynie na dziedzińcu Somerset House, a nie taką jakich wiele w Polsce powiatowej. Piesze, utarte już od lat szlaki przecinające rynek pozostałyby bez zmian. Fontannę zakręcano by na zimę i na każdą zorganizowaną imprezę na rynku pod ratuszem, zwiększając w ten sposób znacznie jego powierzchnię. Na chwilę obecną sytuacja przedstawia się następująco; małego klombu nie ma, a na dużym klombie jest trawnik. Coś mnie też w kościach łupie, że w miejscu zlikwidowanej betonki po-</p>	
--	--	--	--



			<p>wstanie nędzna imitacja fontanny chodnikowej, która zamiast atrakcją (jak ta w Londynie) po kilku latach stanie się obciachem i jak już wszyscy się zorientują, że takie coś ma niemal każde miasteczko powiatowe, to zostanie zakręcona, a potem zlikwidowana. Pieniądze w błoto i bez efektu.”</p> <p>Bardzo przepraszam, że posługuję się cytatami, ale właściwie zdecydowałem się odpowiedzieć niemal w ostatniej chwili i nie miałem już czasu na głębszą analizę dokumentu. Do dnia dzisiejszego w ogóle nie miałem zamiaru odpisywać, ponieważ nie miałem do czego się odnieść. I tak w sumie nie mam, ale w myśl zasady, że wszystkie szanse należy wykorzystywać, postanowiłem coś wnieść do dyskusji dodając nowe, bardziej skonkretyzowane zagadnienie.</p>	
339.	Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji	W Projekcie GPR nie uwzględniono zadania zgłoszonego przez dr Izabelę Rącką, pracownika PWSZ w Kaliszu, zatytułowanego „Poprawa jakości otoczenia studentów”.	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>Wszystkie pomysły projektów, zgłoszone w ramach dwóch naborów znalazły swoje odzwierciedlenie w katalogu działań rewitalizacyjnych jako przedsięwzięcia podstawowe lub pozostałe dopuszczalne przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Pomysł zatytułowany „Poprawa jakości otoczenia studentów” został wpisany jako dopuszczalne przedsięwzięcie rewitalizacyjne w ramach celu 1.4. Typ 9. Przedsięwzięcia polegające na modernizacji obiektów szkolnictwa wyższego i ich otoczenia.</p> <p>W zgłoszeniu pomysłu nie ujęto informacji na temat finansowania zadania, co nie pozwoliło na umieszczenie go w podstawowych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych.</p>
340.	Adam Plichta / spotkanie otwarte	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Monitoring	W GPR jest zapis: „Rekomenduje się ustanowienie SSR w celu zapewnienia efektywnego wykorzystania i implementowania postanowienia”. Warto zastanowić się na czym ta efektywność miałyby polegać i już teraz	<p><b>Wyjaśnienie.</b></p> <p>W dokumencie w rozdziale 13. „Specjalna strefa rewitalizacji” zapis brzmi: „Na całym obszarze rewitalizacji w <u>celu zapewnienia sprawnej realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych</u>, przewiduje się ustanowienie na okres 10 lat</p>





			wpisać jakieś wskazówki do GPR	Specjalnej Strefy Rewitalizacji... Ustanowienie strefy oraz dokładny zakres jej regulacji będzie przedmiotem odrębnej uchwały Rady Miejskiej Kalisza". Na tym etapie opracowania dokumentu nie jest zasadne opracowywanie bardziej szczegółowe zapisów dotyczących SSR. Zgodnie bowiem z art. 23 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, zmiana zapisów dotycząca SSR wymaga przeprowadzenia każdorazowo procedury w trybie przewidzianym dla uchwalenia dokumentu, a więc z uwzględnieniem terminów konsultacji społecznych i opiniowania dokumentu przez wymienione w ustawie organy. Tak więc zapis wprowadzony do GPR i odsyłający do planowanej uchwały w sprawie SSR jest korzystny dla sprawnej realizacji postanowień GPR i nie powoduje zbędnego angażowania wielu osób i instytucji oraz dodatkowych kosztów związanych z przeprowadzeniem tej procedury.
341.	Katarzyna Górczewicz / formularz konsultacyjny	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Specjalna Strefa Rewitalizacji	Nie zgadzam się na utworzenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Uważam, że z jednej strony daje narzędzia do przeprowadzenia procesu rewitalizacji, z drugiej daje narzędzia do nadużywania władzy przez samorząd. Biorąc pod uwagę, że zdarzało się, że nasi decydenci byli np. skazani za oszustwa obawiam się komu dajemy do rąk (w przyszłości) to narzędzie. Niestety mam sygnały o tym, że zdarzają się w Kaliszu sytuacje, gdy lokatorzy są wysiedlani, a nawet „namawiani” do sprzedaży mieszkania, bo „chcę tę kamienicę bo kiedyś dostanę na nią pieniądze i będzie wiele warta”. Mój sprzeciw wobec SSR wynika tylko z tego, że z tymi ludźmi rozmawiam i nie umiem im pomóc. Nikt nie umie.	<b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Specjalna strefa rewitalizacji umożliwia wykorzystanie narzędzi z ustawy o rewitalizacji, m. in. dotacje dla prywatnych właścicieli nieruchomości, rozwój budownictwa społecznego, pierwokupu nieruchomości czy fiskalne wzmocnienie zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Są to narzędzia umożliwiające koordynację i prowadzenie procesu rewitalizacji, których bez specjalnej strefy stosować nie można. Istnieją instytucje kontroli władzy, takie jak wojewoda czy społeczne ciała, które w sytuacjach konfliktowych mogą bronić praw mieszkańców. Celem działania dotyczącego budownictwa czynszowego jest nie tylko poprawa estetyki przestrzeni publicznej ale również warunków życia mieszkańców tych kamienic, bez przymusowego ich przenoszenia. Inne miasta zaczynają korzystać z narzędzi specjalnej strefy (np. Łódź). Miasto Kalisz będzie współpracować z innymi miastami i bazować na ich doświadczeniach z korzystania ze specjalnej strefy rewitalizacji.
342.	Punkt konsultacyjny w Parku Miejskim /	-	Niewystarczająca oferta taniego spędzania wolnego czasu dla studentów.	<b>Dziękuję za opinię.</b> W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji zrealizowanych zostanie szereg działań miękkih, które będą bezpłatne dla uczestników (m. in. w ramach



	podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych			centrów aktywności mieszkańców – zob. przedsięwzięcia 2.1., 5.3., 6.2.)
343.	Punkt konsultacyjny w Parku Miejskim / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych	-	Niewystarczająca oferta spędzania wolnego czasu w przestrzeni publicznej.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji zaplanowana jest rewaloryzacja przestrzeni publicznej (zob. m. in. działania – 1.11., 1.13., 1.16., 2.1.).
344.	Punkt konsultacyjny w Parku Miejskim / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych		Konieczność poprawy czystości i bezpieczeństwa w przestrzeni publicznej.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Jednym z celów Gminnego Programu Rewitalizacji jest <i>Podniesienie jakości przestrzeni publicznej</i> . W ramach realizacji tego celu Miasto będzie dążyć do poprawy czystości i bezpieczeństwa w przestrzeni publicznej.
345.	Punkt konsultacyjny w Parku Miejskim / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych		Konieczność urozmaicenia przestrzeni publicznej poprzez lokalizację małej architektury (m. in. pomnik księcia Bolesława Pobożnego).	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji zaplanowana jest rewaloryzacja przestrzeni publicznej (zob. m. in. działania – 1.11., 1.13., 1.16., 2.1.). Ponadto w ramach pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych przewidziano możliwość realizacji działań polegających na zwiększeniu atrakcyjności przestrzeni publicznej poprzez lokalizację obiektów małej architektury.
346.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie przebiegu		Powinien zostać położony duży nacisk na poprawę bezpieczeństwa w samym centrum miasta.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Jednym z celów Gminnego Programu Rewitalizacji jest <i>Podniesienie jakości przestrzeni publicznej</i> . W ramach realizacji tego celu Miasto będzie dążyć do poprawy bezpieczeństwa w przestrzeni publicznej. W ramach dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych dopuszczono również



	punktów konsultacyjnych			możliwość realizacji przedsięwzięć polegające na zwiększaniu bezpieczeństwa użytkowników przestrzeni poprzez w szczególności: rozbudowę monitoringu miejskiego, zwiększenie patroli Straży Miejskiej i policji.
347.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych		Dwie kaliszanki, które są mieszkankami ścisłego centrum wskazały, że wieczorami, szczególnie w weekendy boją się wychodzić z domu, z uwagi na nietrzeźwe, agresywne i awanturujące się osoby, które zakłócają w nocy spokój.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Jednym z celów Gminnego Programu Rewitalizacji jest <i>Podniesienie jakości przestrzeni publicznej</i> . W ramach realizacji tego celu Miasto będzie dążyć do poprawy bezpieczeństwa w przestrzeni publicznej. W ramach dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych dopuszczono również możliwość realizacji przedsięwzięć polegające na zwiększaniu bezpieczeństwa użytkowników przestrzeni poprzez w szczególności: rozbudowę monitoringu miejskiego, zwiększenie patroli Straży Miejskiej i policji.
348.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych		Zwiększenie patroli straży miejskiej w centrum miasta w weekendy.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Jednym z celów Gminnego Programu Rewitalizacji jest <i>Podniesienie jakości przestrzeni publicznej</i> . W ramach realizacji tego celu Miasto będzie dążyć do poprawy bezpieczeństwa w przestrzeni publicznej. W ramach dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych dopuszczono również możliwość realizacji przedsięwzięć polegające na zwiększaniu bezpieczeństwa użytkowników przestrzeni poprzez w szczególności: rozbudowę monitoringu miejskiego, zwiększenie patroli Straży Miejskiej i policji.
349.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych		Poprawienie estetyki Głównego Rynku. Kilka osób wyraziło pogląd, że należałoby wyeksponować odkrytą niedawno przez archeologów zabytkową studnię.	<b>Dziękuję za opinię.</b> W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji jest przewidziane działanie Modernizacja płyty Głównego Rynku, w ramach którego poprawiona zostanie estetyka Głównego Rynku. Wyeksponowanie zabytkowej studni będzie przedmiotem przygotowania projektu modernizacji oraz uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
350.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie		Wykorzystanie turystycznych walorów miasta.	<b>Dziękuję za opinię.</b> Jednym z celów Gminnego Programu Rewitalizacji jest <i>Budowa atrakcyjnej oferty turystycznej</i> . W ramach realizacji tego celu Miasto będzie dążyć do wykorzystania walorów turystycznych Kalisza.



	przebiegu punktów konsultacyjnych			
351.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych		Poszerzenie oferty związanej ze spędzaniem wolnego czasu w przestrzeni miejskiej – większa oferta gastronomiczno-rozrywkowa.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji zaplanowana jest rewaloryzacja przestrzeni publicznej (zob. m. in. działania – 1.11., 1.13., 1.16., 2.1.).
352.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych		Uwzględnienie przez MZBM częstszego mycia klatek schodowych w budynkach, którymi administruje.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b>
353.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie przebiegu punktów konsultacyjnych		Miasto nie powinno rozpraszać pieniędzy na wiele mniejszych zadań, a powinno skumulować je na cel realizacji jednego, konkretnego dużego zadania co jakiś czas. Mieszkańcy chcieliby widzieć efekt działania Miasta	<b>Dziękuję za opinię.</b> <b>Jednym z kluczowych aspektów działań na rzecz odnowy obszarów miejskich jest zintegrowany</b> charakter podejmowanych działań. Oznacza on konieczność łączenia działań i przedsięwzięć relacją komplementarności (wzajemnego uzupełniania się). Tylko w takim przypadku jest bowiem szansa na wzmocnienie pozytywnego efektu rewitalizacyjnego i wypracowanie synergii kilku lub <b>kilkunastu przedsięwzięć.</b>
354.	Punkt konsultacyjny na deptaku / podsumowanie przebiegu punktów		Należy zastanowić się jak Miasto zamierza zachęcić mieszkańców do przyłączania się do miejskiej sieci ciepłowniczej.	<b>Uwaga zasadna do rozważenia na etapie wdrażania Programu.</b> Obecnie Miasto udziela dotacji na zmianę systemu ogrzewania z węglowego na ekologiczne w wysokości do 80% wartości inwestycji, jednak nie więcej niż 5.000 zł. Miasto promuje także sposoby dofinansowania tego rodzaju inwestycji udzielanych przez WFOŚiGW w Poznaniu. Powadzone są także kampanie promujące zmianę systemu ogrzewania. Szczegóły dostępne są na stronie:



	konsultacyjnych			<a href="http://www.kalisz.pl/pl/q/ochrona-powietrza">http://www.kalisz.pl/pl/q/ochrona-powietrza</a> W ramach programu zostanie opracowana ekspertyza dotycząca systemu ciepłowniczego, która określi optymalne kierunki działań w tym zakresie. Na podstawie wyników tej ekspertyzy Miasto rozważy możliwość wprowadzenia nowych rodzajów zachęt. Miasto podejmuje także współpracę z gestorami sieci: ciepłowniczej i gazowej w celu wypracowania dodatkowych zachęt dla mieszkańców do zmiany sposobu ogrzewania mieszkań.
--	-----------------	--	--	---

#### UWAGI DO ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

355.	Wydział Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki UM w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Załącznik nr 2 – Pogłębiona Diagnoza obszaru rewitalizacji /str 72	W tabeli 7 najważniejsze obiekty zabytkowe.... W części – Obiekty architektury – użyteczności publicznej Trybunał (obecnie Sąd Rejonowy) dopisać „i Sąd Okręgowy” Przytułek dla starców – błąd w opisie w nawiasie (wykreślić - <i>obecnie centrum targowe u zbiegu ulic Nowy Świat i Śródmiejska</i> - wpisać „obecnie hotel „Calisia”), dopisać budynek dawnych koszar ( <i>obecnie hala u zbiegu ulic Nowy Świat i Śródmiejska</i> ).	<b>Uwaga uwzględniona.</b>
356.	Wydział Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki UM w Kaliszu / formularz konsultacyjny	Prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu Gminnego Programu Rewitalizacji /cz 3.9.Krajobraz i walory kulturowe . str 37	W tabeli 7 najważniejsze obiekty zabytkowe.... W części – Obiekty architektury – użyteczności publicznej Trybunał (obecnie Sąd Rejonowy) dopisać „i Sąd Okręgowy” Przytułek dla starców – błąd w opisie w nawiasie (wykreślić - <i>obecnie centrum targowe u zbiegu ulic Nowy Świat i Śródmiejska</i> - wpisać „obecnie hotel „Calisia”), dopisać budynek dawnych koszar ( <i>obecnie hala u zbiegu ulic Nowy Świat i Śródmiejska</i> ).	<b>Uwaga uwzględniona.</b>





## 6. Podziękowania Prezydenta Miasta Kalisza

---

Drogie Kaliszanki, Drodzy Kaliszanie,

za nami kolejny etap prac nad rewitalizacją i jednym z dokumentów strategicznych dla Miasta – Gminnym Programem Rewitalizacji. W dokumencie tym zapisaliśmy przedsięwzięcia, które wpłyną na tak oczekiwane przez Państwa zmiany w najcenniejszej i najbardziej reprezentacyjnej, a zarazem najbardziej zdegradowanej jego części, a więc w centrum Kalisza i jego okolicach, które stanowią obszar rewitalizacji.

Wspólnie z interesariuszami wypracowaliśmy wizję tego obszaru. Roztacza ona obraz śródmieścia, jakiego wszyscy będziemy oczekiwać po zakończeniu trudnego i długotrwałego procesu rewitalizacji. Postawiliśmy sobie śmiało i niełatwe, ale jasne cele, i jednocześnie wyznaczyliśmy kierunki działań, które pomogą je zrealizować. Dzięki różnorodnemu systemowi monitorowania, zawartemu w dokumencie, będziemy mogli na bieżąco obserwować i oceniać stopień zaawansowania poszczególnych przedsięwzięć i ich efekty, a w razie potrzeby będziemy je mogli również korygować.

Serdecznie dziękuję wszystkim, którzy zechcieli pochylić się nad tym trudnym, bardzo obszernym dokumentem i zgłosić do niego swoje uwagi, opinie i ewentualne wnioski o zmiany. Muszę przyznać, że liczba złożonych przez kaliszian uwag, pozytywnie mnie zaskoczyła i potwierdziła zaangażowanie mieszkańców w sprawy miasta. Tym bardziej dziękuję. Państwa zaangażowanie potwierdziło wielką i pilną potrzebę zmian w obszarze rewitalizacji.

Szczególne podziękowania kieruję do członków Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza, którzy bardzo aktywnie uczestniczyli w konsultacjach społecznych, a także włączyli się w pomoc przy ich organizacji. Podziękowania kieruję także do specjalistów z Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, którzy wsparli Miasto w opracowaniu Gminnego Programu Rewitalizacji i wszelkie działania podejmowane w tym kierunku objęli opieką ekspercką.

Wszystkie Państwa uwagi, opinie i propozycje zostały wnikliwie i szczegółowo przeanalizowane. Część z nich będę rekomendował Radzie Miejskiej Kalisza do uwzględnienia przy podejmowaniu uchwały o przyjęciu Gminnego Programu Rewitalizacji. Natomiast część uwag, które dotyczą konkretnych rozwiązań, uwzględnimy na etapie wdrażania programu.

*Prezydent Miasta Kalisza*

*/.../*

*Grzegorz Sapiński*